

JORNAL DO GUARÁ

Ano 22 - nº 333

1º a 15 de setembro de 2005

Distribuição gratuita

Instituto Izalci em nova sede

Criado há dois anos, o Instituto Izalci passa a funcionar em sua nova sede, em Taguatinga. A ONG, destinada a oferecer cursos profissionalizantes, é dirigida por Ivone Ferreira, mulher do deputado Izalci Lucas (Página 10).

Pesquisas confirmam Arruda e PO como favoritos

Se as eleições fossem hoje, o senador Paulo Octávio e o deputado federal José Roberto Arruda polarizariam as preferências do eleitorado para o cargo de governador do Distrito Federal.

Em duas pesquisas de opinião recentes, os dois foram indicados como favoritos - Paulo Octávio pelo Soma e Arruda pelo Ibope.

Porém, as chances dos dois disputarem o governo ao mesmo tempo são pequenas sem que um deles deixe o PFL até o final de setembro, quando acaba o prazo de transferência de partido para as eleições do próximo ano (Página 6).

Clássico do Guará abre segundona do DF

Clube Esportivo Guará e Capital (ex-Maringá) abrem a Segunda Divisão do Campeonato Brasiliense, dia 11, no Estádio do Cave. **Página 12**

PDL tem outra Audiência Pública, dia 13



Os técnicos do governo responsáveis pela elaboração do Plano Diretor Local do Guará resolveram promover mais uma audiência pública para discutir quatro pontos questionados pela comunidade durante a audiência do dia 29 de agosto. O item mais questionado é o que permite a legalização das chamadas casas de fundo. O administrador Heleno Carvalho teme que a medida provoque especulação imobiliária (Páginas 3, 4 e 5).

Hipermercados ao lado do Guará

Será inaugurada até final do ano a hiperloja de material de construção e decoração Leroy Merlin, que vai dividir o terreno em frente ao ParkShopping com mais uma loja do hipermercado Extra.

Além de mais opções de compras, o guaranaense será beneficiado com a oferta de mais de 2 mil empregos diretos porque os dois grupos anunciam que vão dar preferência na hora da contratação dos futuros funcionários a quem morar mais próximo. **Página 7**

FEIRINHA ITINERANTE

A Feira de Artesanato promovida pela Divisão de Cultura da Administração do Guará está caindo no gosto do guaranaense. Cada vez que é montada em locais diferentes, a presença do consumidor cresce. **(Página 9)**



Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

Lideranças

Alguns líderes comunitários do Guará não gostaram das críticas que fizemos às lideranças locais por se omitirem durante a discussão do projeto de criação da Região Administrativa do SIA, que reduziu pela metade a Região Administrativa do Guará.

Para que não cometamos injustiças, gostaríamos de que os líderes que se sentiram criticados nos informassem o que realmente fizeram em defesa do Guará. Durante a votação na Câmara Legislativa não apareceu um sequer, enquanto os empresários em defesa do SIA encheram o plenário.

O que dissemos é que as lideranças do Guará são paroquiais, estão preocupadas mais com a defesa de suas quadras e não têm expressão para defender a cidade.

A menos que provem o contrário, continuamos com a opinião.



Eleição no PT/Guará

Dia 18 de setembro, acontecem as eleições para renovação das diretorias do PT em todo o País.

No Guará, dois candidatos concorrem à direção da Zonal. Uma chapa é encabeçada por Wagner Sampaio (foto), ligado à esquerda do partido, e a outra pela professora Maria do Socorro Torquato, do Campo Majoritário, o mesmo de José Dircei.

Ao SIA, tudo

Ao ver a euforia dos empresários e do novo administrador do SIA, dá para acreditar que o governo restringiu os investimentos no setor exatamente para justificar a criação da nova administração regional. Durante a posse do administrador Marcelo Amaral na Fibra, os representantes do GDF anunciaram a intensão de promover um verdadeiro canteiro de obras no SIA, o que nunca aconteceu quando a região pertencia ao Guará.

Candidatos

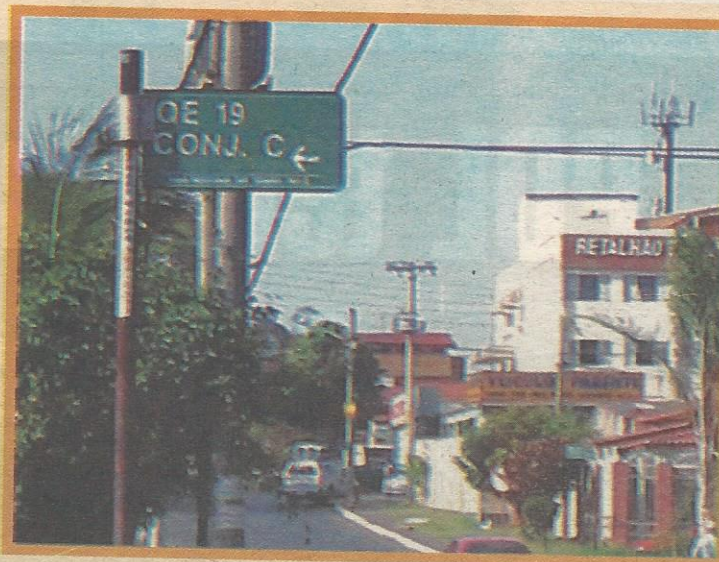
A campanha para as eleições do próximo ano está nas ruas. O que já tem de candidato circulando em qualquer evento é uma grandeza. A maioria sabe que não tem qualquer condição de ser eleita, mas a candidatura serve para cacifar um emprego uma ajuda financeira...

A menos que surja uma novidade até lá, as chances do Guará eleger um parlamentar continuam nas mãos de Izalci Lucas (candidato a deputado federal), Maria da Guia, Alirio Neto e Heleno Carvalho.

Calçadas

As calçadas destinadas a pedestres que a Administração Regional está construindo em toda a cidade, principalmente nas quadras novas - QEs 42, 44 e 46-, são a prova de que a falta de recursos não é motivo para acomodação dos nossos homens públicos.

Ponto para Heleno.



Sinalização será recuperada

A sinalização da cidade começa a ser recuperada a partir da segunda quinzena de setembro. O acordo foi firmado pela Divisão Regional de Serviços Públicos da Administração do Guará e a empresa vencedora da licitação para executar o serviço. Além da troca serão colocadas placas nos locais que ainda estão sem sinalização.

Futuro negro

A cada dia o futuro do Clube de Regatas Guará, que já foi o segundo clube do Distrito Federal, fica mais negro. Já são mais de R\$ 2 milhões de ações julgadas contra o clube, a maior parte pela Justiça do Trabalho. Como não há mais patrimônio - o lote do Park Way foi vendido, o ônibus foi penhorado - as futuras rendas e patrocínios serão recolhidos na boca da caixa. Resta saber se o grupo que nunca quis soltar o osso vai querer continuar no comando do clube, porque agora ninguém mais quer.

O Guará tinha tudo para ser hoje a segunda ou a primeira força do DF, mas a política atrapalhou tudo.

Arbitragem

José Neife preparando a instalação do Tribunal de Arbitragem no Guará, com poderes para resolver questões que envolvam pequenas demandas judiciais.

Delegacias de Polícia tem novo horário

Já começou o novo horário de expediente das Delegacias de Polícia Civil do Distrito Federal. Antes, o expediente administrativo acontecia das 8h ao meio-dia, retornando às 14h, prosseguindo até as 18h, com duas horas de intervalo para almoço. Agora são sete horas corridas, das 12h às 19h, sem intervalo. A hora remanescente será usada em operações especiais. A nova jornada de trabalho é válida somente para o setor administrativo. Os plantões, além de atenderem durante 24 horas contarão com reforço, em caso de necessidade, e os serviços de investigação não sofrerão alteração.

Elogios

O ex-comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar do Guará, tenente-coronel Antonio Serra, agora comandante do Policiamento Regional Metropolitano, foi bastante elogiado pela segurança durante o jogo Brasil x Chile e no desfile de 7 de setembro. Para os guaraenses, que conheciam a competência dele, não é surpresa.

Má imagem

Piadinha infame, mas que ilustra o momento da política brasileira. A professora resolveu conhecer a profissão dos pais dos alunos. Cada um ia dizendo o que seu pai fazia até a resposta do Joãozinho: - Meu pai é streeper de uma boate. Todos os dias ele dança só de tanguinha. Foi uma gargalhada só. Preocupada com a repercussão da confissão, a professora pediu que todos saíssem da sala, permanecendo só o Joãozinho. - Agora me conte essa história do seu pai. - Fessora, na verdade meu pai é deputado, mas eu tenho vergonha de dizer isso em público.

Lógico que existem muitas excessões, mas os severinos, dirceus, mabéis e outros acabam denegrindo a imagem dos políticos em geral.

Falta preparação

As audiências servem para a comunidade se manifestar sobre o projeto em discussão. No caso do PDL do Guará o aproveitamento da participação do público foi muito pequeno. A maioria das participações era para fazer reivindicação que nada tinha a ver com o assunto.

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114
Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4 quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade.



Administrador teme que especulação imobiliária disvirtue projeto original da cidade

Seduh quer manter artigo mas prepara salvaguarda jurídica para evitar especulação

Heleno é contra regularização de casa de fundos

O Artigo 48 da minuta do PDL que permite a regularização da divisão das casas em até duas unidades está preocupando o administrador regional Heleno Carvalho. Para ele, a permissão pode gerar especulação imobiliária e alterar a qualidade de vida da cidade.

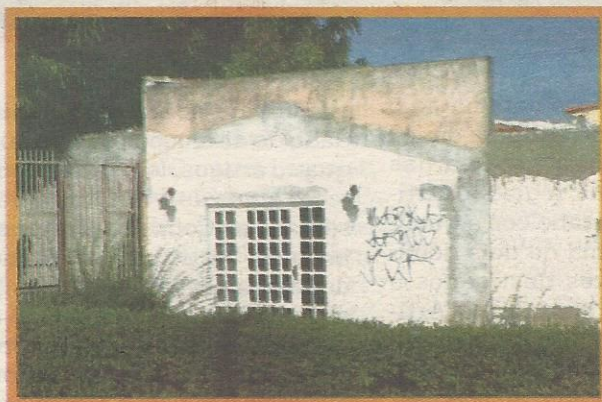
"Todos nós sabemos que boa parte dos lotes do Guará abriga duas ou mais residências, as chamadas casas de fundos. Mas, a partir do momento que essa situação passar a ser reconhecida pelo governo não tenho dúvidas de que vai gerar uma especulação imobiliária indesejável, com a venda de dois imóveis num mesmo lote", diz ele.

De acordo com Heleno, a bola da vez do mercado imobiliário é o Guará, após a saturação iminente de Águas Claras, Sudoeste e condomínios e após a oferta de terrenos para edifícios residenciais com a aprovação do PDL. "Por isso, é importante mantermos

a qualidade de vida da cidade".

"Num condomínio por exemplo, as decisões são tomadas pela maioria. No caso de dois donos de imóveis num mesmo lote, como serão as decisões?", pergunta.

O administrador sugeriu aos técnicos da Secretaria de Desenvolvimento Habitacional (Seduh) a retirada do item que permite a legalização e mantenha a autorização apenas para a ocupação unifamiliar.



O administrador Heleno Carvalho teme que a regularização provoque uma especulação imobiliária com as casas de fundo



Seduh quer salvaguardas

Para a diretora de Estudos Urbanísticos (DIREU) da Seduh, Gisele Mascarenhas Mol, a preocupação do administrador procede, mas a solução poderia ser um impedimento jurídico para a comercialização de duas unidades no mesmo lote.

"Estamos diante de um fato e a oportunidade de encará-lo é agora, no PDL. A casa de fundo é uma fonte de renda para muitos moradores do Guará e não temos como ignorar essa situação.", diz ela.

Segundo a diretora, a Seduh solicitou à Procuradoria do GDF um parecer jurídico que impeça a comercialização de mais de uma unidade no mesmo lote.

Sobre o Artigo que permite a construção de até 40 metros de altura (até 15 andares), a diretora da Seduh lembra que isso vai depender do coeficiente de cada lote. "Na prática, dificilmente isso vai acon-

tecer", completa.

Esse limite, segundo ela, deve ser alcançado nos Centros Comunitários I (Entrequadras 15 e 26) e II (entrequadras 19 e 34, ao lado do Edifício Conselho), onde estão previstas torres de até 15 pavimentos "para servir como marco de referência para a cidade".



Mas, Gisele Mol, da Seduh, quer garantir proteção jurídica

CHEGOU O SAMU - SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA.

ATENDIMENTO RÁPIDO PARA A VIDA SER BEM LONGA.

+192 SAMU
Serviço de Atendimento Móvel de Urgência

Quando chamar o SAMU:

- Problemas cardíacos ou respiratórios
- Casos de intoxicação, trauma ou queimadura
- Acidentes com produtos perigosos
- Trabalhos de parto
- Choques elétricos
- Crises de hipertensão
- Acidentes com vítimas

Já está em funcionamento o SAMU - Serviço de Atendimento Móvel de Urgência. São 37 ambulâncias novas, sendo 7 delas UTIs móveis, distribuídas em locais estratégicos do Distrito Federal e totalmente equipadas para atender a casos de urgência médica. O socorro é imediato. Em caso de emergência, basta ligar 192, a qualquer hora. SAMU, uma parceria do GDF com o Ministério da Saúde que vai ajudar a salvar muitas vidas.

Secretaria de Saúde

Serão três novas quadras para baixa renda ao lado das QEs 38, 42, 44 e Colônia IAPI



Centro Metropolitano e Centros Comuns também terão imóveis residenciais e comerciais

PDL oferta 18 mil imóveis no Guará

A principal consequência da aprovação do PDL será a oferta de cerca de 15 mil residências e aproximadamente três mil comércios no Guará. Somente nas três novas quadras (QEs 48, 50 e 52) que serão criadas entre a QE 38, 42 e Colônia IAPI serão três mil residências, entre casas e apartamentos. Os outros imóveis estarão no Centro Metropolitano, entre Guará I e II, no lugar da rede de alta tensão de Furnas, nos Centros Comuns I e II e na quadra que será criada no terreno do Jockey Club.

Outras duas áreas destinadas à habitação deverão ser criadas ao lado da EPTG, entre a Superquadra Brasília, a Colônia Águas Claras e a antiga Churrascaria do Júlio e a retomada do projeto do ParkSul, um conjunto de edifícios residenciais ao lado da ParkShopping, entre a via EPIA, a via Guará Zoológico e o Parque do Guará.

O PDL não detalha os projetos, mas a proposta de criação de uma nova quadra na área do Jockey prevê residências (provavelmente verticais), equipamentos públicos de grande porte, escolas e comércio, que atenderiam à demanda da região de Vicente Pires e colônia Águas Claras.

Centro Metropolitano

O Centro Metropolitano vai aproveitar a via Interbairros, que ligará Taguatinga ao Plano Piloto, para ocupar a faixa ao lado da via do Metrô entre o Guará I e II, depois do aterramento da rede de alta tensão de Furnas. A via rodoviária

também será subterrânea e paralela à do metrô, sob os edifícios.

Os terrenos destinados a residências e comércios no Centro Metropolitano serão ofertados pela Terracap à iniciativa privada, mas serão reservados outros terrenos na área do Cave, entre a Administração Regional, a Feira e o Estádio para a instalação de equipamentos públicos. Devem ser concentrados nessa área o Fórum do Guará, já com destinação orçamentária para o próximo ano, escritórios das concessionárias Ceb e Caesb, e de outros órgãos setoriais do GDF, como o Centro de Desenvolvimento Social, a Inspetoria de Saúde e uma biblioteca pública reivindicada pelas lideranças comunitárias nos seminários realizados na cidade.

Centro Comunal

O PDL vai tirar do papel os centros comunais I e II, que vão ocupar as áreas onde estão a 4ª Delegacia de Polícia e o CDS.

Mas o que deve ser implantado primeiro é o Centro Comunal II, um conjunto de 11 edifícios que vão se juntar ao Edifício Consei, na OI 31, entre as QEs 19 e 34 do Guará II. Nos centros comunais estão previstas torres de até 13 andares, sendo parte destinada a escritórios empresariais e comércio.

QEs 48, 50 e 52

A maior oferta de habitação entretanto será nas QE 48, 50 e 52, que vão ocupar toda a área em volta da antiga lagoa



As QEs 48, 50 e 52 vão ofertar cerca de quatro mil imóveis residenciais, entre lotes e apartamentos

de oxidação, entre as QEs 38, 42, 44 e Colônia Iapi. Parte ocupará a área da antiga Vila Feliz, removida no início do ano passado.

A quadra, cujo projeto está pronto desde o ano passado, será dividida em lotes para casas e edifícios. Os lotes residenciais serão distribuídos às cooperativas habitacionais cadastradas e selecionadas e parte vai contemplar a lista de cadastrados da Secretaria de Habitação.

Os lotes destinados às cooperativas serão entregues com as casas prontas, financiadas com recursos públicos.



O Centro Comunal II, ao lado do Edifício Consei, terá 11 edifícios mistos de residência e comércio

Os lotes destinados aos edifícios residenciais serão licitados, mas destinados a ocupan-

tes de baixa renda, e poderão ser financiados também com linhas de créditos especiais.



ImobiliáriaALI, faz o melhor negócio!

aliaderbal@terra.com.br
www.aliimoveis.com.br

Aderbal Luiz Imóveis
Intermediação - Compra - Venda



QE 11 Área Especial J - Guará I - Fone: 567-8300

DROGARIA



HORIZONTE

ENTREGA EM
DOMICÍLIO

*Aceitamos
Cheque Pré e
Cartões de Crédito*

QI 25
568-0080
568-0188

QE 17
382-7963
382-8913

QE 26
381-3476
568-0323

PO e Arruda continuam como favoritos ao GDF

Há pouco mais de um ano das eleições, as pesquisas indicam que, se não houver fato novo, a briga pela sucessão do governador Joaquim Roriz será polarizada entre o deputado José Roberto Arruda e o senador Paulo Octávio. A dúvida é, pelo menos até o final de setembro quando acaba o prazo para a troca de partido, se os dois serão candidatos ao

governo - se permanecerem no PFL um dos dois terá que abrir mão da candidatura.

Nas últimas duas pesquisas de opinião fica claro que os dois, se a eleição fosse hoje, seriam os favoritos, dependendo do instituto que promover a pesquisa.

SOMA garante que PO está na frente

Se as eleições fossem hoje, o senador Paulo Octávio seria eleito governador de Brasília com 28 % da preferência dos eleitores, enquanto o segundo colocado seria o deputado federal Roberto Arruda com 20%, conforme a última pesquisa do Instituto Soma.

Realizada nos últimos dias 20 e 21 do mês de agosto, a pesquisa ouviu 916 pessoas e apontou também o maior índice de aprovação do governador Joaquim Roriz, cuja administração foi considerada positiva por 75% da população.

Na pesquisa da SOMA, o senador Paulo Octávio manteve o mesmo percentual de 28% das últimas pesquisas de abril e junho, enquanto o deputado federal José Roberto Arruda caiu de 26 para 20% da última pesquisa de junho para a pesquisa do mês de agosto.

Com relação a qual o melhor candidato para disputar o Buriti com o apoio do governador Roriz, o preferido é Paulo Octávio com 32%. Em seguida, vem Arruda com 25%. Os dois estavam empatados tecnicamente na última pesquisa de junho último. A diferença de sete pontos percentuais pró senador Paulo Octávio foi decorrência da queda do deputado Roberto Arruda, que tinha 30% na pesquisa de junho e caiu para 25% na de agosto.

Os demais cenários indicados na



Paulo Octávio manteve a média em três meses

pesquisa são: o senador Cristovam Buarque subiu de 16 para 20%, aparecendo como o terceiro colocado, enquanto a vice-governadora Maria Abadia cresceu três pontos, passando de 6 % para 9%, posicionando-se como a quarta colocada. O pré-candidato do PMDB, deputado federal Tadeu Filippelli, que vinha subindo um ponto percentual em cada pesquisa, está com 2% na pesquisa de agosto.

O cenário aponta uma vitória tranquila de Paulo Octávio de 45 % a 25% contra Cristovam Buarque, no caso de Arruda e Abadia ficarem fora do páreo. O senador Paulo Octávio declara que respeita todos os candidatos e se mantém tranquilo como pré-candidato ao Palácio do Buriti. "Não escondo de ninguém que é meu desejo e sonho governar Brasília. Estou preparado para continuar o grande trabalho do governador Roriz. Quero que essa seja a melhor cidade do país", ressalta.

Paulo Octávio faz parte do grupo que apóia o governador Roriz. No Senado Federal, vem apresentando projetos para consolidação de Brasília. Uma das suas grandes contribuições foi a criação do Fundo Constitucional do DF, que representou a institucionalização do suporte da União às áreas de saúde, educação e segurança.

IBOPE aponta Arruda como favorito

O deputado José Roberto Arruda é o primeiro colocado na mais recente pesquisa realizada pelo Ibope, um dos institutos mais respeitáveis do Brasil. Na disputa com outros dez possíveis candidatos, Arruda fica com 29% dos votos. Na lista estão Paulo Octávio, Cristovam Buarque, Maria Abadia, Tadeu Filippelli, Geraldo Magela, Rodrigo Rollemberg, Arlete Sampaio, Agnelo Queiroz, Maninha e Maurício Corrêa.

Arruda tem 12% de vantagem em relação ao segundo colocado, o senador Paulo Octávio que tem 17%. O senador Cristovam Buarque aparece em terceiro lugar com 14%, seguido da vice-governadora Maria de Lourdes Abadia que tem 5% dos votos.

Arruda ganha em todas as simulações de voto, com vantagens para o segundo colocado oscilando entre 12% e 18%. Ao concorrerem Arruda, Maria de Lourdes Abadia, Geraldo Magela e Paulo Octávio, Arruda sai na frente com 36% da preferência do eleitorado. Em segundo lugar está Paulo Octávio, que mantém os mesmos 21%. Depois vem Geraldo Magela que tem 10% e Abadia com 7%.

Em outro cenário, onde Arruda



Na espontânea, Arruda foi o nome mais lembrado

disputa com Tadeu Filippelli, Geraldo Magela e Paulo Octávio, Arruda tem 37%. Em seguida aparecem Paulo Octávio com 21%, Magela com 10% e Filippelli com 4%.

Num outro quadro menor, onde disputariam Arruda, Paulo Octávio e Geraldo Magela, Arruda tem 39%, Paulo Octávio tem 21% e Magela tem 11%. Já na disputa isolada entre os dois pefelistas, Arruda seria eleito com folga, uma vez que tem 45% dos votos e Paulo Octávio tem 29%.

Na pesquisa espontânea, Arruda mantém a liderança. Questionados sobre em quem votariam para governador, caso as eleições fossem hoje, 11% dos entrevistados responderam que votariam em Arruda. Paulo Octávio tem 5% dos votos e Cristovam Buarque 4%.

Se houvesse segundo turno, Arruda seria eleito disparado com 49%, uma diferença de 20% sobre Paulo Octávio que teria 29% dos votos. Se disputasse contra Magela, a diferença seria ainda maior, ficando Arruda com 54% dos votos contra 16% de Magela.

O Ibope realizou a pesquisa em todo o DF e ouviu 805 eleitores entre os dias 6 e 11 de agosto.

ELÉTRICA LARA
Material elétrico e acessórios para eletrodomésticos em geral
Oficina autorizada e especializada

WALITA FAET BLACK & DECKER Electrolux LORENZETTI Arno

QE 07 Bloco B Loja 2
Quilômetro 1 - DF

Fones: 567.2073 / 381.0744
Fax: 567.4510

CAPRICHOS IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293

C 3777



Morreu a pioneira Oneida Lettieri

Uma das primeiras feirantes e comerciantes do Guará e ainda fundadora do Centro Espírita André Luis, Oneida Pereira Lettieri morreu aos 83 anos.

Oneida, esposa do também pioneiro Pedro Lettieri, sofria de diabetes e estava internada há quase dois meses.

Natural de Araxá (MG), ela veio para Brasília com o marido em 1960, para morar na Candangolândia. O marido Pedro foi o primeiro comerciante da 114 Sul. Mudaram-se para o Guará em 1969, quando a cidade foi criada. Durante muitos anos mantiveram um pequeno supermercado na OE 32 do Guará II.

Deixa o viúvo Pedro (85 anos), dez filhos, entre eles o secretário-adjunto da Secretaria de Desenvolvimento Econômico Deverson Lettieri (fundador das clínicas Comep e Lettieri) e 36 netos e 5 bisne-

Extra também próximo ao Guará

Rede constrói nova unidade em frente ao ParkShopping

A Região próxima ao Guará vai se transformando num corredor de hipermercados e shoppings. Depois do ParkShopping, Free Park, CasaPark e Carrefour Sul, o consumidor da cidade vai ganhar até o final do ano uma unidade do Supermercado Extra e outra da rede francesa Leroy Merlin, especializada em materiais de construção, decoração e móveis para casa. As duas hiperlojas estão sendo construídas em frente ao ParkShopping entre a estação do metrô e a churrascaria Potência do Sul.

A loja do supermercado Extra vai ocupar parte do terreno de 58 mil metros quadrados adquirido pela Leroy Merlin por R\$ 15 milhões no ano passado na licitação promovida pela Terracap.

O Grupo Pão de Açúcar está investindo R\$ 30 milhões na nova loja do Extra com expectativa de atrair entre 35 e 50 mil consumidores por mês, parte do seu concorrente direto, o Carrefour Sul. A previsão do grupo é oferecer mais de um mil empregos diretos e as contratações devem ser iniciadas em outubro, com preferência para quem morar perto da loja, o que vai beneficiar moradores do Guará, Riacho Fundo e Núcleo Bandeirante. A chegada do concorrente vai mexer com o Carrefour Sul, que deve receber novas reformas nos próximos meses.



As duas hiperlojas serão inauguradas até o final do ano

Construção e decoração

Também até o final do ano será aberto o hipermercado de construção e decoração Leroy Merlin, rede francesa que está no Brasil desde 1998. A loja, de 10 mil metros quadrados, vai oferecer 70 mil itens de material necessário para construir, reformar e decorar uma casa. "Trazemos um conceito muito difundido na Europa e nos Estados Unidos, onde o consumidor reforma e

constrói a sua própria casa", explica o diretor da rede no Brasil, Fernando Botton. Estão sendo investidos R\$ 26 milhões na construção e montagem da loja, que vai gerar 230 empregos diretos e cerca de 500 indiretos.

Começa também em outubro a construção da nova rodoviária interestadual, que vai substituir a Rodoferroviária, ao lado da Estação ParkShopping do Metrô, em frente ao Carrefour Sul.

Chega de esquentar a cabeça!

A MULTIMÍDIA INFORMÁTICA CONSERTA O SEU COMPUTADOR

Além de profissionais treinados, a Multimídia oferece qualidade no atendimento e bom preço. Venha conhecer nossa loja ou solicite uma visita!

MONITORES
NOBREAKS
PEÇAS
IMPRESSORAS
NOTEBOOKS

Multimídia
Informática

Montamos sua máquina de acordo com a sua necessidade.

EQ 31/33 LOTE 5 - EDIFÍCIO CONSEL - SALA 327
(61) 381-2801 / (61) 9236-9107

Trocamos seus cheques-pré ou à vista por dinheiro na hora.

- Garantimos que seus cheques não serão depositados antes da data pré-datada.
- Aqui você é especial. Seus cheques não serão representados automaticamente.



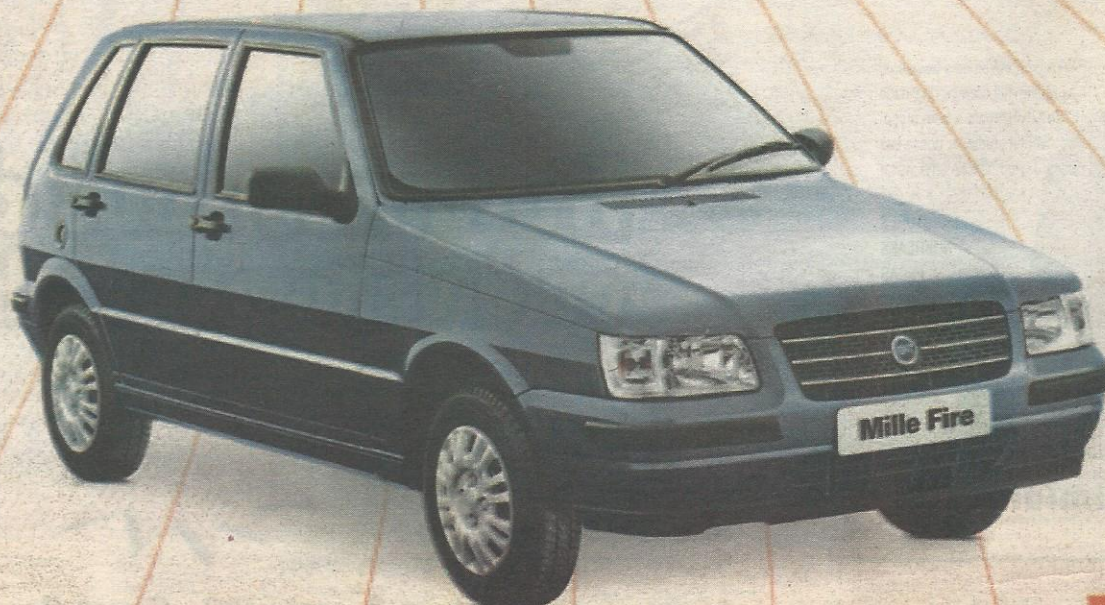
Factoring e fomento mercantil

Fone: 567-4454

AE 04 - lote A - bloco A - sala 109 - Guará II

Olha só as portas que a Bali está abrindo pra você.

Venha
conhecer a
nova linha
1.0 Flex e
1.4 Flex.



As melhores
condições de
pagamento
para o seu
Fiat Okm.

CONCESSIONÁRIA
FIAT

BALI
AUTOMÓVEIS

Sia Trecho 4 e Cidade do Automóvel
Tels.: 362 6230 • 363 9099

Feira de Artesanato cai no gosto do guaranaense

Promoção itinerante da Casa da Cultura reúne artesãos da cidade

Uma feira diferente está atraindo cada vez o morador do Guará. Uma vez a cada quinze dias durante dois dias, a Feira de Artesanato Itinerante acampa num determinado local da cidade e expõe os produtos confeccionados por artesãos catalogados e organizados pela Casa da Cultura. A preocupação da feira, segundo o diretor da Divisão de Cultura e Lazer da Administração

Regional do Guará, William Ney, não é somente vender mas também divulgar o trabalho dos artesãos para a comunidade guaranaense.

A feira mais recente foi montada na praça da QE 7, em frente ao BRB e a que mais agradou aos expositores por causa do grande fluxo de pessoas que buscam o local por causa das agências bancárias. As vendas, segundo eles, superaram em mais de 50% os locais anteriores.

Na feira não há espaço para industrializados, somente artesanato. Não há custo para o

expositor, mas a contrapartida é oferecer um curso de sua especialidade a outros interessados na Casa da Cultura. "Com isso, já temos quase 700 artesãos produzindo na cidade", afirma William Ney.

Renda e terapia

Para uma das representantes dos artesãos na organização da feira, Samira Silva, "é uma oportunidade de geração de renda e de terapia para muitas pessoas que precisam aumentar sua renda ou ter uma ocupação". Maria Saraiva Bastos faz bordado há oito



Expositores animados com o sucesso da feirinha

anos pela terapia e pela renda. "Essa feira já me ajudou a comprar os remédios que estavam faltando", conta.

Terezinha Maria de Oliveira, que produzia em casa apenas por terapia, vê na feira a oportunidade de mostrar seus produtos. "Além da exposição e da venda, aqui a gente tem oportunidade de conhecer novas pessoas", conta ela, que passou também a ser professora na Casa da Cultura.

A próxima feira será na praça da QE/OI 8, e já estão agendadas itinerantes - uma no supermercado Extra da Ceasa e outra no ParkShopping.



A aposentada Maria Saraiva está aumentando a renda



William Ney e o administrador Heleno Carvalho querem ampliar as visitas da feirinha de artesanato

III LAZER DA SAÚDE



**AFERIÇÃO DE PRESSÃO - TAXA DE GLICOSE
NUTRUCIONISTA**

BOTE A PREGUIÇA



PRA CORRER!!!

**LOCAL: ACADEMIA ÁGUA VIDA
HORÁRIO: 09:00 hs
DATA: 17/09/05**



Venha Malhar!!

Grátis

**AULÃO DE HIDRO - REVEZAMENTO DE NATACÃO - AEROBAHIA
DANÇA DO VENTRE - BALLET - JAZZ - DANÇA DE SALÃO
SPINNING - JUMP FIT - LOCALIZADA - KARATÊ - TAEKWONDO
BRINCADEIRAS - CAMA ELÁSTICA**

APOIO:

**DIVISÃO DE SAÚDE
DO GUARÁ**

CORPO DE BOMBEIRO
COMPANHIA INDEPENDENTE
DE EMERGÊNCIA MÉDICA

Administração Regional do Guará
DIVISÃO DE CULTURA

TIO EDU
3361-7974

Thaís Imobiliária
www.thaisimobiliaria.com.br

Administração. Avaliação. Compra e Venda de Imóveis com experiência de 25 anos no mercado imobiliário. Ligue ou faça-nos uma visita. Temos o maior prazer em servi-lo.

VENDAS
PABX (61) 3568-3355
ALUGUEL
(61) 3568-2225
Fax (61) 3568-7387

QE 07 Bloco C
Salas 105/108 - Guará I
(Centro Comercial do Guará I)



Igreja São Paulo Apóstolo tem novo pároco

A deputada distrital Maria da Guia (PSDB), comunicou a apresentação de um projeto na Câmara Legislativa concedendo o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Pe. Aleixo Susin, em reconhecimento aos relevantes serviços prestados ao Distrito Federal, especialmente às comunidades de Planaltina – (ele criou a Via Sacra no Morro da Capelinha), e do Guarã I, onde participou do famoso mutirão de construção das casas da QE 1, na década de 60, e da construção da Paróquia São Paulo Apóstolo.

**15 anos com
Qualidade, Preço e
Responsabilidade**

- Fones: 3382-4120 / 3567-4377**

Robert Wilton, Junior

Por Irene Cavalcante

BV
FINANCEIR

www.guaraveiculos.com

GUARÁ VIVO
JOEL RODRIGUES



Os moradores não agüentam mais

Os guaraenses estão perdendo a guerra. Alguns moradores da QI 07 no Guará I estão se mudando da quadra por causa do tumulto cotidiano e insuportável promovido pelos moradores de rua que acampam por lá. A embriaguez e o total desajuste social de alguns deles tornam bastante desagradável a convivência social na quadra. A barulheira noturna, freqüentemente seguida de brigas e tiros, tem literalmente tirado o sono de quem mora por perto. Nossa sociedade não tem se mostrado capaz de resolver este problema social que aflige nossos irmãos mais carentes e também a nós, que presenciamos esta cena lamentável. A presença da Polícia ameniza mas não resolve o problema. O Serviço Social da Administração Regional e o CDS, juntamente com as entidades religiosas também têm tentado várias alternativas mas o problema é bastante complexo e depende de muita paciência e tempo.

Saulo, um vitorioso

Depois de um grave acidente e um processo penoso de recuperação, é visível a melhora e a reintegração ao dia-a-dia, do nosso sempre amigo Saulo Fonseca, do Casarão-Materiais de Construção. Trabalhador incansável, Saulinho começou de baixo, quando percorria com uma moto Honda cinquentinha todos os bancos da W3, fazendo o serviço de uma empresa do DF. Após anos de profícua luta, ele é hoje um empresário vitorioso e exemplar, que orgulha sua família e seus amigos. Valeu Saulinho!

Para pensar

Você gostaria de ter como vizinho uma agência de automóveis, hein?

Seja solidário

Mesmo que você acredite que não pode mudar o Mundo, mude pelo menos você. Seja solidário, faça alguma coisa para ajudar seus irmãos. Diversas entidades beneficentes do Guará estão precisando da sua ajuda para amenizar o sofrimento de pessoas necessitadas. É imenso o sentimento de felicidade e de satisfação interior que sentimos quando ajudamos o próximo, mesmo que não saibamos nem quem é ele, pois isto é o que menos importa. Não dá mais para ficar parado vendo o que se passa no mundo de hoje. Pense nisso. Sua ajuda é muito importante. Mexa-se.

Baile das Margaridas

O Baile das Margaridas da Terceira Idade do Guará, dia 7 de outubro, a partir das 21h, no Salão de Múltiplas Funções do Cave, será animado pela Banda Marcelo e Machado.

O preço da mesa é de R\$60,00. A festa é para comemorar a chegada da Primavera e a promoção é do Instituto Candango de Solidariedade do Guará em parceria com a Administração Regional.

Informações no fone 3381.0216

Gente
Fátima Souza



Jantar da Primavera

O Jantar da Primavera será realizado no próximo dia 16 de setembro, a partir das 21h, no Salão de Múltiplas Funções do Cave, com a banda Marcelo e Machado. A promoção é do Centro Espírita André Luiz que reverterá a venda dos ingressos para as obras sociais da entidade. O preço do ingresso individual é de R\$ 20,00. Informações: 3568.8629

Aniversário concorrido da deputada Maria da Guia

Bastante concorrido o aniversário da deputada guaraense Maria da Guia, organizado pelos amigos dela. Cerca de 600 pessoas foram

abraçar a deputada, entre elas a vice-governadora Maria de Lourdes Abadia, os deputados Tadeu Filippelli e Roney Nemer.



A vice-governadora Maria de Lourdes Abadia, o administrador Heleno Carvalho e o deputado Izalci Lucas, o casal Tadeu Filippelli e Célia foram abraçar a aniversariante



As filhas no abraço fraterno à grande mãe que é Maria da Guia

ACADEMIA
JudoKan
Fitness



Apresenta:

BODYJAM

A mais nova modalidade em dança.

Venha, faça uma aula grátis. Você vai se apaixonar

A Judokan tem a modalidade certa para você. Venha fazer parte dessa família.

Informações:
3568-1081/3567-8991

judokan@uol.com.br QI 07 Conjunto "B" Lote 5/15 - Guará I

NUTRICARNES

TUDO PARA CHURRASCO

Carnes Bovinas, Suínas, Aves, Salgados para Feijoada, Carvão, Churrasqueira, etc

QE 19 - BIA Loja 2- 3568.7503
SÓ CARNES - QI 05 - 3568.2674

Passeio ciclístico para divulgar Campanha do Desarmamento, dia 11

O Comitê Pró-Desarmamento do Guará realizará, no próximo dia 11, passeio ciclístico na cidade com o objetivo de chamar a atenção da comunidade para a violência provocada pelo uso indiscriminado de armas de fogo no país. O evento terá início a partir das 9h. A concentração será no Estacionamento do CAVE (Guará II, próximo à Feira do Guará).

A idéia dos organizadores é aproveitar o Passeio Ciclístico, que contará com a participação de pessoas de todas as idades, divulgar o referendo, que vai dizer se os cidadãos desejam ou não manter o livre comércio de armas e munição no Brasil. A consulta popular será realiza-

da no dia 23 de outubro pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

A votação se dará nos mesmos moldes dos pleitos eleitorais, por meio de urnas eletrônicas. No mesmo dia 11 de setembro, o coordenador do Comitê Pró-Desarmamento do Guará, Alírio Neto, participará de palestra sobre os resultados negativos do uso sem controle de armas de fogo no Brasil. O debate será, a partir das 20h, no Auditório da Faculdade IESB, na L-2 Sul.

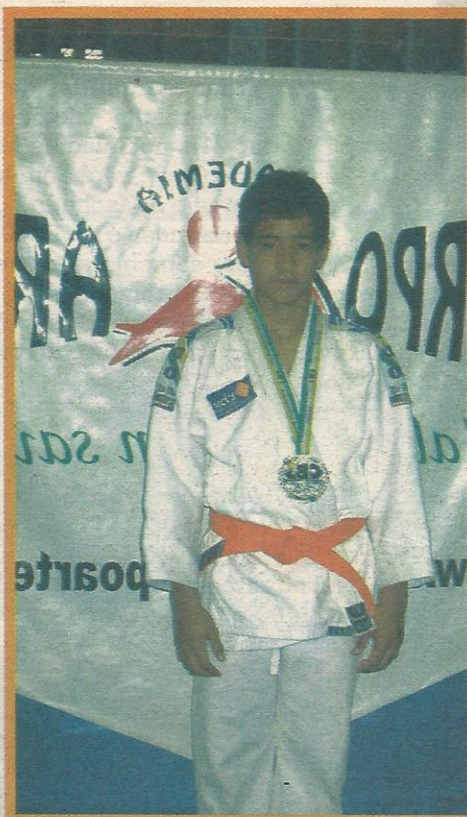


O ex-deputado Alírio Neto na cruzada pelo desarmamento

Passeio Ciclístico

Horário: A partir das 9h

Local: Saída do Estacionamento do Ginásio Coberto do Cave - Guará II



Guaraense no Pan

Vinicius Sakamoto Leal, aluno de judô da Academia Corpo Arte do Guará, foi vice-campeão brasileiro da categoria em agosto no campeonato realizado em São Luis (MA).

Vinicius se prepara agora para o Panamericano de Judô como um dos representantes do Brasil.

Clássico do Guará abre segundona

CEG e Capital (ex-Maringá), os dois clubes da cidade, jogam dia 11 no Cave

Os dois representantes do Guará no Campeonato Brasileiro da Segunda Divisão deste ano começam suas participações duelando entre si no dia 11 de setembro, às 15h30, no Estádio do Cave. Clube Esportivo Guará e Capital, que até o ano passado se chamava Maringá, vão disputar com mais seis times duas vagas para a primeira divisão de 2006.

Os dois times estão prontos e quem mais investiu foi o Clube Esportivo Guará, que usa as mesmas cores do Clube de Regatas Guará. O time foi montado em julho e vem realizando amistosos. A base é formada por jogadores que atuam no futebol brasileiro e alguns reforços importados, como o meia Marcinho, que veio do São Caetano, o volante William, ex-Corinthians e seleção brasileira de juni-

ores e o zagueiro Gilson (ex-Bahia), o goleiro Abrão (ex-Ceilândia), o zagueiro Aldo (ex-Guará) e o atacante Michel (ex-Dom Pedro). O técnico é Jorgeney Neri, um dos mais experientes do DF. O presidente José Neto não revela o valor exato, mas a folha de pagamento do time gira em torno de R\$ 35 mil mensais.

No Capital, os investimentos são mais modestos. Segundo o presidente Ademilto Pavão, a folha é de R\$ 18 mil. O time, comandado por Risada, ex-técnico do Gama e do Guará, tem como destaques Bruno de Jesus, Thiago Eciene e Alan, emprestados pelo Gama, Fernando, William, Rafinha, Edinho e Adriano (ex-Guará) e Alessandro Bocão (ex-Vitória, Brasileiro e Ceilândia) e Augusto (ex-Paranoá).

Fox 1.0

com preço de nota fiscal de fábrica

taxa
0,99%
a.m.



mais um
compromisso
da líder em
vendas e
satisfação

Exclusividade
Saga. Venha conhecer!

fox
seu fox com
super visual

Saga
Fidelidade

IMPERDÍVEL!

Saga
Casa de Amigos



www.saganet.com.br
(61) 3403.9393
ao lado do carrefour sul
aberto sábado e domingo

Promção válida enquanto durar o estoque. Preço meramente ilustrativo. Taxa de 0,99% a.m. Válida para o modelo Fox 1.0 em estoque, com entrada mínima de 25% e o saldo restante em até 24 vezes, TAC e IOF não incluídos. Crédito sujeito a aprovação pelo instituidor financeiro. Preço de nota fiscal pelo Sistema VDI. Internet - Volkswagen/Guará final.