

A cidade na palma da mão

Aplicativo gratuito do Jornal do Guará traz, além das notícias em primeira mão, um guia completo da cidade. Conheça uma nova forma de viver o Guará

Páginas 8 e 9





ALCIR DE SOUZA

POUCAS & BOAS

Eleição de administrador

A resposta da assessoria do governador eleito Rodrigo Rollemberg ao “Blog da Cris” encerra quase de vez o assunto e tira a esperança dos pré-candidatos a administrador regional por eleição direta. De acordo com a resposta à blogueira sobre como o novo governo pretende promover a eleição direta, a proposta é eleição realizada pela Justiça Eleitoral junto com as eleições gerais, ou seja, de quatro em quatro anos e, lógico, a partir de 2018. Este, aliás, é que diz o Projeto de Emenda à Constituição (PEC), do próprio Rollemberg como senador, que continua tramitando no Senado, e que precisa ser referendado pela Câmara Legislativa. Ou seja, ele apenas vai cumprir o que prometeu, não necessariamente eleição direta agora.

Até lá, os administradores serão indicados pelo governador, no máximo ouvindo as bases. Rollemberg afirmou várias vezes durante a campanha que não vai barganhar órgãos inteiros com os deputados distritais em troca de apoio na Câmara Legislativa, como vem sendo feito desde o segundo Governo Roriz. Segundo ele, as sugestões de nomes poderão ser acatadas, mas o controle do órgão de “porteira fechada” não.

Liliane cobra R\$ 1 milhão para o Guará

Em meio ao caos financeiro vivido pelo Distrito Federal, a deputada distrital Liliane Roriz decidiu pressionar o GDF a liberar R\$ 1 milhão em emendas suas para o Guará.

Difícil, mas vale o esforço.

Obra do calçadão retomada

O administrador regional Wagner Sampaio conseguiu contornar o problema da obra do calçadão, que estava paralisada por causa de divergências entre a empreiteira e a Administração Regional em relação ao prazo, à medição e aos pagamentos. Ficou acertado que a empresa vai concluir a obra e os pagamentos das novas faturas obedecerão rigorosamente ao que for executado. Como, aliás, deve ser.



Sem manutenção

A Administração do Guará paralisou todos os serviços de poda de grama e árvores porque todas as suas nove máquinas costeiras, aquelas usadas manualmente, estão no conserto. O problema é que não há recursos para pagar os cerca de R\$ 5 mil cobrados pela oficina. Como estamos em fim de governo, a oficina não quer arriscar liberar as máquinas e ter dificuldades para receber depois.

A que ponto chegamos...

Operação Limpeza suspensa

Sem receber do governo, os filiados ao Sindicato dos Caminhoneiros do DF (Sindicam) suspenderam todos os serviços que vinham prestando à Novacap na Operação Limpeza. E a Região do Guará acabou sendo prejudicada, porque estava recebendo a operação, que começou na semana passada.

O último que apague a luz.

Alírio e Roney

Vamos esclarecer: o suplente de deputado federal eleito na coligação PMDB/PEN/PT, o guaraense Alírio Neto, não assume automaticamente a vaga do eleito Roney Nemer, que foi condenado na semana passada pelo Tribunal de Justiça do DF. Roney deve ser diplomado pelo TSE no dia 16 de dezembro e a partir daí o Ministério Público do DF terá um prazo de três dias para ajuizar o Recurso Contra a Diplomação dele. Se o recurso for aceito, Roney será substituído por Alírio no início dos trabalhos legislativos da Câmara.

Sem recesso

O administrador regional Wagner Sampaio suspendeu os recessos de Natal e Ano Novo dos funcionários da Administração do Guará. Segundo ele, o recesso não se justifica porque todos os comissionados, que são a maioria absoluta dos servidores, serão exonerados no último dia do ano.

Tem sentido

alcir@jornaldoguara.com

PALAVRA FRANCA

Eleição de administrador

Parece que a eleição direta de administrador regional é o assunto mais importante da política brasileira. Está mobilizando jornais, blogs e as redes sociais. É só o que rola.

O mais absurdo é que os pré-candidatos são, na maioria, adversários do governador eleito, gente que se candidatou por outros partidos, contra Rollemberg.

Por isso, concordo com a opinião do colunista Alcir de Souza: “você acham que Rodrigo Rollemberg vai arriscar eleger adversários políticos para as administrações regionais?”. Claro que não!

Não esqueçamos também que a eleição direta de administrador é apenas uma promessa, pelo menos até ser transformada em lei, e não uma obrigação. Basta o governador justificar que não encontrou a solução legal para promover a eleição e fica livre da promessa, mesmo que sofra desgaste político, que não deve ser grande assim. O esperado é que os próximos administradores regionais sejam alinhados com o governador eleito. E fim de papo!

Alysson Pedreira

Feirantes não pagam?

De acordo com a reportagem do Jornal do Guará, a maioria dos feirantes da Feira do Guará estão inadimplentes, inviabilizando inclusive os serviços de limpeza e conservação do espaço. Cá pra nós, é um absurdo!

Os feirantes faturam muito, porque é a segunda feira que mais vende no DF, atrás apenas da Feira dos Importados, quase não pagam impostos e nem encargos sociais, e não pagam a irrisória Taxa de Ocupação?

Pior é a situação dos comerciantes estabelecidos nas quadras comerciais, que pagam altos impostos, aluguel, energia, água, telefone, encargos sociais e ainda tem que concorrer com os feirantes.

Pelo que li na reportagem, a taxa que eles pagam pelo espaço é muito pequena e, na minha opinião, deveria ser muito maior. E o governo deveria tomar medidas para cobrá-los, porque, com certeza, não é falta de recursos financeiros.

Judith Dias Ferreira

JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei Sala 113/114
71065-315 • Guará • DF

Circulação

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 8 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SLA, SofSul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



61 96154181

Lojinhas em área pública

Seis lojas de 30m² surgiram ao longo da calçada na QE 15. Invasão não é passível de legalização

Bem na entrada da QE 15, próximo à 4ª DP, uma esquina chama a atenção. Em pouco mais de uma semana, os tapumes retirados revelaram seis lojas prontas, com faixa para locação, na área pública ao lado da calçada. O proprietário ainda anuncia a casa ao lado, sem ligação com as lojas, também para locação.

Mesmo sem nenhuma autorização ou projeto aprovado, a obra está praticamente concluída. E, curiosamente, até a CEB e a CAESB já instalaram medidores de energia elétrica e água individuais para cada loja, mesmo sem nenhum documento que demonstre a posse do terreno ou autorização da Administração Regional para a ocupação. A legislação determina que a CEB e a CAESB só instalem medidores mediante documento de posse ou autorização de ocupação do lote.

Tiago Souza, responsável pela construção, garante estar com a documentação qua-

se pronta para dar entrada na Administração, mas decidiu fazer a obra antes. O próprio administrador regional Wagner Sampaio esteve no local e comprovou as irregularidades. “Primeiro, antes de construir, é preciso pedir autorização à Administração, que vai analisar o projeto e emitir o Alvará de Construção. É preciso saber se a área pode ser ocupada e que tipo de estabelecimento pode funcionar aqui. Porque, uma coisa é ocupar a área pública como extensão da residência, como muitos fazem, mas outra bem diferente é construir seis lojas na área verde”, disse o administrador. Mesmo assim, as lojas estão prontas, com banheiros individuais e entradas independentes. Uma parede divide as lojas da casa. Quem atende o telefone que está na faixa anunciando o aluguel afirma que as lojas estão prontas para serem ocupadas e o aluguel custa R\$ 1200 por mês.



O administrador Wagner Sampaio fiscaliza a obra irregular. Parede divide invasão do lote da casa

Legislação

Se a Lei de Uso e Ocupação do Solo, que está em tramitação na Câmara Legislativa, for aprovada como está, o lote em questão terá nível de restrição R02. Essa classificação autoriza o funcionamento de algumas atividades comerciais junto com a residência. Mas, o comércio deve estar logicamente dentro do lote, e não na área pública como é o caso na QE 15. E apenas uma empresa poderia funcionar no local, e não seis estabelecimentos. Portanto, aos olhos da legislação a invasão não pode ser regularizada. O administrador regional já avisou a Agência de Fiscalização do GDF sobre o caso, que é quem tem o poder de mandar demolir.



**DE TERÇA-FEIRA À SEXTA-FEIRA
NA COMPRA DE UMA PIZZA GRANDE
GANHE UM REFRI DE 1,5L**

**TELE ENTREGA
(61) 3382-3000**

QI 27 BI A Lj 06 - Guarã - Brasília/DF

 facebook.com/donmanopizzaria

**LIGUE
E PEÇA
A SUA**



1 REFRIGERANTE POR PEDIDO. CONSULTE SABORES DISPONÍVEIS.

Frutas e legumes

A maior variedade e qualidade de frutas e verduras, frutas exóticas e folhagens sempre fresquinhas. Fornecedores selecionados para alto padrão de qualidade.



Pizzaria

Escolha o sabor de sua pizza que nós montamos e assamos na hora pra você. Pizza quentinha... HUUUUUMMM!



Sushi

No almoço ou no jantar nosso sushi, com muita variedade e rigoroso controle de qualidade, é sempre uma ótima pedida.



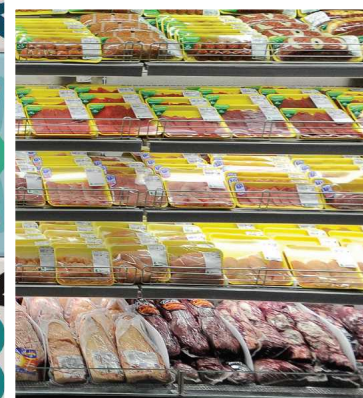
Adega

Rótulos selecionados, de vários países, e um sommelier para te auxiliar na melhor escolha.



Padaria

Pão quentinho o dia todo, pães especiais, tortas e doces de dar água na boca.



Açougue

Carnes com alto padrão de qualidade, cortes especiais e ótimo atendimento. Seu churrasco merece carnes do Supermercado Dona de Casa.

Tudo o que você precisa,
melhor do que imaginava.



Águas Claras - Rua 7 Sul

Guará II - QE 30

Taguatinga - Samdu Norte QI 8

Sobradinho I - Qd. 6

Gama Leste - Qd. 8

Candangolândia - QR 5/7

www.superdonadecasa.com.br

[/donadecassupermercados](https://www.facebook.com/donadecassupermercados)

De flanelinha a empresário

Adeilson dos Reis é um dos personagens mais queridos da Feira do Guará

TEXTO E FOTO LÍGIA MOURA

Perto de completar 22 anos como vigia, Adeilson é um exemplo de superação e mostra que mesmo diante das dificuldades ele alcançou seus objetivos.

O baiano que veio para Alexânia aos nove anos de idade e depois para Brasília tem uma história de vida e superação. Vindo do nordeste do país e cheio de esperanças, Adeilson dos Reis Macedo chegou à capital como muitos fazem, com um sonho de mudar a sua vida.

No início, Adeilson, conhecido por Galego, foi para Alexânia e morou com sua tia Teresa da Costa. Na verdade, ele nem pensava em morar em Brasília. A convite da tia, que trabalhava no estacionamento e tinha uma floricultura na feira, ele veio para o Guará mas sem acreditar que daria certo. "Meu primeiro plano era ficar apenas 15 dias e ir embora, pois achava que Alexânia e Brasília não poderiam me proporcionar a mudança de vida que tanto buscava. Mas com muito trabalho, meu pensamento mudou e decidi ficar na cidade até hoje", relata.

Os primeiros anos em Brasília não foram fáceis. "Tinha dias que eu não tinha o dinheiro para ir embora e dormia aqui na feira embaixo de árvores, dentro do Ginásio do Cave ou ainda dias que eu não ganhava nenhum centavo", conta. Com o passar do tempo, Adeilson voltou a morar em Alexânia e de lá



trazia galinha caipira e leitão para vender na feira do Guará. Também carregou compra para clientes, vendeu lanches quando o metrô começou a ser construído, ajudou a sua tia a vender flores e nunca ficou parado. Com tanto esforço, o negócio começou a dar certo e alguns anos depois ele comprou um carro, mas nem por isso deixou de trabalhar no estacionamento.

Aos 16 anos já estava morando sozinho e pagando aluguel em Samambaia. Nessa época, ele não era alfabetizado por ter começado a trabalhar muito cedo. Em 2007, ele conseguiu concluir os estudos. Todo o esforço de acordar cedo e aproveitar as oportu-

nidades que apareceram em seu caminho, permitiu que hoje Adeilson seja dono na Feira do Guará de duas bancas alugadas, uma banca própria, outra banca na parte externa da feira, além de uma casa em Samambaia e outra em Águas Claras.

No mesmo lugar

A decisão de sair da Bahia e desbravar novos horizontes trouxe para Adeilson também uma família. Hoje, o vigia e empresário é casado e tem dois filhos e como patrão ele emprega três funcionários registrados. "Eu continuo trabalhando como vigia, porque foi a minha primeira oportunidade e

com fé eu sei que vou ganhar meu dinheiro a cada dia. Já nas bancas eu não tenho a segurança que vou conseguir vender meus produtos todo dia", conta.

Hoje, depois de tantas conquistas, ele lembra que o maior sonho de consumo dele quando saiu da Bahia para Alexânia era ter uma bicicleta. Ainda menino e trabalhando com um japonês na colheita de tomates ele conseguiu comprar a tão sonhada bicicleta. Duas semanas depois, ele ficou desempregado e trocou a bicicleta por um jegue em pleno Centro-Oeste. Seu padrao fez uma carroça para Adeilson trabalhar vendendo alface na cidade de Alexânia. Mas o animal começou a dar trabalho na vizinhança, rasgando o lixo. Não contente e há quase dois anos com o animal, Adeilson trocou o jegue por uma égua. Só que essa história não acaba por aí - ele trocou a égua por dois galos-de-briga e no final das contas os galos sumiram. "O meu sonho de ter uma bicicleta terminou com o sumiço dos galos-de-briga, isso sem saber se alguém os comeu", conta Adeilson, sorrindo ao lembrar-se da história.

A confiança que os clientes têm em Adeilson se deve aos anos de um bom trabalho. "Trabalhando no estacionamento eu fiz amigos de várias classes sociais. Eu tenho clientes ricos que chegam com um carro de R\$ 500 mil e deixa a chave comigo. A mesma coisa acontece com os moradores de rua. Quando

eles querem fazer bagunça no local, eu reconheço quem é e converso com eles e peço que respeitem o local de trabalho, e eles me ouvem. Ou seja, da pessoa mais rica a mais pobre eu tenho amizades com todos eles", orgulha-se o vigia de carros.

Ajudas

Algumas pessoas foram essenciais na vida de Adeilson para tudo dar certo e seus sonhos realizarem. Uma delas foi seu amigo Cleverson José, que há anos comprou uma briga com a Administração do Guará para deixá-lo trabalhar no estacionamento no início de sua jornada. A regra é que todos os menores não trabalhassem e ele foi o único que ficou. Em segundo lugar, a sua tia Teresa da Costa e também a Feira do Guará, por me abrigá-lo todo esse tempo.

Os clientes parabenizam Adeilson porque, mesmo tendo bancas na feira, ele não deixou a origem. Porém, alguns feirantes o critica e diz que ele é ganancioso porque tem as bancas e continua a trabalhar no estacionamento. "Eu prefiro continuar trabalhando no estacionamento e colocar minhas obrigações em dia. As pessoas não sabem o que eu tenho que pagar e não conhecem minha situação financeira".

Para o futuro Adeilson pensa em fazer uma faculdade de agronomia e candidatar-se a vereador em 2016 na cidade de Alexânia.



GUARÁ OFFICE
ALUGUEL DE SALAS
QI 11 GUARÁ I - 3381 1170

DAUTO

**LANTERNAGEM
PINTURA EM ESTUFA
E MECÂNICA EM GERAL**

**Antes de viajar,
passe no Dauto!**

**CUIDE DA SEGURANÇA DA SUA FAMÍLIA,
REVISE SEU CARRO COM QUEM VOCÊ CONFIA.**

**MOTOR . FREIOS . FUNILARIA . BALANCEAMENTO . INJEÇÃO ELETRÔNICA
IGNIÇÃO . ARREFECIMENTO . TROCA DE ÓLEO . CASTER . CAMBAGEM**

CONVÊNIO COM TODAS AS SEGURADORAS



**SIA - 3234 2921
SOF SUL - 3234 3317
GUARÁ - 3382 3611
DAUTO.COM.BR**

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará

Administrador:
Wagner Sampaio
Centro Administrativo
Vivencial e Esportivo (CAVE)
Fone: 3383.7200

Diretoria Regional de Saúde

Diretora:
Marôa Santiago Gomes
QE 06 Área Especial
Ouvidoria: 3381.5953

Inspetoria de Saúde

Diretora:
Maria Carlos Moreira
QE 12 Área Especial
Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino

Diretor:
Selassie das Virgens Júnior
QE 38 AE D
Fone: 3901-6648

Centro de Referência em Assistência Social (CRAS)

Coordenadora:
Lucélia Aguiar Nogueira
EQ 15/26 AE
Fone: 3568-4059

CAESB - Escritório Regional

QE 13 conj. D/E 2º andar
Fone: 115

CEB - Escritório Regional

QI 20 BI. A
Gerente: Selma Lúcia M. André
Fone: 3465-9009

Administração do Parque do Guará

Parque do Guará - em frente à QE 19
Fone: 3382.7176

4ª Delegacia de Polícia

Delegado:
Rodrigo Larizzatti
EQ 15/26 (Centro Comunal)
Fone: 3207.6572

4º Batalhão de Polícia Militar

Ten. Cel. André Luiz Borges
AE 10 BI. A
Fone: 3910-1614

Corpo de Bombeiros

Major Fabiana Santos de Oliveira
QE 2 - Guará I - 3901-8368

Agência do Trabalhador

Gerente:
Kelly França
QE 2 Lote N AE
Fone: 3255.3872

Procon

Sede da Administração do Guará
Chefe: Diógenes Felipe de Araújo
Fone: 3383-7288

Cartório Eleitoral

Chefe:
José Wellington Mello Silva
QI 7 Lote C
Fone: 3382.7741

Conselho Tutelar do Guará

QE 26 conj. K casa 2
Chefe Administrativo:
Wandir Oliveira Moraes
Fones: 3568-3829/ 7812-0610



MÁRCIA FERNANDEZ

FALANDO EM POLÍTICA

Calma

A eleição para administradores não será da noite para o dia, porque precisarão ser obedecidos critérios constitucionais o que demandará um tempo e num estudo maior apurado da equipe e da base de sustentação da CLDF. Para tanto, Rollenberg deverá nomear administradores ligados as cidades satélites, compondo com sua base de apoio na CLDF, enquanto estuda as regras para as eleições. Tem gente fazendo campanha intensamente.

Varredura

Uma vez que rolou o mensalão, petrolão e outros ãos, não pode ficar de fora o manezão. Afinal de contas, o GDF deve a todo mundo, - empresas de transporte, de limpeza, de refeição e tem que explicar esse dinheirão que foi gasto nesse elefante branco, que na verdade é vermelho. Para onde foi essa grana? É hora de passar tudo a limpo, inclusive o Congresso. Não pode sobrar ninguém. Em tempo: e porque não fiscalizar o pedagão - o pedagão?

Alírio Neto deve assumir

O Tribunal de Justiça condenou o deputado distrital Rôney Nemer (PMDB) por improbidade administrativa em segunda instância. Assim, seu mandato de deputado federal, conquistado em outubro, está ameaçado pela possível aplicação da Lei da Ficha Limpa. O deputado Alírio Neto deverá assumir a Câmara Federal. O Ministério Público aguarda a notificação da decisão e já prepara ação para cassar o diploma de deputado federal a ser entregue a Rôney Nemer. Segundo o calendário eleitoral, a entrega deve ser feita até 19 de dezembro. Roney deverá recorrer.

A derrota do PT no DF

O que muda no partido nos próximos quatro anos? "Foi uma derrota muito doída. Porque temos uma avaliação de que fizemos um bom governo, realizamos importantes ações na área do transporte, na saúde, na educação. Fomos um governo que contratou quase 30 mil servidores concursados. E a gente esperava que a população pudesse enxergar toda essa ação e pelo menos fôssemos para o segundo turno, mas não conseguimos. Mas a população também deu um recado, reprovou nosso projeto. De tal modo que precisamos fazer uma análise com muita tranquilidade, avaliar qual foi o recado que os eleitores mandaram para o nosso partido. Para que, a partir daí, possamos tomar um rumo diferente na política. É preciso discutir novos rumos para o partido, evidentemente". Fala do deputado eleito Ricardo Vale.

Elas querem Secretaria

Organizações feministas e de mulheres elaboraram uma carta com reivindicações que deve ser entregue ainda esta semana ao governador eleito Rodrigo Rollemberg. Elas querem é a manutenção do status de secretaria com recursos próprios da pasta de Mulheres, criada no governo de Agnelo Queiroz. Interessante que fui a primeira Secretária Geral do Conselho da Mulher do DF criado por José Aparecido de Oliveira éramos todas voluntárias.

Partido Novo - 30

O chamado Partido Novo, cujo presidente é João Dionísio Amoêdo, veio a Brasília para obter o registro no TSE. Será o trigésimo terceiro. O Novo já coletou mais de 1 milhão de assinaturas de eleitores das cinco regiões brasileiras e consolidou nove diretórios regionais — Distrito Federal, Rondônia, Rio Grande do Norte, Mato Grosso do Sul, Espírito Santo, Minas Gerais, Rio de Janeiro e São Paulo. Em meados de julho, solicitou o registro ao TSE e espera conseguir o registro com o número 30, que está vago. Já conta com cerca de 700 mil seguidores nas redes sociais.

Mais barato que o vizinho.

IMPERDÍVEL

FRALDA CAPRICO

R\$ **25,90**

FRALDA BIGFRAL PLUS

R\$ **14,90**

LEITE SUPRA SOY SEM LACTOSE

R\$ **15,99**

ED. CONSEI AO LADO DA ROSÁRIO **3567-0007**

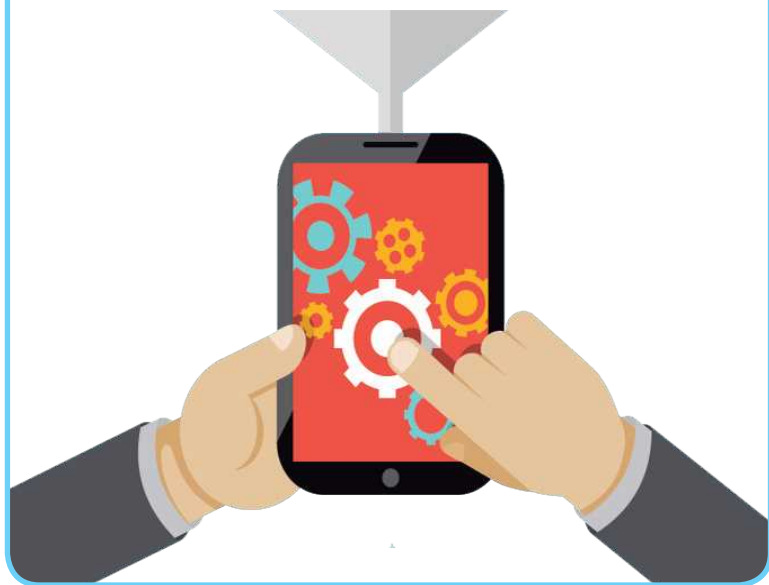
Com a participação de toda a comunidade

O aplicativo do Jornal do Guará foi pensado para ser muito mais do que um novo jeito de ler as notícias da edição impressa. Foi desenhando para, com a participação de cada guaraense, se tornar um guia completo da cidade, facilitando a vida quem mora, trabalha ou apenas ama o Guará. Além das suas notícias semanais em primeira mão e os blogs dos colunistas do JG, o aplicativo, ao longo do tempo com a colaboração dos leitores, terá todas as informações que o guaraense precisa.

Desde o telefone dos órgãos públicos até o horário dos filmes nos cinemas de Brasília, quem instala gratuitamente o aplicativo terá nas mãos tudo sobre a cidade: o telefone daquela pizzaria, da entrega do gás, o endereço do banco mais próximo, o horário do ônibus, a localização e o telefone do ponto de táxi e as informações em tempo real, como, por exemplo, se for faltar água em determinada quadra, o aplicativo vai avisar.

Para ser cada vez mais completo, contamos com os leitores para sugerir informações e com os empresários para cadastrarem suas empresas e alcançar um público bem maior. Inicialmente, o cadastro das empresas é gratuito, assim como a instalação do app.

É um novo jeito também de se comunicar com o Jornal do Guará, sugerindo, criticando ou denunciando. Uma ferramenta indispensável para quem vive o Guará.



Conheça o aplicativo



Informações a qualquer momento

Você vai poder ler o seu Jornal do Guará onde estiver, a qualquer momento. Além de todo o conteúdo da edição impressa, que você pode escolher ler em uma página adaptada ao seu smartphone ou na diagramação original, o aplicativo do JG vai lhe manter informado sobre acontecimentos importantes ao longo da semana. Você também pode ler as edições passadas diretamente do aplicativo, desde a primeira edição, em março de 1983.

Sempre que uma nova edição do jornal estiver disponível, uma mensagem chegará em seu celular, mesmo que o aplicativo não esteja aberto.



Contato direto com o JG

Com o aplicativo aberto, basta clicar em Contato. Você pode mandar sugestões de pauta, críticas, denúncias, pedidos e o que mais quiser. Pode também enviar uma foto da sua galeria ou tirar uma na hora, sem precisar sair do app.

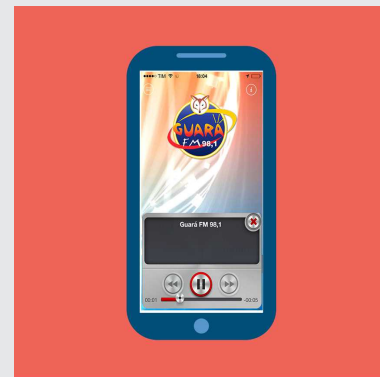


Táxi, ônibus e metrô

Tenha sempre à mão o horário de todos os ônibus que passam pelo Guará, a localização das paradas de ônibus, informações sobre o metrô, além do telefone e do endereço de todos os pontos de táxi da cidade.

Rádio Guará FM

Você pode ouvir a rádio comunitária do Guará de qualquer lugar, com qualidade digital. Pode deixar a rádio Guará FM tocando enquanto usa o seu celular normalmente, sem interrupções.



Redes Sociais

Curta o fanpage do Jornal do Guará no Facebook, nos acompanhe no Twitter e no Instagram e compartilhe suas ideias conosco, de dentro do aplicativo do JG.



o do Jornal do Guará

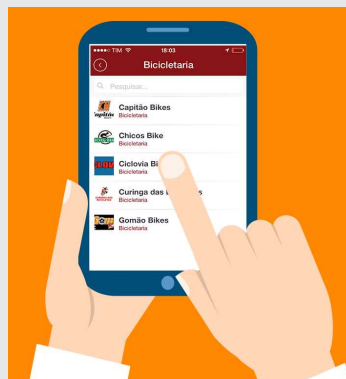
to



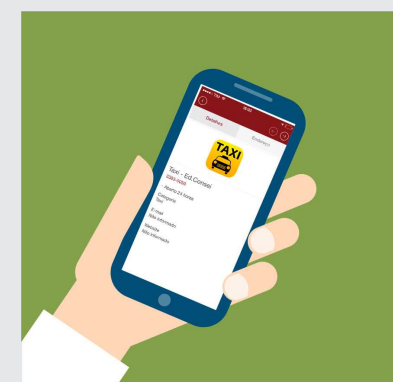
Guia comercial completo

Um guia comercial que funciona mesmo quando seu telefone não está conectado à internet. Com as empresas divididas em categorias ou em busca por nome. Se não souber chegar, basta clicar em localização que o aplicativo vai indicar o caminho, usando o GPS do seu celular. E você pode ligar para as empresa em apenas um clique.

Nosso objetivo é cadastrar todas as empresas do Guará. Para ver sua empresa do aplicativo, envie um email para contato@jornaldoguara.com

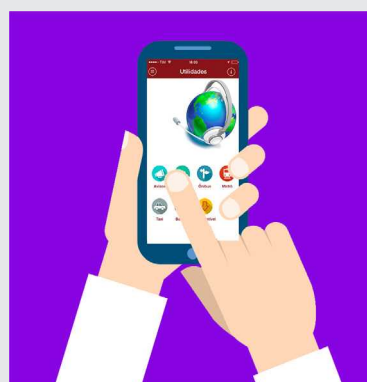


ou metrô

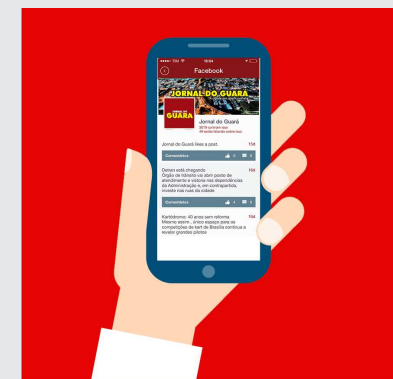


Serviços públicos

Os telefones de todos os órgãos públicos do Guará, serviços de emergência e outros. E avisos de utilidade pública, como falta de água e luz e problemas no trânsito.

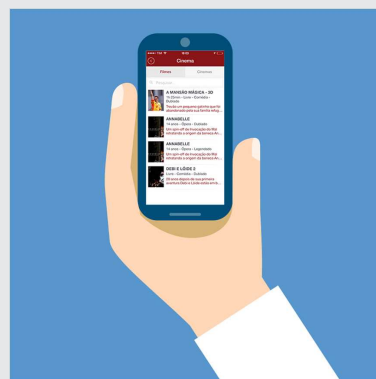


e interação



Cinema e agenda cultural

Os horários e preços dos filmes em todos os cinemas e a agenda cultura do Guará sempre que você quiser se divertir perto de casa. Com atualizações diárias.



Os criadores

O aplicativo do JG foi desenvolvido pela empresa guaraense de inovação MacApp, comandada por Marcelo Christian. A mesma equipe é a responsável pelo aplicativo DF Águas Claras, unanimidade entre os moradores daquela cidade. A MacApp trabalha em um grande projeto para expandir suas soluções tecnológicas para outras cidades do DF.

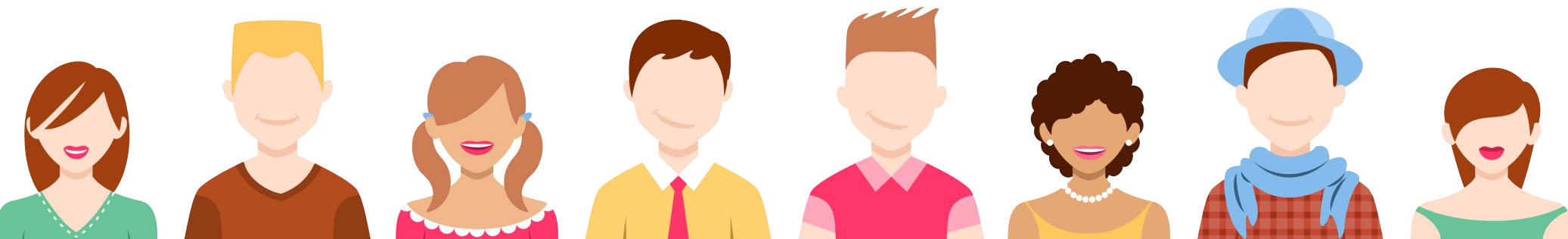
A MacApp desenvolve aplicativos sob medida para as necessidades e objetivos de seus clientes. São aplicativos exclusivos, planejados e desenvolvidos em conjunto com o cliente para que atendam suas regras de negócios, comunicação e marketing.

Até 2015, estima-se que um bilhão de consumidores estarão usando apenas dispositivos móveis, isto é, nada de laptop ou PC. Além disso, muitas outras pessoas usarão smartphones e tablets com mais frequência do que outros dispositivos.

MACAPP – (61) 9901 3011 - macaplicativo@gmail.com



Para instalar gratuitamente o aplicativo no seu smartphone, procure por "Guará" na loja de aplicativos do seu sistema operacional ou escaneie o código ao lado com um leitor de QR Code





JOEL ALVES

GUARÁ VIVO



Mais espaço nos vagões do Metrô

Seria muito interessante colocar nas horas de pico alguns veículos extras do Metrô saindo da Estação Central do Metrô que fica em Águas Claras e já pegando as Estações de Águas Claras, Guará e Plano Piloto, uma vez que os vagões já saem de Samambaia e Ceilândia lotados. Seria um bom alívio tanto para Ceilândia, Samambaia e Taguatinga quanto para o resto das Estações. Esta sugestão já foi enviada para o Metrô e será discutido pelos técnicos da empresa.

Voltaremos ao assunto.

Governar é administrar conflitos

Na verdade governar é uma arte conhecida por poucos. Quando você ganha uma eleição o seu trabalho não acabou, mas está apenas começando. Gerenciar pessoas talvez seja a parte mais difícil. A vaidade permeia praticamente todos os caminhos de um administrador de pessoas. Para ter o domínio dessa arte é preciso dominar algumas questões como a sabedoria, a humildade, vaidade, a oportunidade de agir ou de ficar quieto. Muitas vezes, conseguir se localizar no tempo e no espaço, pode lhe livrar de muitos problemas.

Otimismo e fé

Precisamos acreditar mais nos nossos sonhos. Muitas vezes reclamamos muito da vida mas não fazemos nada para mudar nossa realidade. É preciso sonhar acordado e fazer coisas que podem viabilizar nossos desejos. Acredite, você pode conseguir, você vai conseguir, tenha fé.



Natal chegando

Começam a aparecer mais luzes coloridas na cidade. As casas vão ficando mais alegres e o espírito do Natal vai se configurando. As famílias se aproximam mais e é o momento mais alegre para as crianças. A utopia de uma convivência pacífica e harmoniosa embala nossos sonhos e nos motiva a continuar lutando por um futuro melhor para todos.

Pensou em Imobiliária, pensou na Thaís.

7x Top of Mind



CJ-1704
Thaís
IMOBILIÁRIA

GUARÁ 3031-2225 ■ ÁGUAS CLARAS 3027-9300 ■ ASA SUL 2109-4700

www.thaisimobiliaria.com.br

Sem preocupação ao alugar

Quem compra imóveis para alugar sofre com inadimplência dos inquilinos. Imobiliária cria serviço para garantir o pagamento do aluguel mesmo que o inquilino não tenha pago

Boa parte dos moradores do Guará ao longo da vida adquiriram imóveis para alugar. Há, também, os que alugam a própria casa por terem se mudado para um espaço maior e contam com essa renda para pagar suas contas.

Mas, quem vive da renda conseguida com o aluguel de seus imóveis nem sempre tem vida boa. Com a crescente oferta de crédito, cresce também a inadimplência, uma das maiores preocupações de quem tem imóveis para alugar. Como a lei protege os inquilinos, receber os aluguéis atrasados nem sempre é tarefa fácil. O despejo e execução de dívida pode custar mais de R\$ 5 mil, que devem ser

pagos pelo proprietário.

Pensando na preocupação de seus clientes, a Convicta Imóveis decidiu criar o Aluguel 100% Garantido, um serviço que paga o aluguel ao dono do imóvel mesmo se o inquilino atrasar o pagamento. Além de garantir que o dono do imóvel continue recebendo sem interrupção, a imobiliária ainda garante o pagamento dos encargos da locação. “Nosso intuito é trazer tranquilidade ao nosso cliente. Muitas pessoas contam com ao aluguel dos imóveis como fonte de renda e tem muita dor de cabeça quando uma parcela atrasa ou quem ocupa o imóvel deixa de pagar” garante Rafael Temoteo, gerente da Con-



Para Rafael Temoteo, da Convicta Imóveis, garantir a tranquilidade e manutenção da renda de seus clientes é prioridade para uma boa relação com a imobiliária e bons negócios para todos

victa Imóveis. .

A Convicta Imóveis, além do

aluguel, se responsabiliza pelo pagamento do IPTU, condomínio e

contas de água e luz, até a entrega das chaves pelo locatário.



ALUGUEL GARANTIDO. VOCÊ TRANQUILO

Com o **Sistema de Aluguel Garantido** o proprietário tem o mais completo serviço de Administração para seu imóvel.

Garantimos ao proprietário do imóvel o pagamento mensal do aluguel, água, luz, IPTU e condomínio, até a entrega das chaves.

Avenida Central Lote 850 loja 01
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br
aluguel@convictaimob.com.br





UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

Vale Pinga

O velho Caixa continua andando pela cidade atrás das novidades. Para não perder a viagem, resolveu dar um pulo lá na praça da QE 30, que por sinal está meia abandonada, por falta de manutenção.

Aliás, isso tem deixado o Guerrilheiro do Cerrado chateado, porque, apesar de sempre reclamar, o que se vê é a maioria das praças do Guará totalmente abandonadas, sujas, mal cuidadas, o que faz a população evitar de frequentá-las, o que, diga-se de passagem, é uma pena.

Mas, na rápida passagem do Caixa Preta pela praça ele já viu que nada ou quase nada mudou, o abandono continua.

Embaixo da jaqueira, em assembleia permanente, está como sempre reunida a Escola de Samba Unidos do Alambique e Derivados, discutindo assuntos variados, desde o preço da "88" até a inflação que atinge os destilados e afins. Inclusive, o metanol, que poderia ser uma das alternativas para a alta exagerada de preços da "manguaça" nossa de cada dia.

Segundo o Caixa, o clima era tenso porque estavam propondo um abaixo-assinado para a imediata implantação do "Vale Pinga", que será distribuído aos associados, desde que comprovem que as quedas, joelhos arranhados e demais hematomas são frutos da destilada e similares.

Tremendo gozador que é, o velho Caixa chegou com uma garrafa de água mineral na mão e ofereceu pra turma.. foi um Deus nos acuda! tem gente vomitando até agora.

Questão de respeito

Tenho um profundo respeito por todas as instituições, a outras, além do respeito, tenho admiração.

Participo de todo o tipo de discussão e debates para tentar melhorar a nossa vida e de todos, pois faço parte dessa comunidade e muito me orgulho disso.

Nada faço obrigado, mas por dever e vontade de participar, porque me sinto útil como cidadão que sou, diferente de alguns que ocupam funções públicas e por força de lei são obrigados.

Dentro dessa relação fico perplexo e indignado quando ouço algum funcionário público seja em que nível for dizer que está se sacrificando ao participar de algum evento que envolva a comunidade. Não querem ouvir dos patrões (a comunidade) as reclamações sobre serviços mal feitos ou reclamações não atendidas por julgarem de menor importância.

Quem merece respeito sou eu contribuinte, porque saio da tranquilidade da minha casa ou do convívio dos amigos e me desloco até onde acontecem as reuniões não para reclamar, mais para cobrar um efetivo tratamento para os gastos públicos pagos com o nosso suado imposto, E, para isso, não tenho salário e nem cobro, apenas peço respeito.

Aliás, nem preciso pedir, pois sei que mereço.

Amigo oculto

O inimigo número um de Papai Noel, o Caixa Preta, dizia que agora estava oficialmente lançada a temporada das indefectíveis festinhas de "Amigos Ocultos", onde muitas vezes, depois de algumas doses ressentimentos acumulados durante o ano são colocados pra fora sem a menor piedade.

Presentes baratos comprados lá na Feira do Paraguai, que alguns chamam de Feira dos Importados, mas é tranqueira do mesmo jeito.

Escola de avós

Idosos repletos de atividades

A IX Escola de Avós mais uma vez foi realizada no Guará com sucesso. O evento, que foi realizado na quarta (26 de novembro), no Centro de Saúde 03, localizado na QE 38, teve ofereceu atividades como podologia, verificação dos sinais vitais, stand da beleza, massoterapia, dança sênior, Coral das Gerações, automassagem, stand da nutrição saudável, palestra sobre higiene bucal e também o stand do serviço social com orientações sobre o estatuto do idoso.

Nesta edição o evento ofereceu um serviço a mais para os idosos, com a professora de podologia do Senac, Janaina Melo. "Nesses ventos a gente oferece uma orientação e uma massagem nos pés. Quando a gente se depara com uma patologia seria, encaminhamos para um tratamento no Senac gratuitamente", explica.

Uma importante área que é fundamental na vida dos idosos é a nutrição. A profissional da área diz que o assunto é um dos mais procurados pelos idosos. "No evento enfatizamos a questão de se evitar alimentos industrializados, que tem um teor muito alto de gordura e sal e muitas vezes de açúcar. Indicamos que eles procurem uma alimentação saudável, se alimentem de três em três horas, tomem bastante água, comam verduras e frutas".

Éden Pinheiro Gama, 87 anos, elogia a Escola de Avós. "O espaço hoje foi pequeno e os avós são muitos, mas mesmo assim a equipe nos recebe super bem e eu consegui ser atendido", garante. Acompanhado da mulher Glecenir Sarcinelli, o casal não perde um evento, e saiu do Guará I para participar do encontro no Guará II. "A distância não é problema para nós", diz ela



Uma das mais assíduas frequentadoras dos eventos da Regional de Saúde, Perpétua de Oliveira recebe massagem nos pés durante a Escola de Avós

Glecenir. Perpétua de Oliveira é presença garantida nos Encontros de Avós. Perto de completar 90 anos ela tem uma vida ativa. Com bom humor e sorridente, ela aproveitou a massagem nos pés oferecida pelo evento e disse que gosta de se cuidar. "Eu acho maravilhoso e gratificante participar do encontro porque aqui eu renovo minhas amizades", comemora.

Ricardo Quirino, secretário da Secretaria do Idoso, prestigiou o evento que, segundo ele, mostra o perfil da pessoa idosa, que existem idosos dependentes, semidependentes e outros que estão gozando de saúde. "Um trabalho como esse indica que o idoso é importante e que está sendo cuidado, porque traz para esses mais autonomia, melhora a auto-estima, além da valorização de vida e um envelhecimento saudável".

A enfermeira Malba Maia destaca que os idosos devem sentir-se privilegiados por chegar nessa fase da vida chamada "Melhor Idade"

e que para que seja de fato assim chamada é importante que esses idosos cuidem principalmente da saúde.



O casal Éden Pinheiro Gama e Glecenir Sarcinelli não perde nenhuma edição do evento

Império do Guará e Clube do Blues herdam antiga Casa da Cultura

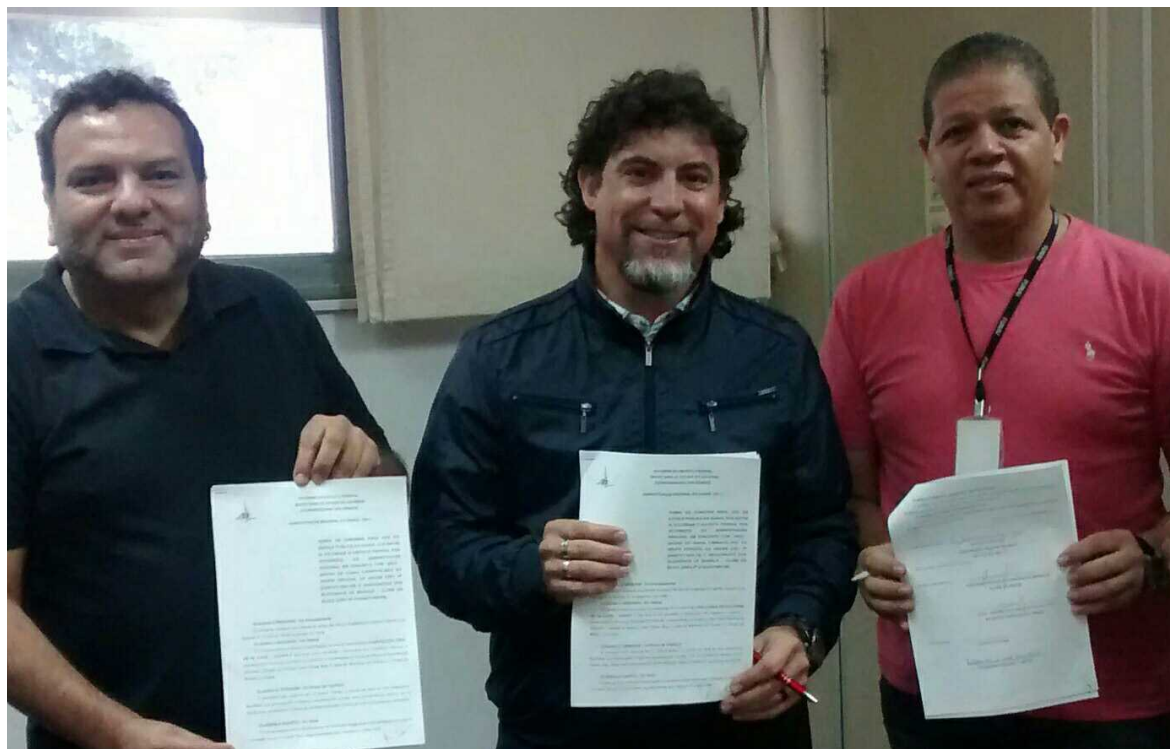
Duas das mais importantes entidades culturais da cidade ficarão responsáveis oficialmente pelo prédio

Na última segunda-feira, dia 24, em reunião convocada pela Administração Regional do Guará, reuniram-se representantes da Administração, do Clube do Blues de Brasília e do Grêmio Recreativo Escola de Samba Império do Guará, para a assinatura do Termo de Convênio para Uso do Espaço Público, hoje mais conhecido como "Antiga Casa da Cultura".

O Administrador Regional, Wagner Sampaio recebeu Luiz Kaffa, do Clube do Blues, e Mário Santos, da Império do Guará, para a leitura e assinatura do Termo que autoriza as duas instituições a usar o espaço cultural pertencente à Administração do Guará, inicialmente pelo período de um

ano, sendo facultada a sua renovação, de acordo com o interesse da Administração Pública, através da legislação pertinente.

O espaço será compartilhado pelas duas instituições, que, ao contrário do que se pensa comumente, tem características e raízes comuns: a raça e a música negra. Assim, desde já a Escola de Samba Império do Guará usará o espaço para as atividades de confecção e depósito das fantasias, reuniões e ensaios visando o carnaval/2015. Em comum acordo com a Escola, o Clube do Blues de Brasília irá participar dos trabalhos da agremiação carnavalesca, enquanto planeja e prepara o início de suas atividades para logo depois do carnaval.



O representante do Clube do Blues de Brasília Luiz Kaffa, o administrador regional Wagner Sampaio e Mário Santos, presidente da Império do Guará, participaram da assinatura do convênio

Como contrapartida ao convênio, as duas instituições já começaram a realizar benfeitorias no local. O ajardinamento já foi contratado e, já na semana que vem inicia o

trabalho em toda área externa próxima ao espaço. A Império do Guará promoverá rodas de samba, feijoadas e encontros com sambistas. Já o Clube do Blues pretende, logo

após o carnaval, instalar sua estrutura, que também abrigará a Casa de Memória do Guará, o Clube da Música do Guará e a Escola de Música Celso Blues Boy.

ESTÁ PASSANDO CALOR PORQUE?

Chalé da Traíra, aqui o chopp é + gelado

3964-0066



Mercearia
Ofertas válidas de 28/11 a 01/12 (sex. a seg.)

Barato o ano inteiro!

FINAL DE SEMANA DA FAMÍLIA

Promoções imperdíveis.

ARROZ TIO URBANO SELEÇÃO ESPECIAL 5KG



FEIJÃO CARIOCA DA CASA 1 KG



LEITE PIRACANJUBA ZERO LACTOSE 1 LITRO



CEREAL MUCILON SABORES 400G



SUCO NUTRI NÉCTAR SABORES 1 LITRO



AZEITE CARDEAL EXTRA VIRGEM 500ML
(Exceto 0,2 acidez)



CAFÉ DO SÍTIO ALMOFADA 500G



MILHO VERDE JUREMA TP 200G



LEITE NINHO INSTANTÂNEO E INTEGRAL 400G



LEITE CONDENSADO CEMIL TP 395G



ALVEJANTE PÓ VANISH MULT/WHITE 450G E BACTERICIDA 420G



KIT START AZULIM LV4 PG3



INSETICIDA SBP 300ML GRÁTIS 150ML



📍 **GUARÁ II-DF**
QE 44 - CONJ. F - LT. 03/04
3301-3572

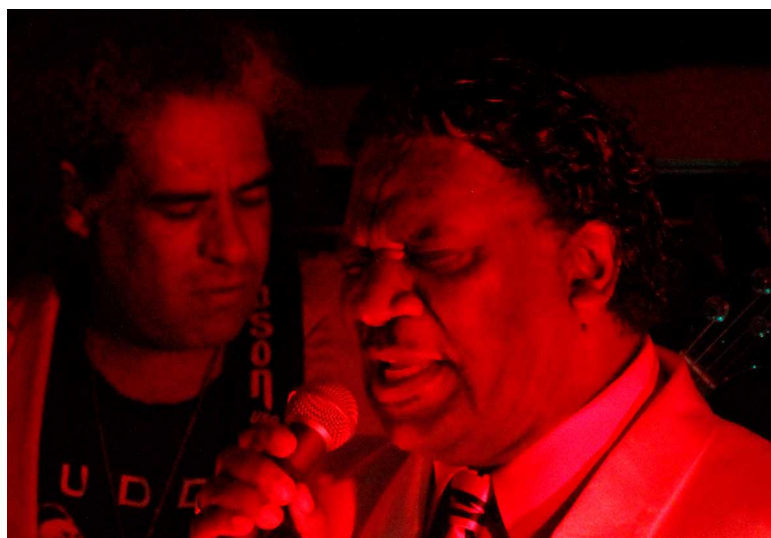
📍 **GUARÁ II-DF**
QE 40 RUA 08 LOTES 2 A 8 - PÓLO DE MODAS
3301-6564

ENTREGA EM DOMICÍLIO
GRATUITA

ACEITAMOS CARTÕES DE CRÉDITO/TICKETS ALIMENTAÇÃO



*Para melhor atender nossos clientes, não vendemos no atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade de produtos anunciados, 4 kg/unidades por cliente. Já as ofertas do Quarteto Fantástico somente 3 unidades por cliente, exceto leite apenas 01 caixa (12 unidades) por cliente.



Mud Morganfield no Guará

No último dia 20 a Cartolaria na QE 28 recebeu o show do estadunidense Mud Morganfield, filho do lendário bluesman Muddy Waters. Com um repertório em homenagem ao pai, Mud encantou o público presente, que lotou a casa. A guaraense Brazilian Blues Band abriu

o espetáculo que foi acompanhado por um rodízio de risotos, preparados pelo chef turco Seref Ertek. O evento comemorou o aniversário de um ano do bistrô da família Cipriano. A produção foi do Clube do Blues. Mud Morganfield veio a Brasília exclusivamente para a apresentação no Guará.



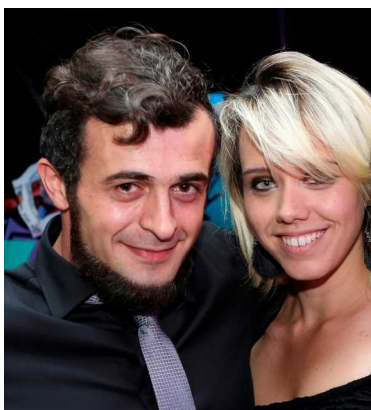
A produtora Jussara Duré, Mud e o cantor e jornalista Luiz Kaffa



Michel Medeiros e Samuel Magalhães



A família Cartolaria: Rosa, Thais e Thales Cipriano



O chef responsável pela casa Seref Ertek e Ana Rabelo



Fernando, Mário e Rosângela Pacheco, Leo Saraiva e Marlon Dourado



Michel Medeiros, o chef Seref Ertek, Jussara Duré, Mud Morganfield e Thales Cipriano, equipe produtora do evento



O jornalista Rafael Souza e sua esposa Val Souza com o músico Mud Morganfield



O anfitrião Thales Cipriano, o embaixador da Turquia Hüseyin, Diriöz Sibel Dirioz e Seref Ertek



Mud e Claudete Lucas do Clube do Blues de Brasília

ESTE É REALMENTE O

MELHOR MOMENTO

PARA VOCÊ COMPRAR SEU FIAT OKM.

NOVO PALIO 1.0 4 PORTAS

DIREÇÃO HIDRÁULICA, VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS.
ENT. DE R\$ 6.990,00 E 48 PARCELAS DE 690,00
TAXA DE 0,99% AO MÊS! ENTRADA EM 6X NO CARTÃO DE CRÉDITO



BALI

SIA Trecho 3 • Cidade do Automóvel • Noroeste (SAAN EPIA Norte) • Aeroporto
61 3362 6230 61 3363 9099 61 3213 7800 61 2195 2111

Novo Palio Atractive 1.0 2014/2015 por apenas R\$ 32.700,00 à vista ou entrada de R\$ 6.990,00 + 48 parcelas de R\$ 690,00 mensais. Valor total financiado R\$ 40.110,00. Taxa de 0,99% am. Taxa de cadastro e registro do Detran NÃO inclusos no financiamento. Descontos de até R\$ 5.000,00 válidos para Linha Doblo, Bravo, Freemont e Linea. Taxa ZERO válida somente para Linha Novo Palio com entrada de 60% e saldo em 12 parcelas. Taxa de 0,99% válida para Linha do Palio Fire, Gran Siena, Novo Palio e para o modelo Uno Atractive 1.0 com entrada de 30% e o saldo em 36 ou 48 parcelas. Foto ilustrativa. Cadastro sujeito à aprovação de crédito. Promoção válida até o dia 10/12/2014.