

Comunidade ajuda líder comunitária vítima de incêndio

Membros de grupos de WhatsApp da cidade iniciaram uma campanha para ajudar a líder comunitária Cirlene Barbosa, presidente do Conselho Comunitário de Segurança do Guará (Conseg), que teve quase todos os seus pertences consumidos pelo fogo que destruiu a maior parte do apartamento onde mora, na QI 8, na tarde do sábado passado, 14 de setembro. A campanha pede a doação de móveis ou dinheiro.

PÁGINA 7

Wi-Fi Social no Guará começa pela Feira

O sinal de wi-fi público e gratuito, conhecido como Wi-Fi Social, está chegando ao Guará, inicialmente pela Feira. O primeiro ponto foi inaugurado no sábado, 14 de setembro, e será estendido aos pontos de maior movimento da cidade.

PÁGINA 3

CEB vende terreno no centro do Guará I

O lote "M" da QE 20, em frente ao escritório da CEB no Guará I, localizado em uma das áreas mais movimentadas da cidade, foi colocado à venda pelo lance inicial de R\$ 2,47 milhões. Dinheiro da venda será usado para reduzir dívida da empresa.

PÁGINA 3

Pronta reforma do CCI

A Administração Regional concluiu a reforma do Centro de Convivência do Idoso, com recursos materiais e mão de obra próprios

PÁGINA 2

Coxinha de rabada no Sauz

Petisco é a estrela do happyhour no restaurante do Guará
Página 13

ERRO CORRIGIDO

Terreno destinado a escola pública quase é cedido para time de futebol

Com um entendimento jurídico inusitado, Administração Regional publica convênio para cessão de um lote da Secretaria de Educação para um clube de futebol local, usando a legislação referente ao projeto Adote uma Praça. Pior: o terreno já havia sido cedido à federação de futebol amador do Guará.

Após repercussão negativa, Ordem de Serviço foi cancelada

PÁGINAS 4 E 5



PET AMIGOS

Trabalho de Nestablo Ramos pelo meio ambiente

Livro jogo do autor guaraense tem feito sucesso nas escolas.

PÁGINA 9





ALCIR DE SOUZA

POUCAS & BOAS



Delmasso cria comitê de transparência

Para garantir mais transparência à população nos serviços públicos, o vice-presidente da Câmara Legislativa (CLDF), deputado Delmasso (Republicanos), morador do Guará, criou o Comitê de Governança e Compliance. Esse é o primeiro gabinete a criar um comitê na Casa com foco nos conceitos de governança, que reconhecem os mecanismos de inovação para o setor público e ferramentas capazes de facilitar o trabalho.

O comitê avalia todos os projetos de Lei que serão apresentados pelo parlamentar, as emendas parlamentares, o horário de funcionamento da Câmara Legislativa e de atendimento ao público, a jornada e o regime de trabalho. Além do controle de frequência, a produtividade das equipes e a agenda de audiências do deputado Delmasso.



Guaraenses são bronze no Chile

Os atletas guaraenses Gabriel Demetrius e Pedro Haag conquistaram medalhas de bronze (3º lugar) no Campeonato de Taekwondo, realizado em Viña del Mar, no Chile, de 12 a 15 de setembro, com a participação de atletas de vários países.

As conquistas vão ajudar na pontuação dos dois para o ranking mundial das categorias deles. Pedro e Gabriel, que treinam nas academias Água e Corpo Arte, vão participar do Open da França, em novembro.

Entrega da reforma do CCI

A Administração Regional concluiu a reforma do Centro de Convivência do Idoso, no Cave. Com recursos materiais e mão de obra da própria Administração, foi reformado o telhado e parte do interior e o prédio também recebeu uma pintura geral.

A reforma é entregue em meio às notícias de que o prédio será removido na implantação da PPP do Cave, o que está gerando muitas reclamações dos frequentadores do espaço. De acordo com o projeto de privatização, será construído um novo prédio, maior e mais moderno, para as atividades do CCI, no prédio antigo Casa da Cultura, ao lado do Pontão do Cave. É a distância do ponto de ônibus a reclamação dos idosos, mas, por outro lado, o novo prédio ficaria na mesma distância do metrô. Mas isso é para 2020 ou 2021.



Basquete de rua na QI 2

Começa no próximo dia 28 de setembro, o 3º Torneio de Basquete de Rua, na praça da QI 2, promovido pelo líder comunitário Francisco Xavier de Castro, o Pequito.

Aulas de teatro, de graça

A Gerência de Cultura da Administração do Guará está oferecendo aulas de teatro, neste sábado, 21 de setembro, de graça.

Das 10h às 12h, na Casa da Cultura.

Homenagem a Roriz

O Senado Federal promove na próxima sexta-feira, 27 de setembro, às 15h, no plenário, uma sessão solene em memória de um ano do falecimento ex-governador Joaquim Domingos Roriz. O autor da homenagem é o Senador Izalci Lucas (PSDB/DF).



Supermercado Tokyo fecha

Um dos mais antigos e tradicionais supermercados do Guará fechou suas portas na QE 44. Desde o ano passado, o supermercado vinha apresentando sinais de que iria fechar, com poucos produtos em oferta e poucos funcionários. Em agosto, encerrou de vez seus negócios na cidade.

Entre os muitos boatos de quem vai assumir o prédio, fala-se numa rede supermercadista com forte atuação no Entorno do DF.

JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guará • DF

Circulação

O **Jornal do Guará** é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



@jornaldoguara



CEB vende lote de 1,2 mil m² no centro do Guará I

Lote na QE 20, em frente ao escritório da companhia energética, será vendido para amenizar a crise

O rombo nas contas da Companhia Energética de Brasília (CEB Distribuição), que tem provocado o interesse do governo na sua privatização pelo Governo do Distrito Federal, levou a companhia a vender parte de seu patrimônio para fazer caixa. Cinco lotes estão à venda - no Lago Sul, Riacho Fundo I, Cruzeiro Velho, Asa Norte e no centro do Guará I. O lote "M" da QE 20, em frente ao escritório da CEB no Guará I, está localizado em uma das áreas mais movimentadas da cidade. O lote está avaliado em R\$ 2,47 milhões. A abertura da licitação está marcada para o dia 30 de

setembro, às 15h.

DÉFICIT PASSA DE R\$ 1 BILHÃO

A alienação do patrimônio da CEB faz parte do plano de privatização da estatal e visa estancar o rombo no caixa da empresa - o último balanço aponta déficit de mais de R\$ 1 bilhão.

A venda foi anunciada no Diário Oficial do Distrito Federal (DODF) do dia 11 de setembro e pode ser consultada no seguinte endereço: <http://comprasceb.com.br>. Para mais informações, os interessados podem ligar nos telefones 3465-9014 e 3465-9012.

Wi-Fi Social no Guará começa pela Feira

Projeto que leva tecnologia e comodidade será implantado em pontos de maior movimento da cidade

A nunciado para ser implantado há um ano na cidade, o sinal de wi-fi público e gratuito, conhecido como Wi-Fi Social, está chegando ao Guará, inicialmente pela Feira. O primeiro ponto foi inaugurado no sábado, 14 de setembro, com a participação de representantes do governo e da comunidade.

O secretário de Ciência e Tecnologia do DF, Gilvan Máximo, comemorou mais um ponto de wi-fi inaugurado no Distrito Federal. "É uma satisfação muito grande para nós da secretaria fazer um trabalho que beneficie as pessoas. Estamos aproximando o cidadão das novas tecnologias, levando informações e entretenimento para todos e de maneira totalmente gratuita. Essa

foi uma determinação do governador Ibaneis Rocha e estamos cumprindo nossa missão com muita honra e alegria", afirmou.

NOVAS TECNOLOGIAS

A administradora do Guará, Luciane Quintana, elogiou o Wi-Fi Social na Feira. "Sabemos da importância de o cidadão ter acesso às novas tecnologias e o Guará é privilegiado com esta ação", destacou.

Morador da cidade, o administrador de empresas Paulo César ressaltou que essa iniciativa do GDF é brilhante. "É uma ideia maravilhosa trazer internet de qualidade para a população do Guará. Estou feliz por ver o esforço em trabalhar para levar facilidade e praticidade às pessoas", disse.

Loucura do Mané!



BALDE CERVEJA COM 4 UNIDADES
 BUDWEISER (550ML)
 STELLA ARTOIS (550ML)
 ORIGINAL (600ML)
R\$32,90
 ANTARCTICA (600ML) - R\$27,50

A MELHOR CODORNA DO DF
R\$16,10





PASTEL (A PARTIR DE 2 UN)
R\$3,19

BAR DO MANÉ



DAS CODORNAS

QE 17 BLOCO A LOJA 35 - GUARÁ II 3567-7624

ERRO CORRIGIDO

Administração cede área destinada para escola a clube de futebol, mas cancela ordem

Construído irregularmente sobre um terreno da Terracap destinado à Educação, campo custou mais de R\$ 245 mil à época. Agora, Administração do Guará tentou usar programa Adote uma Praça para entregar o local a um único time de futebol. Mas, diante da repercussão negativa, cancelou a cessão

A Administração do Guará quase cometeu duas irregularidades em gestões diferentes sobre um mesmo assunto. Depois de ceder há mais de 20 um terreno destinado originalmente para a construção de uma escola pública a uma federação de futebol amador, o órgão tentou ceder o mesmo terreno desta vez a um único clube de futebol profissional. Mas, diante da repercussão negativa da iniciativa, a medida foi cancelada.

Na segunda-feira, 16 de setembro, a Administração publicou no Diário Oficial do DF uma proposta de cooperação, através do projeto "Adote uma Praça", para destinar um campo de futebol dentro de um lote da Terracap ao Capital Futebol Clube, clube empresa que disputa a primeira divisão do Campeonato Brasiliense. O lote, entretanto, é destinado à Secretaria de Educação para a construção de uma escola pública ou da sede da Regio-

nal de Ensino do Guará. Além desse problema, outro erro: o mesmo terreno já havia sido cedido em 1995, através de decreto assinado pelo governador Cristovam Buarque, para a Liga de Futebol Amador do Guará (Lifag), que conseguiu emendas parlamentares para construir lá um campo de futebol, com iluminação e tudo.

No final do ano passado, a Lifag protocolou um pedido para renovar a cessão do terreno, mas a própria Administração Regional negou, alegando que o assunto deveria ser tratado pela gestão que assumiria em 2019. A Administração, entretanto, poderia ter sido induzida a erro agora, porque o Capital pertencia ao presidente da Liga, Ademilton Pavão, que vendeu as ações do clube para um investidor. Pavão alega que não foi consultado agora para a cessão do terreno ao Capital e que não abre mão de ter a posse do campo, onde pretende promover jo-

gos do campeonato amador do Guará.

A cessão da área à Lifag teve como base a Lei 950/1995, que destina áreas públicas para as ligas oficiais de futebol amador do Distrito Federal. Diante do pedido para a renovação do convênio, a Administração respondeu no dia 27 de novembro que não poderia sequer analisar o processo por estar em período de transição de gestão. Ou seja, entre outubro e dezembro de 2018 nada poderia ser decidido pela Administração Regional, segundo entendimento do próprio administrador da época, Luis Carlos Júnior.

O presidente da Liga de Futebol Amador do Guará, Ademilton Pavão, era também o presidente do Capital, time que teve o pedido de cessão da área via projeto Adote um Parque publicado. "Vendi o clube no ano passado e não tenho absolutamente nada a ver com as novas ações do Capital. O meu pedido para uso da

área pela Lifag ainda está em tramitação, mas nunca teve resposta da Administração, mesmo com nove meses do novo governo", reclama Pavão.

Mas diante da repercussão negativa da cessão, debatida nos grupos de WhatsApp do Guará, a administradora regional Luciane Quintana assinou uma nova portaria, nesta sexta-feira, 20 de setembro, cancelando o convênio com o Capital.

R\$ 245 MIL GASTOS NO CAMPO

O campo foi construído pela Administração do Guará em 2011 na área atrás do Posto de Saúde em frente à QE 17. O fato do lote ser da Terracap e destinada à Secretaria de Educação e estar destinado à construção de uma escola foi ignorado à época. A área ao lado, onde está a antiga pista de bicicross, é pública e poderia ter recebido o campo de forma regular. Inicialmente, a Administração do Guará

gastou R\$ 170 mil no campo, dinheiro de emendas parlamentares, gasto na preparação do terreno, colocação de alambrado e traves. O plantio de grama seria uma cortesia da construtora, mas plantio foi mal executado e a grama não vingou.

A Administração Regional



"O campo deveria ter sido construído para uso da Liga de Futebol Amador do Guará, mas nunca teve condições de uso", explica Ademilton Pavão

não divulgou à época, mesmo questionada, porque licitou a construção de um campo de futebol sem prever o grama. Posteriormente, outra licitação foi feita, no valor de R\$ 75 mil, para o plantio da grama. Novamente, a grama morreu por falta de manutenção. A Companhia Energética de Brasília (CEB) instalou iluminação para partidas noturnas. No total foram gastos R\$ 245 mil de dinheiro público jogado fora. Com o campo sem condições de uso, a Liga de Futebol Amador do Guarã nunca pôde utilizá-lo.

TERRENO PREVISTO PARA ESCOLAS

Segundo o coordenador da Regional de Ensino do Guarã, Afrânio Barros, a cada ano a demanda por escolas públicas na cidade cresce 10%. “Neste ano conseguimos atender à demanda, mas nos próximos anos será muito difícil sem a construção de novas salas de aula. Nesse terreno que seria cedido a um clube, deverá ser construído um Centro de Ensino Fundamental e uma creche. Os pedidos já foram feitos e constam no planejamento de obras da Secretaria

de Educação, ainda que não haja prazo para o início das obras”, explica o coordenador da Regional.

TERRENO PARA “ADOÇÃO”

O projeto Adote uma Praça foi lançado em fevereiro para que a sociedade cuidasse de áreas públicas, praças e outros equipamentos. Como não há nenhum benefício para quem adota as áreas, a adesão tem sido baixa, principalmente porque a maioria das praças da cidade está cheia de quiosques. Mas, Administração do Guarã usou da criatividade para tentar entregar um lote da Terracap a um time de futebol local, com base no decreto 39.690/2019.

Destinar uma área pública para que sejam realizadas atividades esportivas é um dos objetivos do Adote um Parque, mas neste caso, a área escolhida já tinha outra destinação e pertence à Terracap e à Secretaria de Educação. O projeto, que prevê a educação esportiva de jovens e adultos, poderia ser realizado em outro local, como as quadras de grama sintética da cidade, ou outras áreas verdes, inclusive dentro do Parque do Guarã, já

que não se prevê grandes intervenções na área verde.

Segundo matéria do jornalista Olavo David Neto, para o portal Esporte Brasília, o atual presidente do Capital, Godofredo Filho vê a oportunidade de ocupação do lote para uma forma de entrada na Parceria Público Privada do Cave. “Quando tudo estiver definido com o governo, nós vamos apresentar proposta com custo anual e um projeto multiuso para gerir o estádio e, quem sabe, mandar nossos jogos lá”, declarou o presidente.

A Ordem de Serviço 85, publicada pela administradora regional do Guarã Luciane Quintana “comunica e dá conhecimento público da proposta de cooperação”, e informa que o projeto estava disponível no site da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (no Sisduc) ou na sede da Administração. Porém, o projeto não foi colocado no site como declarou a Administração, e o coordenador de Licenciamento, Obras e Manutenção da Administração do Guarã recusou-se a entregar presencialmente o documento ao Jornal do Guarã alegando

“sigilo”. Entretanto, o documento não pode ser sigiloso e a postura do servidor é ilegal por descumprir a Lei de Acesso à Informação, que obriga o governo a dar transparência, quando solicitado, dos seus atos à imprensa ou à comunidade.

Questionada sobre a Ordem de Serviço, a Adminis-

tração preferiu não dar explicações ou ceder documento do processo e resumiu-se a declarar que “tornará sem efeito a Ordem de Serviço nº85 devido ao equipamento público estar em terreno privado”. De fato, a ordem de serviço tornou-se sem efeito na sexta-feira, dia 20 de setembro.



Jornal do Guarã denunciou em 2013 as irregularidades na obra

NOSSA TRAÍRA FICA AINDA MAIS DELICIOSA NOS ALMOÇOS DE SEGUNDA A QUINTA.

TRAÍRA P - DE R\$ 51,90 POR R\$ 43,90
TRAÍRA M - DE R\$ 72,90 POR R\$ 61,90
TRAÍRA G - DE R\$ 92,90 POR R\$ 77,90

E AINDA TEM CARNE DE SOL COMPLETA
DE R\$ 79,90 POR R\$ 51,90

PROMOÇÃO VÁLIDA DE SEGUNDA A QUINTA (EXCETO FÉRIAS).



Aproveite nossas promoções e entenda por que o NOSSO SABOR É A ISCA.
QE 42 - CONJUNTO A - GUARÃ II - 061 3964-0066

GARANTIR DIREITO RESPEITO PROTEÇÃO

À CRIANÇA E AO ADOLESCENTE

Com atribuições previstas no artigo 136 do ECA, o conselheiro tutelar atende crianças e adolescentes diante de situações de violação de direitos. Também é dever do conselheiro atender e aconselhar os pais ou responsáveis dessas crianças e adolescentes. A partir do atendimento, o profissional aplica medidas de proteção.



**Esse é o papel do
Conselheiro Tutelar.**

Votação: 6 de outubro.

Escolha os conselheiros tutelares de sua cidade.

Acesse: conselhotutelar.sejus.df.gov.br e confira o seu local de votação.



Secretaria de
Justiça e Cidadania

Secretaria de
Comunicação



Campanha para ajudar líder comunitária, vítima de incêndio

SOLIDARIEDADE A CIRLENE

Membros de grupos de WhatsApp da cidade iniciaram uma campanha para ajudar a líder comunitária Cirlene Barbosa, presidente do Conselho Comunitário de Segurança do Guará (Conseg), que teve quase todos os seus pertences consumidos pelo fogo que destruiu a maior parte do apartamento onde mora, na QI 8, na tarde do sábado passado, 14 de setembro. A campanha pede a doação de móveis para sala e quartos (os cômodos destruídos), ou em dinheiro, através da conta corrente dela, no Banco Itaú, agência 4406, conta 13.938-8. Até esta sexta-feira, a campanha tinha conseguido a doação de vários móveis e eletrodomésticos, que estão sendo recolhidos por voluntários do grupo de Apoio a Cirlene Cia, do WhatsApp.

Além do apartamento de Cirlene, no primeiro andar, o incêndio provocou avarias também no apartamento acima, do segundo andar, e pequena parte do apartamento do terceiro andar, na mesma prumada. Não houve vítimas. Cirlene havia alugado o imóvel enquanto reformava o seu, na mesma quadra. Ela conta que assim que recebeu o imóvel providenciou uma visita de um electricista, que constatou que a fiação elétrica estava cheia de

gambiarra e deveria ser trocada, mas a proprietária preferiu não providenciar o serviço. Cirlene, entretanto, não sabe se o fogo começou no seu apartamento, porque outra hipótese é que tenha caído um cigarro na cortina da sua sala, jogado por um morador de um dos apartamentos acima. Embora tenha feito a perícia na segunda-feira, 16 de setembro, o Corpo de Bombeiros

ainda não divulgou o laudo com as causas do incêndio.

O apartamento de Cirlene teve dois quartos – o dela e o do filho –, a sala e um banheiro totalmente destruídos e outro banheiro danificado. Ela estava debaixo do bloco quando o fogo começou, mas o filho estava em casa e desceu correndo assim que as chamas começaram a se alastrar.



Presidente do Conseg, Cirlene Barbosa, perdeu todos seus pertences no incêndio

**OUTRO INCÊNDIO
DESTRÓI CASA NA QE 34**

Dois dias antes, na quinta-feira, 12 de setembro, o fogo havia destruído uma casa na QE 34 do Guará II. Apesar do volume das chamas, que podiam ser vistas a uma grande distância, não houve vítimas mas prejuízos materiais.

De acordo com vizinhos, o fogo teria se originado de uma vela, acendida pela dona da casa para fazer sua oração diária. A vela caiu e rapidamente as chamas se espalharam pela sala da casa e depois para os outros cômodos. Quando o Corpo de Bombeiros chegou, o fogo já havia tomado a cozinha e parte de dois quartos.

A dona da casa acabou inalando fumaça, mas foi atendida no local pelos bombeiros militares.

ALUGUEL GARANTIDO

**O INQUILINO ATRASOU O PAGAMENTO?
A CONVICTA IMÓVEIS PAGA PARA VOCÊ
ANUNCIE SEU IMÓVEL CONOSCO AGORA!**



CONVICTA
I M Ó V E I S
A SUA IMOBILIÁRIA

Avenida Central Lote 850 loja 01
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br
aluguel@convictaimob.com.br



Para atender com mais
presteza e agilidade às
demandas da população,
o Governo do Distrito Federal
implantou o Programa GDF
Presente. Homens e máquinas
ficam estrategicamente
posicionados em oito regiões



do DF, prontos para atender
aos chamados. Serviços, como limpeza de
bocas-de-lobo, operação
tapa-buracos, pintura de
meios-fios e recolhimento
de entulhos, podem ser
solicitados, permanentemente,
pela população junto às
administrações regionais
ou pelo www.ouv.df.gov.br.

GDF Presente. Ações permanentes nas cidades do DF.



Pet Amigos

Nestablo Ramos, autor e ilustrador do Guará, divulga livro-jogo para conscientizar crianças sobre a importância da preservação ambiental, principalmente em época de seca

Leitura e diversão na defesa no meio ambiente

Nascido no Rio de Janeiro e residente no Guará, Nestablo cria projetos sobre a conscientização ambiental para o público infantil. Formado em Design de Interfaces, é apaixonado pela arte do desenho desde criança. Publicou seu primeiro trabalho autoral em 1998 de forma independente e, desde então, ganhou prêmios e teve obras publicadas por diferentes editoras. Apaixonado pela vida animal e contrário à destruição da natureza, fez destes temas seu objetivo de vida.

Agora, o autor divulga o Pet Amigos, uma história em quadrinhos, cujo tema está associado à sustentabilidade ambiental, social e cultural.

LÚDICO

Para reforçar os conhecimentos apresentados na história, o livro é acompanhado de um caderno de atividades, com pôsteres dos personagens, indicações de brincadeiras sadias, charadas, labirinto, caça-palavras, dicas de sustentabilidade ambiental e social, além de ensinar a construir um "bichonário". Os dois livros são envolvidos em uma pasta que, quando

aberta, se torna um jogo de tabuleiro didático a partir do qual as crianças podem reforçar o conhecimento sobre os animais do cerrado brasileiro. Trata-se, pois, de um kit de educação ambiental.

Especificamente no livro sobre o combate ao fogo, o quartel-general dos PET Amigos é comandado por Loopo, um lobo-guará, que, com seus amigos, vigiam e monitoram os perigos no planeta. Pan (o urso panda), Sabrinho (o tigre siberiano), Blindado (o tatu-canastra), Olga (a onça-pintada), Leo (o mico-leão-dourado) e Sauro (o jacaré-açu) precisarão desvendar um trote passado ao Corpo de Bombeiros, apagar um incêndio iniciado por uma ponta de cigarro jogada no chão e combater um monstro de fogo gigante.

CIRCULAÇÃO

O autor tem participado de eventos destinados à disseminação da cultura pop e visitado escolas públicas e particulares para, de forma lúdica, apresentar questões importantes sobre a maneira como os leitores podem enxergar as questões pertinentes ao meio ambiente.

Os personagens antropofóricos de Nestablo estão em livros, revistas, animações e agora em jogos. Pet Amigos foi viabilizado pelo Fundo de Apoio à Cultura do Distrito Federal



Thaís

IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**

WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

PARCEIRA DO

QUINTOANDAR



*Conheça nossas novas
lojas na Asa Norte*

W3 NORTE 506 - 306N - 213N

Dona de Casa®

QUALIDADE E MELHOR PREÇO TODO DIA

*Frutas, legumes e verduras - Pizza assada na hora
Rotisserie - Padaria, Açougue e muito mais...*

Novas Lojas ASA NORTE - 306N e 506 | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30
TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6 | ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

☎ 61 3246-4250 - 📱/donadecassupermercados - www.donadecassupermercados.com.br

Banda Curiosa neste sábado no Zepelim

POR LEO SARAIVA

A noite do próximo sábado, dia 21, promete reunir no bar e hamburgueria Zepe- lim uma turma com bastante apre- ço por roupas escuras, maquiagem pesada e muito gosto por um estilo de rock que mistura letras exist- encialistas com contornos som- brios, guitarras vibrantes e pulsa- ção nervosa no baixo e na bateria. A banda Curiosa traz para o Guará, onde já se apresentou em 2018, versões bastante personalistas e suas quase releituras para as can- ções da consagrada banda ingle- sa de pós-punk e gothic-rock (os mais puristas preferem o termo 'dark') The Cure, grupo que é consi- derado um dos integrantes da San- tíssima Trindade do rock gótico, ao lado dos também ingleses Bauhaus e Siouxsie And The Banshees. Com nova formação que inclui – além de Alexandre Cruz, fundador da Curiosa e mentor do projeto – nas guitarras e vocais, Ari Antu- nes no baixo e Ronaldo Gaffa na bateria, o grupo chega ao último trimestre do ano tendo cumpri- do uma agenda de shows bastan- te extensa em 2019. A Curiosa foi *formada em 2016* e realiza uma média de quatro shows por mês. A banda já se apresentou, inclusive, no palco do mega-evento Capital Moto Week, na edição de 2017. Fã incondicional da banda ingle- sa, Alê Cruz também já esteve à frente de outro projeto cover, os Substitutes, que tocava músicas do The Who, além de possuir um trabalho autoral intitulado Mundo Sônico. Alê guarda uma 'curiosa' similaridade com o timbre de voz do vocalista do The Cure, Robert Smith. "Viajei para Londres em ju- lho de 2018 para assistir o show de comemoração aos 40 anos da ban- da. Realizei o sonho que todo fã gos- taria de realizar", declara o cantor. O show da Curiosa no Ze- pelim começa às 22h30. Mais informações pelo telefone 98422-7566 (Guilherme).

**BANDA CURIOSA
NO ZEPELIM
HAMBURGUERIA**

**QE 40, rua 11,
lote 7, Guará II**

21 de setembro – 22h30



Três perguntas para Alexandre Cruz

A oferta de espaços para a atuação de bandas cover no DF é bastante ampla. Você também possui um trabalho autoral com o projeto Mundo Sônico. Como é atuar nesses dois territórios?

O trabalho autoral é maior por ser mais difícil, mais detalhado, mais batalhado. Ele nunca foi deixado de lado e está mais forte do que nunca. Tenho várias músicas prontas, falta apenas gravar o vocal em algumas faixas. O cover também possibilita exposição como artista e tem sua compensação artística e pessoal em outro nível e aproxima a banda do público.

Quais as diferenças mais marcantes e significativas para a banda em tocar em cima do palco em um espaço aberto e desempenhar em um ambiente fechado, como o Zepelim?

Para mim as diferenças são a proximidade do público qua (fisi- camente mesmo) e sua diversidade quando tocamos em espaços fe- chados. Tocar em espaços abertos, com milhares de pessoas te vendo e ouvindo, para mim, é menos tra- balhoso e mais confortável, porém pessoal.

O que o público guaranaense pode esperar da Curiosa neste novo show?

Gosto muito de tocar no Zepe- lim! O lugar é especial e a vibra- ção de lá é única! O Guará que eu conheço pulsa vida, arte, comuni- dade, simpatia, amizade e inteli- gência. No último show aqui nos apresentamos como quarteto, des- ta vez viremos como power trio.



Banda guaranaense antecipa faixa de seu novo CD para colaborar com a campanha brasileira de prevenção ao suicídio

My Last Bike Música para o Setembro Amarelo

É preciso falar sobre o sui- cídio. Pensando nisso, a banda My Last Bike quer reforçar que não há nada de er- rado em mostrar nossas emo- ções. "Uma das grandes lições do punk rock é a de que não estamos sozinhos. Afinal, punk rock é sobre amizade, sobre fa- zermos juntos nós mesmos! Por isso, resolvemos lançar a músi- ca Sobre a Ponte, para mostrar que se um dia já fomos aquele homem que pensou em suicídio. Hoje estamos aqui para ouvir e dar suporte. Falar é sempre a melhor solução", explica a ban- da a respeito da música Sobre a Ponte, presente no próximo álbum da banda, que se chama- rá Dualidade e será lançado em breve.

A BANDA

My Last Bike é uma banda de punk rock/pop punk/ hardco- re melódico formada no Guará em 2010. Desde a sua estreia, a banda brasiliense tocou em pra- ticamente todo o Distrito Fede- ral, além de São Paulo e Minas Gerais. Abriu shows de bandas como Zander e Dead Fish, além de ter sua participação em um dos maiores eventos de rock: o Porão do Rock edição 2015. Fun- dada por Jonh (bateria), conta ainda com Bruno (voz), Thiago (baixo) e Formiga (guitarra). Em 2013 lançou o primeiro tra- balho, "Ainda não terminamos de pagar este CD". E em 2015, o EP "Resiliente". Com letras que tratam de temas diversos, me- lodias marcantes e uma pegada sagaz, entrega muita energia em seus shows e prepara um novo disco para 2019.



Google play Spotify
Apple MUSIC DEEZER

Instagram @mylastbike_

Facebook /bandamylastbike

YouTube /mylastbike

CHEGOU! NOVO FIAT TORO 2020

FAÇA UM **TEST DRIVE**



**TORO FLEX 2020
COMPLETÃO**
POR APENAS
R\$ 75.990,00
+TAXA ZERO

AINDA MAIS
BRUTO.
AINDA MAIS
LINDO.

SIA TRECHO 3
3362.6200

CIDADE DO AUTOMÓVEL
3363.9099

AEROPORTO
2195.2111

NOROESTE/SAAN
3213.7800



BALI

TORO ENDURANCE 1.8 FLEX 2019/2020 MANUAL COM AR-CONDICIONADO, DIREÇÃO ELÉTRICA, VIDROS ELÉTRICOS E TRAVAS ELÉTRICAS DAS PORTAS POR APENAS R\$ 75.990,00. CONDIÇÃO VÁLIDA COM UM VEÍCULO USADO NA TROCA COM VALOR DE MERCADO ACIMA DE R\$ 20.000,00 PARA VALIDAÇÃO DO BÔNUS DE RECOMPRA DA FÁBRICA. TAXA ZERO: ENTRADA DE 80% E O SALDO EM 12 PARCELAS. CADASTRO SUJEITO À APROVAÇÃO DE CRÉDITO. PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ 30/09/2019.

Happy Hour de excelência

Sauz revoluciona o fim de tarde das quartas-feiras, ao oferecer petiscos inusitados, drinks elaborados e cerveja barata, tudo em um ambiente agradável

O Sauz Restaurante é um dos queridinhos dos guaraenses. A proposta que une sofisticação e despojamento, com um cardápio finamente elaborado, conquista cada vez mais adeptos. De sua cozinha na entrada da QE 15 faz tanto sucesso que a casa acaba de abrir uma filial na QI 11 do Lago Sul.

Agora, o chef Maurício Valim preparou um momento especial para as celebrações após um dia cansativo: o Happy Hour Sauz. Toda quarta, das 19h às 21h, vários drinks são servidos em dose dupla, o balde de cerveja sai mais barato (5 unidades de Stella Artois Long Neck por R\$29) e as entradas e petiscos ganham desconto de 20%.

PETISCOS E ENTRADAS

Inovação, ingredientes



Maurício Valim, chef proprietário do Sauz

frescos e virtuosismo na execução, as premissas que tornaram os pratos do Sauz conhecidos repetem-se na oferta das entradas. A coxinha de rabada (R\$ 30) é um exemplo. É a reinvenção de um clássico brasileiro, que ganha o recheio de rabada desfiada e queijo catupiry, acompanhada de maionese verde, picles de jalapeno e molho picante. Outro prato delicado e surpreendente é a Cura de Salmão (R\$ 30) que são finas fatias de salmão curado, temperado com flor de sal, pimenta do reino, endro dill, molho de mel com mostarda, queijo parmesão e rúcula, acompanhado de torradas. Outros carpaccios, de roastbeef e o clássico, complementam o cardápio.

Surpresa mesmo é o Mineirinho (R\$ 20), ideal para acompanhar o happy hour. Nesta invenção do Sauz, a carne de porco levemente defumada é desfiada com barbecue de cachaça envelhecida. Acrescida de picles de jalapeno e cebola roxa, a carne é servida dentro de pães de queijo.

Para completar as opções de entradas, pasteizinhos de alho-poró ou carne seca (R\$20), iscas de filé flambadas ao saquê com shoyo e shitake (Steak Shitake & Shimeji R\$ 40) ou a clássica isca de carne de sol (R\$ 37), feita de picanha curada no próprio restaurante e grelhada com cebola na manteiga de garrafa.

DRINKS

No Happy Hour alguns



A coxinha de rabada (acima) e o mineirinho são destaques no cardápio de petiscos do Sauz



drinks vêm em dobro. Só pedir um e o outro chega de graça. Na promoção estão as Caipis (de cachaça, vodka ou saque) de frutas da estação e clássicas. O Aperol Spritz (aperol, espumante e laranja) e o Cozumel fazem sucesso entre os frequentadores. O drink que é tendência no Instagram também está no cardápio do happy hour: o Moscow Mule. O drink leva vodka, suco de limão, orgeat, hortelã e uma densa espuma de gengibre. Mas, um dos mais pedidos é criação da casa: O Whisky Sauz (Wild Turkey,

suco de limão, syrup de canela, bitter e clara de ovo por R\$ 30). Gim Tônica e o tradicional Mojito complementam a promoção da Happy Hour do Sauz.

A cerveja Stella Artois é servida em baldes com 5 unidades a R\$ 29 das 19h às 21h.

FUNCIONAMENTO

O Sauz abre de terça a sábado para almoço e jantar (até 23h) e domingos somente para almoço. Os pratos executivos são servidos de terça

a sexta. O happy hour é apenas às quartas-feiras das 19h às 21h, recomenda-se fazer reservas para grupos maiores que 4 pessoas.

SAUZ RESTAURANTE

QE 15
em frente à 4ª DP

Reservas
(61) 3036-1359



@sauzdf



Guarará Office
o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170



POLO DE CULTURA

MARIO PAZCHECO

EXTREMO: ROCK CRU FEITO NO GUARÁ

De cabelo curto, o baixista Tuca que cantava, era mais Led Zeppelin, usou a sua calça jeans dragão.

Cécé tocou empolgado, numa guitarra Gibson SG vermelha, com os captadores Tokai rugindo através do phaser. O guitarrista colocou cruzeiros entre os trastes no braço da guitarra.

O esguio Ricardo mandava na bateria, além de possuir um dos cabelos mais longos da cidade.

Até as cruzeiros chegaram a usar. O que baixou foi o santo do Black Sabbath naquele hard rock cru cantado em nacional como se eles não tivessem outra escapatória. Foi o que rolou quando conheci o Extremo.

Eles sonhavam com fama, riqueza, olhares de admiração das garotas e tudo o que um show poderia lhes render.

FÃS DE JOE PERRY PROJECT E MC5

Em julho de 1983 no Teatro de Arena do Cave, assisti ao espetáculo Estrada Estelar com os grupos Extremo, Fusão e 4.º Crescente. Depois que se apresentaram, o guitarrista do Fusão se atirou na plateia, Franco tocou contrabaixo nesse show, ele gostava do LP No more heroes, do Stranglers porque o contrabaixo deles se destacava. Esses grupos possuíam mais pique, som e repertório.

Na onda, a turma do fã clube do Led Zeppelin da SQN 410, Fernando, o China e o Sérgio do Mel

da Terra, os Magrelos. Da 411 Sul, as irmãs Joana, loirinha e a mais velha, Gisele, elas eram fãs do Extremo.

Naquele tarde, nascia uma amizade duradoura, por vezes distante, mas sempre generosa, eterna, e eu passei a acompanhar a sina, a saga, o destino, sempre querendo saber da próxima apresentação.

Cécé estudava com o Ricardo no Elefante Branco, e o Tuca os conhecia. Foi a partir dali que pensaram em tocar juntos, e formar o Extremo.

Eram cabeludos e rasgados, e os achavam punks. De punk, eles só ouviam o som. Sempre foram roqueiros.

A cultura musical do Extremo mesclava cabelos grandes e o protopunk dos Stranglers, Suzi 4, MC5, a fúria do Grand Funk e o peso do Black Sabbath, o rock urbano de São Paulo, via Made in Brazil, e a Patrulha do Espaço, que influenciavam suas canções "Rock nas Veias", "Onda de Viver", "Círculo da Ambição", "Mundo Vazio", "Medo de Existir". Elas eram carregadas de apelo e pegavam na primeira audição. Uma banda formada no Guará, com raça e ardis – tecnologia de quintal com pedais, câmaras de eco e instrumentos "melhorados" eram os seus trunfos.

"Ainda hoje, quando passo na QE 4, eu olho com saudades para a padaria onde comprávamos pão e vinho. Tudo perfeito." (Zeca Ribeiro, fotógrafo)



Têm os olhos vermelhos de tanto fumar / têm os braços furados de tanto aplicar / Um olhar assustado de quem vive a fugir / De uma realidade que não quer admitir Viciado! Viciado! Viciado! Viciado! Viciado!:"um blues-rock violento, dedicado a Christiane F.



JOEL ALVES

GUARÁ VIVO

Eleição para conselheiro tutelar no Guará

À medida que nos aproximamos de 6 de outubro, começam a se intensificar as campanhas dos candidatos. O Guará tem bons candidatos para o pleito. Há várias estratégias em ação. Cada candidato procura se aproximar da sociedade de maneiras diferentes. Tem candidatos pregando cartazes nas casas, outros prestando serviços voluntários para a comunidade, alguns fazendo o corpo a corpo, outros têm equipe nas ruas, tem cabo eleitoral ligando para os amigos, enfim, é um processo de convencimento que vai se intensificando. Os candidatos que já são conselheiros levam uma certa vantagem, pois já têm o que mostrar. Por outro lado, haverá uma grande influência de políticos, de sindicatos e de igrejas. Infelizmente, poucos estão realmente preparados, a maioria foca no salário e não tem noção da importância social de ajudar as crianças, pois essa é uma função espinhosa se for levada a sério. Vai ganhar quem tiver a melhor estratégia.

Reforma do CCI no Cave

O Centro de Convivência do Idoso (CCI) vai reabrir para a realização das atividades da comunidade. A equipe da Administração Regional abraçou a causa e realizou a obra em tempo recorde. O CCI é destinado para a realização de atividades para o público da terceira idade do Guará, como apresentações de música, dança, jogos de dama e xadrez, entre outros. A obra foi realizada em tempo recorde e teve a mão de obra dos presidiários que trocaram o telhado e fizeram várias pequenas reformas internas como a construção da bancada que margeia o salão. Nossos idosos merecem esse respeito da comunidade.



Curta as rápidas

- VEM AÍ O 5º SÃO JOÃO DO GUARÁ, NO CONSEI- Já começaram com antecedência de sempre os preparativos para mais uma edição do São João mais charmoso da cidade, que acontece todos os anos no final de junho no estacionamento do Edifício Consei, entre as quadras 19 e 34, do Guará II. A equipe (Mayara Lima e Tâmara Mansur) já começou a planejar mais uma edição da festa, que contará com muitas novidades, muita eficiência, carinho, e atenção com as famílias do Guará. O planejamento é para garantir uma grande festa com qualidade e organização que a comunidade merece.

- RUA DE LAZER DA PRIMAVERA – O "Prevenindo com Arte", da Polícia Militar, a Caminhada Contra o Feminicídio, o Passeio Ciclístico, a Contadora de História, os palhaços, a Tenda do Rotary, exposições, sorteios de brindes e prestação de serviços para a comunidade, são algumas das muitas atividades que vão acontecer no domingo, 29 de setembro, na pista central do Guará II.

- GUARÁ EM FESTA – Em outubro tem muita festa para as crianças. Expomix, festa no Parque do Guará e atividades nas praças da cidade, são algumas das agitações que iram fazer a alegria da garotada.

- MUITAS MULHERES NA GUARÁ FM – O Programa Guará Vivo traz as promotoras da Caminhada contra o Feminicídio. Uma entrevista imperdível. Assista: 98,1 ou www.guaráfm.com.br, a partir da 10h30min neste sábado (21 de setembro).

- O FRANGO TEXANO CRESCEU E FOI PARA O SHOPPING – O Frango Texano com seu delicioso frango crocante em breve vai inaugurar suas novas instalações, agora no shopping Florida Mall, na EPTG, com mais conforto, comodidade e aquela comida deliciosa para sua família.



PROFESSOR KLECIUS

AGORA SERÁ OBRIGATÓRIO PSICÓLOGOS NAS ESCOLAS

O PL 3688/00 foi aprovado pela Câmara dos Deputados e encaminhado para sanção do Presidente da República. Ao entrar em vigor, equipes com psicólogos e assistentes sociais deverão atender aos estudantes dos ensinos fundamental e médio de todo país. Os citados profissionais devem desenvolver ações voltadas para “a melhoria da qualidade do processo de ensino-aprendizagem, com a participação da comunidade escolar”.

PROFESSOR, PSICÓLOGO, ASSISTENTE SOCIAL OU POLICIAL APOSENTADO?

Tornando-se obrigatório a presença destes profissionais nas escolas, os nossos governantes ainda irão insistir em recontratar policiais aposentados para substituí-los nas unidades de ensino? Os policiais são bem-vindos às escolas, mas para fazer a segurança nos arredores delas. E, todos sabemos da competência dos PMs.

E A SAÚDE, SENHOR GOVERNADOR?

Numa longa entrevista concedida a um jornal, o governador Ibaneis Rocha afirma que “a educação e o desenvolvimento social são as áreas que mais precisam de evolução na visão dele”. Sabemos que desenvolvimento social não é possível sem melhorias na saúde. No entanto, precisamos focar muito mais na saúde. O governo não pode ficar apenas se vangloriando do IGES (hospital de base), mas sim, cuidar de toda rede de saúde do DF. E, também, é preciso valorizar o trabalho dos servidores da Secretaria de Saúde que sempre fazem o melhor pela população, mas não são reconhecidos pelo sr. Governador.

UNIÃO HOMOAFETIVA TAMBÉM É FAMÍLIA

O Ministro do STF Alexandre de Moraes, ao julgar uma ADI (Ação Direta de Inconstitucionalidade) declarou: “quando a norma prevê a instituição de diretrizes para implantação de política pública de valorização da família no distrito federal, deve-se levar em consideração também aquelas entidades familiares formadas por união homoafetiva”. A lei 6160/2018 do ex-deputado cristiano Araújo foi considerada inconstitucional por querer tratar família apenas como casal de homem e mulher. Mas é bom lembrar que as leis no Brasil existem para todos os brasileiros!!! E, também para o deputado que se diz “governador” do guará. Aliás, para se falar de família, antes de tudo, tem que ter humanidade!!!

NO LAGO SUL NÃO PODE, MAS NO GUARÁ TUDO PODE

Nesta semana, o governador do DF mandou parar a instalação de áreas para camelôs no lago sul. As novas áreas de ambulantes estavam irritando moradores e comerciantes. Tudo bem, a ação do governador. Mas no guará tudo é permitido: quiosques, trailers, carrocinha, kombis sem rodas, ... E etc. Se é para enfeitar a cidade e/ou prejudicar a locomoção dos pedestres, a autorização oficial sai na hora! Errado, pode? No lago sul, não!!! No guará, sim!!!

ADOTE UMA PRAÇA... UM CAMPO DE FUTEBOL... UM GINÁSIO ...

Aqui no guará acontece cada uma! Aproveitando-se de um projeto em que o morador pode adotar uma praça, ficando no dever de cuidar da manutenção daquele espaço, a administração autorizou o uso de um espaço que era usado como campo de futebol. O responsável adotaria o “campo” e ficaria como usuário exclusivo para treinar seu time. Lindo! Lindo! Só que o projeto de adoção da praça obriga que a praça continue sendo usada pelos moradores. É querer fazer uma limonada usando laranjas. E, em duplo sentido, mesmo! E o pior de tudo é que o terreno é de propriedade da secretaria de educação. Tinha que ser no guará!!!

QUIOSQUE NA ENTRADA DA QE 07

Depois de idas e vindas, construção e derrubada, finalmente um quiosque está sendo construído na entrada da QE 07 no guará i, que já fora auge do comércio local de nossa cidade. Dizem ser regular, mas a visibilidade no trânsito parece não ter importância. E que a entrada da quadra ficou feia, ficou!!! Na próxima semana, daremos mais detalhes.

Ginásio do colégio Maxwell também é praça?

Ouvimos alguns comentários de que o Ginásio de Esportes do Colégio Maxwell que foi erguido em área pública deverá entrar no projeto “Adote uma praça”. Não estamos acreditando! Estamos esperando uma atitude da sra. Administradora para recuperar a área pública e, também, receber o pagamento da dívida pelo uso daquele espaço durante muitos anos. É só procurar o processo! Está na Administração.



UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

Bananas

As coisas estranhas realmente só acontecem nos finais de semana aqui no Guará. Aqueles que vivem de aprontar resolvem se ajeitar para se dar bem ao invés de descansarem ou fazerem algo útil, danam o pau a fazer puxadinhos (aqueles que jogam o povo para o meio da rua) algo muito popular por aqui.

Quiosques crescendo assustadoramente, muitos aproveitando a ocasião para fazer o segundo andar ou até mesmo invadir uma área pública para conseguirem, misteriosamente, a proteção da Administração, pois isso que a muito tempo acontece no Guará conta com a conivente complacência de quem deveria coibir, uma farra muito boa.

Passam a semana toda parecendo fechados, mas nos finais de semana a coisa engrena, a velocidade aumenta, as irregularidades ganham força e deslancham numa velocidade de impressionar, se for área pública então, aí a coisa vai muito bem, pois com uma fiscalização convenientemente e omissa, tudo acaba em samba.

Fiscalização que é bom, nem parece que está acontecendo por aqui, embaixo de seus narizes, todo mundo faz uma bela cara de paisagem, então os espertos, certos da impunidade, deitam e rolam.

Me parece que toda e qualquer obra na cidade depende de autorização, por que então aparecem tantas liberações para essas coisas aqui no Guará? Por que tudo é na encolha?

Questionados, dizem que nada sabem e irão logo averiguar, mas nada acontece. O GDF tem que começar a investigar a coisa ou passará como conivente com essa falta de vergonha tão comum em gestores incompetentes e omissos.

Não vemos os responsáveis por tais fiscalizações aparecerem para botar ordem na bagaça, vivem em uma inércia de fazer inveja a estátua, agem como se nada irregular estivesse acontecendo, como se tudo fosse obra da nossa fértil imaginação.

Tenham dó!!

Relojoeiro responde nota da coluna

Em resposta e respeito aos guaraense, sobre a relocação do quiosque da QE 07 ao lado da banca de revista, a área em que ocupávamos devidamente autorizada há 20 anos pela Administração do Guará, foi licitada e vendida em 2014 a JC Gontijo, na qual atualmente está em construção. No entanto, a nossa saga teve início, foram 5 anos de muita luta e perseverança, “sem apadrinhamento e/ou quebra galho” como foi dito nesta coluna na edição de 14 a 20/9/19.

A relocação foi permitida após conclusão do Plano Ocupacional do Guará 1, realizado pela Administração Regional do Guará, após autorização do Detran-DF, análise das interferências e visibilidade do trânsito no local, e laudo técnico de CEB e CAESB. Enfim, todos os órgãos responsáveis trabalharam em conjunto na legalidade para a relocação do quiosque, por direito conforme legislação.

A tecnologia chegou e acabou com diversas atividades manuais, mas o relojoeiro, sendo uma profissão antiga, permanece com seus encantos. A você, William Cabral, que assumiu a linda profissão do pai, “Seu Cabral”, como todos do Guará conheciam, seja feliz no seu novo quiosque, porque seus clientes torceram esses 5 anos e estão esperando por seus serviços prestados.

Dayse Cabral



WILDEMIR DEMARTINI
RESIDENCIAL

LANÇAMENTO NO GUARÁ II QI 33

O GUARÁ ESTÁ COM TUDO

TEM INCLUSIVE ESSE 3 QUARTOS ESPETACULAR



R3 103.127 – 4º Ofício

■ APTº TIPO 114 m²

2 vagas de garagem

■ COB. LINEARES 233 m²

até 4 vagas de garagem

■ APTº GARDEN 182 m² a 195 m²

3 vagas de garagem

■ SEGURANÇA

Portaria com controle de acesso por biometria
Circuito interno de TV na garagem, hall principal
e áreas de lazer • Garagem com portão eletrônico
Gerador de emergência

■ UM CLUBE EXCLUSIVO

Piscinas • Churrasqueiras • Fitness
Salão de festas • Espaço kids e muito mais

CONHEÇA NOSSA CENTRAL DE VENDAS

61 99944 7819
61 3315 8777

SRIA QI 33 Lote 2 • GUARÁ II

VENDAS

quadraimob
soluções imobiliárias
CJ 24900

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

Paulo Octavio[®]

WWW.PAULOOCtavio.COM.BR

ABR 17/20