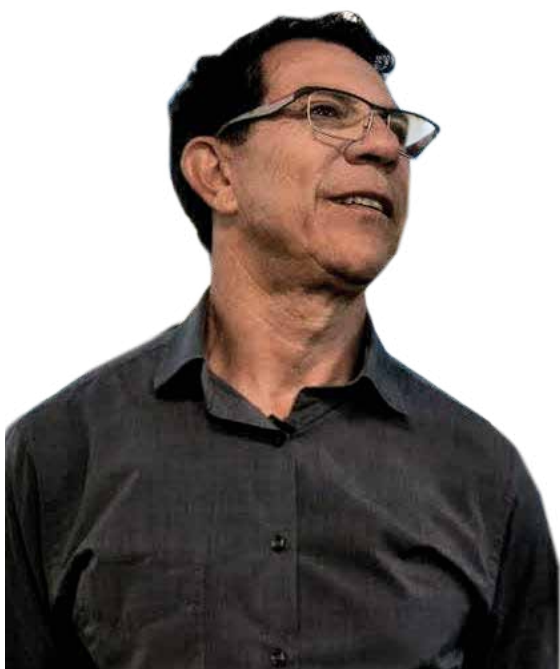


Pontão do Cave INTERDITADO

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios interditou nesta quinta-feira, 13 de fevereiro, o Pontão do Cave, onde funcionavam seis quiosques

que foram transformados em bares e boates. O Ministério Público do DF pediu a interdição em abril do ano passado, sob a alegação de que o local apre-

sentava vários episódios de violência, inclusive com mortes, e barulho excessivo, além de inadimplência e falta de alvará de funcionamento (Páginas 4 e 5).



Alírio deixa o Detran

Alírio explicou ao governador Ibaneis que está saindo para cuidar da saúde e da família. Em junho do ano passado ele ficou internado 40 dias no hospital Sírio Libanês de Brasília depois de sofrer cinco AVCs e descobrir um câncer (Página 7).

Viva o GUARÁ

A Associação Comercial do Guará - Acig e o Jornal do Guará propõem em 2020 que as pessoas deixem de simplesmente habitar a cidade e passem a "viver o Guará". Viver o Guará plenamente, utilizando os serviços próximos de casa, comprando de quem produz e vende aqui, passeando mais pelas ruas e praças, frequentando nossos parques e restaurantes. É preciso cobrar mais do poder público, e deixar claro que estão todos atentos à qualidade de vida do Guará. Viva o Guará é uma campanha aberta à participação de todos, independentemente da posição política, credo, convicções ou objetivos. Qualquer um que acredite na valorização da cidade, através do convívio e do cuidado, é bem-vindo.

PÁGINA 3



5 pizzarias incríveis que merecem sua visita

A partir desta edição vamos trazer 5 dicas semanais para aproveitar ao máximo o Guará, do comércio às opções de lazer. Vamos começar com 5 pizzarias excelentes, ainda que bem diferentes umas das outras, há opções ótimas para pedir e comer em casa e ambientes elegantes para levar todos os amigos (Página 9).

POUCAS & BOAS

Condenado assassino de capoeirista Sandrinha

O Tribunal do Júri do Guará condenou Márcio do Nascimento Batista, 38 anos, pelo assassinato da capoeirista Sandra Rodrigues, na época com 37 anos, há dois anos e dois meses. Sandrinha, conhecida por monitorar aulas de capoeira nas praças do Guará I, foi encontrada morta e carbonizada num contêiner de obras nas proximidades da QE 7. As suspeitas logo recaíram no companheiro Márcio do Nascimento Batista, 36 anos, conhecido como "Mano", que foi preso logo em seguida ao crime.



Os sete jurados do júri popular, após oito horas de julgamento, confirmaram a culpabilidade de Mano, condenando-o a 21 anos de prisão, em regime fechado, sem direito a recorrer da sentença.

Partido de Bolsonaro promove filiação no Guará

O novo partido Aliança pelo Brasil está coletando assinaturas na cidade, para registro na justiça eleitoral. Durante a semana, as coletas aconteceram na QE 7 e na QE 44, e no final de semana, a equipe coordenada por Ediberto Silva, ex-administrador regional do Guará, vai atender na Feira do Guará.

Quem quiser se filiar ao partido do presidente Bolsonaro, bastar ir até à Feira a partir das 9h.

Programa vai revitalizar as feiras do DF

O governo Ibaneis reuniu os administradores regionais de dez regiões administrativas onde existem feiras livres para apresentar o programa Feira Legal, que vai revitalizar as feiras do DF, entre elas a do Guará.

A proposta é modernizar esses centros de compras com estrutura de segurança e inovação tecnológica.

PO constrói escola por compensação ambiental

A empresa PaulOctávio, que está construindo dois edifícios residenciais na QI 33 do Guará II, entregou nesta quinta-feira, 13 de fevereiro, uma moderna e ampla escola ao Governo do Distrito Federal, construída no Sol Nascente. A Escola Classe Juscelino Kubitschek, que já recebe 960 alunos, de 4 a 10 anos, da educação infantil e do ensino fundamental, até o 5º ano, é considerada modelo pela Secretaria de Educação. O complexo tem mais de 4 mil metros quadrados de área construída em um lote de quase 20 mil metros quadrados. As obras começaram em setembro de 2018, a um custo de R\$ 20 milhões, pagos pela PaulOctavio e doada ao GDF.

**Domingo tem Rua de Lazer**

A Rua de Lazer da via principal do Guará, que não aconteceu no último domingo de janeiro por causa das chuvas, será no próximo domingo, dia 16 de fevereiro. O principal motivo para a escolha da data é não coincidir com as festividades de Carnaval, o que poderia provocar insegurança e incomodar as famílias que levam filhos e cães para a avenida durante o evento.

Presos traficantes na 40

A Polícia Civil apreendeu várias porções de drogas na noite de terça-feira, 11 de fevereiro, em uma casa na QE 40, próxima à linha do trem. Dois homens foram presos. Os policiais foram à casa após denúncias que indicavam tráfico de drogas na região. No local, foram apreendidas 177 porções de crack, uma porção de maconha, R\$ 431 em espécie e um rolo de papel-filme.

Quando a polícia chegou, havia cinco homens na casa. Dois deles foram levados à carceragem da PCDF. Os outros três foram liberados após assinar termos de comparecimento à Justiça.

Policia Civil mata assaltante no Polo de Moda

Um policial civil do Estado de Goiás reagiu a uma tentativa de roubo na QE 40 e matou um dos assaltantes com três tiros, no Polo de Moda, na semana passada. O segundo suspeito correu, mas acabou sendo preso em seguida pela equipe do Grupo Tático Operacional do Guará. O terceiro assaltante conseguiu fugir.

Não é golpe. BRB tá enviando IPVA

Depois de anunciar que a partir deste ano não enviaria mais o boleto impresso do IPVA aos contribuintes, a Secretaria de Economia (ex-Secretaria de Fazenda) mudou de ideia e está enviando a cobrança impressa novamente. Medida foi tomada para beneficiar principalmente o contribuinte com dificuldade de acesso à internet. Fique atento: vencimento para as placas de final 1 e 2 é em 17 de fevereiro.

Como há informações de que golpistas também estariam enviando cobranças falsas pelos Correios, é bom conferir a veracidade do boleto antes de pagar.

JORNAL DO GUARÁ

ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)**Reportagem:** Rafael Souza (DRT 10260/13)**Endereço:** SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guará • DF**Circulação**

O **Jornal do Guará** é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

@jornaldoguara



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



Viva o Guarará

Associação Comercial e Jornal do Guarará iniciam campanha pela valorização do comércio local

Uma cidade é formada por seus cidadãos e pela interação entre eles. Uma cidade limpa tem cidadãos preocupados com a sua limpeza. Uma cidade segura, cidadãos zelosos uns pelos outros. Até mesmo a economia de uma cidade depende de quanto dinheiro circula entre seus cidadãos. O comprometimento com o lugar onde se vive é a chave para viver em um lugar melhor.

Pensando nisso, a Acig e o Jornal do Guarará propõem em 2020 que as pes-

soas deixem de simplesmente habitar a cidade e passem a viver o Guarará. Viver plenamente, utilizando os serviços próximos de casa, comprando de quem produz e vende aqui, passeando mais pelas ruas e praças, frequentando nossos parques e restaurantes. É preciso cobrar mais do poder público, e deixar claro que estão todos atentos à qualidade de vida do Guarará.

Comprar de nossos vizinhos faz a nossa economia mais forte. Quem gerar empregos aqui precisa ser cele-

brado e incentivado. Comprar perto de casa recompensa quem gera empregos aqui, quem investe em cultura, em esporte, quem ajuda escolas e instituições sociais.

Além disso, consumir localmente reduz o impacto ambiental ao diminuir a necessidade de transporte de mercadorias. É muito mais sustentável, por exemplo, comprar os uniformes de uma empresa em uma confecção no Polo de Moda do que de uma fábrica em outro continente.

Considere que os empresários locais defendem as mesmas causas dos moradores, todos querem uma cidade melhor, aumentando a capacidade de mobilização e a representatividade do Guarará.

Viva o Guarará é uma campanha aberta à participação de todos, independentemente da posição política, credo, convicções ou objetivos. Qualquer um que acredite na valorização da cidade, através do convívio e do cuidado, é bem-vindo.

5 motivos para comprar do comércio do Guarará

1. O impacto ambiental é menor! As mercadorias não precisam ser transportadas por grandes distâncias reduzindo a emissão de poluentes. Já imaginou o trajeto e a quantidade de combustível poluente necessários para fazer com que aquela blusinha produzida na Turquia chegue até a loja perto da sua casa?

2. São socialmente responsáveis! Em uma pequena empresa o empresário participa diretamente do processo produtivo. Não há terceirização da produção! Logo

não tem aquela desculpa que algumas empresas usam de que não sabiam que suas roupas eram produzidas com trabalho escravo.

3. Produtos produzidos localmente são únicos, não se repetem a exaustão como em grandes marcas. Raramente você encontrará outras pessoas usando um modelo igual ao seu, ainda bem né? E ainda é possível encontrar produtos que demonstrem seu amor pela cidade!

4. Empresas locais ajudam a impulsionar a economia

local, gerando emprego e renda para a sua região! Pequenos negócios empregam mais da metade dos trabalhadores do Brasil! No momento difícil que o nosso país passa que tal ajudar a empregar seus amigos e vizinhos?

5. O comerciante local defende e ama a cidade tanto quanto você que mora aqui. Uma cidade bem cuidada e confortável é tão boa para os negócios como para viver. Então, por que não juntar as forças, apoiando o pequeno empresário perto de casa?



10x  **Colibri-DF**

11x

Desde 1978

TOP OF MIND

-Brasília-

Thaís
IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**
WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

PARCEIRA DO  **QUINTOANDAR**

Justiça interdita Pontão do Cave

Ação foi ajuizada em abril de 2019. Multa diária foi fixada em R\$ 50 mil em caso de violação, sem prejuízo da prisão em flagrante para quem desobedecer. Quiosques já estavam interditados administrativamente, mas funcionando



Para a justiça os proprietários alegaram que pediram a Licença de Funcionamento à Administração e não receberam o documento

A Vara de Meio Ambiente, Desenvolvimento Urbano e Fundiário aceitou pedido de liminar em ação civil pública ajuizada pelo Ministério Público do Distrito Federal e Territórios (MPDFT) e determinou a interdição imediata de seis quiosques localizados próximos ao Parque do Guará, no Pontão do Cave. A decisão é de 3 de fevereiro.

Os estabelecimentos são: Verinhas Bar, Mahalo, Boite Altas Horas, Heuler Bar, Galvane Rei da Chuleta e Partie Lounge. Nenhum deles têm termo de permissão de uso e licença de funcionamento. De acordo com a ação, os estabelecimentos funcionam de forma irregular com atividades de bar, boate e danceteria durante as noites e madrugadas, quando deveriam exercer apenas a atividade de quiosque. Alguns ampliaram as suas áreas ilegalmente, chegando a ocupar 924 m², de acordo com a ação do MPDFT.

Na decisão, o juiz Carlos Frederico Maroja enfatiza que ficou suficientemente demonstrado que os estabelecimentos operam ilegalmente, sem a necessária licença de funcionamento. “Há intenso periculum in mora, não apenas pelo dano social afirmado na inicial, representado pelos incômodos causados à vizinhança e supostas práticas de crimes nas imediações dos estabelecimentos ilegais, como também pelo fato de que a atividade ilegal vem interferindo e degradando a poligonal e área de amortecimento do Parque do Guará”, completou.

A multa diária pela violação é de R\$ 50 mil, sem prejuízo da prisão em flagrante em caso de descumprimento da ordem judicial. Os responsáveis pelos seis quiosques também estão proibidos de jogar qualquer resíduo na área do Parque do Guará e suas imediações, sob pena de multa de R\$ 50 mil por ato de

violação, sem prejuízo da responsabilidade criminal pela degradação de área com relevante valor ecológico.

Os promotores de Justiça defendem na ação que o desvirtuamento do uso e da ocupação da área urbana que fica na zona tampão da unidade de conservação (UC), próxima ao Parque do Guará, tem se mostrado prejudicial à unidade, à cidade e à população. Os estabelecimentos, de acordo com a ação, causam graves problemas de poluição sonora e de descarte indevido de resíduos no Parque do Guará, área de relevante interesse ambiental.

A ação, fruto de uma demanda da comunidade, foi ajuizada pelas Promotorias de Justiça de Defesa do Meio Ambiente (Prodema), Regional de Defesa dos Direitos Difusos (Proreg) e Criminal do Guará. “Participo com frequência de reuniões do Conselho de Segurança do Guará e as estatísticas sobre

a criminalidade na região indicam que o Pontão do Cave é uma área de grande ocorrência de crimes graves como homicídio, tráfico de drogas, estupro, roubo e prostituição infantil”, explicou o promotor de Justiça Gladson Viana.

AÇÃO COMEÇOU NO ANO PASSADO

Em 1993 o então administrador Heleno Carvalho imaginou um local para pequenos bares e restaurantes com vista para o Parque do Guará. No início, 11 quiosques ocupavam, lado a lado, o que passou a se chamar Pontão do Cave. Era uma solução para quiosques com música ao vivo por estar longe das residências. Com o tempo, os quiosques foram perdendo público e precisaram reinventar-se. A solução não foi nada ortodoxa. Os quiosques de 60m² foram fundidos e cercados e viraram grandes casas noturnas. Sem alvará,

sem pagar as taxas devidas, sem nenhuma fiscalização, o local recebe semanalmente centenas de pessoas. Desde 2009 o Governo do Distrito Federal tenta interditar o local sem sucesso. Seguidas decisões liminares da justiça garantiram a manutenção do local irregular.

Para a justiça os proprietários alegaram que pediram a Licença de Funcionamento à Administração e não receberam o documento. Porém, existe um motivo para a Administração não ter emitido a Licença de Funcionamento dos bares do Pontão do Cave: eles desrespeitam diversos itens da lei que regulamenta os quiosques, categoria comercial que se enquadram. A alegação de que o poder público é omissa ao não dar a autorização só seria válida se houvesse possibilidade dessa autorização ser emitida dentro do que prega a lei.

Na ação ajuizada em abril do ano passado, o Ministério

Público pede a demolição do local, “com o objetivo de reduzir a criminalidade no Guará, a poluição sonora, os danos à Unidade de Conservação (UC) e evitar o mau uso de área, ação civil pública contra o DF e seis quiosques localizados próximos ao Parque do Guará, no Pontão do Cave”, descreve o pedido. De acordo com o documento, os estabelecimentos funcionam de forma irregular com atividades de bar, boate e danceteria durante as noites e madrugadas, quando deveriam exercer apenas a atividade de quiosques. Alguns ampliaram as suas áreas ilegalmente, chegando a ocupar 924 m². Assinam a ação os titulares das Promotorias de Justiça de Defesa do Meio Ambiente (Prode-ma), Regional de Defesa dos Direitos Difusos (Proreg) e Criminal e do Tribunal do Júri do Guará.

AUMENTO DA CRIMINALIDADE

Os promotores afirmam que houve comprovadamente um aumento nos registros de crimes na região, com destaque para os casos de homicídios, crimes contra propriedade e tráfico de

drogas. Inclusive com o envolvimento de adolescentes. De acordo com o documento, não se pode falar de ausência de policiamento, pois haveria rondas frequentes e ações ostensivas no local.

Os promotores solicitaram, ainda, que a CEB e a Caesb suspendam os fornecimentos de energia e água aos quiosques como forma de efetivação do pedido.

IRREGULARIDADES ANTIGAS

Criado em 1993, pelo então administrador Heleno Carvalho, com 11 quiosques que deveriam formar uma área de lazer e gastronomia para as famílias guaraenses, o Pontão do Cave foi nos primeiros anos de sua existência um dos locais mais agradáveis da cidade. Mas, a ausência do Estado permitiu que os concessionários dos quiosques os vendessem uns aos outros.

Em 2010, o GDF anistiou as dívidas oriundas das taxas de ocupação para todos os quiosques do DF. Os estabelecimentos do Pontão do Cave deviam juntos mais de R\$ 1 milhão, com a dívida chegando a R\$ 250 mil em um dos casos. Como eram classifica-



No início, 11 quiosques ocupavam, lado a lado, o que passou a se chamar Pontão do Cave

dos apenas como ocupantes de área pública, para serem anistiados, os empresários preferiram se enquadrar como quiosques. Mas, para isso deveriam se enquadrar também nas regras previstas na lei da atividade de quiosqueiros. Cadastrados como quiosques, deveriam obedecer ao decreto 38.594 de novembro de 2017, mas nem de longe lembram os peque-

nos comércios de no máximo 60 metros quadrados. São casas noturnas com atrações musicais ao vivo e shows de dança, que ocupam áreas de até de 300 metros quadrados. Segundo a lei, não poderiam ter música ao vivo, vender bebidas destiladas, cobrar ingressos, ou ficarem abertos a madrugada inteira.

Sem permissão para ocupar a área pública, licença de

funcionamento e, segundo a Administração Regional, sem recolher as taxas devidas ao poder público, a situação é agravada pelos constantes casos de violência e tráfico de drogas nas suas proximidades. Os órgãos de segurança pública do Guará chegaram a classificar a área como “zona vermelha” em referência à probabilidade da ocorrência de crimes na região.

FILÉ À PARMEGIANA POR R\$ 22,90
SERVIDO COM ARROZ BRANCO E FRITAS

FRANGO GRELHADO POR R\$ 19,90
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ BRANCO

SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA POR R\$ 22,90
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ COM BRÓCOLIS

CARNE DE SOL POR R\$ 21,90
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FEIJÃO-TROPEIRO E MANDIOCA

PICANHA GRELHADA POR R\$ 22,90
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FRITAS, VINAGRETE E SALADA

*Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados).

📍 QE 42, Conj. A - Guará II. ☎ (61) 3964-0066

🌐 chaledatraira.com.br

📱 [chalettrairabar](#) 📷 [chaledatraira](#)

CARNAVAL DO PREÇO BAIXO!

MELHOR
ATACADISTA

AS MELHORES OFERTAS COM MAIS ECONOMIA!

OFERTAS VÁLIDAS PARA AS LOJAS DO GUARÁ II E SAMAMBAIA DE 13/02/2020 A 19/02/2020 OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.



Biscoito Cream
Cracker Galo
360g

R\$ 2,48



Extrato de
Tomate
Elefante
Lata 340g

R\$ 2,89



Maionese
Hellmann's
Pote 500g

R\$ 4,79



Azeite Extra
Virgem Borges
500ml

R\$ 12,69



Cerveja
Budweiser
Long Neck - 330ml

R\$ 2,79



Aguardente
51 Bruta
965ml

R\$ 6,99



Linguça de
Frango Sadia
Pacote 5kg

R\$ 10,99



Meio da Asa
Congelada
Aurora
IQF 1kg

R\$ 13,99



R\$ 12,99



Filezinho de
Peito Pif Paf
700g

R\$ 6,99



Iogurte
Líquido Canto
de Minas
900g

R\$ 4,99



Amaciante de Roupas
Minuano
2L

R\$ 4,49



Desodorante Aerosol
Nivea
150ml

R\$ 6,99



Copo Simples Americano
190ml

R\$ 0,69



Assadeira Marinex
Funda com Tampa 5L

R\$ 29,99



Arroz Dona Xepa Tipo 01
5kg

R\$ 10,99



Feijão Carioca Tio Jorge
1kg

R\$ 4,59



Leite Longa Vida
Integral Tirol
1L

R\$ 2,29



Detergente Líquido
Minuano
500ml

R\$ 1,09

COM SEU
CARTÃO MELHOR
ATACADISTA
VOCÊ TEM ATÉ
40 DIAS PARA
PAGAR.

NÃO TEM?
FAÇA JÁ O SEU
E COMPRA NA
HORA!

*Consulte condições e Regulamento.
**Sujeito a análise de crédito.



GUARÁ II-DF
QE 44 ÁREA ESPECIAL 1
SAMAMBAIA-DF
QN 122 CONJ. 01 LOTE 03

AGORA VOCÊ PODE TER AS
MELHORES OFERTAS E MUITO
MAIS NO SEU CELULAR!

Baixe nosso App!

DISPONÍVEL NO
Google Play

AQUI VOCÊ PODE PAGAR COM:



Alírio deixa o Detran

Ex-administrador do Guará alega necessidade de tratar da saúde e conviver mais com a família

O ex-administrador regional do Guará e ex-deputado distrital Alírio Neto pediu exoneração da diretoria-geral do Detran-DF nesta quinta-feira, 13 de fevereiro, em carta ao governador Ibaneis Rocha. A saída foi oficializada nesta sexta-feira, 14 de fevereiro, no Diário Oficial do DF. Em seu lugar assume interinamente o delegado da Polícia Federal Walmir Lemos, que era o adjunto do ex-deputado no Detran.

Alírio explicou ao governador Ibaneis que está saindo para cuidar da saúde e da família. Em junho do ano passado ele ficou internado 40 dias no hospital Sírion Libanês de Brasília depois de sofrer cinco AVCs. Ainda durante a internação, ele gravou um vídeo informando que os exames haviam descoberto também um câncer. Depois de receber alta, ele começou o tratamento contra o câncer e somente retomou o cargo do Detran em outubro passado. Outra preocupação de Alírio é o filho autista de 8 anos, a quem pretende dedicar mais tempo.



Administração recebeu pedidos de carteirinhas de 60 artesãos

A procura pela carteirinha profissional de artesão foi grande na Casa da Cultura, na terça-feira (11 de fevereiro). Cerca de 60 artesãos compareceram para a emissão ou a renovação do documento que habilita a participação em feiras e exposições, locais onde a carteirinha é exigida. A parceria entre a Secretaria de Estado de Turismo (Setur) e a Administração Regional do Guará superou as expectativas. Durante o expediente da banca avaliadora, foram contabilizados 60 cadastros.

Aline Elaine trabalha há mais de 15 anos com costura e crochê e fez o cadastro pela primeira vez: "Com a carteirinha, passo a usufruir de possibilidades como a participação em feiras de artesanato e

cursos em outros estados e me traz a segurança que preciso para expor minhas criações sem o risco de apreenderem minha mercadoria em caso de fiscalização", destaca.

"Para muitos artistas, que tem o artesanato como principal fonte de renda, foi a realização de um sonho. O artesanato é um poderoso remédio também, pois por meio dele, artistas conseguiram superar quadros depressivos", avalia a presidente da Associação de Artesãos - Pano Colorido, Kátia Gonçalves.

"A carteirinha é a certificação de que o artesão precisa para expandir o seu trabalho, dando-lhe mais autonomia e oportunidades na sua profissão", afirma, a administradora regional, Luciane Quintana.



ALUGUEL GARANTIDO



O INQUILINO ATRASOU O PAGAMENTO?
A CONVICTA IMÓVEIS PAGA PARA VOCÊ
ANUNCIE SEU IMÓVEL CONOSCO AGORA!



CONVICTA
I M Ó V E I S
A SUA IMOBILIÁRIA

Avenida Central Lote 850 loja 01
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br
aluguel@convictaimob.com.br

GUARDE SEU CELULAR EM LUGAR SEGURO. NO CARNAVAL, SÓ PODEM ROUBAR SEU CORAÇÃO.

BRASÍLIA.
UM CARNAVAL
DE RESPEITO.



O carnaval de Brasília é um dos mais animados do Brasil. Tem diversão, música e atrações para todos os gostos. Mas uma coisa precisa ser igual em qualquer bloco: o respeito às diferenças. Brinque, pule, divirta-se, mas cuide dos outros e da sua própria segurança. Assim, a festa fica bem mais divertida.

RESPEITE AS DIFERENÇAS GUARDE BEM SEU CELULAR SE DIRIGIR, NÃO BEBA RESPEITE AS MINAS, NÃO É NÃO USE SEMPRE CAMISINHA

PT Guará celebra os 40 anos do partido

Presidente da zonal, Afonso Magalhães, explica os próximos passos da legenda

O Partido dos Trabalhadores completou 40 anos no dia 10 de fevereiro. Ao longo da primeira quinzena de fevereiro, uma série de atividades políticas, culturais e comemorativas foi organizada em nível nacional, tendo como carro-chefe o festival realizado no Rio de Janeiro de 7 a 9 deste mês.

No Guará, a festa dos 40 anos do partido acontece, dia 15 de fevereiro, em Ato Político Cultural na QE 13, em frente à Feira, com a presença de militantes e simpatizantes, além de lideranças políticas do DF e músicos como Eleni Fagundes (Merceditas), Fred Brasiliense, Ito e Davi Doca (Banda A Noite Voa).

A propósito da data comemorativa, o recém-empossado Presidente do PT-Guará, economista Afonso Magalhães, concedeu entrevista ao Jornal do Guará:

- Qual o legado principal do PT nesses 40 anos?

É um legado de defesa da democracia, da justiça social, dos direitos dos trabalhadores e de defesa da soberania nacional. A atuação da militância do Partido nos sindicatos, nos movimentos populares e movimentos sociais do campo é uma marca do PT. Além disso, no plano institucional, o modo petista de governar está enraizado na realidade brasileira, acumulando experiências exitosas de gestão democrática e compromissadas com o povo trabalhador, começando na prefeitura de Diadema (ABC paulista) em 1982 e culminando com os treze anos de governo nacional, com Lula e Dilma.

- Você entende que a população brasileira enxerga o PT dessa forma?

A sociedade é dividida por interesses de grupos e classes sociais, e isso se reflete no en-

tendimento político, na visão sobre os partidos. E ainda tem prevalecido uma visão hegemônica de “criminalização da política”. E os partidos, obviamente, são alvo direto dessa visão, digamos, preconceituosa. Ainda assim, o PT figura como o partido preferido da população. O segundo colocado até ano passado era o PSL (partido do Bolsonaro), muitos corpos atrás do PT.. Deve ser por isso que Bolsonaro criou outro partido que não tem “partido” no nome, sendo chamado de “aliança”. Uma “malandragem semântica”.

- Mas a associação de “política” com “corrupção” é algo que permeia a cabeça do brasileiro. Como dar respostas a isso?

A corrupção na política partidária tem como foco o “financiamento privado das campanhas eleitorais”, incluindo aí o chamado “caixa dois”. A proibição da doação de empresas e a implantação do financiamento público de campanha – defendidas pelo PT –, certamente vai ter reflexo na redução do tráfico de influência, do direcionamento de licitações, favorecimentos, propinas etc.

-E em relação à política na Capital Federal, qual o olhar do PT?

O quadro político aqui no DF é bastante desafiador para o nosso Partido. Aparentemente, houve um avanço do conservadorismo em Brasília a partir de 2014. O PT foi demonizado e o Governador Agnelo idem. O bordão “a culpa é do petê” teve uma ressonância aqui acima da média nacional. Mas contra os fatos não há argumentos! Ou, no caso, argumentos vazios se perdem com o tempo! O legado do PT no DF é muito contundente: obras estratégicas como o BRT da região sul do DF e a valorização das carreiras dos



O quadro político aqui no DF é bastante desafiador para o nosso Partido, diz Afonso Magalhães

servidores públicos, hoje taxados de “parasitas” pelos truculentos “neoliberais” que conduzem a política econômica no país. Além disso, tem o cartão do material escolar, a fábrica social, as UPAs, as creches públicas, o fechamento do CAJE e a ampliação das unidades do sistema sócio-educativo infantil juvenil e o apoio à agricultura familiar, que ganhou expressão social e econômica no DF com Agnelo.

E quais são as atuais prioridades do PT para o Guará?

A comunicação permanente com nossa base de filiados e o apoio aos movimentos populares da cidade são prioridades. O problema da entrega do CAVE para um “consórcio empresarial” é uma questão urgente. Querem explorar o espaço criando um clube de elite, inacessível para a maioria da população. A privatização do Complexo do Mane Garrincha se coloca como péssimo precedente: ingressos caros

e até cobrança de taxas para estacionamento que sempre foi gratuito. Defendemos a revitalização do CAVE com gestão direta do GDF! Parlamentares já se comprometeram a apresentar emendas para os reparos exigidos no complexo. Temos ainda as demandas em relação aos parques ecológicos e vivenciais do Guará, a manutenção dos equipamentos públicos e a questão da mobilidade que anda bastante comprometida em nossa cidade, além do preço absurdo das tarifas de transporte público. Cobrar 5,50 reais no metrô é evidentemente abusivo!

Quais são os planos do PT para 2022?

A questão central é aglutinar os setores progressistas, movimentos e partidos, constituindo uma grande frente social, política e eleitoral como alternativa ao Palácio do Buriti. É grande a insatisfação com o “modelo Ibaneis” de governo. O desemprego e

a informalidade dispararam em Brasília! O arrocho nos salários dos servidores federais e distritais, incluindo os aposentados, está impactando direta e negativamente na economia de Brasília. Além disso, o governo local reproduz a lógica neoliberal do Palácio do Planalto, com a “ideia fixa” de privatizar (e sucateiam os serviços públicos para “justificar” as privatizações). E mais: a exclusão das camadas mais pobres da população, com o contingenciamento no pagamento de benefícios sociais (e o fechamento das portas para novas inclusões), justamente aqueles setores que precisam desses benefícios para se alimentar, questão de sobrevivência de adultos e crianças...Controlar a “boca do caixa” dos cofres do governo às custas de quem tá passando fome é uma grande crueldade, além de mergulhar a economia numa espiral de recessão. Por conta disso, os governos Bolsonaro e Ibaneis serão derrotados em 2022.

FICA no Cave

Vitrine para a Arte do Guará

Feira de Incentivo à Cultura e à Arte volta em edições semanais na Casa da Cultura do Guará

Música, poesia, literatura, artesanato, artes visuais, performances e cinema. Este é o cardápio da Feira de Incentivo à Cultura e à Arte, nas edições Fica no Cave, que acontecem desde o início dos anos 2000. Agora, a mostra artística contará com edições semanais, aos sábados, na Casa da Cultura do Guará. A iniciativa é fruto de uma parceria entre o Jornal do Guará e a Gerência de Cultura da Administração Regional.

Os encontros passam a acontecer todo sábado, das 11h às 21h, e é gratuito. Os artistas e ex-

positores são todos voluntários, a escolha das apresentações se dá pelo ineditismo e pela relação com a cidade, dando preferência à arte autoral guaranaense.

A Fica é uma forma de apresentar ao público tudo que é criado no Guará e é uma das ações do programa Viva o Guará que busca a valorização de tudo que é produzido e comercializado na cidade, além da ocupação sustentável dos espaços públicos. Para a administradora regional Luciane Quintana, "o Guará é um celeiro de talentos e a Fica será uma oportu-

nidade valiosa para evidenciar a nossa cultura nas suas diversas manifestações".

A cada sábado atrações musicais e cênicas da cidade estarão reunidas na Casa da Cultura, com curadoria conjunta entre a Administração Regional e o Jornal do Guará. No local, exposição de artes plásticas, mostra de artesanato local, foodtrucks e brinquedos infláveis enriquecem a programação. Esta iniciativa ressignifica a Casa da Cultura do Guará como espaço para a arte guaranaense, dando propósito à sua existência



Sauípe Resorts com a

Maturidade vip service



últimas vagas

Localizado a 76 km do aeroporto Salvador, o Sauípe Resorts fica dentro de uma reserva natural de 6 km de praia panorâmica e areias brancas. Uma das principais características de todo o resort Costa do Sauípe é que você encontra atividades surpreendentes por onde anda

ACOMPANHAMENTO DA EQUIPE MATURIDADE VIP SERVICE + TRANSPORTE AÉREO BSB/SALVADOR/BSB
4 NOITES NO RESORT + TODAS AS REFEIÇÕES E BEBIDAS, SISTEMA ALL INCLUSIVE.
SEGURO DE ASSISTÊNCIA À VIAGEM + TRANSPORTE AEROPORTO/HOTEL/AEROPORTO



9 9985 6676



MATURIDADE VIP SERVICE

Viva o GUARÁ

5 boas ideias de PIZZARIAS

Boutique da Pizza

Esta é a melhor opção de rodízio no Guará. O ambiente amplo (há um salão no piso superior reservado para confraternizações) e amplo cardápio tornam a Boutique da Pizza uma referência na cidade. De terça a sexta o rodízio custa R\$28,90 e aos domingo e feriados R\$ 31,90. A Boutique da Pizza é do mesmo grupo do Chalé da Traíra e do Cidade Livre e mantém o excelente padrão de qualidade na cozinha.



☎ 30376606 📷 @boutiquedapizza

📍 QE 42 conjunto A loja 01 Guará II

Dom Bosco

A mais tradicional pizzeria de Brasília também está no Guará. A inconfundível Dom Bosco está na Qi 27 com o mesmo espírito e estilo que arrebatou a cidade há gerações. Tanto para comer no balcão, acompanhada de mate ou suco de caju, como para pedir em casa, a Dom Bosco é presença obrigatória nesta lista. A mesma massa, o mesmo recheio trazem a nostalgia da pizza de Brasília a cada pedaço.



☎ 3972-0707 📷 @pizzariadombosco

📍 Qi 27 Bloco A loja 2 – Guará II

Don Mano

O Guará recebeu um presente nos últimos meses com a volta da Don Mano. Júlio Neves agrega toda sua experiência em panificação e gastronomia a um novo endereço, requintado e espaçoso no Guará I. A massa inconfundível, fermentada naturalmente, acrescida de queijo de boa qualidade e recheios únicos são a marca da Don Mano. O espaço é ideal para eventos e grandes grupos.



☎ 3797 3131 📞 99937 3131 📷 @pizzaria_donmano

📍 Qi 7 Conjunto U lote 134 – Guará I

Nonna Augusta

Uma incrível cantina italiana onde não poderia faltar a pizza. Assada no forno a lenha, fina e crocante, regada ao puro molho de tomate e ervas frescas, a pizza da Nonna Augusta é um dos grandes achados no Guará. As opções de recheio dão um toque contemporâneo à tradicional cozinha italiana. Tudo é preparado no local artesanalmente, das massas às sobremesas.



☎ 3554-1256 📷 @nonnaaugusta

📍 Qi 27 Bloco A loja 18 – Guará II

Di Marco

Aberta recentemente, mas com receitas de família italiana (elaboradas ainda em 1948), a Di Marco é uma festa para os puristas. As pizzas de massa fina estão ganhando notoriedade na cidade. O molho é feito com tomate pelati italiano, a massa fermentada naturalmente e feita com trigo de alta qualidade são os segredos desta cantina. O interessante é que todos os 30 sabores da Di Marco saem a R\$ 30. Uma excelente opção para pedir em casa.



☎ 3554- 3866 📞 9 96560144 📷 @dimarcopasta

📍 QE 3 Conjunto C Lote 1 Quadra Lúcio Costa

Qualidade e
melhor preço
todo dia.

A top-down view of various fresh ingredients for a meal, arranged on a rustic, light blue-painted wooden surface. In the center, a dark brown wooden cutting board holds several nests of yellow tortellini. To the left of the board, a wedge of blue cheese sits on a smaller wooden board, with a cheese knife and a small jar of red spices nearby. To the right, a small wooden bowl is filled with red and green olives. Scattered around are several bright red tomatoes, a whole head of garlic, a sprig of rosemary, and a small wooden bowl of mixed peppercorns. A glass bottle of green oil with a wooden stopper is also visible. The overall composition is artistic and emphasizes the freshness of the ingredients.

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

☎ 61 3246-4250 - 📱/donadecasasupermercados - www.donadecasasupermercados.com.br



JOEL ALVES

GUARÁ VIVO

Alírio deixa a direção do Detran-df

Saiu nesta sexta-feira (14 de fevereiro), no Diário Oficial do DF, a exoneração, a pedido, do delegado aposentado Alírio Neto da direção-geral do Departamento de Trânsito do DF (Detran-DF). No lugar dele, assume interinamente o atual diretor-geral adjunto Valmir Lemos de Oliveira. Delegado aposentado da Polícia Federal e ex-secretário de Segurança do DF, Valmir já vinha comandando o órgão em ausências de Alírio. A curta gestão de Alírio Neto deixou algumas marcas importantes, como a ação conjunta com a Polícia Civil e o Ministério Público iniciando várias investigações e clareando muita coisa no Detran. Alírio foi deputado distrital, presidente da Câmara Legislativa, governador interino, secretário de Justiça e administrador do Guará.

Curso para síndicos atraiu muita gente

Aconteceu nesta terça-feira (11 de fevereiro) a Abertura do Curso para Síndicos Profissionais no Auditório no auditório da Administração do Guará. Foi preciso arrumar cadeiras extras para os cursandos. O curso segue nos dias 12/13, 18,19 e 20 a partir das 19h e faz parte da Escola da Comunidade. O curso traz muitas informações importantes para os síndicos. O evento é organizado pela Administração do Guará e tem parcerias como ABRASSP, o Sindicondomínios, as Organizações Cidades e Condomínios e o Programa Guará Vivo.



CURTA AS RÁPIDAS

- DENGUE – Depois das chuvas verifique e retire as poças de água na sua área. Medida necessária e urgente.

- CONSUMIDOR – Você paga cerca de 25% (1/4) do preço da gasolina que consome em impostos para o Governo do DF sem receber praticamente nada em troca. O governo federal ainda fica com 13%. Está errado.

TECNOLOGIA PARA NOSSA SEGURANÇA - O aplicativo Rede de Vizinhos que está sendo implantado pela PM permite ao usuário enviar ocorrências ao batalhão por meio de um único clique, já com o tipo de ocorrência especificada e com a localização enviada via satélite. Implantação em breve no Guará.

- AS PRAÇAS PRECISAM SER MAIS BEM TRATADAS – Este tem que ser um espaço ocupado pelas famílias. Com raras exceções as Praças que deveriam ser um ponto de encontro das crianças viraram ponto de venda de drogas e local para assaltos e de mendigos. Uma área social no Governo faz muita falta.



MARIO PAZCHECO

POLO DE CULTURA

Filmagem do Rock Brasília 'atravessou'

1988, março – Havia pouca gente para ver os shows e participar das filmagens. Desconfio que, por isso, nem todo mundo se apresentou no set de filmagens. Para filmar Brasília, Capital dos Brasis, Geraldo trouxe Renato Russo para gravar depoimentos, o que acabou provocando protesto de músicos locais.

Quem esteve no Teatro de Arena da UnB na noite da última sexta-feira, 29, para assistir às gravações do filme Brasília, Capital dos Brasis, que faz parte do longa-metragem Brasília no Cinema, patrocinado pelo GDF, pode assistir a dois shows: um deles de rock – com as bandas Pânico, Peter Perfeito, Nexo e 5 Gerais, supostamente chamadas para uma apresentação que integraria o documentário –, o outro show (mais performático) foi do diretor do filme, Geraldo Moraes, quando subitamente retira duas músicas do Pânico, desliga o equipamento, recolhe as câmeras e apaga os spots de luz, deixando o Peter Perfeito tocando no escuro.

Renato chegou um pouco antes do início dos trabalhos. Como a equipe de Geraldo Moraes ainda estava montando os equipamentos, ele atendeu a um convite para gravar um depoimento a outro cineasta, Vladimir Carvalho, que está fazendo um vídeo sobre o Rock Brasília. Daí então prontificou-se a atender fãs que dele se acercaram, pedindo autógrafos ou, simplesmente, querendo conversar, fazer perguntas. A curiosidade maior era em torno da apresentação da Legião em Brasília. E todos ficaram sabendo que o grupo vai fazer show aqui no dia 18 de junho, possivelmente no estádio Mané Garrincha.

Em seguida, foi convocado para as filmagens, que imediatamente tiveram início.

Renato fala de sua experiência como jovem, como adolescente, morando em Brasília a partir dos 12 anos de idade e da sua relação com a cidade. De como Brasília influiu para que ele e seus amigos chegassem à música, ao rock. Fez referência ao Tellah, considerado o primeiro grupo de rock da cidade. Por fim, ele tece comentários sobre a Legião Urbana, fama, sucesso etc.

Um pouco antes da fala de Renato, as filmagens se concentraram sobre a banda Pânico, sorteada entre as quatro convidadas para ser focalizada no filme. Tocou três músicas do seu repertório. Entre o Pânico e o Peter, subiram ao palco um grupo anunciado como “roqueiros do futuro” quatro garotos; João Marcelo, bateria, 14 anos; André Ricardo, baixo, 14 anos; Bruno Corrêa, teclados, 12 anos e André Torres, guitarra, 11 anos (filho de Geraldo Moraes) para executar “Que País É Este”, música composta em 1978, por Renato Russo e que dá título ao terceiro LP da Legião.

Sua participação nas gravações já havia terminado, mas Renato permaneceu no Teatro de Arena, atrás do palco, conversando com o pessoal do 5 Gerais e assistindo à rápida apresentação do Peter Perfeito, a quem aplaudiu ao final.

Logo após a saída de Renato, começou a confusão gerada pela retirada da iluminação e que culminou com a não realização dos shows previstos.

Terminada a apresentação do Peter Perfeito – que mesmo no escuro, a partir da segunda música, continuou tocando –, instalou-se um clima de revolta que envolveu todos os músicos presentes, inclusive os do Pânico, todos se sentiram desrespeitados pela produção do filme. Por que, ao término das gravações, foi retirada a iluminação que, até então, permitia a realização dos shows sob o foco de poderosos refletores?

Ninguém escapou à fúria dos roqueiros. Nem o astro da noite, Renato Russo, escapou das acusações.

É compreensível um certo nível de revolta em episódios que têm seus desfechos como este. Mas os roqueiros brasilienses, que detêm as glórias momentâneas do público local, não podem se esquecer que antes deles vieram outros para abrir-lhes o caminho. Renato Russo não deve ser culpado por estar em uma posição privilegiada no cenário da atual música popular brasileira. Ao contrário, ele deve ser lembrado como um conquistador de espaços para o rock local. Foi ele, ao lado do Capital Inicial, da Plebe Rude e de outros grupos que já não existem mais, que abriu as portas das rádios e dos jornais para o rock de Brasília.

QUANDO O NEGÓCIO É BOM, A GENTE REPETE.

GRUPO
Saga
QUARTA DO CARRO

VOLTOU!

Temos muitos
PREÇOS ESPECIAIS,
BÔNUS DOBRADO em
todos os veículos e
TAXA 0% para toda a
linha Volkswagen.

FertilComunicação
(61) 3045 2510
soluções inteligentes



*Consulte condições.

**VENHA
CONFERIR!**



Saga

Saga



Saga
Casa de Amigos



Informações e Televendas

(61) 3403-1428 | 3403-9393 | 3362-3303

GRUPO
Saga



PROFESSOR KLECIUS

ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE DEVE SER PRIORIDADE

Na sexta-feira, dia 7, o deputado Leandro Grass(Rede) presidiu uma Audiência Pública na Câmara Legislativa cujo tema foi a Atenção Primária na Saúde. E, mais uma vez, ficou demonstrado que a Atenção Primária deve ser a prioridade na saúde. E estiveram naquela audiência, principalmente, os que trabalham na base do atendimento e todos foram unânimes em afirmar: Para melhorar, deve-se começar priorizando-se o atendimento primário e depois de solucionado este problema é que a Secretaria de Saúde deve partir para construção de novos hospitais.

HOSPITAL DO GUARÁ NÃO APARECEU EM PROJETOS DA SES

Aliás, em quadro demonstrativo apresentado pela Secretaria de Saúde do DF na Audiência não constava o tal falado Hospital da Região Centro-Sul a ser construído no Guará. E olha que a Subsecretária (como sempre, o secretário não compareceu) apresentou, apenas, um quadro de futuras licitações para elaborações de projetos. Construções de hospitais... SDS (Só Deus Sabe).

RESTAURANTE COMUNITÁRIO EM GALPÃO?

Já escrevemos aqui que o nosso Guará tem muitas prioridades e, pode ter certeza, uma delas não é a construção de um Restaurante Comunitário. Há outras cidades do DF que precisam muito mais e bem antes do Guará. E o pior de tudo é que nesta semana apareceu uma idéia de ser instalado o tal restaurante num galpão da EQ 42/44. Até parece que estamos supra necessitados e precisamos urgente deste equipamento aqui no Guará. E a vigilância sanitária? É claro que se isto acontecer, vai estar de olho...

CONSTRUÇÃO DE ESCOLA É IMPOSIÇÃO DO MINISTÉRIO PÚBLICO

Nesta quinta-feira(dia 13), o GDF inaugura uma escola no Sol Nascente. A mídia alardeou que era um presente de Paulo Octávio para Brasília. Alguns chegaram a relacionar a doação da instituição de ensino com o aniversário do ex-governador Paulo Octávio que completou 70 anos exatamente no dia da inauguração. Belo exemplo de cidadania e amor... Só esqueceram, de propósito, de informar que a construção faz parte de um acordo com o Ministério Público do DF como compensação pelos problemas existentes num shopping de propriedade de PO. Amor obrigado...

NUTRICARNES
Tudo para churrasco e para sua casa

QE 19 Bloco A
3568-7503



JOSÉ GURGEL

UMAS E OUTRAS

Buracos

Lá no Porcão encontrei o Caixa Preta tomando aquela canela de pedreiro, pelo jeito o cabra estava animado, assunto era o que não faltava.

Gozador como sempre, o velho Caixa ia soltando as pérolas do humor sarcástico, cheio de ironias, o alvo agora era o tal ministro da economia que volta e meia resolve soltar uma.

Onde já se viu, empregada doméstica passeando na Disney? Os países ricos com uma economia estável o que pensarão da nossa República de Bananas?

Se o nosso medo se confirmar, qualquer dia desses até os pobres estarão se formando ou fazendo doutorado em nossas universidades, que vergonha para nós, é necessário encontrar uma solução para esse absurdo.

Será que essa avalanche de asneiras e mentiras jogadas nas redes ainda surte os efeitos desejados?

O Caixa estava irônico até demais, pedi que mudasse o foco para o nosso Guará que a cada dia que passa nos preocupa mais, parece um trem desgovernado que tem que passar por diversos cruzamentos sem cancela, com todos os passageiros gritando e berrando, mas sem nada fazer para mudar a situação.

Segundo o nosso milagroso padrinho, já foram gastos mais de 50 toneladas de asfalto aqui na cidade, mas se observarmos direitinho, nem arrancando o que já existe, chegaremos a tal quantidade.

Estão jogando o asfalto quente dentro de buracos cheios d'água e simplesmente deixando que os carros façam a compactação ao passarem por cima, numa clara demonstração de falta de respeito com o dinheiro do contribuinte, que paga altos impostos, recebendo em troca um serviço de péssima qualidade, um verdadeiro acinte.

A população está chiando, reclamando muito e com toda razão, basta dar uma volta dentro das quadras que teremos um retrato do verdadeiro abandono que passa a nossa cidade atualmente.

Enquanto isso a Administração faz a sua conveniente cara de paisagem, como se não tivesse que dar nenhuma satisfação pra população que sente que a coisa está passando dos limites aceitáveis.

Chega!

Restaurante?

Quase chorei quando vi em um grupo de WhatsApp, no auge dos delírios coletivos, um bocado de sem noção querendo ganhar o reino do céu sem fazer força, pedindo a instalação de um restaurante comunitário aqui no Guará. Resalte-se que existem outras regiões com mais necessidade no DF.

É cada uma que contando ninguém acredita, se você mora no Guará e está precisando de um restaurante subsidiado pelo governo para comer, está na hora de mudar daqui.

Não queremos fazer uma faxina social como alguns poderão falar, mas essas ideias de jerico partem justamente de aproveitadores, para no futuro tentarem uma fracassada carreira política, esse tipo de aproveitador travestido de líder comunitário é muito comum por essas bandas.

Mude-se daqui, pois há muito tempo o Guará deixou de ser cidade-dormitório, um tratamento pejorativo que sempre nos incomodou e muito.

O Guará cresceu assustadoramente, hoje temos enormes problemas com moradores de rua, pedintes e vagabundos, por falta de assistência social adequada, um restaurante comunitário em nada resolveria o problema da cidade, mas triplicaria com toda certeza.

Esquecem que o que precisamos hoje no Guará é a criação urgente de mais uma creche para suprir as necessidades de nossa cidade. Será que o governo quer investir no futuro?

Apesar de ter crescido desordenadamente hoje o Guará conta com uma grande população de idosos, temos em contrapartida, uma população de jovens casais que trabalham, estudam e têm filhos pequenos em idade escolar.

Ressalte-se que a procura do Guará para morar e criar seus filhos vem dessa maravilhosa combinação de uma cidade pequena, com uma variedade de fatores, incluindo a proximidade com o Plano Piloto, com acesso a quase todas as outras Regiões Administrativas, além da tranquilidade que parece ser o principal atrativo do nosso Guará.

Chega dessas ideias ridículas de aproveitadores de ocasião.



WILDEMIR DEMARTINI
RESIDENCIAL

LANÇAMENTO NO GUARÁ II QI 33

O GUARÁ ESTÁ COM TUDO

TEM INCLUSIVE ESSE 3 QUARTOS ESPETACULAR



R3 103.127 – 4º Ofício

■ APTº TIPO 114 m²

2 vagas de garagem

■ COB. LINEARES 233 m²

até 4 vagas de garagem

■ APTº GARDEN 182 m² a 195 m²

3 vagas de garagem

■ SEGURANÇA

Portaria com controle de acesso por biometria
Circuito interno de TV na garagem, hall principal
e áreas de lazer • Garagem com portão eletrônico
Gerador de emergência

■ UM CLUBE EXCLUSIVO

Piscinas • Churrasqueiras • Fitness
Salão de festas • Espaço kids e muito mais

CONHEÇA NOSSA CENTRAL DE VENDAS

61 99944 7819
61 3315 8777

SRIA QI 33 Lote 2 • GUARÁ II

VENDAS

quadraimob
soluções imobiliárias
CJ 24900

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

PaulOOctavio®

WWW.PAULOOCtavio.COM.BR

ABR 17/20