

## Faltou objetividade e sobrou política na audiência pública da



Convocada pela Câmara Legislativa para discutir os limites previstos na Lei de Uso e Ocupação (Luos) para o Guará, a audiência pública realizada no sábado passado teve pouco resultado prático. Por falta de conhecimento sobre a lei, a maioria das intervenções do público se referiu a assuntos que não dizem respeito à Luos. Quiosque, Parque do Guará e Polo de Moda foram os assuntos preferidos da reunião (**Página 5**).



Empresários do Polo de Moda estão inconformados com a autorização para a instalação de um quiosque antes da conclusão da obra do Polo de Moda (**Página 9**)

## Avança a regularização do Parque do Guará

Praticamente superado o principal obstáculo para a retirada dos chacareiros, a regularização e recuperação do Parque Ezequias Heringer caminham para a etapa final. A Comissão formada por representantes do governo, da comunidade e do Ministério Público, definiu os últimos detalhes da minuta do Projeto de Lei Complementar (PLC) a ser enviado a Câmara Legislativa para definição da poligonal da área e a retirada dos ocupantes (**Página 5**).



## POUCAS &amp; BOAS



ALCIR DE SOUZA

## Faltou respeito

O morador tem o direito de fazer críticas aos representantes do governo, ou por entender que não estejam correspondendo e até por antipatia pessoal ou política, mas nunca desrespeitá-lo como aconteceu durante a discussão da Luos no sábado passado.

Três pessoas utilizaram a franquia da palavra para fazer críticas pesadas ao administrador regional Carlinhos Nogueira, inclusive de forma desrespeitosa e mal educada.

Não se trata aqui de defender o cidadão Carlinhos Nogueira mas a pessoa que ocupa o cargo mais relevante da cidade, que, por isso, mereceria mais respeito.

## Cadê o recurso do calçadão?

Uma nota aqui na coluna na edição da passada sobre a perda dos recursos de uma emenda parlamentar no valor de R\$ 1,5 milhão para a troca da pedra portuguesa do calçadão do Guará II provocou uma discussão e uma revelação importante durante o debate da Luos. Questionado por um líder comunitário, o autor da emenda, o deputado distrital Wellington Luiz (PMDB), explicou que a emenda havia sido fracionada, a pedido do administrador Carlinhos Nogueira, para outras pequenas obras na cidade, uma vez que não haveria mais tempo de promover a licitação da reforma do calçadão.

Como a revelação recebeu críticas do público, o parlamentar se comprometeu a apresentar outra emenda para o orçamento de 2014, para a obra. E garante que vai se empenhar pessoalmente pela execução.

## De tirar o sono

Corre no meio político e da imprensa um boato (por enquanto) de que no início do ano deve estourar uma operação policial que vai envolver empresários, secretários e administradores regionais, que teriam participado de um esquema para desviar recursos através de emendas parlamentares. Dizem que é muito chumbo.

## Festa adiada

Marcada para quinta-feira, 28 de novembro, a festa promovida pela Associação Comercial e Empresarial do Guará (Acig) no Clube dos Amigos, para homenagear os destaques empresariais da cidade, foi adiada por motivos técnicos, para data ainda não informada. Mas vai acontecer em dezembro, segundo o presidente da Acig, Deverson Lettieri.



## Deputadas elogiam o JG

As deputadas distritais Celina Leão (PDT) e Eliana Pedrosa (PPS) elogiaram publicamente a edição do Jornal do Guará sobre a Luos. Segundo elas, em todas as reuniões sobre a Luos em que participaram em outras cidades do DF, Guará foi a única que mereceu uma análise de um jornal local.

As duas fizeram questão de fotografar com a edição do jornal. Em tempo: as fotos foram feitas por um líder comunitário e depois enviadas ao jornal.



## Novo administrador

Profundo conhecedor da segurança pública e das demandas da cidade porque, além de morador, tem participado de outros movimentos, o futuro administrador do Guará, TenCel. Antonio Carlos Freitas, tem tudo para cair nas graças do guaraense.

Uma de suas características é a paciência de ouvir os moradores, mesmo quando as reivindicações não dizem respeito à segurança pública.

## Pouca informação

É só aproximar as eleições que qualquer reunião é motivo para os candidatos pedirem a palavra por qualquer motivo. Grande parte de quem se inscreveu para falar durante a discussão da Luos nem sabia direito o que estava discutindo e preferiu falar sobre assuntos que nada tinha a ver com o tema.

Parte da culpa, entretanto, é da própria Câmara Legislativa, que não tinha sequer um folheto explicando o que era a Luos. A única informação estava na edição do Jornal do Guará, distribuída ao público com a análise das propostas. Mas nem todos tiveram tempo de ler. Ou, mesmo se leram, o negócio era "aparecer" de qualquer jeito.

alcir@jornaldoguara.com

## JORNAL DO GUARÁ



**Editor:** Alcir Alves de Souza  
Jornalista Profissional (DRT 767/80)

**Reportagem:** Rafael Souza  
Jornalista Profissional (DRT 10260/13)

**Endereço:** EQ 31/33 Ed. Consei Sala 113/114  
71065-315 • Guará • 3381 4181

jornaldoguara.com

contato@jornaldoguara.com

## Circulação

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 8 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

## PALAVRA FRANCA

## Quiosques sem controle

Acho um absurdo esse descaso da Administração do Guará no que diz respeito a construção de quiosques. Como exemplo de abuso, posso citar os bares em frente a feira do Guará que enfeiam a parte frontal da feira. Não entendi porque eles não foram removidos para os fundos, como outros. Em frente ao Sesc existem dois quiosques enormes em atividade, sem contar com o outro que está com as obras paradas. Na praça da QI 16 tem até uma borracharia. E muitos outros mais, de tamanhos, formas e destinação diversas. Daqui a pouco teremos que andar em volta das praças, pois estão todas sendo ocupadas por comércio, estão virando favelas a céu aberto.

Pergunto: qual a função social de uma praça? Será que é para uso para comércio de bebidas, borracharias, chaveiros,...ou para lazer da população? A Administração Regional ou quem de direito deveria normatizar o uso das áreas de lazer, padronizando o tamanho (e o tipo de material a ser utilizado) e a finalidade dos quiosques.

Já vi quiosques maiores que lojas comerciais. E, na minha opinião deveria ser proibido a comercialização de bebidas alcoólicas nas áreas de lazer. O administradores devem se ater à função social e não comercial dos quiosques.

João Cláudio Leal Martins

## A Luos e o JG

Gostaria de parabenizar o Jornal do Guará pela reportagem especial sobre a Lei de Uso Ocupação do Solo (Luos) no que se refere ao Guará. Muito esclarecedora, principalmente, para quem é leigo no assunto, como é o meu caso.

Li a reportagem por com muito interesse e fiquei surpreso com o grau de conhecimento do assunto de quem a escreveu.

Sou leitor assíduo do Jornal do Guará e tenho inclusive o meu exemplar reservado toda semana por dono de uma banca de jornais, e sempre me surpreendo com o conteúdo do jornal. O nosso JG está cada vez melhor. Pena que a tiragem não alcança a maioria dos moradores.

Que continuem assim, produzindo um veículo que orgulha o nosso Guará.

Estevan Ramires Goya

contato@jornaldoguara.com

A BALI TEM  
ENTRADA PRA  
MARÇO MAIS 48  
PARCELAS DE PURA  
ECONOMIA.

ENTRADA DE  
R\$ 2.900,00  
PARA MARÇO

MAIS 48X  
R\$ 698,00



|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| SIA Trecho 3               | 61 3362 6230 |
| Cidade do Automóvel        | 61 3363 9099 |
| Noroeste (SAAN EPIA Norte) | 61 3213 7800 |
| Aeroporto                  | 61 2195 2111 |



**BALI**

f t [www.bali.com.br](http://www.bali.com.br)

Siena EL 1.0 2013/2014 básico, pintura sólida por apenas R\$ 27.990,00 a vista ou entrada de R\$ 2.900,00 para o dia 05/03/2014 + 48 parcelas de 698,00. Valor total financiado R\$ 36.404,00. Taxa de 1,09% am. Cadastro sujeito a aprovação de crédito. Promoção válida até o dia 05/12/2013.

# Hospital do Guará oferece atendimento em Geriatria

## Unidade atende cerca de 120 pacientes por dia

O ambulatório especializado em geriatria do Hospital Regional do Guará (HRGU) - referência em acolhimento ao idoso no DF - atende aproximadamente 120 pacientes por mês, com a oferta de serviços multidisciplinares em psicologia, assistência social, odontologia, psiquiatria e cardiologia.

O geriatra Carlos Frattini, que atua na unidade desde a sua inauguração, há 20 anos, destaca que a equipe trabalha com foco na prevenção, sempre buscando atender o paciente de forma geral, não apenas na causa específica solicitada pelo idoso.

"Muitas vezes o que traz o

paciente aqui, no consultório, é um sintoma, mas quando você começa a conversar, percebe que existem outros motivos e possíveis outras causas que chegaram a atingir saúde do paciente. Nós tentamos detectar isso também", afirmou o especialista.

Entre as doenças mais diagnosticadas estão hipertensão, diabetes, demências e depressão, que podem reduzir a expectativa de vida, atualmente, em média, de 73 anos (77 para mulher e 70 para o homem).

Segundo Frattini, os idosos menos afetados por esses problemas são os que trabalham, exercitam-se e se envolvem



com atividades ao longo do dia. Além disso, é necessário se alimentar adequadamente.

"É preciso respeitar o corpo. A antiga receita de cereais integrais, folhas e frutas, de um modo geral, sempre será benéfica", assegurou, ao informar que pacientes que não possuem uma doença preexistente e querem só manter a saúde em dia devem visitar o geriatra a cada três anos.

### Outros serviços

Além de acompanhamento médico, os pacientes podem ser atendidos, no Guará, pela equipe do Núcleo de Atenção Integral à Saúde do Idoso (Naisi), que oferece atividades aos idosos, como automassagem, biodança, atividade física, terapia comunitária, entre outras ações temáticas. Também são promovidas reuniões mensais

com familiares e cuidadores de pacientes portadores de Alzheimer.

"Essas atividades voltadas para os idosos são também os reforçadores sociais que nós temos. Além disso, é a promoção da saúde. Com a atividade física e a biodança, por exemplo, nós conseguimos incentivar isso", afirmou a chefe do Naisi, Rosângela Lima.

## Esquina do Amarelo



## BRAHMA

Chopp



## UMA SEQUÊNCIA DE SABORES PERTO DE VOCÊ

SIBS Q 02 CJ. B LT. 15 N. BANDEIRANTE TEL: 3552-0555

# Faltou objetividade na audiência pública da

# LUOS DO GUARÁ



**A**udiência pública para apresentar e debater a parte do Guará na Lei de Uso e Ocupação do Solo (Luos) do Distrito Federal, realizada no sábado passado (23 de novembro) no auditório da Administração do Guará, acabou se transformando num palanque político e de críticas ao governo. Após cerca de quatro horas de debate, pouca coisa pode ser aproveitada do que foi discutido, muito mais por desconhecimento do público sobre o assunto. Responsável pelas audiências nas cidades, a Câmara Legislativa não distribuiu qualquer material sobre a Luos e o data show levado pelos deputados distritais ficou com a imagem do início da minuta do projeto parada o tempo todo.

Os deputados distritais encarregados de promover o debate - Wellington Luiz, Cristiano Araújo, Robério Negreiros, Roney Nemer, Celina Leão e Eliana Pedrosa - não explicaram para as cerca de 200 pessoas presentes o que era a Luos e o que poderia ser debatido e acrescentado

nas intervenções. Assim que a sessão foi iniciada e feita a apresentação dos membros da mesa, foi aberta a fila dos inscritos para falar. Por desconhecimento sobre o tema e até para aproveitar a oportunidade do momento que antecede às eleições, a maioria divagou sobre assuntos diversos, com preferência para as críticas ao crescimento desordenado do Guará, provocado pelo Plano Diretor Local (PDL), e a proliferação de quiosques nas cidades. O "quiosque do Pescocinho" no Polo de Moda (ver matéria na página 9) foi o assunto preferido do dia.

## Parque do Guará

Além dos quiosques, outro tema que mereceu acaloradas discussões foi o Parque Ezequias Heringer (Parque do Guará), que, de acordo com alguma lideranças comunitárias, estaria sendo motivo de cobiça por parte do mercado imobiliário. "Por causa do grande avanço das construções em áreas até então verdes no Guará, as consequências são drasticamente

sentidas pelos moradores", disse Luciano Lima, radialista e coordenador do evento realizado uma semana antes na saída do Guará II para criticar a lentidão da regularização do parque. "A cidade se verticalizou demais e por isso o clima está mais quente", afirmou, sob os aplausos do público.

Presidente da Comissão de Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente e relator da matéria naquele órgão técnico da Câmara Legislativa, o deputado distrital Robério Negreiros (PMDB) mostrou preocupação com o futuro do Guará. "Precisamos ficar atentos para que na elaboração final da Luos, essa área, que é um pulmão verde em Brasília, não fique aberta à especulação imobiliária. A população tem que ser atendida nesse pleito e vamos trabalhar para isso", afirmou.

As empresárias Nágela Maria, presidente da Associação do Polo de Moda, e Maria Lourdes Coelho, manifestaram preocupação com a situação do Polo de Moda e criticaram a omissão do governo ao permi-

tir a transformação da quadra num polo de quitinetes, desvirtuando o projeto original de se criar um setor voltado para a moda e o empreendedorismo.

Representante dos moradores do Setor Jockey Club, Carlos Masson se mostrou preocupado com a responsabilidade administrativa da região. Segundo ele, discute-se a possibilidade da área pertencer ao Vicente Pires. "A associação dos moradores fez uma consulta popular com 500 assinaturas e 80% querem continuar como Guará", justificou.

## Prejuízos aos negócios

O atraso na definição do Luos também está causando prejuízos a quem precisa retirar alvará de construção ou de funcionamento de empresas. Felipe Takis, dono de uma consultora de comércio exterior, afirmou que pretende reformar as instalações da empresa no Polo de Moda para ampliar o negócio, mas está impedido até que a Luos seja aprovada. "Quem quer produzir e fazer

as coisas de forma correta encontra muitas dificuldades, ao contrário de quem quer apenas especular. Para abrir um quiosque por exemplo é muito fácil no Guará", disse o empresário, referindo-se ao "quiosque do Pescocinho", instalado na Praça da Moda antes da conclusão da obra.

Paulo Castanheira, representante da construtora Caenge, informou que, por causa do atraso na aprovação da Luos, a empresa não consegue a liberação do alvará para a construção de um empreendimento imobiliário no terreno do antigo Free Park, no Setor de Oficinas Sul, que pertence à Região Administrativa do Guará. Também com o mesmo problema está o empresário Ivan Valença, do shopping CasaPark, que criticou o fato da minuta da Luos retirar a possibilidade de se construir estacionamentos subterrâneos na Região do Guará. "É uma contradição ao aumento da quantidade de veículos em circulação e à cada vez maior falta de estacionamentos. Isso precisa ser corrigido", pediu.

# FALANDO EM POLÍTICA

**MÁRCIA FERNANDEZ**

## Tiro saiu pela culatra

Dizem que Paulo Abreu, dono do Saint Peter estaria arrependido de ter concordado com seus advogados, Antonio Almeida de Castro e Sigmaringa Seixas, em dar emprego ao ex-ministro condenado José Dirceu. Atraíu para si os holofotes da mídia nacional e internacional e gerou uma revolta de seus funcionários, especialmente dos gerentes que não ganham altos salários e reclamam de benefícios trabalhistas. Se pudesse recuar, Paulo Abreu diria para Dirceu arrumar outro emprego. O preço que ele diz estar pagando está sendo alto demais, pois agora nem a presidente Dilma, nem a Anatel, nem o Ministério das Comunicações poderão atender aos seus pleitos.

# Biometria

O Tribunal Regional Eleitoral do DF já fez o recadastramento biométrico de dois terços dos eleitores brasileiros, o que corresponde a 1.198.889 pessoas, e representa 65,63% do eleitorado do Distrito Federal. O prazo para o recadastramento termina em 31 de março.

## Igualdade

A Justiça do DF determinou que os condenados do mensalão recebam, no presídio da Papuda, o mesmo tratamento dado aos demais presos. Na decisão, os juizes da Vara de Execuções Penais do DF afirmam que o tratamento desigual provoca instabilidades no sistema carcerário. Desde que foram presos, os condenados no mensalão receberam visitas fora no horário normal de visitas. Esta sexta-feira foi a última execução.

## Patrício X Benedito

O sorteio na Comissão de Ética não foi nada bom para o distrital, Benedito Domingos (PP). A escolha do deputado Patrício (PT) selou de vez o destino de Benedito. Não se pode antecipar resultados, mas todos sabem a postura firme de Patrício. Só a resta a Domingos se defender e esperar a vez de ser julgado pelos outros parlamentares no plenário. Benedito já sabe que nas mãos de Patrício o seu destino está selado.

**PPS**  
**tem candidatura em 2014.**

No congresso do PPS do DF foi aprovado, por meio de Resolução Interna, o lançamento da pré-candidatura da distrital Eliana Pedrosa para o GDF em 2014, abrindo de vez a corrida para o Buriti.. O PPS da presidente Eliana Pedrosa manteve formalmente a decisão de se apresentar como palanque das oposições, tanto em nível local quanto nacional, o que quer dizer que o “palanque duplo” já é uma realidade para o partido. Aliados históricos no plano nacional, PSDB, DEM e PPS devem também estar juntos no Distrito Federal. Para tanto, é necessário reforçar o entendimento de que o grande embate local se dará com um PT reforçado pelo PMDB e dono da máquina pública.

## Perigo a vista

Ministério Público pedirá cassação do mandato de quem fez operação triangular para mudar de legenda. Admite-se o caso de mudança autorizada, pela própria Justiça Eleitoral, quando o eleito sofre algum tipo de constrangimento do partido, quando o programa da legenda ou suas posições são alteradas, caso como foi o caso dos deputados federais Luiz Pitiman e Izalci Lucas, além do distrital Cláudio Abrantes. No entanto, os deputados abaixo estão na mira do MPDEFT:

**Eliana Pedrosa** – Eleita pelo Democratas, se transferiu para o PSD e recentemente se transferiu para o PPS.

**Doutor Michel** – Eleito pelo PSL foi convidado a ingressar no PEN. Acabou no PP

**Celina Leão** – Eleita pelo PMN, ingressou no PSD e se transferiu para o PDT.

**Professor Israel** – Eleito pelo PDT partiu logo que houve um racha com o governo para o PEN. Está no PV.

**Washington Mesquita** – Eleito pelo oposicionista PSDB, ele acabou ingressando no PSD e hoje está no PTB.

**Wellington Luiz** – Eleito pelo PSC, transferiu-se para o PPL e de lá para o PMDB e

**Paulo Roriz** – Chegou a anunciar que tinha se filiado ao PEN, mas o partido diz que não completou o processo. Hoje está no PP

# *Comer bem faz parte da história.*

Em homenagem à cidade que foi berço de Brasília, a nossa marca preserva a história viva em uma decoração nostálgica, que remete à época em que tudo começou. Convidamos você a viajar pelo tempo e se sentir em casa com uma gastronomia que passeia por receitas e temperos típicos do Brasil.

## Cidade Livre

RESTAURANTE & CHOPPERIA

SIBS, Núcleo Bandeirante-DF. (61) 3386-0404 / [www.cidadelivre.com.br](http://www.cidadelivre.com.br)

# Avança regularização do Parque do Guará

## Chacareiros concordam com saída e projeto de lei da desocupação vai para Câmara Legislativa

Uma luta de mais de 14 anos pela recuperação e preservação do Parque Ezechias Heringer está próxima de sua primeira grande conquista. Os entendimentos para a remoção dos chacareiros estão praticamente concluídos e agora depende apenas do encaminhamento de um projeto de lei à Câmara Legislativa definindo os critérios da desocupação, e a definição da nova poligonal do parque.

Os últimos detalhes foram definidos na reunião da Comissão de Regularização do Parque, realizada nesta quinta-feira, 28 de novembro, na sede do Instituto Brasília Ambiental (Ibram), entre representantes do governo, dos moradores do Guará, chacareiros e do Ministério Público.



Para o presidente do Ibram, Nilton Reis, "a legalização e desocupação do Parque do Guará está 80% resolvida. O que faltam são detalhes".

Nos próximos dias, todos os ocupantes do Parque serão notificados sobre a remoção, etapa necessária para a conclusão do Projeto de Lei

Complementar (PLC) que será encaminhado ao governador Agnelo Queiroz, para que seja apresentado à Câmara Legislativa para votação em plenário.

O principal obstáculo para a desocupação está superado, de acordo com os representantes dos chacareiros e do governo. "Já concordamos com recebimento de imóveis dos programas habitacionais do governo, porque não há como recebermos terras agrícolas dentro do Distrito Federal, como gostaríamos. Agora só depende do próprio governo", afirma Marcelo Teixeira dos Santos, presidente da Associação dos Chacareiros do Parque do Guará. Esse acordo envolve a remoção dos 74 chacareiros que ocupam o parque, alguns deles há mais de 40 anos no local.

### Indenizações recusadas

Os acordos anteriores foram inviabilizados porque as propostas de indenização pecuniária aos ocupantes foram recusadas pelo Ministério Público, porque a legislação não permite indenizar quem ocupa terra pública sem autorização. Mesmo assim, entre dez e 15 chacareiros - não se sabe a quantidade exata - já haviam sido indenizados pelo Metrô para a construção da via que corta o parque. O ex-governador Joaquim Roriz chegou a destinar R\$ 1,7 milhão no Orçamento do GDF para indenizar os chacareiros. Depois, o ex-governador José Roberto Arruda propôs assentá-los na Fazenda Monjolo, ao lado do Recanto das Emas,

mas a falta de estrutura do local provocou a recusa dos chacareiros, que fizeram a contraproposta de receber lotes na futura expansão do Guará, nas quadras 48 a 56, mas recusada pelo governo.

A resistência dos chacareiros foi minada em parte com a queda de todas as liminares que garantiam a eles a posse das áreas que ocupam. Acuados com as sucessivas negativas do Ministério Público em aceitar acordos de indenização e com a pressão da opinião pública pela desocupação, os chacareiros concordaram em receber imóveis do programa Morar Bem do Governo do Distrito Federal. Mesmo assim, eles terão que se enquadrar



"Pelo menos estamos conseguindo retirar a implantação do parque do papel", diz Klécio Oliveira, representante do Comitê de Defesa do Parque do Guará



Reunião no Instituto Brasília Ambiental definiu a saída dos chacareiros e começo da recuperação da área do Parque do Guará. Comissão de Defesa cobrou mais ação do GDF.

nos critérios do programa, entre eles, o limite de 12 salários mínimo de renda familiar e não possuir imóvel registrado no Distrito Federal.

"A vantagem é que eles vão cortar a fila do programa", explica o procurador Tiago Pimentel Souza, que participou da intermediação do acordo. Ele não acredita que os ocupantes que não se enquadrem no programa obtenham novas liminares na Justiça para permanecer na área.

### Nova poligonal

O Projeto de Lei a ser encaminhado à Câmara propõe a ampliação dos limites do Parque do Guará, mas retira parte de sua área, a mais polêmica delas a Área 28, ao lado do ParkShopping, onde o governo pretende repassar à iniciativa privada para a construção de um condomínio residencial de alto luxo.

Klécio Oliveira, representante do Comitê de Defesa do Parque, critica a retirada da Área 28 do Parque do Guará, mas aceita a compensação no aumento dos limites do

parque. "Pelo menos estamos conseguindo retirar a implantação do parque do papel", diz ele.

Para o presidente do Ibram, Nilton Reis, "a legalização e desocupação do Parque do Guará está 80% resolvida. O que faltam são detalhes".

A previsão das partes envolvidas é que o PLC seja votado na Câmara Legislativa até março do próximo ano.



"Já concordamos com recebimento de imóveis dos programas habitacionais do governo. Agora só depende do próprio governo", afirma Marcelo Teixeira dos Santos, presidente da Associação dos Chacareiros do Parque do Guará.

**GUARÁ OFFICE**  
ALUGUEL DE SALAS  
QI 11 GUARÁ I - 3381 1170





Arroz Tipo 1  
Cristal  
5Kg  
**10,98**  
cada



Óleo de Soja  
Soya  
900ml  
**2,49**  
cada



Feijão Carioca  
Delícia  
1Kg  
**3,49**  
cada



Café do Sítio  
Embalado  
500g  
**6,89**  
cada



Achocolatado  
Toddy  
800g  
**8,99**  
cada



Suco Del Valle Mais  
Sabores  
1,5L  
**3,99**  
cada



Filé de Peito Restriado  
Super Frango  
**8,69**  
Kg



Pernil com Osso  
Aurora Congelado  
**10,98**  
Kg



Coca-Cola  
Tradicional ou Zero  
2L  
**3,99**  
cada



Shampoo ou Condicionador  
Tresemme  
400ml  
**6,99**  
cada



Vodka Absolut  
Tradicional  
1L  
**59,90**  
cada



Vinho Chileno  
Concha Y Toro Reservado  
750ml  
**14,99**  
cada



Amaciante  
Comfort Classic  
5L  
**19,90**  
cada



Sabão em Pó  
Omo Progress  
900g  
**6,98**  
cada



Papel Higiênico  
Personal Vip  
Leve 16 Pague 15  
**12,99**  
cada



## Dona de Casa Supermercados

### QE 30 - Guará II

Guará II - QE 30  
3381-6585

Taguatinga - Samdu Norte QI 8  
3354-1934

Sobradinho I - Qd. 6  
3387-9230

Candangolândia - QR 5/7  
3304-1561

Gama Leste - Qd. 8  
3012-8282

EM BREVE  
ÁGUAS CLARAS

www.superdonadecasa.com.br

f /donadecassupermercados



Ofertas válidas para todas as lojas até 02/12/2013, ou enquanto durarem os estoques. Após essa data, os preços voltam ao normal. Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos anunciados. Garantimos a quantidade mínima de 12 unidades/kg de cada produto por loja. Fica ressalvada eventual retificação das ofertas aqui veiculadas. As fotos deste anúncio são meramente ilustrativas e os preços expressos em Reais, salvo os erros de impressão e diagramação. NÃO JOGUE ESTE IMPRESSO EM VIA PÚBLICA. ESTE FOLHETO TAMBÉM PODE SER RECICLADO. COLABORE COM O MEIO AMBIENTE.

# Quiosque da discórdia



**Empresários do Polo de Moda se revoltam com ocupação da Praça da Moda mesmo antes da sua conclusão. Nesta semana uma nova obra de quiosque surgiu no local**

O que era para ser a obra mais esperada pelos empresários do Polo de Moda do Guará acabou se tornando uma dor de cabeça. A Praça da Moda foi planejada junto com o setor, nos anos 90, e seria o ponto de encontro e local para eventos da indústria têxtil, como desfiles e mostras. O projeto do local conta inclusive com arquibancadas e com passarela, em busca de dar visibilidade para os produtos feitos no Guará. Como fica bem na entrada do Polo de Moda, ajudaria também a melhorar o aspecto do local e valorizar as empresas ali instaladas. A obra custará aso cofres públicos cerca de R\$ 300 mil. Mas, um quiosque criou atrito entre o governo e os empresários.

O problema começou após

o início da obra. Um quiosque instalado no local onde seria construído o estacionamento da praça precisou ser retirado para a realização da obra. Como os quiosques são ocupações de área pública autorizadas precariamente pelo Governo do Distrito Federal, é previsto em lei que podem ser removidos ou transferidos quando há interesse público, como a construção de uma nova praça. Com o início da obra, a construtora foi incentivada pela Administração do Guará, segundo os operários que trabalham no local, a terminar o lado onde estava o quiosque primeiro. Assim que o concreto secou, o permissionário do quiosque, autorizado pela Administração do Guará, furou a praça e construiu o seu

quiosque novamente, maior que o anterior. Por se tratar de obra pública, o quiosque impede o recebimento da obra pelo governo, já que o engenheiro que atestará a conclusão da Praça da Moda não terá a obra entregue como foi licitada.

A instalação do quiosque deu início a uma campanha dos empresários contra a ocupação. Segundo a presidente da Associação de Empresários do Polo de Moda, Nágela Maria, em reunião no último mês, os quiosques trazem transtornos e insegurança para o setor. De fato, nos últimos dois anos, vários quiosques foram construídos ali, principalmente na praça central, e a maioria funciona como bar durante a noite. Os empresários se reuniram com

a Coordenadoria das Cidades, responsável pela emissão do Termo de Uso na última quarta-feira e questionaram a construção do quiosque no meio da praça. O coordenador adjunto da Coordenadoria das Cidades, Luiz Franklin de Moura, argumentou que é a Administração Regional quem define o local e o mérito para instalação dos quiosques e que a autorização para construir mesmo antes do fim da Praça da Moda é uma questão social. O mesmo argumento foi utilizado pelo administrador do Guará Carlinhos Nogueira, defendendo que o quiosqueiro não poderia ficar tanto tempo sem sua fonte de renda. O quiosque está atualmente em funcionamento do outro lado da rua,

em frente à OE 28. Nenhum dos órgãos explicou porque o quiosque não poderia ser instalado em outro lugar, e não necessariamente na nova Praça da Moda.

## Nova obra

A obra do quiosque foi embargada pela Agefis há duas semanas por estar fora do local destinado a ela. Agora, mesmo antes da demolição, o proprietário do quiosque começou a construir ao lado, para a preocupação dos empresários. A Coordenadoria de Cidades afirmou eu a remoção da obra anterior é da Agefis, que já foi contatada e que a nova obra não atrapalhará a conclusão da Praça da Moda por estar em local destinado à atividade.

Subindo cada vez mais no conceito dos nossos clientes.  
Thaís, 6X Top of Mind.



**Thaís**  
IMOBILIÁRIA  
A casa é sua.

Águas Claras 3027-9300  
Asa Sul 2109-4700  
Guará 3031-2225

[www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)

# DAUTO

**LANTERNAGEM  
PINTURA EM ESTUFA  
E MECÂNICA EM GERAL**

**SOLUÇÕES EM SERVIÇOS E PINTURA AUTOMOTIVA  
PEÇAS NACIONAIS E IMPORTADAS**



## **CONVÊNIO COM TODAS AS SEGURADORAS**

**MOTOR . FREIOS . FUNILARIA . BALANCEAMENTO . INJEÇÃO ELETRÔNICA  
INGNIÇÃO . ARREFECIMENTO . TROCA DE ÓLEO . CASTER . CAMBAGEM**



**SIA - 3234 2921  
SOF SUL - 3234 3317  
GUARÁ - 3382 3611  
DAUTO.COM.BR**

## GUARÁ VIVO



JOEL ALVES

## Solucionática

É importante reclamar, mas é importante também propor soluções. Algumas pessoas passam a vida reclamando, mas não procuram a solução. Muitas vezes a solução do problema está na sua frente e você passa a vida reclamando e criticando. É muito bom você sugerir soluções e contribuir com a solução do problema. A coisa é tão séria que tem gente viciada em reclamar e passa a ter uma vida amarga e inútil. Pense nisso.

## Assim não dá

O GDF mandou recursos de emendas para as Administrações no início do ano, mas bloquearam até outubro, em seguida liberaram por 2 dias, o que é um tempo curto para o processo andar. Em novembro retiraram definitivamente. Isto levou a prejuízos para a comunidade, pois muitos projetos bons e necessários deixaram de ser realizados. É o Governo agindo contra o próprio Governo.

## Boa notícia: novo calçadão em breve

O calçadão de pedra portuguesa, que segue paralelo à ciclovia, será substituído por uma pista de caminhada com asfalto idêntico ao existente no Parque da Cidade. O processo para a contratação de uma empresa para executar o serviço está em análise na Procuradoria do GDF, como determina a legislação. Quando a documentação retornar à Administração, o processo licitatório é aberto. As pedras portuguesas serão aproveitadas em outros espaços públicos, informa a Ascom da Administração Regional.

## Fazer exercícios em toda idade é importante

Acaba de ser comprovada cientificamente que a prática de caminhada e exercícios em geral é importantes e necessários em qualquer idade. Não importa a idade comece a se mexer. Minha mãe quando não faz uma caminhada pelo menos uma vez por dia ela eleva o stress e reclama. Isto serve para todos.

Faça uma caminhada em ritmo progressivo. Cada dia ande um pouco mais e em breve estará melhor do que muito garotão ou menina de hoje.

Boa saúde e seja feliz.

## Nova ciclovia

Está quase pronta a Ciclovia do Guará. Esta é uma conquista dos moradores da Cidade que há muito tempo reivindicam isto. Claro que precisa melhorar como tudo na vida. Por exemplo, uma ligação de uma ciclovia ligando o Guará e o SIA é muito importante e necessária. Isto iria facilitar a vida de muitos moradores que poderiam ir trabalhar no SIA de bicicleta ou mesmo a pé, muita gente já faz este trajeto a pé.

Um dos melhores trajetos da Ciclovia é aquele que fica ao lado da Estrada de Ferro e das quadras pares do Guará I (QI E 08 a QE 18). Neste trajeto você não tem carros, ar é puro e os barulhos dos passarinhos são maravilhosos. E se você der sorte pode até curtir a passagem do trem de ferro.

joelin@uol.com.br

## Lide Brasília recebe senador Ciro Nogueira

Grupo presidido por Paulo Octavio no DF almoça com o presidente do PP



O governador Agnelo Queiroz prestigiou a visita do senador

O Lide Brasília recebeu nesta quarta-feira (27 de novembro) o senador Ciro Nogueira (PP-PI) para um almoço na casa do empresário Geovani Meireles. A reunião contou com a presença do governador do DF, Agnelo Queiroz, dos secretários André Duda (Comunicação) e Roberto Wagner

(Conselho de Governo) e de fundadores do grupo, presidido por Paulo Octavio, que fez a saudação ao senador, apresentando o grupo, hoje com 40 empresas filiadas, que vivem a economia da cidade. E cobrou uma atitude em defesa do empresariado. "O momento que vivemos é de falta de incentivo a quem produz. O Brasil está travado", avaliou Paulo Octavio.

Em sua apresentação inicial, Ciro Nogueira disse estar feliz por integrar-se à vida da cidade e justificou a parceria do PP com o governo federal. "Estamos na base de apoio da presidente Dilma Rousseff por entendermos que o ex-presidente Lula teve um papel decisivo no combate à miséria", acrescentou.

Mas, segundo o senador, não basta apenas a existência de programas de distribuição de renda. "É fundamental termos empreendedores. E mudar a mentalidade de torcer contra quem produz. Temos é de enaltecer o papel de quem é empreendedor", destacou.

O senador fez também uma reflexão sobre o papel de seu partido no cenário político. Para ele, o PP perdeu algumas bandeiras ao longo dos anos. "Por isso, meu trabalho é o de reafirmar o posicionamento do partido. O PP é conservador, mas não do atraso. Precisamos avançar com segurança, até para termos um projeto político para o País", disse, destacando o PP pretende ser o partido de quem quer produzir no Brasil.

Durante a fase do debate, o senador Ciro Nogueira defendeu ainda a promoção da capacitação e da educação, para que o Bolsa Família não se transforme em "um incentivo eterno". Ele também se comprometeu a lutar, ao lado do empresariado, para ampliação das empresas aceitas pelo Simples e para a mudança nas alíquotas do sistema e das margens que servem como limite máximo para sua aplicação.



VOZ DO MORADOR

## Fórum de sugestões e reclamações dos guaranaenses



pelo menos meio metro fechando assim com grades e paredes e sem autorização da Administração do Guará.

Já procurei a Administração e a resposta é que a fiscalização da irregularidade cabe à Agefis. Liguei para a Agefis, que verificou a irregularidade e intimou o proprietário para derrubar a obra.

Nem ele demoliu e nem a Agefis retornou. Pior: ele está aumentando e aumentando mais o quiosque. Às vezes penso que esses órgãos do governo estão favorecendo esse quiosqueiro, pois não tem explicação para a omissão.

Eu peço a ajuda do jornal, para que isso seja divulgado com urgência. Só assim, quem sabe alguma providência seja tomada, pois estou de mãos atadas sem saber como proceder."

Valdirene Ferreira

Estou enfrentando um problema sério com relação ao meu vizinho dono do quiosque ao lado da minha banca de revistas, na QI 2 do Guará I. Há dois anos ele vem inva-

dando área pública em volta da banca e hoje estou impedida de andar em volta da minha loja como eu sempre fiz.

O aumento do quiosque impede que eu possa circular em volta, desrespeitando o meu direito de

DEUS PERDOA TUDO.  
O HOMEM PERDOA  
ALGUMAS COISAS.  
**A NATUREZA  
NÃO PERDOA NADA.**

**ATENÇÃO. AS CHUVAS CHEGARAM. É PRECISO TOMAR ALGUNS CUIDADOS PARA PROTEGER VOCÊ E A SUA FAMÍLIA.**

-  **1-** Se o nível da água estiver subindo próximo à residência, o morador deverá deslocar-se com sua família para um lugar seguro mais alto.
-  **2-** Se estiver ao ar livre, procure um abrigo seguro, longe de árvores. Elas atraem raios e seus galhos podem cair.
-  **3-** Não use equipamentos elétricos que tenham sido molhados ou que estejam em locais inundados, pois há risco de choque elétrico e curto-circuito.
-  **4-** Não jogue lixo nas encostas, córregos e bocas de lobo.
-  **5-** Reforce muros e paredes pouco confiáveis.
-  **6-** Se tiver galhos de árvores perto de fios de eletricidade, ligue para a Administração da sua cidade para eles fazerem a poda.
-  **7-** Para se proteger de raios, nunca se abrigue embaixo de árvores isoladas nem fique no alto de morros ou prédios.
-  **8-** Ao notar o tempo fechado, evite andar de bicicleta, a cavalo ou de moto.
-  **9-** Antes de tempestades, desligue aparelhos domésticos da tomada e evite usar o telefone.
-  **10-** Cuidado com a água que for beber. Certifique-se de que ela não foi contaminada pela inundação.

Em caso de dúvidas, entre em contato com a **Defesa Civil** pelo telefone **199**.

**+ DrogaTati**  
Sempre com Você!

NÃO PERCA TEMPO!!!

**MEDICAMENTO**

**G**enérico É Aquil!!!

**GARANTIMOS**

**O GENÉRICO  
MAIS  
BARATO DO DF**



**Economize**

**Traga o Orçamento  
da sua receita mais  
barato que o nosso e  
nós lhe damos  
7% de Desconto**



**O ENCARTE DA  
CONCORRÊNCIA  
Vale Aqui!**

\*VÁLIDO PARA: 1 - MEDICAMENTOS; 2 - ENCARTE NA VALIDADE;  
3 - DROGARIA ROSÁRIO - DROGASIL

*Distância tem remédio*

**3567-0007**

Ed. Consei Lj. 06 - (Ao Lado da Rosário)

## Companhia da Ilusão no Teatro do Guará

A Companhia da Ilusão, em parceria com a Administração do Guará, programou para dezembro, no Teatro do Guará, os espetáculos Liberdade, liberdade, Maria das Dores Humilhada Mas Feliz e As Beatas.

Liberdade, liberdade, é um musical escrito por Millôr Fernandes e Flávio Rangel que marcou a história do teatro como um dos maiores sucessos do chamado teatro de protesto, que criticava a repressão imposta pelo golpe militar de 1964. A apresentação será dia 1º, às 20 horas, e no dia 2, às 21 horas. Indicação livre.

Nos dias 2 e 3, às 21 horas, tem a comédia Maria das Dores Humilhada Mas Feliz. Na trama, Maria das Dores Humilhada Mas Feliz (nome de batismo) é acusada de roubar as joias da família e de manter um romance com o conde Rodolfo Antão Del Albrunoz, seu meio irmão, Maria sofre nas mãos de Michelle Romilda de Gonzales, es-

posa de Rodolfo Antão, seu amante. Censura 12 anos.

As Beatas, uma comédia de costumes, é o espetáculo dos dias 11 e 12, às 21 horas. Padre Afonso cai na maledicência das Beatas ao descobrirem, através de um bilhete, que o padre vai viajar o mundo com uma tal de... "Ternet, Bernadet, Zildete, um desses nomes aí, próprio de uma mundana!"

O ingresso para os espetáculos, que são dirigidos por Alberto Bruno, é a doação de 01 kg de alimento não perecível (exceto sal), que poderá ser trocado na sede da companhia (SCRS 510, bloco C, sobreloja 18) ou na entrada do Teatro do Guará uma hora antes do início do espetáculo.



### Serviço

**Liberdade, liberdade**  
Classificação Indicativa: Livre  
01/12 (20h) e 02/12 (21h)

**Maria das Dores Humilhada Mas Feliz**  
Classificação Indicativa: 12 anos  
3 e 4/12 (21h)

**As Beatas**  
Classificação Indicativa: 12 anos  
11 e 12/12 (21h)



## Ciclovias ganha sinalização

que serão pintados no chão.

Na terceira e última etapa a ciclovias vai receber sinalização vertical, com placas amarelas indicando que o local é uma ciclovias. Todo o trabalho deverá estar concluído até 20 de dezembro deste ano.

A obra da ciclovias teve início na QE 08, do Guará I, passou pelas QEs 10, 12, 14, 16, 18, 20 e 22 até o bicicletário da Estação do Guará, e vai até o terminal rodoviário, próximo da QE 19/21, do Guará II. Com oito km de extensão, a ciclovias ocupa o mesmo percurso da antiga, só que a pista foi ampliada na largura.

Segundo o administrador Carlos Nogueira, melhorar a mobilidade urbana é garantir mais qualidade de vida para o trabalhador, o estudante e para aqueles que usam a ciclovias para lazer e recreação.

Executada pela Novacap, com o apoio da Administração Regional, a ciclovias do Guará é parte do plano de mobilidade urbana do GDF, que prevê

o estímulo ao uso de bicicletas por razões ambientais, urbanísticas e de saúde.

O plano prevê a construção de uma malha de 600 km de ciclovias e ciclofaixas integrando todo o Distrito Federal, que colocará o sistema local como um dos maiores do mundo.

Além disso, o plano terá programas para o uso das magrelas para o transporte escolar, a criação de faixas de lazer aos fins de semana e de um sistema de empréstimo de bicicletas públicas, além de ações de educação para o trânsito e respeito ao ciclista.

### Troca da pedra portuguesa

O calçamento de pedra portuguesa, que segue paralelo à ciclovias, será substituído por uma pista de caminhada com asfalto idêntico ao existente no Parque da Cidade.

O processo para a contratação de uma empresa para executar o serviço está em análise na Procuradoria do GDF, como determina a legislação. Quando a documentação retornar à Administração, o processo licitatório é aberto. As pedras portuguesas serão aproveitadas em outros espaços públicos.



## UMAS E OUTRAS



JOSÉ GURGEL

## Caixa popular

Por muito pouco na semana passada não nomearam o meu amigo Caixa Preta administrador do Guará. O velho Caixa, apesar de modesto estava orgulhoso em ver a popularidade sempre aumentando. Senti que o guerrilheiro do cerrado estava até um pouco "mascarado" com tanta demonstração de apreço. Até na audiência da LUOS fui perguntado por onde andava a figura que conforme ele mesmo diz: "Odiado pelos homens, mas admirado pelas mulheres", aproveitando a fama e a crescente popularidade quase ofuscando muita "figuraça". Com isso as crises de ciúmes só tende a aumentar.

## Puxadinhos

Nas suas andanças pelo Guará, o que anda deixando o velho Caixa muito arretado e botando fogo pelas ventas depois da criação do programa: "Meu quiosque, minha vida", é o lançamento de mais um programa para tirar a calma de qualquer cidadão decente. Vem aí o "Meu puxadinho, minha vida".

Essas aberrações já se fazem notar por quase todo o Guará. Esbravejando muito ele citava como exemplo o Edifício Pedro Teixeira ali no final do Guará II. Caçaram o direito de passagem do povo implantando um famigerado puxadinho sem que AGEFIS, SEOPS... e outros órgãos responsáveis sequer olhassem para a irregularidade em andamento.

O Caixa Preta, indignado, citava também uma loja de material de construção ali na QE 34, que com o puxadinho já ocupa além da calçada, parte do estacionamento. Pelo jeito pedestre aqui no Guará vai ter que tirar licença no Detran.

## Ano eleitoral

O ano eleitoral parece que já começou e com ele um verdadeiro festival de "non sense", na primeira reunião da nova diretoria do Conseg. Mais um vez o que se viu foi um verdadeiro desfile de salamaleques, mas não poderíamos esperar coisa melhor. Discutir segurança nem pensar, mas serviu de palanque para um punhado de convidados (na maioria PMs, alunos da Faculdade e apaniguados). A população que é o público alvo dessas reuniões mais uma vez foi alijada da participação. Faltou divulgação, será que foi proposital?

## Usadões

Fiquei pasmo com a situação dos "Usadões" do Guará, pois apesar da fama de cidade com um dos níveis mais altos de politização, cultural e de renda do DF é de estarrecer os números de maus tratos aos que chegaram à casa dos "entas" divulgadas pela Rede Social em sua última reunião do ano. Parecia até que estávamos assistindo a um filme de terror. Muitos não queriam acreditar na frieza dos números a nós apresentados aos participantes da reunião.

É preciso conscientizar os nossos jovens e alguns não tão jovens, que os idosos merecem respeito e admiração pelo que fizeram ao longo de suas vidas, muitas vezes se sacrificando para que os seus tenham uma vida melhor. Lembrem-se que o "Saradão" de hoje será o "Usadão" de amanhã.

## 1ª Parada do Orgulho LGBT do Guará em dezembro

No próximo dia 15, com concentração na Estação do Metrô da Feira do Guará, acontece a primeira parada do orgulho LGBT da cidade. O tema da parada que reunirá a comunidade gay e os apoiadores da sua causa é "Liberdade! É tempo de viver sem medo."

A concentração começa às 14h no estacionamento da estação. Às 18h dois trios elétricos guiam os participantes até a estação Guará, entrando na avenida central

e voltando à Feira do Guará. Durante o percurso, haverá apresentações de artistas locais, do cantor gay Anderson Lira e da drag Verônica Strass. São esperadas 7 mil pessoas no evento, que terá a distribuição de 10 mil cami-



Maurício Martins, um dos organizadores, espera receber até 7 mil pessoas na primeira parada do Guará

sinhas e campanhas educativas. A coordenação do evento é de Maurício Martins e Ronny Cotrin.



## Mais seis Pecs para a cidade

Guará, garantindo à população o acesso a equipamentos públicos de qualidade.

Segundo o administrador Carlos Nogueira, a prática de exercícios físicos contribui para melhorar a vida do morador. "Faz bem para a mente e fortalece o organismo no combate as doenças do corpo, como por exemplo o colesterol alto", aponta Carlinhos.

O investimento em Pecs faz parte do Eixo Qualidade de Vida nas Cidades, constante do Caderno das Cidades, conjunto de ações e projetos do Governo para as regiões administrativa. No caso do Guará estão previstos a instalação de 13 pecs, a cargo da Novacap/Secretaria de Obras.

A Administração Regional está instalando mais seis novos pontos de encontro comunitários (pecs) na cidade.

As quadras beneficiadas com a construção dos novos espaços de convivência são a QE 40, próximo do conjunto A, na Colônia Agrícola

Águas Claras, em frente à chácara 27, na QE 42, na altura do conjunto L; em frente ao conjunto B da QE 36; na QI 22, ao lado do conjunto O; e o pec da QE 21.

A cidade conta hoje com 28 academias de ginástica espalhadas por diversas quadras do

**Adquira sua viagem com quem você conhece e confia e evite aborrecimentos**

**RAFA'S**  
TURISMO

Ed. Consel s/520  
Guará II 3567.8034

# NA PAULOOCTAVIO, SEU FGTS VALE UM APARTAMENTO NOVO E PRONTO.

Aproveite agora que o limite do FGTS aumentou para R\$ 750 mil

## SOBRADINHO

Residencial Monte Verde



2 E 3 QUARTOS  
64 E 80 m<sup>2</sup>  
LAZER E GARAGEM

## ÁGUAS CLARAS

Península Lazer e Urbanismo



4 QUARTOS  
128 m<sup>2</sup>  
MAIS DE 50 ITENS DE LAZER

## ÁGUAS CLARAS

Residência de Espanha



2 E 3 QUARTOS  
66 m<sup>2</sup> A 90 m<sup>2</sup>  
UM CLUBE COMPLETO

IMÓVEL, O MELHOR NEGÓCIO.

PAULOOCTAVIO TEM + RENTABILIDADE + CREDIBILIDADE + SEGURANÇA + QUALIDADE + ACABAMENTO

ADM 3Q

FINANCIAMENTO EM ATÉ 420 MESES\*

Incorporação, Construção e Vendas

**PaulOOctavio**<sup>®</sup>

A MARCA DA NOSSA CIDADE

VISITE NOSSOS ESTANDES: ÁGUAS CLARAS: AV. ARAUCÁRIAS - 3562 1111 \* ASA NORTE: EQN 208/209 NORTE

SEDE (Ed. Number One) — (61) 3326 2222 — [www.paulooctavio.com.br](http://www.paulooctavio.com.br)