

JORNAL DO GUARÁ

Ano 21 - nº 319

15 a 31 de dezembro de 2004

Distribuição gratuita

Em clima de Natal



Um presépio em tamanho maior que o natural e iluminação com motivos natalinos em toda a fachada do prédio da Administração Regional são os principais símbolos do Natal no Guará. Diferente de anos anteriores, talvez por causa da crise financeira que abala principalmente a classe média, não se vê muitos enfeites nas residências.

Guará mais seguro

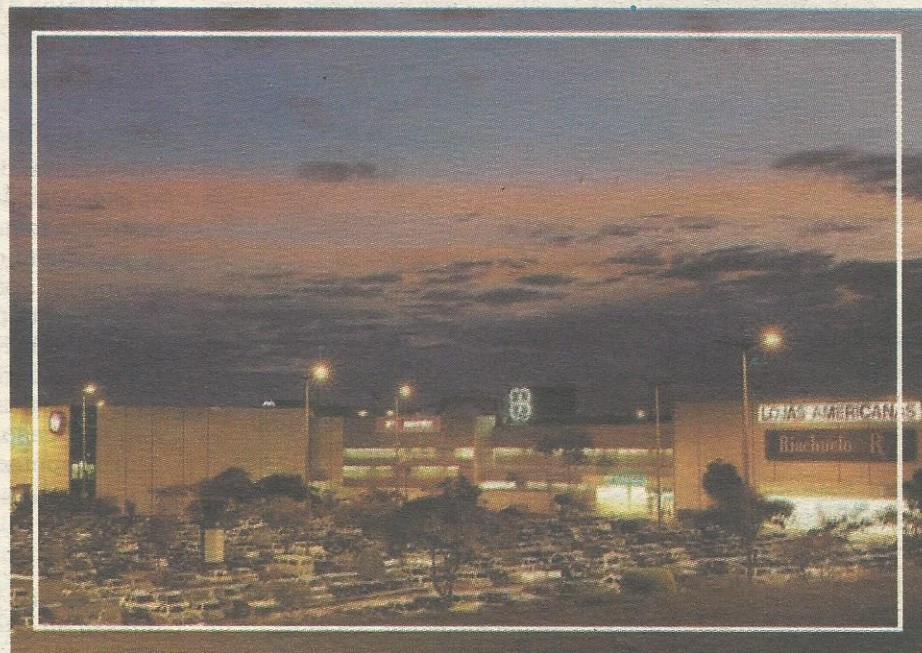


A cidade passa a ficar mais segura com a chegada de dez novas viaturas para reforçar o policiamento ostensivo do 4º Batalhão de Polícia Militar. Enquanto isso, a operação Lobo-Guará, deflagrada no final de novembro, quando foram presos 16 traficantes na OE 38, reduziu em 40% o tráfico de drogas na cidade (Página 3)

Guará tem 12 mil mulheres a mais

Os homens podem comemorar. Não é por falta de mulheres na cidade que eles vão ficar sem companhia. Segundo um estudo da Secretaria de Planejamento do GDF, 54% da população do Guará é feminina e de jovens abaixo de 20 anos. Outro dado interessante é que os mineiros representam mais de 11% da população, o dobro dos goianos (Página 5).

Brasiliense elege ParkShopping o melhor



Moda, diversão e cultura. Essa é receita de sucesso do Parkshopping, que há 20 anos inova e traz o que existe de mais moderno no ramo. O shopping chega a reunir 150 mil pessoas nos finais de semana de dezembro, mês ideal para presentear. A preferência do público não se restringe apenas aos meses com datas comemorativas, ela foi constatada com o recebimento do prêmio Top of Mind que homenageou o shopping mais lembrado pelos consumidores da cidade (Página 7).

Invasão do Grêmio já foi removida 15 vezes

Se o objetivo era vencer pelo cansaço, os invasores da área ao lado do Grêmio Brasiliense e da OE 44 não estão conseguindo. A invasão já foi retirada 15 vezes pelos fiscais do Siv-Solo. A maioria dos invasores é remanescente da Via IAPI, removida em maio (Página 13).

Novo shopping nas proximidades do Guará

Um megashopping especializado em construção, decoração e jardinagem está sendo construído em frente ao ParkShopping e ao lado da Estação do Metrô, pela rede francesa Leroy Merlin. No estilo *home center*, a loja vai oferecer 70 mil itens diferentes (Página 11)

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

Candidatos

A época é própria para descobrir alguns pré-candidatos para as próximas eleições.

A pretexto de enviar mensagens natalinas, três moradores do Guarã estão mostrando seus rostos e nomes em outdoors nas entradas da cidade.

Afinal, mensagem natalina, quando não se tem outro objetivo, é enviada apenas a amigos.

Pressão

Empresários do SIA voltam à campanha pela emancipação do setor da Administração do Guarã.

A pressão aumentou mais ainda depois da criação da subadministração do SIA, que, de alguma forma, dá uma certa autonomia à região.

Na verdade, os empresários, em parte por preconceito, não engolem seus endereços como sendo do Guarã.



Até quando?

Acaba o ano e o governo não consegue resolver um sério problema que afeta o trânsito da cidade. As carroças continuam ocupando as ruas, colocando em risco a vida de motoristas e pedestres. Todos os anos são prometidas soluções para o caso, mas nada acontece. Esperemos 2005.

Troca de administrador

Todo final de ano repetem-se os boatos de troca de administrador, fomentados em parte por quem quer o lugar ou por quem apenas não gosta do ocupante do cargo.

No caso de Heleno Carvalho, a saída só daria por dois motivos: por vontade dele, o que não é o caso, ou negociada com o deputado distrital Izalci.

Lucas (PFL), que faz parte da bancada do governo na Câmara Legislativa e é o atual padrinho político da cidade.

A segunda hipótese também está descartada porque Heleno é de confiança de Izalci e o governo não arriscaria perder o apoio dele no legislativo.

Portanto...

Park Sul

A Terracap não esqueceu o projeto de criação do Park Sul, condomínio vertical ao lado do ParkShopping.

O projeto deve ser retomado no próximo ano, depois que o Parque do Guarã estiver desocupado e delimitado, o que facilitaria a aprovação dos órgãos de defesa ambiental.

Lava-jatos

Mesmo com a proibição da Secretaria de Meio Ambiente, lava-jatos residenciais continuam se espalhando pela cidade.

Ambientalistas alegam que os detergentes utilizados pelos lavadores poluem o ar respirado pelos moradores próximos.

Por que continuam?

Nova feira

A Feira do Guarã foi idealizada e localizada no Cave porque o local era o então centro da cidade.

O surgimento de novas quadras na região chamada de Guarã Sul - QEs 38, 40, 42, 44 e 46 e as futuras 48, 50 e 52 - já justifica a implantação de uma nova feira para atender a esse lado da cidade.

Aliás, essa nova feira está aprovada há quase dez anos e ainda não foi implantada por divergências entre lideranças comunitárias e porque não havia ainda tanta demanda.

Parece que está tudo resolvido e a feira deve sair.

Centro de treinamento

Enquanto o Clube de Regatas Guarã sobrevive aos trancos e barrancos, endividado e sem patrimônio, o novo clube da cidade, o Clube Esportivo Guarã mostra que não veio para brincar.

Depois de ficar entre os quatro finalistas da segunda divisão em menos de um ano de vida, o clube começa a construir seu centro de treinamento no terreno onde existiam as antigas lagoas

de oxidação ao lado da QE 38, no Guarã II.

Como a área não poderia abrigar moradias ou qualquer outra construção, por causa do risco de desabamento, o governo resolveu cedê-lo para a construção de campos de futebol, que serão utilizados pelo clube que, em troca, vai abrir uma escolinha de futebol para as crianças e jovens da região.

Uma boa solução.

Águas Claras

Um (ou uma) guaraense pode assumir a Administração Regional de Águas Claras, sem titular há seis meses.

JORNAL DO GUARÃ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guarã II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O *Jornal do Guarã* (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guarã; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciário; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4 quadras do Guarã I e 4 do Guarã II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guarã ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade.

Fome de dinheiro

Não satisfeitos com o que arrecadam com os pardais e semáforos espalhados por todos os cantos do DF, o Detran e a empresa concessionária desses equipamentos resolveram inventar outra forma de tirar dinheiro dos motoristas.

Um radar móvel instalado na pista de contorno, ao lado da QE 40 e em frente da Academia Água Vida, tem aproveitado os descuidos dos motoristas e aplicado multas de até R\$ 540 a quem ultrapassa a velocidade do trecho, que é de 60 quilômetros/hora.

Ora, 72 km/h não é uma velocidade que ponha o trânsito em risco para merecer tamanha pena.

Supermaia

Moradores dos conjuntos próximos do Supermaia (QE 13) não sabem mais a quem apelar para resolver o problema dos caminhões que entregam carga no supermercado.

Como não há uma área própria para descarga, os caminhões chegam a praticamente fechar as ruas laterais, impedindo o acesso dos veículos dos moradores.

Vários abaixo-assinados foram entregues à Administração, mas nenhuma providência foi tomada.

Izalci

Surpreendeu, para alguns, a saída do deputado Izalci Lucas da Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico.

Mas, para quem entende de política, não. Izalci é confesso candidato a deputado federal nas próximas eleições e como a campanha praticamente será deflagrada no próximo ano, ficaria difícil conciliar as andanças com o cargo de secretário, sem falar no constrangimento de fazer política ocupando um cargo público.

De qualquer forma, Izalci deixa a Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico mais visível e com projetos importantes a executar, como o Parque Digital e a Política de Tecnologia do Distrito Federal.



Antes da operação, a Polícia Civil filmou durante quatro meses a ação dos traficantes na QE 38. As provas vão dificultar a liberação dos traficantes

Golpe no tráfico de drogas no Guará

Prisão de 18 traficantes na QE 38 reduziu tráfico em 40% na cidade

A Operação Lobo-Guará realizada no final de novembro reduziu em cerca de 40% o tráfico de drogas na cidade, segundo cálculos iniciais da 4ª Delegacia de Polícia. Durante a operação, foram presos 16 traficantes que agiam na QE 38 mas que forneciam drogas para consumidores de toda a cidade.

Acreditando na cumplicidade dos moradores, ameaçados para que não os denunciassem, os traficantes sequer tinham a preocupação de esconder suas atividades. Era tudo à luz do dia ou no claro da noite. Até que uma mega operação da polícia acabou com a farra. Cerca de 150 policiais, 52 viaturas, um helicóptero e cães farejadores da Polícia Federal prenderam 16 traficantes, entre eles três adolescentes. A quadrilha era responsável por cerca de 40% do tráfico de drogas no Guará, mesmo atuando dentro da quadra.

O sucesso da operação Lobo-Guará não foi por acaso. Durante seis meses, policiais da Inteligência da Polícia Civil e da 4ª Delegacia de Polícia do Guará filmaram

a ação dos traficantes agindo livremente na quadra. O comércio era feito principalmente no campo de futebol entre a QE 38 e a antiga lagoa de oxidação. Depois, foi só identificar os traficantes com a ajuda da população.

Prova do crime

As imagens filmadas pelos policiais mostram a venda de drogas e traficantes aliciando menores. Os três menores presos afirmaram que foram aliciados pelos chefes da quadrilha sob ameaça. Para intimidar os moradores, eles passavam nas ruas cantando o rap "Tá dominado, tá tudo dominado!". Mesmo sabendo quem eram e o que faziam, a população preferia silenciar.

A ação da polícia foi desencadeada a partir da denúncia de moradores durante uma reunião do Conselho Comunitário de Segurança do Guará realizada em março na QE 44, com a presença do delegado titular da 4ª Delegacia de Polícia, João Carlos Lóssio, e do comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar, coronel José Serra. "A presença das autoridades

deu segurança aos moradores para fazer as denúncias. A partir da reunião, a operação começou a ser articulada", explica o presidente do Conselho, José Neife de Alcântara.

Para o delegado João Carlos Lóssio, a prisão dos traficantes deve reduzir consideravelmente o índice de furtos e roubos na cidade, principalmente nas quadras próximas à QE 38. "Jovens dependentes praticam furtos e roubos para trocar os produtos por drogas. A QE 40 e o Pólo de Moda eram as mais atingidas com ações dos ladrões", calcula.

Segundo o delegado, a operação Lobo-Guará terá continuidade. "Estamos filmando novas quadrilhas em outros pontos da cidade. Quando tivermos identificado os traficantes, vamos agir", informa Lóssio, que pede o apoio dos moradores para que denunciem sob a garantia do sigilo. Quem quiser denunciar, basta ligar para o Disk Denúncia (197 ou 190), ou para a 4ª Delegacia de Polícia do Guará (568.4260). Ou ainda para o Conselho Comunitário de Segurança do Guará (382.3344 ramal 284).

Dez novas viaturas para o Guará

O combate à violência no Guará está sendo reforçado com dez novas viaturas entregues ao 4º Batalhão de Polícia Militar. Como as novas viaturas, a PM vai ampliar o policiamento ostensivo em toda a Região do Guará em parte do Park Way.

"A partir de agora, teremos viaturas prontas a atender os chamados a qualquer hora, o que não acontecia antes por falta ou deficiência de viaturas", explica o comandante do 4º BPM, Cel.

José Serra.

O policiamento passa ser feito com 12 viaturas e 12 motos, além de 20 bicicletas que fazem o policiamento dentro das quadras.

Mas os reforços não param por aí. A Polícia Militar do Guará está recebendo ainda quatro veículos Nissan XTerra e dois Volkswagen Polo.

Para o comandante, a população deve começar a sentir o aumento da segurança em menos de um mês.



A entrega das viaturas foi comemorada no comando da PM

CJ 1704

Thaís
imobiliária

www.thaisimobiliaria.com.br



Administração. Avaliação.
Compra e Venda de Imóveis
com experiência de 25 anos
no mercado Imobiliário.
Ligue-nos ou faça-nos
uma visita, temos o
maior prazer em servi-lo

Vendas

PABX (61) 568-3355

Aluguel

(61) 568-2225

FAX (61) 568-7387

QE 07 bloco C
salas 105/108 - Guará I
(Centro Comercial do Guará I)

**Aluguel de salas no melhor
localizado, mais bem acabado e mais
confortável edifício empresarial do Guará**



**Edifício Guará
Professional Center**

Informações

381.1170

A GRANDE TRANSFORMAÇÃO NO TURISMO

PRESTANDO
CONTAS
2004

Entra ano, sai ano e Brasília vive perdendo turistas, porque não tem um Centro de Convenções à altura dos grandes congressos e seminários. Para resolver isso, o Governo do Distrito Federal decidiu fazer um novo Centro de Convenções, quatro vezes maior que o existente. Para se ter uma idéia, o antigo prédio vai servir, agora, apenas como salão de recepção para o novo Centro de Convenções. Com auditório de 4.400 assentos, 13 salas de reuniões e capacidade de abrigar, ao mesmo tempo, eventos para 10 mil pessoas, a obra ganhou um grande impulso este ano. O novo Centro de Convenções Ulysses Guimarães – que vai ser um dos três maiores do país, ao lado do Anhembi, em São Paulo, e do Riocentro, no Rio de Janeiro – vai incentivar muito o nosso turismo; atividade que mais gera empregos em todo o mundo.

GDF



Localizado no Eixo Monumental, o novo Centro de Convenções Ulysses Guimarães poderá receber até 10 mil congressistas, simultaneamente.

Maioria da população do Guará é de jovens e mulheres

Homens são 10% menos que mulheres. Mineiros representam 11% da população. 35% da população têm menos de 20 anos

Quem anda pelo Guará e esbarra com pessoas de todas as idades e sexo não imagina que 54% dos moradores da cidade são mulheres e 35% tem menos de 20 anos. E que apesar desse perfil, a cidade também apresenta traços cada vez mais acentuados de envelhecimento populacional, ou seja, uma elevação média da idade dos habitantes – de 27 para 29 anos. Essas e outras características da cidade foram encontradas pelo *Informe Demográfico - Aspectos da População e Situação dos Domicílios no DF*, estudo divulgado este mês pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) que mostra o reflexo das transformações ocorridas no Distrito Federal e no Brasil nas últimas décadas.

A pesquisa foi feita com base nos resultados comparativos dos censos 1991 e 2000 do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) e montou o cenário populacional e das condições sócio-econômicas dos moradores das diversas regiões administrativas do DF. A gerente de Estudos e Demandas Popacionais da Secretaria, Mônica França, explica que o panorama encontrado no Guará segue as tendências das outras cidades e do próprio Distrito Federal.

Segundo França, as princi-

pais causas desse envelhecimento demográfico na cidade têm sido a queda da fecundidade e a introdução de novos hábitos na sociedade, como o aumento do uso de métodos anticoncepcionais, a inserção da mulher no mercado de trabalho e o adiamento da decisão de ter filhos, por motivos econômicos ou profissionais. Dados da pesquisa mostram ainda um "descenso" no grupo de habitantes com idade entre 0 e 14 anos e relativo aumento na parcela da população com 65 ou mais.

Natalidade reduzida

A moradora da QE 04, Karina Viegas, 25 anos, reforça esse aspecto constatado na pesquisa. Formada em Química pela Universidade Católica de Brasília (PUC/DF) e pós-graduada em Qualidade de Alimentos pela Universidade de Brasília (UnB), nem cedo pensa em ter filhos. "Tenho milhares de planos para minha vida pessoal e profissional e crianças podem representar mudanças bruscas nesse planejamento", diz. Ela e milhares de outras mulheres que residem no Guará tem contribuído para essa transformação do perfil demográfico da cidade. "Filhos só daqui a oito anos, quando tiver uma boa estrutura financeira", complementa.

Essa é a primeira vez que o Guará conhece seus habitantes e sabe como vivem. Karina ficou surpresa ao descobrir que a maioria dos moradores é mulher. "No dia-a-dia não percebemos essas pequenas diferenças", diz. Mônica explica que esse aspecto demográfico é decorrente do número de mortes por causas externas, como acidentes de trânsito e homicídios, que atinge mais homens e aumenta a prevalência de mulheres.

Outra informação que surpreendeu a moradora é a quantidade de mineiros que residem no Guará. Seus pais vieram de Minas Gerais e fazem parte dos 11,2% de mineiros no universo de 115 mil habitantes. Migrantes de outros estados vizinhos também compõem esse quadro, como os goianos, 6,6% e os maranhenses 6,1%. Outros 43,6% da população são oriundos do DF e 32,2% de regiões como nordeste. Atualmente, 5% dos moradores do Distrito



Mulheres são 12 mil a mais no Guará

Federal estão na cidade.

Casa própria

Quarenta e dois por cento dos 31.557 domicílios são casas próprias quitadas, 15,8% estão em processo de aquisição, 22,2% alugados, 7,50% são cedidos e, 12,33% se encontram em outra condição de ocupação. Mais da metade das residências particulares está sob responsabilidade de pessoas com rendimentos que variam entre 5 e 20 salários mínimos. Em contraposição, 20,6% dos chefes de domicílios recebem até três salários mínimos.

O grau de instrução dos

chefes de domicílios também foi analisado na pesquisa. Sessenta por cento possuem segundo grau completo ou nível superior (dobro da média no DF) e apenas 3,3% não possuem instrução - pessoa que nunca frequentou a escola -, quase 4% a menos que a média no DF (7,01%). "Apesar do DF ser considerado o lugar com a renda per capita mais alta do Brasil, existe uma enorme disparidade entre as cidades satélites. Atualmente, o Lago Sul possui uma das melhores e Paranoá uma das piores", afirma Mônica.

ELÉTRICA LARA
Material elétrico e acessórios para eletrodomésticos em geral
Oficina autorizada e especializada

QE 07 Bloco B Loja 2
Guará I - DF

Fones: 567.2073 / 381.0744
Fax: 567.4510

Aderbal Luiz Imóveis
Intermediação - Compra - Venda

Imobiliária ALL, faz o melhor negócio!
aliaderbal@terra.com.br
www.allimoveis.com.br

QE 11 Area Especial J - Guará I - Fone: 567-8300

**NOS BASTIDORES DA
POLÍTICA**

ANTÔNIO GIROTTO

**Eleição na Câmara,
derrota de Roriz**

Pela primeira vez desde que foi criada, a Câmara Legislativa elegeu a Mesa Diretora com independência. O bloco formado pelo PPS, PFL, PT, PP e uma parcela do rachado PMDB, impôs uma derrota clara não só ao PMDB, mas ao próprio governador Roriz. Na última hora, Roriz ainda tentou reverter o quadro. Ao perceber que a situação era irreversível, jogou a toalha.

O novo presidente é Fábio Barcelos, o vice Chico Floresta, o 1º secretário Wilson Lima, o 2º José Edmar e o 3º Peniel Pacheco, Eliana Pedrosa é a nova Corregedora e Paulo Tadeu o Ouvidor.

O compromisso é de transparência na condução dos trabalhos legislativos e de buscar reverter a imagem negativa da Câmara junto à população.

Mais derrotas

Alguns deputados que deixaram seus cargos nas secretarias de governo para tentar participar da mesa diretora não obtiveram sucesso. Não conseguiram seus objetivos que era a presidência e a participação na composição da mesa diretora. Como diz o ditado "quem tudo quer..."

**Orçamento Participativo
faz escola**

Recentemente, o presidente da Comissão de Economia, Orçamento e Finanças (CEOF) da Câmara Legislativa, deputado Odilon Aires, promoveu um debate no auditório da Administração do Guará, com a finalidade de dar oportunidade à comunidade guaranaense de propor onde os recursos do orçamento 2005 deveriam ser aplicados. Ponto positivo para o presidente da CEOF.

SUCESSÃO NO GDF

Arruda lidera todas as pesquisas

O deputado federal José Roberto Arruda lidera a corrida pela sucessão de Joaquim Roriz no Palácio do Buriti. Este foi o resultado de uma pesquisa realizada pelo instituto EM Data, no último dia 5 de dezembro e publicada pelo Correio Braziliense. Arruda lidera todas as simulações de cenários eleitorais; ou seja, o deputado está na frente de qualquer pré-candidato além de ser o político com a menor rejeição do eleitor entre todos os consultados.

A pesquisa é a primeira realizada em 2004 pelo jornal de maior circulação do Distrito Federal e é importante por terem sido feitos vários cenários, ou seja, consultas com vários candidatos. Chama atenção o fato de que o deputado Arruda está à frente em todas as simulações feitas pelos pesquisadores: no primeiro cenário, Arruda aparece empatado com o senador petista Cristovam Buarque com 26% das intenções de voto do eleitor brasileiro para cada um, mas com vantagem para Arruda que tem uma rejeição bem menor: 23% contra 40% do senador petista.

A pesquisa do Correio Braziliense mostra que se a eleição fosse hoje Arruda venceria qualquer adversário. Por exemplo, numa disputa em que o PT fosse representado por Geraldo Magela, Arruda ganharia com folga, atingindo 27%, contra 16% do petista, que perderia até para o senador Paulo Octávio, que receberia 21% dos votos. Arruda também ganharia uma disputa com o deputado Sigmaringa Seixas - 28% contra 8%.



A pesquisa do Correio Braziliense é a primeira feita este ano por um instituto de fora do Distrito Federal, e distante das disputas eleitorais. A consulta mostra que, do grupo dos políticos que apóia o governador

Joaquim Roriz, Arruda é que mais tem condições de garantir que os petistas sejam mais uma vez derrotados. Comentando a pesquisa, o deputado José Roberto Arruda se mostrou surpreso com o resultado. "É imensamente gratificante saber que o apoio do eleitor brasileiro é tão grande, mas reafirmo que não é hora de se discutir eleição. O governador Roriz ainda tem metade de seu mandato para cumprir e vem realizando uma administração muito boa", ressalta Arruda.

De fato, a mesma pesquisa mostra que o brasileiro está satisfeito com o trabalho de Roriz. Seu governo é aprovado por 78% da população, entre os que julgam seu governo ótimo, bom ou regular. O presidente Lula também tem sua gestão aprovada pelo eleitor do Distrito Federal: 73% consideram seu governo ótimo, bom ou regular.

INTENÇÃO DE VOTO
Cenário 1

Arruda 26%
Cristovam 26%
POctávio 19%
Abadia 7%
Outros 4%
Não responderam 12%
Não sabem 7%

Cenário 2

Arruda 28%
POctávio 22%
Abadia 12%
Sigmaringa 8%
Outros 4%
Não responderam 18%
Não sabem 8%

Cenário 3

Arruda 27%
POctávio 21%
Magela 16%
Abadia 9%
Outros 5%
Não responderam 14%
Não sabem 8%

EM QUEM O ELEITOR NÃO VOTA DE JEITO NENHUM

Abadia: 46%
Magela 45%
Sigmaringa 45%

Cristovam 40%
P. Octácio 31%
Arruda 26%

* Arruda tem a menor rejeição

ORÇAMENTO DA UNIÃO

PO aprova cinco emendas para o DF

O relator das emendas da Comissão de Infra-Estrutura que deverão integrar a Lei Orçamentária de 2005, senador Paulo Octávio aprovou as cinco emendas que sugeriu à Comissão. Em consenso foram contemplados os projetos de construção do trecho ferroviário da Ferrovia Norte-Sul, de autoria do senador João Ribeiro, no valor de R\$ 1.989.000,00; o de fomento ao desenvolvimento de tecnologia de software aberto, de autoria da senadora Serys Slhessarenko, no valor de R\$ 150 milhões; o de construção da primeira etapa do Gasun - Gasoduto da Unificação, de autoria do senador Delcídio Amaral, no valor de R\$ 600

milhões; o referente a obras de infraestrutura urbana em localidades do patrimônio mundial, de autoria do senador José Jorge, no valor de R\$ 80 milhões; e o que apóia a implantação, ampliação ou melhoria de sistema público de esgotamento sanitário em municípios integrantes de Regiões Metropolitanas e regiões integradas de desenvolvimento econômico (Ride), para prevenção e controle de doenças, de autoria do senador Paulo Octávio, no valor de R\$ 200 milhões.

Prioridade e legalidade

Entre as razões da escolha, o relator Paulo Octávio defendeu as condições

necessárias à admissibilidade e eficácia das emendas. "Anali-sei todas as 47 emendas apresentadas. O critério utilizado em meu relatório contemplou aquelas que estão dentro das normas constitucionais, legais e regimentais, especialmente, quanto à compatibilidade com o plano plurianual e a lei de diretrizes orçamentárias", ressaltou.



Senador Paulo Octávio com a bancada do DF

ParkShopping é eleito o melhor do DF

Com a expansão, já somam 185 lojas. Mix é mais variado da região

Moda, diversão e cultura. Essa é receita de sucesso do ParkShopping, que há 20 anos inova e traz o que existe de mais moderno no ramo. O shopping chega a reunir 150 mil pessoas nos finais de semana de dezembro, mês ideal para presentear. A preferência do público não se restringe apenas aos meses com datas comemorativas, ela foi constatada com o recebimento do prêmio Top of Mind que homenageou o shopping mais lembrado pelos consumidores da cidade.

"Procuramos sempre criar um excelente ambiente para compras investindo em um mix diversificado com opções para todos os estilos e orçamentos", afirma a gerente de marketing do ParkShopping, Cilene Vieira. E para receber bem todos esses clientes, foi

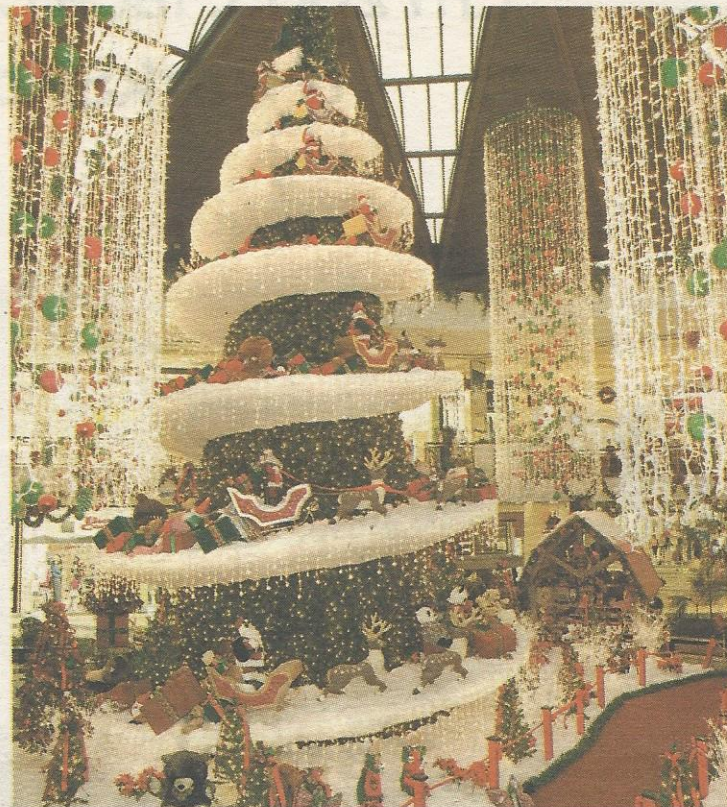
realizada a sétima expansão do shopping, acabada em julho desse ano. Mais 21 lojas foram incorporadas ao cenário, entre elas a Fnac, rede francesa de produtos culturais; Outback, restaurante que virou point para os almoços de domingo; Café Cassis, outra opção gastronômica que atrai os clientes da antiga sede na Asa Sul.

Mini-cidade

Com dimensão de uma mini-cidade, 128.000m², tem 50% dessa área construída e conta atualmente com 185 lojas, sendo 58 exclusivas. Somam-se a elas 20 quiosques, 11 salas de cinema, 36 pistas de boliche, 162 jogos de Hot Zone, que fazem a festa de crianças e adolescentes. No setor de alimentação, 18 restaurantes oferecem comidas

de diversas culinárias. A maioria das pessoas que desfrutam desses serviços, segundo pesquisa do Instituto de Pesquisas e Desenvolvimento de Mercado (IPDM), pertence às classes A e B com renda familiar de R\$ 4.533.

O Parkshopping é uma das marcas da rede Nacional de Shopping Centers (Renasce), formada também pelos conceituados Morumbishopping (SP), Barrashopping (RJ), BHshopping e Diamond Mall (BH), Rebeirãoshopping em Rebeirão Preto (SP). Janaína Gonçalves de Moraes, 24 anos, é cliente do Shopping há seis anos e neste Natal elege o lugar o melhor da cidade. "Desde o início da minha adolescência frequento o Parkshopping. Sempre adorei o ambiente, tem tudo o que a gente precisa", diz Janaína.



A decoração natalina, como sempre, também foi a melhor da cidade

Shopping investe em atrações culturais

Além de conquistar o primeiro lugar no coração dos moradores de Brasília, o Parkshopping desenvolve inúmeras atividades culturais a fim de oferecer aos clientes um ambiente cada vez mais agradável. Uma das ações nesse sentido foi a revitalização dos jardins da Praça Central que tem projeto original do paisagista Roberto Burle Marx. As obras foram supervisionadas pelo escritório de mesmo nome, sediado no Rio de Janeiro. Para oficializar esta recuperação, foi montada a exposição Arte e Árvores com uma mostra de 90 painéis (todos restaurados no shopping) que ilustram a vida e a obra de Burle em seus últimos trinta anos de vida.

Tempo para Cultura é outro projeto cultural que permeou as atividades da área. Nesse ano, a cada dois meses, espetáculos selecionados pelo público e críticos da cidade foram apresentados na Praça Central. Dança,



A expansão trouxe novas atrações para os consumidores

música e teatro têm renovado constantemente o ambiente. Iniciativas como essa valorizam a rica produção local. Outra atitude imprescindível para a consolidação da cidade e do Shopping no circuito nacional da cultura e da moda, foi a realização dos desfiles do Park Fashion, em abril desse ano. "Nosso obje-

tivo é oferecer sempre eventos memoráveis para clientes que vêm ao Shopping motivados também pelo lazer", ressalta Celine.

O Superintendente do Parkshopping, Luiz Roberto Lacombe Santos, comemora os resultados alcançados. "Final de ano é sempre momento de reflexão. Para nós, não há nada que nos dê mais orgulho do que olhar para trás e ver como avançamos e até mesmo como nos superamos neste ano", afirma Lacombe.

Para completar o leque de serviços criados com o intuito de proporcionar conforto e comodidade, o Parkshopping conta ainda com serviços de achados e perdidos, banca de revistas, caixas eletrônicas, agências bancárias e de viagens, pontos de táxi, fraldário, carrinhos de bebê e cadeiras de rodas gratuitos, banheiro infantil, guarda-volume e Serviço de Atendimento ao Cliente (SAC).

GUARÁ PRODUTOS METALÚRGICOS

ACESSÓRIOS PARA SERRALHERIA EM GERAL

Tubos Metalon
Chapa Dobrada
Telas
Telhas Galvanizadas
Ferro Chato
Cantoneiras

Fones: 381-9301
3037-4444
Telefax: 382-2839

QE 40 • conj. R • lote 25 • Guará II
Rua 12 • lote 01 • Pólo de Modas • Guará II

Em 2005, faça como
o ParkShopping: renove-se.



Fnac • Outback • Morana • Replay • Buckman • Parresh
Energie • La Rochelle • Track & Field • Ocimar Versolato •



• CNS • Levi's • San Philipo • Ellus • Spezzato • Chilli Beans
Luigi Bertolli • Café Cassis • Tommy Hilfiger • Puma • Spicy

Um Feliz Ano Novo.





Usados Bali

Se você não gostar, devolve.



**A BALI É A ÚNICA CONCESSIONÁRIA FIAT QUE
OFERECE GARANTIA DE ARREPENDIMENTO.**

Isso mesmo, você compra o seu usado e, se não gostar, devolve até 5 dias após a compra e recebe seu dinheiro. Tudo isso com garantia de procedência, as melhores condições de financiamento e um preço que não tem comparação. Venha até a Bali escolher o seu usado. Você só vai se arrepender de não ter conhecido tantas vantagens antes.



**SIA Trecho 3 Lote 855 Tel.: 362 6237 | 362 6207
Cidade do Automóvel Tel. 363 9099**

O veículo poderá ser devolvido em até 5 dias após a compra, por qualquer motivo, desde que esteja nas mesmas condições de quando adquirido. Não garantimos a devolução do veículo recebido em troca. Foto ilustrativa.

BALI
AUTOMÓVEIS

Outro shopping perto do Guará

Grupo francês começa a construir megashopping de decoração em frente ao ParkShopping

Um megashopping especializado em construção, decoração e jardinagem será construído em frente ao ParkShopping e ao lado da Estação do Metrô, pela rede francesa Leroy Merlin, que arrematou o terreno da Terracap por R\$ 15 milhões à vista. No estilo *home center*, a loja francesa que já existe em outras dez capitais brasileiras oferece 70 mil itens diferentes.

Quando o terreno foi oferecido pela Terracap através de licitação, a maioria das lideranças empresariais manifestou preocupação com a possibilidade do surgimento de outro shopping em Brasília. Para os líderes empresariais, o mercado já estava saturado com os 19 shoppings que existem na cidade. Com o anúncio da aquisição pelo grupo francês, a opinião muda, porque a demanda no ramo de construção e decoração cresce muito em Brasília com o surgimento dos condomínios residenciais.

O novo shopping vai concorrer com o Casa Park, também na Região do Guará, e os *home centers* no estilo Cinfel e Tend Tudo.



Começaram as obras de mais um empreendimento nas proximidades do Guará

E também a nova rodoviária

Do lado oposto ao futuro megashopping da construção, vai ficar a nova Rodoferroviária, que começa a ser construída no segundo semestre. O terreno foi cedido pela Terracap à Secretaria de Infra-Estrutura e Obras e um grupo de trabalho está concluindo o projeto.

O grupo, integrado por representantes de quatro secretarias - Transportes, Infra-Estrutura e Obras, Desenvolvimento Urbano e Habitação e de Meio Ambiente e Recursos Hídricos - está encarregado de criar as condições técnicas, administrativas, financeiras e legais necessárias para a licitação da obra.

A nova rodoviária vai substituir a antiga, localizada entre os eixos Monumental e Rodoviário, saturada com o excesso de demanda e problemas estruturais.

Com a construção da nova rodoviária, será desativada também a Rodoferroviária, que tem os mesmos problemas da Rodoviária do Plano Piloto.

O novo terminal vai aproveitar a Estação do Metrô como integração para a maioria das outras cidades do DF e Entorno.

MedLabor
Medicina Laboratorial



- ✓ Teste de paternidade
- ✓ Marcadores tumorais
- ✓ Exames toxicológicos
- ✓ Teste alérgicos
- ✓ Hormônios
- ✓ anatomia Patológica
- ✓ Biologia molecular
- ✓ Medicina do trabalho
- ✓ Imunologia
- ✓ Hepatites
- ✓ Citopatologia

- ★ Estacionamento próprio
- Salas de coleta especiais para atendimento infantil e para idosos
- ★ Unidade adaptada para portadores de necessidades especiais
- Liberação de resultados on-line
- Coleta domiciliar
- Atendimento aos sábados
- Atendemos todos os convênios
- ★ Somente nas novas unidades

O único laboratório da região que realiza análises e pesquisas nas 3 especialidades médicas laboratoriais afins:

- Patologia Clínica
- Anatomia Patológica
- Citopatologia

361-4449

SGCV/Sul - Lote 24
Parte 1 (ao lado do
Carrefour Sul)

Asa Sul I

346-8686

SHLS 716 - 5º and
Ed. Pio X
Sala 510

Asa Sul II

346-2550

SEPS 713/913
Conj. G - subsolo
(Casa Saúde São Bráz)

Conjunto Nacional

326-9696

SDN - CNB
3º andar
Salas 3054/3055

Taguatinga

352-4116

QNA 41, Av. Com Norte
Ed. Mediterranée
(Clínica Cemed)

Núcleo Bandeirante

386-8622

3ª Avenida
Ed. Multi Shopping
Sala 27

Palmas-TO

(63) 215-7044

ACSO 1
Conj. 4 - lote 39
Lojas 3/4 - Centro



Educação vem do berço e da escola.



Projeção Guará

Mais de 27 anos de qualidade e tradição

Segurança e um clima agradável de estudos e convívios

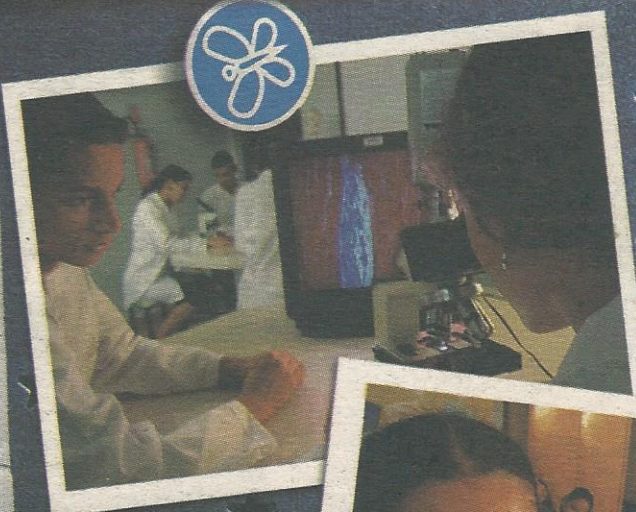
Salas de aula amplas e muito bem equipadas com recursos multimídia

Laboratórios de ciências físicas e biológicas

Laboratório de informática com Internet rápida

Estrutura física privilegiada, quadras poliesportivas e quadra de grama sintética

Completa área para lazer e brincadeiras educativas



Queremos você aqui em 2005!

MATRÍCULAS ABERTAS PARA 2005!

Escolher o Colégio Projeção vai fazer toda a diferença para o futuro do seu filho. **Você vai se surpreender!**

Tel.: 382-2772

SRIA - QE 20 - Área Especial E - GUARÁ I • www.projecao.br

Colégio

projeção

Educação para toda a vida

Invasão teimosa a do Grêmio

Já foram 15 operações de retirada, mas invasores voltam

Pela décima-quinta vez fiscais do Siv-Solo derrubaram barracos na chamada Invasão do Grêmio, ao lado da QE 44. Mas, pelo jeito, terão que voltar. Os invasores estão determinados a continuar no local até que o governo sinalize com a possibilidade de contemplá-los com lotes em assentamentos, hipótese descartada por representantes da Secretaria de Habitação.

A média de barracos erigidos na invasão tem variado de 40 a 50. De acordo com o major Sérgio Santás, gerente de Operações do Siv-Solo, a maioria dos invasores é de especuladores, proprietários de casas próximas e que não vivem nos barracos construídos na invasão, feitos, a maioria, de lona. Segundo Santás, os barracos servem apenas para "garantir o direito".

A cada derrubada, diminui a quantidade de invasores. "Chegamos a remover, no início, cerca de 150 barracos e a média foi caindo até chegar aos 50. Acredito que a redução vai continuar até acabar a insistência deles", prevê o coordenador do Siv-Solo. Geralmente não há resistência dos invasores, a não ser os xingamentos e os discursos contra o governo.

A Invasão do Grêmio, por se localizar ao lado do clube Esportivo Brasiliense, surgiu após a remoção da Vila Feliz, em julho deste ano. O governo removeu cerca de 400 famílias para assentamentos em Ceilândia e Samambaia, mas outras 50 famílias não atendiam aos requisitos para a remoção. Preteridas, elas passaram a invadir a área



A fiscalização já identificou vários especuladores entre os ocupantes

entre a QE 44, a Colônia IAPI e o clube. A área vem sendo reivindicada há dois anos por cooperativas habitacionais da cidade inscritas na Secretaria de Desenvolvimento Habitacional (Seduh). O governo já identificou inclusive

o dedo de algumas dessas cooperativas nas sucessivas invasões.

"Não será dessa forma que o governo irá atendê-los. Quantas vezes eles invadiram nós os removeremos", garante o Major Santás.

Mark
Projetos & Arquitetura
CREA 5830-RF

AE nº 4 lote "X" sala 107
Ed. Emival Shopping Guarã II
(61) 568-4198/3037-3344
markprojetos@terra.com.br

Projetos residenciais e comerciais baseados em três princípios: beleza, funcionalidade e economia

- Maquete Eletrônica
- Projetos de Interiores
- Consultoria, Acompanhamento e Execução de Obras

Veja mais em nosso site
www.markprojetos.com

Eleita em 2004 o 1º lugar* em simpatia e preferência dos Guaraenses.

* Segundo inst. Sigma de publicidade e propaganda

DESEJAMOS AOS AMIGOS E CLIENTES UM PRÓSPERO ANO NOVO

Projeto 13 - Em construção

Projeto 26 - Em fase acabamento

Projeto 04 - A ser executado

Projeto 05 - Concluído

Dinheiro não veio

Recursos do Orçamento da União seriam destinados a uma quadra na 42 e para a Apae

Está terminando o ano mas a cidade do Guarã ainda aguarda a liberação de duas emendas do Orçamento da União destinadas à cidade. Uma, do deputado federal José Roberto Arruda (PFL), destina R\$ 50 mil para a construção de uma quadra de esportes na QE 42. A outra, também de R\$ 50 mil, apresentada pelo deputado federal Sigmaringa Seixas (PT) é destinada à Associação dos Pais e Amigos dos Excepcionais (APAE), que tem um unidade no Guarã.

O contrato com a Caixa Econômica Federal para a constru-

ção da quadra de esportes já foi assinado pelo Governador Joaquim Roriz, recentemente, e os recursos para a APAE devem ser empenhados até o fim deste ano.

Para o orçamento de 2005 nenhum deputado federal ou senador apresentou emenda destinando recursos diretamente para a cidade. A atenção dos parlamentares da bancada do Distrito Federal para o próximo orçamento está voltada para o Entorno e para outros estados da federação.

Campanha recolhe 12 mil pets para decoração

A campanha de decoração natalina com embalagens descartáveis (pets), lançada pela Administração Regional do Guarã nas escolas públicas e particulares, foi um sucesso. Foram arrecadadas mais de 12 mil pets pelos alunos. O Centro de Ensino Fundamental 5, localizado na EQ 32/34, foi o vencedor com 4.450 embalagens de refrigerantes descartáveis arrecadadas, somente com as turmas de 1ª à 4ª séries vespertinas. A segunda escola foi o Centro de Ensino Fundamental, com 2.123 pets, e

das particulares foi a escola Casinha Feliz. A campanha objetiva aliar uma bonita decoração natalina com a conscientização das crianças em relação à preservação do meio ambiente, a coleta de lixo seletiva e a reciclagem.

O administrador regional, Heleno Carvalho, doou para as Administrações do Lago Sul e do Riacho Fundo, 4 mil Pets, para que eles também pudessem fazer a sua decoração natalina, com material reciclado.

ESCOLA PIAGET

Do Maternal ao Jardim III com Natação

De 1ª a 4ª Série com Inglês e Natação

Período Integral

Piscinas cobertas e aquecidas

Informática

Ballet

Natação

Karatê

QI 20 lote C - AE - Guarã I - Fone: 381-9377

Certificado de Qualificação "OURO"

Premio TOP BAKER 2002

Premio TOP BAKER 2003

Pão Dourado

Pães e Delícias

Gostoso todo dia!

Tradição há 27 anos

Todo Para Sua Festa

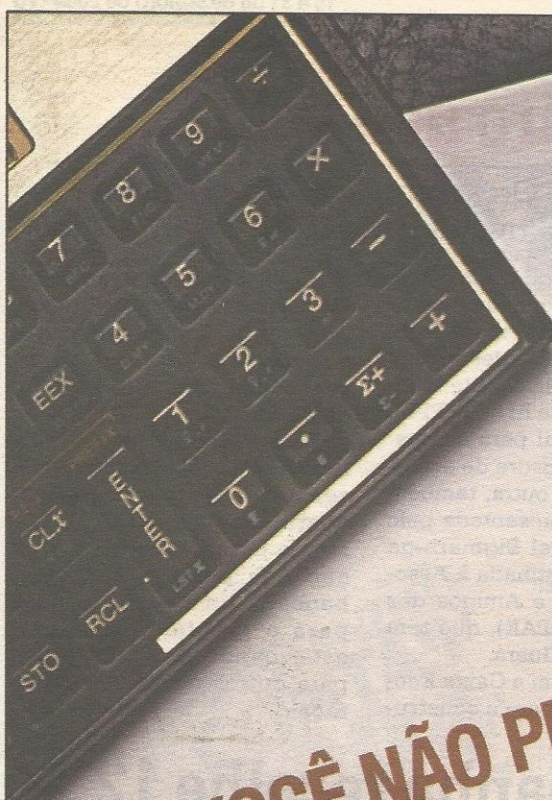
Café da Manhã e Brunch

Tele encomendas: 568-0468

QE 15 - bloco A - loja 03 - Guarã II

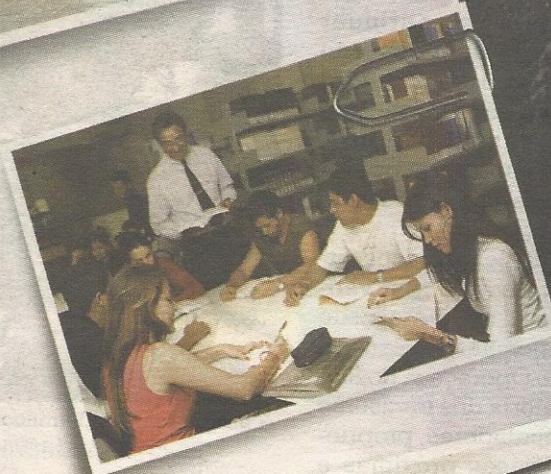
QI 25 - bloco A - loja 25 - Guarã II

www.paodourado.com.br



**VOCÊ NÃO PRECISA IR LONGE
PARA FAZER TURISMO.
E NEM GASTAR MUITO PARA
FAZER ADMINISTRAÇÃO.**

- FACIBRA**
O Ensino Superior do Guará.
- Em convênio com a Faculdade Projeção
 - Perto da sua casa
 - Mensalidades atrativas
 - Professores com mestrado ou doutorado
 - Estrutura acadêmica moderna e informatizada



**VESTIBULAR
AGENDADO
PERMANENTE.**
Marque seu dia.

**ADMINISTRAÇÃO
E TURISMO**

R\$ 428,00

381-3000 Guará I - QE 20

FACIBRA

Em convênio com a Faculdade Projeção

GUARÁ VIVO

JOEL RODRIGUES
joelin@uol.com.br



NINHO DA NAÇÃO BOTAFOGUENSE

O botafoquense de fé tem um espaço exclusivo nas tardes de domingo, no Guará. Trata-se do restaurante Caminho de Casa que fica na esquina do comércio local da OE 17 - Guará II. Sempre que tem jogo do "fogão", para lá se desloca uma legião de fiéis escudeiros da estrela solitária, que sempre carregam na ponta da língua um argumento convincente para justificar a paixão desenfreada.

Dois televisores de 29 polegadas estrategicamente posicionadas fazem a alegria da galera. Flavio Augusto, que administra o estabelecimento, disse que o movimento vem crescendo desde 1999, quando tudo começou.

O POINT DA JUVENTUDE NO GUARÁ II

A junção de cursinhos, escola de música, locadoras, lanchonetes e vários edifícios residenciais nas proximidades, fazem do comércio local da QI 25 um ponto ideal para a galera jovem, onde surgem os inevitáveis flertes e olhares insinuantes. Os empresários estão rindo a toa com o movimento dos jovens e ávidos consumidores.

TRIBUTO A OZANAN, O HOMEM ÁRVORE

Tem alguém especial que merece o reconhecimento pela arborização da cidade. Este homem se chama Ozanan Coelho, eterno diretor de Parques e Jardins da Novacap. Incansável trabalhador e respeitado por todos os governos que passaram pelo Buriti nas últimas décadas, Ozanan é o responsável pelo plantio das árvores ornamentais e frutíferas que hoje embelezam, não só o Guará, mas todo o Distrito Federal. Valeu Ozanan !!!

AUMENTO PARA PM E BOMBEIROS

Os PMs e Bombeiros, que só são lembrados na hora do sufoco, estão reivindicando o aumento de 10%, dado para os militares recentemente, pelo Governo Federal. A reivindicação é justa. Aqui no Guará, as ambulâncias dos bombeiros têm feito um trabalho muito bom junto à comunidade, levando os enfermos para os hospitais. Alguns deputados federais como José Roberto Arruda e Alberto Fraga, usaram o Plenário da Câmara dos Deputados para defender a extensão do aumento até por uma questão de coerência. Arruda, inclusive apresentou Projeto de Lei visando acabar com a distorção. Está passando da hora do Governo Lula mostrar serviço no Distrito Federal.

O PATINHO FEIO

Os moradores de algumas quadras pares do Guará II estão se sentindo discriminados como cidadãos. Eles reclamam que as quadras 30 e 32, por exemplo, não receberam a nova iluminação amarela até hoje. Além disso, estas quadras são sempre as últimas a receberem as obras do Governo, como calçadas, reformas e limpeza. A Entrequadra 30/32 precisa de uma melhor iluminação faz muito tempo e diversas reivindicações já foram protocoladas na Administração, afirma o presidente da Associação de Moradores da OE 32.

Acreditamos na boa vontade da Administração, mas algumas reclamações realmente procedem.

VIA SOF SUL

Os empresários do SOF Sul estão com esperanças que agora a ligação Guará SOF/Sul saia do papel com a construção da nova rodoviária interestadual, que ficará em frente ao ParkShopping. O trânsito naquela região ficará ainda mais intenso e a pista integrando definitivamente o Guará ao Setor de Oficinas é uma medida que se impõe.

A obra não é difícil de executar, mas o GDF não tem sido devidamente alertado para a importância da iniciativa.



Lordelo é o melhor

Adalberto Vaz Lordelo (Homeopática Lordelo) é mais um dos contemplados com o prêmio de melhor do Guará na categoria *Farmácia de Manipulação*, conferido pelo Instituto Sigma a 53 empresários da cidade.

Balanco de 2004

A crise financeira que afeta principalmente a classe média, a maioria da nossa cidade, foi a responsável pelos poucos movimentos sociais no Guará em 2004. Foram poucos bailes, ao contrário do que acontecia antigamente, quando a sociedade local estava sempre reunida. Mas 2004 deve ser melhor

Felizes festas!

Em meu nome e de nosso editor Alcir Alves de Souza e dos funcionários do **Jornal do Guará** desejamos a todos os leitores e amigos um final de ano com muita alegria, saúde, moderação e um 2005 venturoso. Até o próximo ano, Se Deus quiser.

Cursos de ICS/Guará para mais 1 mil em 2004

Esta é mais uma turma formada pelos cursos de cabeleireiros promovidos pela representação local do Instituto Candango de Solidariedade (ICS/Guará). Em 2004 foram 1.151 beneficiados com os cursos de cabeleireiro, manicure e pedicure, depilação, maquiagem, massagem, informática e digitação e acupuntura. O ICS atende também 191 famílias carentes com cestas básicas.



Gente



FÁTIMA
SOUZA

Bodas de ouro de Manoel Lopes e Elisa

Os 50 anos de feliz união do casal Manoel Lopes e Elisa foram comemorados com muito alegria pelos filhos Fernando, Geraldo, Hélio, Bráulio, Eloisa, Jussara e os 16 netos. A cerimônia religiosa, com direito aos protocolos de um casamento, foi realizada na Paróquia Divino Espírito Santo e a recepção no Park Way.



Manoel e Elisa confirmam os 50 anos de feliz união



O casal com os filhos e os netos após a cerimônia na igreja

VAI VIAJAR?

Passagens
aéreas e
pacotes turísticos



EQ 31/33 Ed. Consei, S/520
567.8034



CAPRICHOS
IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

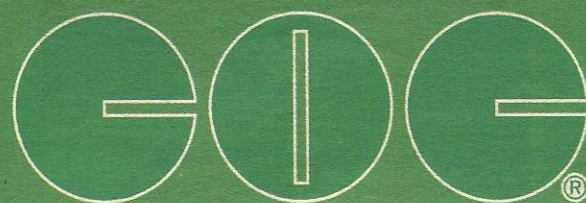
E-mail: caprichosmoveis@bol.com.br

QI 11 conj. U nº 124 - fone: 381-6060 - fax: 381-9293

Colégio

Maxwell

A evolução do ensino



SISTEMA DE ENSINO

Educação Infantil



Ensino Fundamental



Ensino Médio

- O MELHOR COLÉGIO DO GUARÁ;
- O MELHOR ENSINO E QUALIDADE;
- A MELHOR ESTRUTURA.

**FAÇA SEU FILHO
TAMBÉM
SER O MELHOR
EM 2005**

MATRÍCULAS ABERTAS

QE 11 Área Especial B/C Guará 1 - Tel: 382 2007
www.colegiomaxwell.com.br