

## GDF vai ofertar milhares de imóveis no Guará

Renovadas as esperanças dos inquilinos que moram no Guará e não pretendem deixar a cidade. O GDF está lançando três programas com o objetivo de oferecer oportunidade de moradia a todos os inquilinos que comprovem residir há mais de cinco anos no Distrito Federal. Os programas contemplam inclusive a classe média.

No Guará, o governo prevê uma nova quadra entre as QEs 38, 42 e 44, onde existiam as lagoas de oxidação, com proridade para ocupação vertical (prédios de apartamentos construídos por cooperativas). **Página 5.**

## Guaraense é quem mais denuncia pichadores

No balanço divulgado pela Secretaria de Segurança Pública sobre a campanha Picasso não Pichava, em que os moradores são estimulados a denunciar os pichadores, a maior parte das denúncias foram verificadas no Guará.

A participação do guaraense é o reflexo da série de matérias sobre pichações na cidade publicadas pelo **Jornal do Guará** desde junho. Foram identificadas quatro gangues de pichadores no Guará (**Página 3**).

## Cesta básica para o Guará também



Depois da chegada da campanha do Pão e Leite, o Guará começa a ser atendido também com a campanha da Cesta Básica (**Página 4**).



## Animais sagrados, na Índia e aqui

Um contraste vergonhoso. Enquanto a cidade gaba-se de ter a melhor qualidade de vida entre as 19 satélites de Brasília, cenas só vistas na Índia, onde a vaca é sagrada, são presenciadas frequentemente nas ruas do Guará. Cavalos e vacas pastam e correm soltos pelas ruas, colocando em risco motoristas e pedestres, sem que o governo tome qualquer providência.

# GDF regulariza chácaras do Guará

A Secretaria de Assuntos Fundiários, o Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Territorial e Urbano (IPDF), a Fundação Zoobotânica e a Administração Regional iniciaram os estudos para regularizar os parcelamentos realizados nas colônias agrícolas na Região Administrativa do Guará.

Diante do fato de que as colônias Águas Claras, parte de Vicente Pires, Bernardo Sayão e IAPI foram parceladas em lotes de até 2.500 metros, num processo irreversível diante da quantidade de construções já realizadas, o GDF

resolveu regularizá-las, mas sob condições que estão sendo comunicadas aos moradores.

O GDF vai encomendar uma avaliação do preço dos lotes e depois cobrar dos ocupantes. Quem comprou de loteadores terá que pagar também ao GDF, o legítimo dono do terreno.

A reunião serviu também para que os órgãos do GDF que cuidam da terra comecem a definir a ocupação de outras áreas e o Plano Diretor da cidade, e projetos pendentes há alguns anos, como é o caso dos Centros Comuns I e II (**Páginas 6 e 7**).

## Comerciantes e Administração discutem taxa de área pública

Novo cálculo da taxa de ocupação está assustando os comerciantes e governo explica (**Página 3**).

## Casa da Cultura será reaberta, com nova programação

Reformada e com nova direção, a Casa da Cultura do Guará será reaberta dia 20 (**Página 10**).

## LÚCIA DEIXA O GUARÁ

A deputada distrital Lúcia Carvalho não mora mais no Guará. Depois de construir uma nova casa num condomínio do Park Way a deputada mudou-se para lá.



Com a saída de Lúcia, o Guará, que já teve a maior bancada de deputados distritais por Região Administrativa, passa a ficar apenas com Alírio

Neto. Na gestão anterior Cláudio Monteiro, Cafu e Peniel Pacheco, que não se reelegeram, e Lúcia moravam aqui.

## TELEBRASÍLIA

Os moradores do Núcleo Bandeirante e do Cruzeiro estão tiririca da vida com a Telebrasil.

A empresa fechou os postos de atendimento nas duas satélites e o mais próximo passou a ser o do Guará.

Segundo a direção da empresa, o fechamento das unidades, não acarreta prejuízos para os clientes porque eles passam a ser atendidos pelo Call Center, sem precisarem ir aos postos.

## PARKCHOPP

Ao perceber que o comércio de móveis e de parques infantis estava minguando por causa da crise e da concorrência dos camelôs, o empresário Orlando Gertrudes, ex-secretário de Indústria e Comércio, deu uma tacada de mestre ao transformar o ponto nas proximidades do Carrefour num bar de alto nível. Por não ter música ao vivo, atração para quem gosta de beber além da conta e dar vexame, o Park Chopp tem atraído uma clientela selecionada, também pelo ótimo serviço. É o point mais seleta da Região do Guará.

## JOÃO CARLOS

Antes de começar o Campeonato Brasileiro de 96, fui a Belo Horizonte, acompanhado do ex-jogador Éder Aleixo (que estava jogando no Guará), buscar no Cruzeiro reforços para nosso time. Da relação que o presidente Zézé Perrela me apresentou entre os jogadores que o Cruzeiro não pretendia aproveitar estava um tal de João Carlos, esse mesmo que é titular da seleção de Luxemburgo. Preferi o centroavante Missinho e o ponta Aelson. Sorte nossa não ter aceito a sugestão, porque os zagueiros que tínhamos, Gilsão e Zinha, eram melhores João Carlos. Perrela não enganou a mim, mas enganou o Corinthians. Esse cara é um bonde.

## Poucas Boas

Alcir de Souza



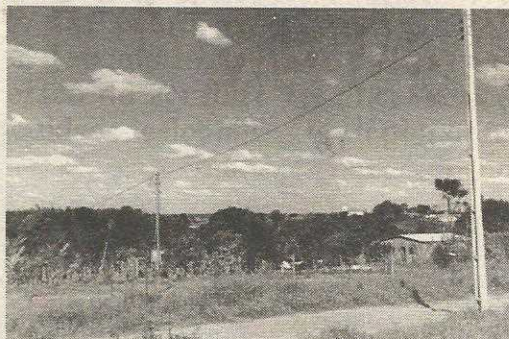
## ENERGIA NO PARQUE

Os chacareiros que invadiram a Área 27 do Parque do Guará (entre a via Guará-Zoológico, Córrego Guará e QE 46)) insistem na instalação de energia elétrica nas "chácaras".

Mesmo com as negativas da Administração Regional do Guará, sob o argumento de que área é ecológica, os chacareiros não desistem e contam inclusive com o apadrinhamento de um deputado distrital com domicílio no Núcleo Bandeirante.

Se permitirem a instalação, a Administração Regional e a Ceb estarão praticamente admitindo a posse aos invasores, que aliás estão lá há menos de cinco anos.

E estariam também estimulando novas invasões do Parque.

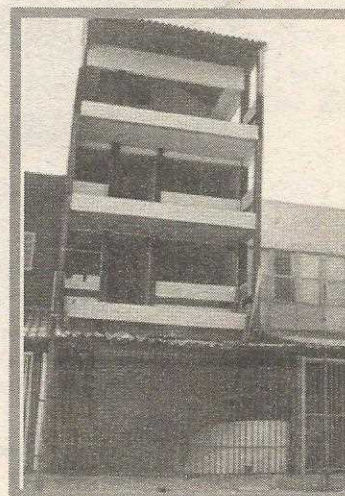


## PLANALTÃO/CARREFOUR

O Planaltão/Carrefour volta a pensar na construção do supermercado no lote de 8 mil metros quadrados na Área Especial 1-A, entre a linha do metrô e a QE 24, onde funcionava a antiga Madeireira Santarém.

O projeto prevê a construção de um mini mall, com pequenas lojas na entrada do supermercado, como é o Carrefour Sul.

O novo dono do Planaltão avalia que o Guará comporta mais um supermercado e de porte maior que os existentes na cidade.



## CANTEIRO DA VIA

Está praticamente abandonado o canteiro de obras da Via Engenharia, ao lado da QE 19 e Cozinha Industrial do Sesi.

A empresa utilizava o canteiro como depósito de material usado na construção do metrô, o que não acontece mais.

No local permanecem apenas restos de obras particulares da construtora, sem que o governo receba alguma coisa pela ocupação de uma área daquele tamanho.

## DIVINO, SECRETÁRIO

O mais novo boato dos que querem assumir a Administração do Guará é que o administrador regional Divino Alves está sendo cotada para assumir uma secretaria na próxima reforma que o governador Joaquim Roriz estaria pensando em fazer no segundo semestre.

Assim deixaria livre o cargo ambicionado por tante gente.

## QUATRO ANDARES

Os prédios comerciais das entrequadradas do Guará tinham inicialmente dois pavimentos. Depois, uma lei aprovada na Câmara Legislativa ampliou o limite para três pavimentos. Não satisfeito, um comerciante da QE 24 - comercial resolveu construir quatro pavimentos. Notificado para demolir o pavimento excedente, o infrator não atendeu e agora responde a processo por desobediência à ação demolitória, impetrada pela Administração Regional.

## Palavra Franca



## Insensibilidade

Alguns comerciantes do Guará andam reclamando da Administração Regional de uma possível cobrança retroativa por ocupação de espaço urbano. Segundo os mesmos, a possível e injusta cobrança anda incomodando por se tratar de preços altíssimos, o que realmente não condiz com a atual situação financeira do país.

Acho que a ocupação desordenada de alguns comerciantes, principalmente quiosques, deveria ser melhor discutida e repensada pela comunidade, juntamente com nossa Administração Regional. Mesmo assim, vamos analisar alguns pontos:

1) Para que cobrar multas retroativas, ganhar impopularidade junto aos comerciantes e parte da comunidade;

2) Será que a Administração Regional não pode regularizar as situações e começar a cobrar uma taxa mínima pela ocupação?

3) Será que a Administração não pensou que pode deixar muitos desempregados, se caso cobrasse os retroativos? Alguns comerciantes certamente fechariam as portas;

4) Não seria injusto cobrar taxas de quem cobriu o espaço para fins comerciais?

Luciano Lima

QE 34

## Retorno na 46

Gostaria de saber quando é que a Administração do Guará e o Detran vão olhar para a QE 46. Não tem nenhuma placa de identificação e telefone público dentro da quadra. Visitantes ficam perdidos. A quadra de esportes continua sem iluminação essa iluminação foi prometida já faz quase dois anos. O pedido seguiu com um abaixo-assinado.

Sei que a Administração tem lá suas dificuldades mais vamos primeiro cuidar dos locais mais críticos. Cadê o retorno de entrada da QE 46?

Amo Brasília, amo Guará!

Valdira José da Cruz

QE 46 Conj. M

Correspondências para  
EQ 31/33 Ed. Consei, 1º andar  
Fax 381.1614 - Cep 71065-315

jornaldoguara@zaz.com.br

## JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@zaz.com.br

O Jornal do Guará é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

## CIRCULAÇÃO DO JORNAL DO GUARÁ

O Jornal do Guará (tiragem de 14 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 9 mil residências, por

edição. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e Agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana

# Polícia fecha cerca aos pichadores

Morador do Guará é quem mais denuncia

Se depender da polícia, os pichadores de Brasília estão com os dias contados. Pelo menos em liberdade. Com o lançamento da campanha Picasso não Pichava, que procura identificar e punir os pichadores, a Secretaria de Segurança Pública já identificou 65 gangues, sendo quatro no Guará.

Um dos objetivos da campanha é estimular o brasileiro a denunciar os pichadores, através do disk-denúncia 323.8855, para que a polícia possa identificá-los e prendê-los.

O resultado de um mês depois de lançada a campanha é considerado acima do esperado pela Secretaria de Segurança. Foram quase 60 denúncias, que resultaram em 32 mandatos de busca e apreensão e 18 prisões. Ninguém ficou preso, mas os indiciados

fizeram 35 novas denúncias. Os denunciados vão responder o processo em liberdade, porque não foram apanhados em flagrante.

A parte das denúncias, segundo a Secretaria, foi do Guará, o que comprova a penetração do **Jornal do Guará**, que durante três edições seguidas estimulou a comunidade a denunciar os pichadores.

## 47 GANGUES

A polícia identificou 47 gangues e aproximadamente 250 membros, mas 18 outras gangues estão em fase de identificação dos seus sócios.

No Guará, as gangues identificadas são a GTO (Galera da 38), a NGR (Nova Ge-



**Prédios públicos e comerciais do Guará estão quase todos pichados**

ração Rap), AGG (Anjos Grafiteiros do Guará) e MAP (Mágicos da Arte de Pichar).

As gangues guaraenses sofreram um duro golpe com a prisão do seu principal líder, Cleidson Dias dos Santos, conhecido como Miséria, membro da Galera da 38.

Além de identificar os pichadores, a campanha investe contra as lojas de tintas que revendem sem identificar os compradores, como determina a lei distrital 1.005/95.

Pela lei, as lojas são obrigadas a identificar os compradores na nota fiscal e prevê, no caso de desobediência, a apreensão da mercadoria e cassação do alvará de funcionamento.

A pichação está inclusa no crime por danos ao patrimônio, artigo 63, do Código Penal. As penas variam de acordo com a gravidade do caso - seis meses a três anos, além de pagamento pelo prejuízo causado ao patrimônio.

## Administrador e comerciantes discutem taxa de área pública

De um lado, os comerciantes que ocupam área pública para ampliar seus negócios reclamam dos novos cálculos da taxa de ocupação, o que provocou aumentos de até 300% em relação ao que era cobrado.

Do outro, a Administração Regional que viu diminuída a arrecadação da taxa por causa da inadimplência, e que representava sua principal fonte direta para pequenas obras.

Como a Administração Regional está proibida pela Procuradoria do GDF de conceder os descontos que as gestões anteriores concedia, a solução para o impasse terá que ser discutida entre as duas partes. É o que vai acontecer numa reunião que está agendada pelo administrador regional com os representantes das entidades empresariais do Guará.

## Na Park Way, Peças e Serviços com Descontos Superespeciais

# 12X

e em até

Financiamento pelo Banco Volkswagen

SERVIÇO ASSISTIDO  
PARK WAY  
Você pode ver o seu carro sendo consertado



Peças Originais.  
Aqui peça bichada não entra.

## Serviço Rápido Park Way

Enquanto seu carro está sendo consertado, você visita nosso Show Room.

Recepção a partir das 7:00 até às 19:00, de segunda a sexta.  
Aproveite para tomar um delicioso Café da Manhã (até às 10:00).

# 234-9000

www.parkwayautomoveis.com.br

\$\$\$  
Plano Reduzido  
Banco Volkswagen S/A

UMA EMPRESA  
GRUPOOK



**PARK WAY**  
Próximo ao ParkShopping  
Brasília - DF

Crédito sujeito a aprovação. \*A prestação não pode ser menor do que R\$ 100,00. Taxa de juros de 3,33 a 4,49%. \*\*Para serviços de até 1 hora. Validade: 31/08/99.

## CrediTrabalho financia 50 mil empresas no DF

O Governo do Distrito Federal, por meio da Secretaria de Trabalho, Emprego e Renda e em parceria com o Banco Regional de Brasília (BRB), lançou o CrediTrabalho, um projeto de financiamento para pequenas e microempresas. A meta do Governo é encaminhar 50 mil microempresas, podendo criar 100 mil novos empregos.

Este programa de financiamento foi instituído para combater o desemprego, que é a grande preocupação deste governo, e formentará e ampliará a instalação de pequenos negócios, além de criar empregos. Roriz salientou a importância da ajuda privada para combater a falta de oportunidades de trabalho. "O governo não tem condições de absorver os desempregados da sociedade", afirmou o governador. No início da gestão de Roriz, o Distrito Federal contabiliza mais de 200 mil desempregados.

O GDF liberou R\$ 9 milhões

para esse programa, além de contar com a disponibilização de todos os recursos do Fundo de Amparo ao Trabalhador (FAT) e recursos do BRB. O valor máximo de financiamento será de R\$ 10 mil, com prazos que podem chegar a 24 meses, no caso de investimento, incluindo seis meses de carência, com taxa de 3% ao ano mais a TJLP. No financiamento de capital de giro, o prazo é de até seis meses, com 60 dias de carência e taxa de 6% ao ano mais TJLP.

### Pré-requisitos

O microempresário que recorrer ao CrediTrabalho deverá residir por no mínimo três anos no Distrito Federal, o empreendimento deverá funcionar há pelo menos três meses no mesmo local e existir no mínimo há seis meses. Serão exigidas garantias pessoais, como o aval de terceiros, e a participação em um treinamento técnico-gerencial para o recebimento do primeiro crédito.

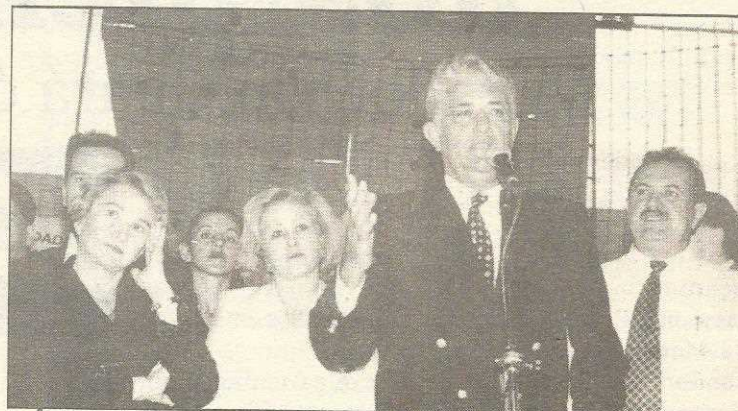
## Programa da cesta chega ao Guará

Cerca de 600 famílias carentes do Guará passam a receber a cesta básica fornecida pelo GDF. O próprio governador Joaquim Roriz veio ao Guará lançar mais uma etapa do programa, que já atinge quase 18 mil famílias no Distrito Federal.

É a segunda visita do governador ao Guará para o lançamento de programas sociais. Em maio, uma outra festa marcou o lançamento do programa do Pão e do Leite na satélite.

A cesta do Programa de Fortalecimento das Famílias de Baixa Renda (ProFamília) é composta de 27 quilos de 11 produtos de primeira necessidade.

No seu discurso diante de um público inflamado o governador Joaquim Roriz afirmou que o programa resolve dois problemas de uma só vez: o da fome e o do desemprego. "Enquanto as famílias carentes recebem o necessário para a sobrevivência, estão sendo



Roriz voltou ao Guará para lançar outro programa social

ofertados mais de 4 mil empregos entre os segmentos comerciais responsáveis pelos programas sociais de distribuição de alimentos, criando incentivos para que produtores locais forneçam os produtos doados, além de favorecer a contratação de novos empregados".

O governador voltou a criticar os seus opositores "que não querem deixar que eu atenda os pobres, mas eu não vou desistir", para delírio de cerca de 800 pessoas que compareceram ao Ginásio do Cave

para o lançamento oficial do programa no Guará, Cruzeiro e Núcleo Bandeirante.

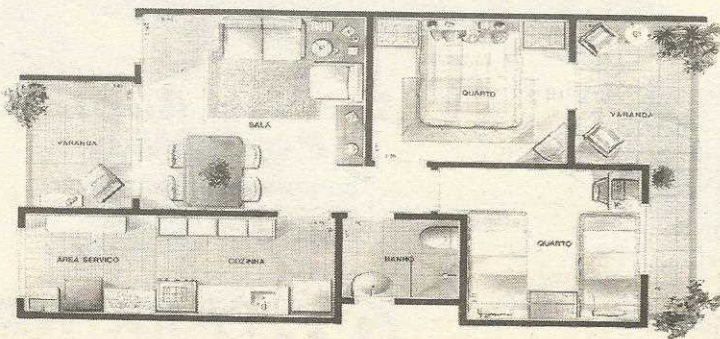
Roriz aproveitou para solicitar à comunidade que o ajudasse a fiscalizar a implantação dos programas sociais, "para que sejam beneficiadas apenas as pessoas que realmente necessitam".

A escolha das famílias é feito pelo Conselho da Solidariedade, implantado em cada satélite e integrado por representantes do governo e da comunidade.



## 2 quartos com todo conforto e a tranquilidade do Guará.

Vivendas dos Sabiás - Estrada Parque de Taguatinga, em frente ao Guará I



- Dois quartos e varanda, sala de estar e jantar
- Banheiro social e área de serviço
- Porteiro eletrônico e antena coletiva de TV
- Ótima localização: você fica perto de tudo
- Mais segurança, lazer e espaço para você e sua família
- Financiamento garantido SFH
- Reg. Cart. 4º Ofício 4946

**Paulo Octavio**  
A MARCA DA RENTABILIDADE

# Inquilinos do Guarã vão ganhar moradia

Programas do GDF atendem inclusive à classe média. Não haverá mais distribuição de lote

Os cerca de 10 mil inquilinos do Guarã podem renovar suas esperanças de se livrar do aluguel. O programa "Cidadania Começa em Casa", lançado pelo Governo Joaquim Roriz, está anunciando uma grande oferta de moradias para o Guarã nos próximos três anos, além das oferecidas pelas iniciativas privadas.

O diferente nesse projeto dos anteriores é que também a classe média, boa parte dos inquilinos do Guarã, terá facilidades para adquirir sua moradia. Outra diferença é que não haverá mais doação de lotes, mas financiamentos facilitados para a aquisição.

No lançamento do programa, a secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Ivelize Longhi, garantiu que não serão criadas novas cidades, mas ocupados os espaços vazios existentes nas cidades satélites.

A política habitacional do Governo Roriz, anunciada por Ivelize, será centrada na produção de lotes e casas, regularização das áreas ocupadas e melhorias das habitações

existentes. A idéia é aproveitar o saneamento básico já existente para dar melhor condições de vida aos novos assentados.

São três programas, que vão contemplar desde a classe média até as de baixa renda, passando pelos grupos organizados, servidores públicos entre outros. Nos programas *João de Barro Candango*, *Endereço Certo* e *Inovar* serão investidos cerca de R\$ 200 milhões, recursos próprios e do governo federal.

O *João de Barro Candango* prevê a construção de 30 mil moradias em quatro anos e é destinado a pessoas inscritas no Instituto de Desenvolvimento Habitacional (Idhab), servidores públicos, moradores da área de risco, cooperativas e associações habitacionais, pioneiros, pessoas nascidas em Brasília e outras demandas.

O *Endereço Certo* vai regularizar 25 mil unidades imobiliárias, como os lotes nos condomínios das cooperativas e grupos organizados. E o *Inovar* tem por objetivo a construção de 5 mil moradias na

Vila Tecnológica, ao lado da quadra Lúcio Costa, no Guarã.

A Classe Média terá oportunidade de adquirir apartamentos no Setor Sudoeste, onde o governo pretende construir 17 blocos residenciais de seis andares cada, vendidas em condições especiais.

Entre o Setor Sudoeste e o Centro Metropolitano de Taguatinga serão construídas 1.600 unidades habitacionais, para pessoas com renda superior a 12 salários mínimos.

Os servidores públicos serão contemplados com o programa *Morar Candango* com 531 unidades no Riacho Fundo II, Brazlândia e Ceilândia. Até os donos de lotes em condomínios, com renda de até cinco salários mínimos, poderão pleitear a bolsa de materiais de construção, financiada pela Caixa Econômica Federal, com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

Os inscritos em cooperativas terão também a oportunidade, mas desde que inscritos no Idhab e preencham os requisitos exigidos pelo órgão.



Uma área de cerca de 200 mil metros quadrados entre as QEs 38, 42 e 44, será ocupada com moradias para inquilinos

## Vila Tecnológica para 167 servidores

A Vila Tecnológica, a ser implantada no segundo semestre entre a quadra Lúcio Costa, o Jockey Clube e a Colônia Agrícola Vicente Pires (Região Administrativa do Guarã) terá duas importantes funções: enquanto serve de moradia para 167 servidores públicos, vai testar fórmulas baratas de construção.

A Vila copia o modelo de uma similar já implantada com sucesso em Curitiba. As casas são construídas por empresas que desejem divulgar tecnologias que barateiem construções destinadas à baixa renda. Depois de prontas, essas casas são vendidas aos funcionários públicos já selecionados, em condições especiais.

O projeto vem sendo anunciado desde o segundo Governo Roriz (anterior ao Governo Cristovam), mas uma série de entraves burocráticos impediu a sua implantação.

As principais dificuldades se

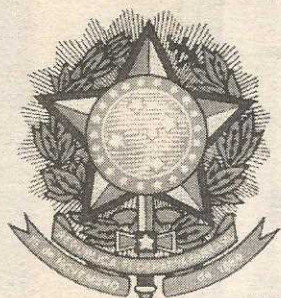
referem às relações entre os órgãos do GDF (responsável pela coordenação) e o governo federal (o financiador).

O ex-secretário de Habitação e atual deputado federal Geraldo Magela (PT) chegou a denunciar a "falta de vontade política do governo federal na liberação dos recursos".

O presidente do Idhab, João Carlos Medeiros, considera que os problemas foram superados e o GDF dispõe R\$ 1,5 para implantação da Vila Tecnológica.

### PROVIDÊNCIAS

Há dois anos, o GDF chegou a licitar as empresas interessadas na exposição de tecnologias, mas a secretária de Habitação, Ivelize Longhi, defende uma nova licitação porque algumas dessas empresas não tem mais interesse no projeto e pode ter surgido novas tecnologias nesses espaços de tempo.



## CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO GUARÁ

novο endereço

QE 7 - Galeria Karim Bloco H - loja 19  
(Antiga sede da agência do Banco do Brasil)  
em frente à Caixa Econômica  
Fones 382.7455 e 382.2501

Melhor localizado  
Informatizado  
Mais ágil

## Giroto, o novo ponto de encontro do guarã

Agora o Giroto Restaurante dá mais uma opção ao guaraense. Abre também à noite, nas quintas e sextas-feiras. Você tem mais 30 variedades de tira-gostos, caldos, frios, etc. Tudo isso no sistema Self-Service, e ainda aquele chopp geladinho, música ao vivo e atendimento personalizado.

VENHA DESFRUTAR DESSE PRAZER!

**Giroto**  
RESTAURANTE SELF-SERVICE

567-4214  
Setor de Oficinas  
(Fundos do BRB)

# CHÁCARAS REGULARIZA

GDF vai titular chácaras, mediante venda aos ocupantes. Frações não serão

Quem comprou chácara ou fração de chácara nas quatro colônias agrícolas na Região Administrativa do Guará vão ter duas notícias, uma boa e outra ruim. A boa é que o GDF começa a regularizar as concessões através de termo de posse, mas vai cobrar pela cessão. A ruim é que será regularizada somente a área original, ou seja, a que fez parte do contrato com a Fundação Zoobotânica. Neste caso, quem comprou fração, além de pagar novamente (ao governo) vai continuar atrelado ao concessionário da chácara.

Como a maior parte das chácaras foram divididas em frações de 2.500 metros, cada condomínio têm em média oito proprietários, mas apenas um terá o direito de posse de toda a área.

Para começar a regularização, o secretário de Assuntos Fundiários, Odilon Aires, o administrador regional Divino Alves, representantes do Instituto de Patrimônio do Distrito Federal (IPDF), da Fundação Zoobotânica e da Secretaria de Meio Ambiente (Sematec) estiveram reunidos com os chacareiros ou posseiros colocando as condições do processo de regularização.

Após a conclusão dessa primeira fase do processo, sem data para ser concluída, o GDF irá encomendar uma avaliação dos terrenos a preço de mercado e oferecê-los aos ocupantes, inclusive facilitando o pagamento. Quem comprou fração mas pagou ao chacareiro, terá que pagar também ao governo pelo lote.

A Secretaria de Assuntos Fundiários está regularizando todos os condomínios



Odilon reuniu-se primeiro com a equipe de governo responsável pela regularização e depois com os chacareiros

os do Distrito Federal. No primeiro semestre, foram iniciados os processos de regularização dos particulares, e agora é a vez dos condomínios criados irregularmente em terras públicas, como são os localizados nas colônias agrícolas.

Na região do Guará, são quatro as colônias em processo de regularização: parte de Vicente Pires (do córrego para cá), Águas Claras, Bernardo Sayão e Iapi. A situação mais delicada é da IAPI, localizada entre a QE 38, o córrego Vicente Pires e a pista de acesso ao Núcleo Bandeirante. Além de ter contrato de concessão com a Fundação Zoobotânica, porque a área foi invadida e parcelada sem autorização do governo, é a colônia agrícola mais parcelada. Os próprios líderes dos chacareiros admitiram ao secretário Odilon Aires que existem frações ocupadas de até 1 mil metros quadrados.

O prazo para conclusão da regularização, segundo o secretário de Assuntos

Fundiários vai depender dos próprios interessados.

## EXPANSÃO DA QE 38

O governo vai regularizar também a Expansão da QE 38, entregue no ano passado pelo Governo Cristovam. Foram entregues 260 lotes de 60 e 100 metros quadrados às famílias que ocupavam os fundos do Conjunto "A" da QE 38, o grupo que promoveu uma vigília por lotes há três anos e moradores da Invasão Mamoneiras, onde existia a lagoa de oxidação.

"Vamos restabelecer parte da dignidade de das pessoas que receberam metade de lotes de 120 metros quadrados do governo passado. Pelo menos vão documentos de posse da que considero mais uma vergonha promovida pelo Cristovam Buarque", alfineta o secretário Odilon Aires.

O mutirão de regularizações no Guará

não pára por aí. De acordo com o administrador regional Divino Alves, os representantes da Secretaria e de outros órgãos do GDF envolvidos na questão da terra se comprometeram a agilizar a liberação dos Centros Comunitários I (entre as QEs 15 e 16) e II (ao lado do edifício Consei), onde estão previstas construções de três moradias e 400 lojas em edifícios mistos de residências e comércio.

O administrador quer criar também um espaço para os chamados "areieiros", comerciantes de material básico de construção (areia, brita e terra vegetal). A proposta é concentrá-los nas proximidades da QE 46.

Quer vender?  
Anuncie  
ligue  
381.4181

Agora no  
Ginásio  
A partir



Com a professora  
**SORAYA C**  
Faça 10  
e pag  
(mais de

**ACADEMIA JUDOKAN**

Segurança  
tem  
nome  
e  
endereço

**Aderbal Luiz Imóveis**



Fez o melhor  
negócio.

Não compre nem venda seu  
imóvel, sem antes falar com o  
Aderbal - Ligue pra ele!

**567-8300 / 567-5059**

Todas as ações imobiliárias são realizadas em nome do Aderbal Luiz Imóveis - ME  
NE 041 - LULA - UJA 697 - EMI ALL Shopping - Guará II - DF



**DECORAÇÃO  
ALUGUEL E VENDA  
DE ARTIGOS  
PARA FESTAS  
LEMBRANCINHAS -  
CARROCINHAS -  
SALGADOS E DOCES**



**QE 24 - COMERCIAL - 381.8820**

# ADAS

reconhecidas



## Frações chegam a custar R\$ 30 mil

O comércio de chácaras nas colônias agrícolas na região do Guará é aberto. As frações de 2.500 metros quadrados chegam a custar R\$ 30 mil.

Para persuadir o interessado, vendedor e comprador garantem de que os parcelamentos estão autorizados por lei ou que o governo vai dar legalizá-los, o que não é verdade.

A oferta mais ostensiva acontece na Colônia Agrícola do IAPI.

## Guará!

Atletas Olímpica  
a partir de 03 anos



Atleta olímpica  
**ARVALHO**

modalidades  
a partir de R\$ 35  
(2 pessoas)

**568.1081**  
**567.8991**

QI 07  
Atrás do  
McDonald's  
Guará I



## SPINNING

## As novas atrações da Água Vida

e mais

**NATAÇÃO**  
**HIDROGINÁSTICA**  
**KARATÊ**  
**BALLET / JAZZ**  
**MANEQUIM**  
**LIFT TRAINING**



**Direção:** Gilson e  
Joana Pacheco  
**Coordenação:** Aldo Rufino



hexa-campeã de nataação do DF

**AE 40 - AE 6**  
**Guará II**  
**382.3030**  
**984.7068**

## Moda e carros no ParkShopping

Até dia 13 de agosto o ParkShopping estará mostrando uma exposição de carros e moda.

Em determinados dias, modelos passarão pelo shopping exi-

bindo roupas que fizeram sucesso no passado.

O objetivo é mostrar a história e estilos dos homens desde o início do século.

## Lotes para a Feira do Paraguai

Os feirantes da Feira dos Importados, localizada na Região Administrativa do Guará, mais conhecida como Feira do Paraguai, vão ter a oportunidade de participar dos incentivos econômicos oferecidos pelo Pro-DF, programa de desenvolvimento que substituiu o antigo Prodecon.

No encontro entre os feirantes e o secretário de Desenvolvi-

mento Econômico, Lázaro Marques, eles garantiram que 120 feirantes estão interessados em instalar pequenas indústrias no recém-criado Setor Industrial de Ceilândia.

A intenção dos feirantes, segundo a presidente do Comitê Pró-Melhoria da Feira, Meire Amorim, é produzir parte do que vem na Feira, sem precisar

## Retomadas as obras do Metrô

Depois de uma paralização de seis meses, as obras do metrô devem ser recomeçadas no início de setembro, depois que o GDF fechar a renegociação da dívida

com a União.

Os novos recursos para completar a obra devem vir do Orçamento Geral da União e de novos empréstimos do BNDES.

**CAPRICHÓ**  
Imóveis

Experiência e honestidade

QE 7 Bloco C sala 117 - 568.6133

# Lideranças e Administrador não se entendem sobre ajuda

As lideranças comunitárias dizem que foram oferecer ajuda ao Governo, mas o administrador regional não estaria demonstrando boa vontade em ouvi-los. O administrador Divino Alves reclama da "forma indelicada como convidado"

Está estabelecido o primeiro choque entre os dois lados. Convidado a participar de uma união entre a Junta de Prefeitos e Associações de Quadras do Guará (Junpag), juntamente com o delegado da 4ª Delegacia de Polícia Célio Cintra e o comandante do 4º Batalhão da PM, coronel Paulo César Thimótheo, o administrador Divino Alves não gostou da forma como foi "convocado".

"A reunião estava marcada para as 20h e recebi o convite, em tom de convocação, inclusive citando o meu nome como um dos participantes, às 16h. Fui obrigado a cancelar um compromisso para ir até lá", reclama o administrador. Divino rebate a acusação de que não estaria interessado em ouvir as lideranças das quadras. "Pelo contrário, estou abrindo as portas da comunidade para ouvir qualquer tipo de manifestação que venha contribuir



Os moradores querem o retorno da polícia montada em bicicleta nas quadras, mas a PM alega falta de efetivo suficiente

com o governo, inclusive ouvindo críticas respeitadas. O que não posso é concordar é com uma "convocação" sem ao menos agendarmos comigo".

Durante a reunião, Divino foi duro e lembrou que a presença do governo deve ser sempre respeitada e que estaria sempre disposto a discutir os assuntos de interesse da comunidade em comum acordo.

A presidente da Junpag, Maria Amélia César da Silva afirma que o convite tinha sido encaminhado ao administrador há uma semana e por algum motivo ele não teria recebido com mais tempo.

### MAIS SEGURANÇA

As principais reivindicações

da Junpag, que representa 22 associações e prefeituras de quadras do Guará, são a volta da polícia montada em bicicleta dentro das quadras e mais limpeza na cidade.

"As reivindicações estão nas propostas do Governo Roriz desde o início, mas as coisas devem acontecer a seu tempo. O governo não está imóvel e fez até mais do que seria previsto, considerando as condições em que recebemos a máquina do GDF do governo anterior", afirma Divino.

Mesmo com esse primeiro entreenço, o administrador garante que estará sempre disposto a discutir com a Junpag e as outras lideranças locais os problemas da cidade.

# GDF. EM 6 MESES UMA VOLTA POR CIMA.

## IMPLANTAÇÃO DO SEGURANÇA SEM TOLERÂNCIA. UMA VOLTA POR CIMA NA SEGURANÇA.

Com o "Segurança Sem Tolerância", o GDF está trazendo a paz de volta. Em seis meses, contratou mais de 4.200 novos policiais, entre civis, militares, bombeiros e delegados de polícia. E mais que dobrou o número de policiais nas ruas. Antes, eram 2.300. Hoje, são 5.000. Segurança que você encontra todo dia. Na presença das duplas "Cosme e Damião" e da ROCAN. Na aquisição de viaturas e armamentos para a Polícia. No "Trânsito Inteligente", de Roberto Scaringella. No Programa "Esporte à Meia-Noite", que afasta os jovens da criminalidade. Na campanha "Adeus às Armas", que troca armas por cestas de alimentos e brinquedos.

## PÃO E LEITE PARA 42 MIL CRIANÇAS CARENTES. UMA VOLTA POR CIMA NA SOLIDARIEDADE.

O "Pró-Família" está distribuindo diariamente pão e leite para 42 mil crianças carentes. Até o fim deste ano, serão beneficiadas 70 mil com o Programa, que já começou também a distribuição de 45 mil cestas de alimentos para famílias de baixa renda.

## 5.140 NOVOS PROFESSORES. UMA VOLTA POR CIMA NA EDUCAÇÃO.

Em apenas seis meses, o GDF já contratou 5.140 novos professores, entre temporários e concursados. Além disso, construiu 59 novas salas de aula, reformou 120 escolas e acabou definitivamente com o turno da fome.

## TRABALHO E QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL PARA 10 MIL TRABALHADORES. UMA VOLTA POR CIMA NO EMPREGO.

Com as Frentes de Trabalho, o GDF está oferecendo trabalho para 10 mil pessoas. Trabalhadores que também serão treinados pelo "Programa Avança Brasília", no qual mais de 121 mil pessoas começam a participar de 107 cursos profissionalizantes, ganhando condições de competir no mercado de trabalho.

## 142 OBRAS EM TODO O DISTRITO FEDERAL. UMA VOLTA POR CIMA NA QUALIDADE DE VIDA.

Em apenas seis meses, já são 142 obras que tornam o DF cada dia melhor para viver. Obras como as passarelas sob o Eixo e os Eixinhos Norte, a revitalização do Parque da Cidade, a duplicação de vias e a reabertura da fábrica de argamassa, que está construindo, a baixo custo, postos de saúde e de polícia, escolas e abrigos para passageiros de ônibus.

## AGORA A CIDADANIA COMEÇA EM CASA. UMA VOLTA POR CIMA NA HABITAÇÃO.

O GDF lançou sua política habitacional, "Em Casa", que, indo além da simples preocupação com o teto, será realizada por três programas básicos: "João-de-Barro Candango", para reforma e construção de moradias; "Endereço Certo", para regularização; e "Inovar", para pesquisa, desenvolvimento e aplicação de novas tecnologias na construção de casas populares. Além disso, na questão fundiária, já foram regularizados nove condomínios até o momento. E até o final do Governo, todos os que apresentem condições efetivas para essa providência serão regularizados.

## DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO. UMA VOLTA POR CIMA NO CRESCIMENTO DO DF.

Com o "PRO-DF", Programa de Desenvolvimento Econômico do Distrito Federal, o GDF equiparou as tarifas do DF com as de outras unidades da federação para o setor atacado. O ICMS caiu de 17% para 14,4% sobre gêneros alimentícios de consumo popular e 2.451 lotes para fins comerciais, industriais e de serviços já foram distribuídos, gerando áreas de desenvolvimento econômico, emprego e renda. Além disso, 5.161 processos foram homologados, permitindo o parcelamento de débitos fiscais no valor de 51 milhões de reais, aumentando a arrecadação.

## LANÇAMENTO DO PROGRAMA SAÚDE DA FAMÍLIA. UMA VOLTA POR CIMA NA SAÚDE.

Com o Programa "Saúde da Família", o GDF vai garantir saúde integral em casa. E fora de casa também. Hoje, 772 profissionais, entre médicos, enfermeiros, agentes de saúde e dentistas, começam a prestar atendimento a mais de 62 mil famílias em 15 cidades do DF. Até o fim do ano, serão 170 equipes de "Saúde da Família" e 85 de "Saúde Bucal" atendendo 170 mil famílias. O GDF vacinou também 100% dos idosos do DF e mais 9.049 de localidades vizinhas, o maior índice nacional.



**GDF**  
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
A GENTE FALA, A GENTE FAZ



## Projeto cria setor de material de construção no Guará

Os comerciantes de material da construção do Guará terão setor próprio para comercializar seus produtos. A antiga reivindicação da categoria começa a se tornar realidade com o projeto de lei do deputado Alfrio Neto (PPS), já em tramitação na Câmara Legislativa, que destina uma área de 100 mil metros quadrados para a implantação do Setor do Material da Construção do Guará, que abrigará do básico a material de acabamento e para decoração de interiores.

O Setor do Material será instalado numa área do CAVE, no Guará II (próximo à cozinha industrial do Sesi), assentando mais de 100 empresas guarauenses. De acordo com o projeto, a área será cedida sob regime de concessão de uso e os comerciantes passarão a contar com os incentivos do Pró-DF, Programa de Desenvolvimento Econômico do Governo do Distrito Federal. Depois de implantado, o setor gerará mais empregos no Guará. A previsão é de que sejam criados cerca de 20 empregos diretos por empresas.

Conhecedor do problema

vivenciado pelo comércio de material da construção desde o tempo em que esteve à frente da Administração do Guará, o deputado Alfrio Neto, assim que iniciou o seu mandato, começou a se reunir com

os comerciantes, buscando, uma discussão conjunta na elaboração do projeto que visasse a atender toda a categoria. "Fizemos várias reuniões, que contaram, inclusive, com a participação do presidente do Sindimac, sindicato que representa o atacado e o varejo de material de construção, Luiz Xavier Pinto, até chegarmos a um projeto que satisfizesse a todos", relata o deputado Alfrio Neto.

Atualmente, os comerciantes do segmento de material de construção têm dificuldade para comercializar seus produtos no Guará. Estabelecidos precariamente em comércio local, não contam espaço suficiente para atender à clientela devido ao tamanho das lojas, sendo forçados a ocupar área pública para "armazenar" areia, brita e outros tipos de material.



Alfrio sentiu o problema quando foi administrador regional

## Deputados pedem mais financiamento para habitação

Os deputados federais Paulo Octávio, presidente da ADEMI, e Ricardo Izar, Coordenador Geral da Frente Parlamentar de Habitação e Desenvolvimento Urbano, mantiveram encontro com o Secretário Executivo do Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio, Bolívar Moura Rocha e com o Secretário de Política Industrial, Hélio Matta, levando a eles a preocupação do setor da construção civil pela ausência de uma política habitacional para o país e de financiamento da produção.

Os dois parlamentares enfatizaram a necessidade da adoção de medidas efetivas do Governo para reduzir o elevado déficit habitacional do país, de cerca de 10 milhões de unidade, com o incentivo à produção, através de financiamentos para as construtoras.

Foi lembrado ainda o grande papel social desempenhado pelo setor, na geração de empregos, que hoje emprega 5 milhões de trabalhadores.

O deputado Paulo Octávio destacou que a "bandeira das empresas da construção passa pela geração de empregos. Mas para que tal aconteça, necessário se faz a implantação de uma política de financiamento da produção, a exemplo do que ocorre com outros setores produtivos do país, apesar de gerarmos cerca de 5 milhões de empregos, mais do que qualquer outra indústria". Depois de assinalar que o programa de cartas de crédito atende a uma pequena camada da população, ele disse que hoje as empresas hoje só constroem para a classe média alta, "que é



O deputado federal Paulo Octávio cobra medidas governamentais para reduzir o déficit de moradias

quem pode suportar o financiamento direto das construtoras e incorporadoras, de até 50 meses. E por conta desses financiamentos diretos, as empresas se descapitalizam, transformando-se em pequenas "caixas econômicas". Paulo Octávio enfatizou que a construção civil nacional responde por 20% do PIB "e é um mecanismo de resposta imediata às necessidades do Governo".

O deputado Ricardo Izar fez um apelo para que "o Governo coloque a habitação em pauta. E este ministério precisa ser nosso aliado", disse. Ele pediu a participação do Governo no seminário que está sendo organizado pela Frente Parlamentar de Habitação e Desenvolvimento, a ser realizado no Congresso Nacional, possivelmente em setembro, para que o problema seja amplamente debatido, em busca de uma solução. Disse que o Presidente da República será o convidado especial para a abertura do encontro, que deverá ter as presenças dos ministros Celso Lafer e Pedro Malan, do secretário Nacional de Desenvolvimento Urbano, Sérgio Cutolo, e do presidente

da Caixa Econômica, Emilio Carazzai, em busca de uma base para a formulação de um Programa Emergencial de Habitação.

## PC do B tem novo diretório

Foi eleita a nova direção do PC do B no Guará, cuja composição ficou assim definida: Zézito-Presidente; Kleber Bastos-Secretário Geral; Denizar Dourado-Secretário de Propaganda e Comunicação; Daniel Pedro-Secretário de Finanças; e Marcos Verlaque-Secretário de Formação. A nova direção vem com o propósito de melhor organizar e crescer o Partido na cidade e para isto já pensa organizar, juntamente com os demais partidos de oposição ao atual governo, uma série de palestras e debates na cidade sobre questões de interesse da sociedade guarauense, como segurança, saúde, sistema viário, drogas, além de intensificar a oposição responsável ao governo, procurando sempre contribuir com o que for de melhor para cidade e denunciar os erros e descasos com a população.

**Thaís**  
**IMOVEIS**

Confie seu imóvel a quem tem tradição e mais entende de imóvel no Guará

QE 7 Bl C (Altos do Banco do Brasil)  
568.3355 e 568.2225

## CARTEIRA DE HABILITAÇÃO?

A COMEP é autorizada pelo Detran para tirar ou renovar sua carteira de habilitação

**CLÍNICA COMEP**

•Exames para renovação de carteira •Psicologia •Psicoterapia  
Resp. Técnica: Dra. Denise Lettieri Direção: Deverson Lettieri

QE 5 Lote 21 - Guará I  
568.0053 - 568.4894

# Administração reabre a Casa da Cultura

Será reaberta no dia 20 de agosto a Casa da Cultura, que estava com suas atividades fechadas desde o início do Governo Roriz.

O administrador regional Divino Alves e a diretora Maria Adélia Carvalho Martins se ocuparam no primeiro semestre com a recuperação das instalações da Casa da Cultura.

"Recebemos o prédio sem condições de trabalhar", explica a diretora, acrescentando que as obras consistiram na recuperação do teto, dos móveis e na adaptação do espaço para os cursos do programa Avança Brasília, coordenados pela Secretaria do Trabalho.

Adélia quer recuperar o tempo perdido no primeiro semestre com uma intensa programação a partir da reabertura.

"Queremos criar oficinas de arte em parceria com a Divisão Regional de Ensino para ocupar os alunos-problema; promover a pintura dos abrigos de passageiros da cidade; cadastrar os artistas plásticos e promover exposições dos seus trabalhos; criar o Museu do Guará; e oferecer ati-



A nova diretora Adélia Carvalho tem muitos projetos para reativar a Casa da Cultura

vidades para o idoso mostrar seu lado artístico", enumera. Um dos projetos de Adélia já está em funcionamento que é a reativação da biblioteca pública da Casa da Cultura, que também passou por reformas.

## REABERTURA

Entre as atrações da reabertura estão previstas um show musical e de dança; exposição de

quadros e esculturas de artistas locais e o lançamento do livro A Volta do Homem de Ibiapaba, do escritor e diretor de teatro Thomaz Coelho, morador da cidade.

Na área de lazer, a nova diretora pretende retomar os tradicionais bailes da cidade e já estão programados os bailes da Primavera (setembro), da Saudade (outubro) e da Confraternização dos funcionários da Administração (dezembro).

## ESPORTE

### Campeonato amador entra na fase semifinal

Oito equipes disputam a fase semifinal do Campeonato Amador do Guará. Das 13 que participaram da primeira fase, classificaram-se Maringá, Vaticano, Flamengo, Comercial, Democrata, Esparta, Jardim e CCTAB, que vão disputar as quatro vagas finais em dois grupos de quatro.

Os jogos estão realizados no Estádio da Metropolitana e da Celacap, porque o gra-

mado do Estádio Bezerrão, onde foi disputada a primeira fase, está muito castigado por causa do período seco em Brasília.

O presidente da Liga de Futebol Amador (Lifag), Ademilton Pavão, diz que o nível técnico do campeonato deste ano melhorou em relação aos anos anteriores, inclusive em número de participantes.

### Corrida da Paz, dia 7

Para quem gosta de correr, dia 7 de agosto é uma boa oportunidade para testar a resistência. A partir das 14h acontece a Corrida da Paz, promovida pela Administração Regional do Guará e o curso de inglês Winslow.

As inscrições estão abertas até uma hora antes do início da competição, mediante um quilo de alimento não perecível.

Serão aceitas inscrições de crianças de 8 a 14 anos, de mulheres de 15 a 54 anos e de homens

entre 15 e 59 anos.

#### PREMIAÇÃO

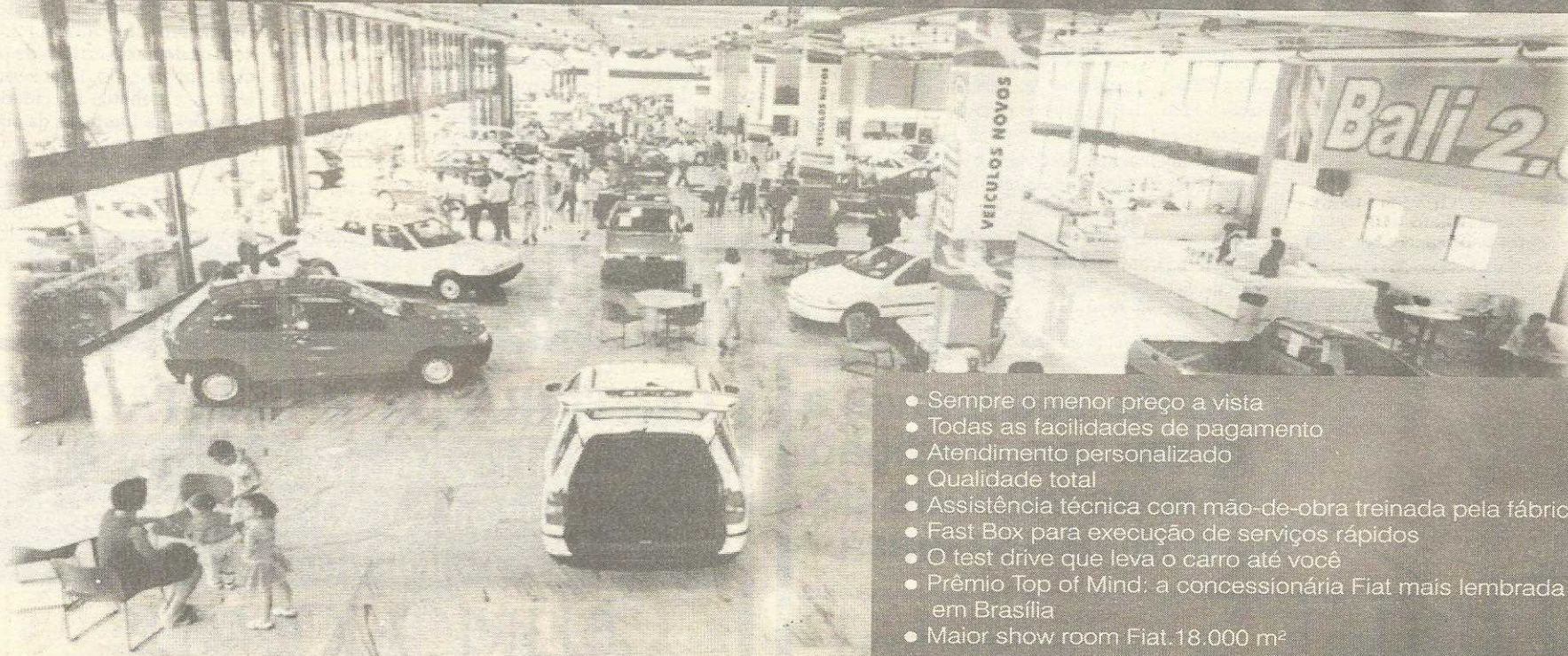
Os primeiros colocados de cada bateria vão receber prêmio de R\$ 250 e o terceiro colocado uma bicicleta esportiva.

Os promores vão sortear vários brindes aos participantes, inclusive bicicletas.

O percurso começa em frente ao Colégio Compacto na QI 11 do Guará e circula pelo Guará II. As crianças terão percursos de 400 a 1 mil metros.

# BALI.

## A MAIOR CONCESSIONÁRIA FIAT DO CENTRO-OESTE.



- Sempre o menor preço a vista
- Todas as facilidades de pagamento
- Atendimento personalizado
- Qualidade total
- Assistência técnica com mão-de-obra treinada pela fábrica
- Fast Box para execução de serviços rápidos
- O test drive que leva o carro até você
- Prêmio Top of Mind: a concessionária Fiat mais lembrada em Brasília
- Maior show room Fiat. 18.000 m²

**BALI**  
AUTOMÓVEIS

CONCESSIONÁRIAS  
**FIAT**

SIA Trecho 3 Lote 855 - Tel. 362 6230

## Voz do Guará & SIA Todos pelo Parque

A publicação do nosso primeiro artigo resultou em contatos de diversos amigos, identificados com o passado e o presente do Guará, dispostos a colaborar e participar de uma cruzada a favor da cidade. Ao agradecer as manifestações carinhosas, quero informar a todos que este espaço se destina a estimular e ampliar a discussão da comunidade em torno de seus problemas, na busca das melhores soluções, que são sempre as que nascem do povo, mobilizando a sociedade e convocando o poder público a agir conforme as reais necessidades das pessoas.

Este esclarecimento deixou de ser publicado pela falta de espaço que quase prejudica a conclusão de uma narrativa sobre os primeiros tempos do Guará e seu significado para os que foram acolhidos e adotaram esta cidade como seu lar.

Mas vamos ao presente! Precisamos discutir e nos comprometer, todos, pela revitalização do Parque Ecológico, irresponsavelmente abandonado pelo governo passado.

A luta pelo Parque é item obrigatório da agenda guaraense. Só unidos e organizados conquistaremos nosso direito histórico ao turismo e lazer.

# IZALCI

Cartas para esta coluna:

QI 8, Conjunto B, Casa 114 - Guará I  
CEP 71010-025 Brasília - DF  
E-mail: izalci@abednq.org.br



### INSTITUTO CANDANGO NO GUARÁ



O administrador Divino Alves e a primeira dama Siléia Alves prestigiando a inauguração do ICS no Guará

O Instituto Candango de Solidariedade passa a atender diretamente no Guará, com a inauguração da unidade local, que ocupa o antigo clube Vizinhaça II, ao lado do Ginásio Coberto do Cave. Serão atendidos lá principalmente os programas da Cesta Básica e do Pão e Leite.

### LEONARDO

O casal José Caboclo de Lima e Sônia (Lajes Plan) reuniu alguns amigos mais chegados e familiares na sua big mansão no Lago Sul para comemorar o aniversário de Leonardo, o mais novo dos três filhos.



Leonardo com os pais Sônia e Lima; com os irmãos e os padrinhos Paulo Lima e Gerálde (com o filho Adriano); entre os convidados estavam Djalma Bandeira (presidente do Sindicato dos Supermercadistas) e sua Grace



### POLLYANA

Na série *As Belezas do Guará*, clicadas pelo stúdio Laborphoto, a vez é de Pollyana Sakayo, debutante do mês, filha do casal Ronaldo Sakayo e Ana Luiza



A Associação dos Amigos dos Excepcionais (Apae/DF) conseguiu recursos para a construção de uma escola para 200 portadores de deficiência no Guará. A dificuldade agora é conseguir liberar uma área na cidade para implantar a escola.

### ALCIR

Reunimos alguns amigos, os que estavam em julho em Brasília, para comemorar o aniversário do nosso editor Alcir Alves de Souza.



Amigos da Maçonaria



O deputado Agrício Braga e sua Norma e o cerimonial do Enos Carvalho

O diretor do SLU, Izalci Lucas Ferreira e sua Ivone



Amigos do Rotary Guará



O diretor do DIN, Eustáquio Costa e sua Sonja com o nosso editor

**atlética**  
CLÍNICA DE ESTÉTICA E FISIOTERAPIA

**Oferece:**

- Limpeza de Pele
- Hidratação Facial e Corporal
- Revitalização Facial
- Tratamento de Celulites e Estrias
- Tratamento de Fungos Capilares
- RPG (Reeducação Postural Global) Acupuntura

**Mais um atendimento especial para você da sua Academia Atlética**

QI 04 Bloco B Loja 111 - Guará I  
381-5884

### As férias acabaram. É hora de malhar!

Treine com o campeão de fisiculturismo Júlio Carvalhaes. Professor de Educação Física, pós-graduado em nutrição esportiva avançada, 29 cursos de especialização, o atleta mais premiado do DF no Brasil.

**Homens: R\$ 35,00**

**Mulheres: R\$ 25,00**



Guará I - QI 04 Bloco A  
Ed. Construshopping  
567-9787  
Guará II - QE 34 Bloco B  
Loja 37 Sala 201 568-8844

### Dr. Wagner Garcia Valério.

Cirurgião dentista

**ATENDEMOS ATRAVÉS DE  
CONVÊNIOS E PARTICULARES  
(TABELA ADO)**

### Atendimentos

- ✓ De Segunda a Sexta, das 7:00 às 19:00hs
- ✓ Aos sábados pela manhã

QE 15 Bloco B Loja 10 - Guará II  
568-5747 E 382-1296



**Thereza Collor  
abre o guarda-roupa  
para você  
fazer a festa.**

manequim  
Abril  
Assim você faz a festa.

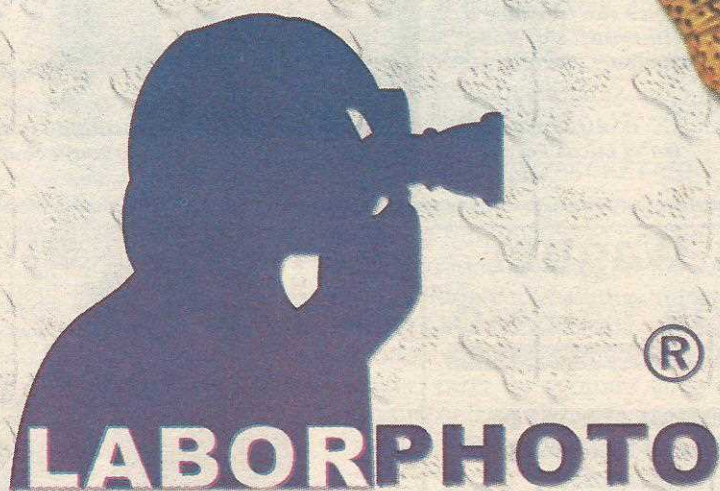
# Transformação

*A arte de transformar as pessoas e  
torná-las mais belas chegou a Brasília.  
Com preços e condições que estão ao seu alcance.*

*Antes*



*Depois*



**Fotos com GLAMOUR:**  
*Books, foto-telas, fotos p/ documentos*

## PROMOÇÃO

Nas revelações e compras acima de  
R\$ 20,00, ganhe inteiramente grátis uma  
foto super-produzida em nosso estúdio.

QE 34 - Bloco "A" - Sobreloja - Guarará II  
Novo Telefone: 381-8686

**Kodak**  
**EXPRESS**  
O melhor da Kodak