

Marcos Dantas é o novo administrador do Guará

Deu o esperado. Marcos Dantas, morador da cidade há 11 anos, afilhado político do deputado Cláudio Monteiro (PDT) e ex-administrador do Lago Norte, é o novo administrador do Guará desde o dia 10 de outubro.

Marcão, como é conhecido, substituiu Alírio Neto, que deixou a Administração em setembro, após um entreviro político com Cláudio Monteiro que se estendeu ao PPS contra o governador Cristovam Buarque. A escolha de Marcão sofreu críticas do diretório Zonal do PT, a quem o governador prometera consultar antes da indicação do administrador.

Melhorar a qualidade de vida da cidade, através da limpeza constante das ruas e

áreas públicas, e seguir à risca o programa Brasília Legal lançado pelo governador Cristovam Buarque, são as primeiras bandeiras do novo administrador do Guará. Segundo ele, não haverá preocupação com a quantidade de obras, mas com a qualidade, numa alusão ao desafio do ex-administrador Alírio Neto de lançar uma obra por semana.

Uma das preocupações do novo administrador é o excesso de quiosques na cidade, uma parte ainda sem regularização. Segundo ele, a ocupação de áreas públicas nos blocos comerciais mediante o pagamento da taxa de ocupação não será revista, porque é uma importante fonte de recursos para pequenas obras.

Posse e entrevista exclusiva nas páginas 3, 8 e 9.



Morador do Guará, Marcos Dantas tinha o perfil para o cargo

POLÍTICA

Alírio lança candidatura a deputado distrital

O ex-administrador Alírio Neto é, oficialmente, candidato a deputado distrital. O lançamento da pré-candidatura - precisa ser oficializada na convenção zonal do seu partido, o PPS - aconteceu no mesmo dia da posse do seu substituto Marcos Dantas na Administração do Guará.

O comitê de campanha foi inaugurado no primeiro andar do Edifício Senador Pedro Teixeira, no final do Guará II. A candidatura foi apadrinhada pelo deputado Augusto Carvalho, candidato a governador. (Página 7)

OBRAS

SIA ganha 2,8 milhões para obras

O Setor de Indústrias e Abastecimento vai receber R\$ 2 milhões 800 mil em obras de infra-estrutura. Todo o asfalto será recapeado e será feita a urbanização de áreas verdes e desobstruídas as passagens de pedestres, ocupadas por quiosques.

Os recursos foram viabilizados pelo administrador interino Carlos Teatini no período de 20 dias entre a saída de Alírio Neto e a posse de Marcos Dantas (Página 5)

SERVIÇO

Sancionada lei que cria Setor de Bares

O governador Cristovam Buarque sancionou projeto de lei do deputado Cláudio Monteiro (PDT), criando o Setor de Serviços entre o Kartódromo e a Casa da Cultura, numa área de dois mil metros quadrados, onde serão abrigados bares, lanchonetes e restaurantes.

A ocupação será por permissão de uso e as construções serão de responsabilidade dos permissionários, escolhidos por uma comissão formada por representantes da Administração Regional e da Associação de Bares, Lanchonetes e Restaurantes. (Página 14)

REGULARIZAÇÃO

Nova lei regulariza lotes da QE 40

A QE 40, o setor que abrigou mais 400 empresas e oficinas do Guará desde 95, finalmente teve sua ocupação regularizada, através da Lei Complementar 28, de autoria do deputado Renato Rainha (PL) e sancionada pelo governador Cristovam Buarque.

Com a nova lei, fica permitida construção dos 3ºs e 4ºs pavimentos, que poderão ser utilizados como residências. Ficam especificadas a também as atividades empresariais permitidas na quadra. (Página 5)

Poucas & Boas



Alcir de Souza

GUARÁ É CAMPEÃO

Entre os tantos títulos conquistados pela cidade do Guará, desde os esportes à qualidade de vida, o último não é para comemorar. No recente estudo feito pela Secretaria de Saúde sobre a mortalidade infantil no Distrito Federal, o Guará é o campeão com a média de 24,4 crianças mortas antes do primeiro ano de vida em cada 1 mil nascidas. Esse recorde entretanto é creditado à Invasão da Estrutural, localizado na Região Administrativa do Guará, e com uma população de mais de 10 mil pessoas vivendo em condições precárias de saúde e higiene.

Mesmo com essa contribuição negativa do Guará, a mortalidade infantil no DF é a menor do País.

MUDANÇA NA CAESB

Carlos Antonio Ferreira deixa a chefia do Escritório da Caesb no Guará e em seu lugar assume Raimunda do Socorro Pimenta.

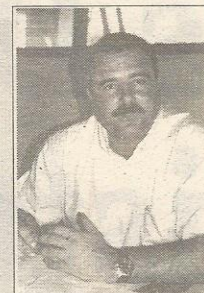
TEATINI

Elogiadíssima a passagem do técnico Carlos Teatini como administrador interino do Guará durante os 20 dias entre a saída de Alírio e a nomeação de Marcos Dantas. Além de ter conseguido o mutirão para limpeza completa da cidade, e a liberação de R\$ 2 milhões e 800 milhões para o recapeamento do SIA, Teatini se mostrou um gentleman com os funcionários. O mais importante é que ele não se envolveu na briga política entre o ex-administrador Alírio Neto e o deputado Cláudio Monteiro.



CAVADAS NO LAGO NORTE

O chefe de gabinete do administrador Marcos Dantas, Jorge Cavadas, continua no páreo da indicação do administrador do Lago Norte. Cavadas, além de afilhado político do deputado Cláudio Monteiro, seria um nome aceito facilmente pela comunidade do Lago Norte por causa do trabalho que a Administração Marcos Dantas fez lá, de quem era também chefe de gabinete.



VIZINHANÇA I

Agora é definitivo. O Sesc assumiu o Clube Unidade de Vizinhança do Guará, que durante 12 anos foi administrado pelo Clube de Regatas Guará. No espaço vai surgir o Clube do Comércio, para atender aos trabalhadores do comércio que morem no Guará, além de uma unidade de Saúde e outra do Senac.

As obras de reforma e ampliação já começaram e a previsão é de que o clube seja aberto ao público no início de 98.

SEM RODEIOS

Quem ouve o deputado Augusto Carvalho (PPS) discursar após a demissão de Alírio Neto da Administração do Guará não tem dúvidas de que o PPS não pretende de forma alguma se aliar novamente ao PT.

O homem não poupa o governador Cristovam Buarque e o deputado Chico Vigilante, inclusive de forma pesada.

BAJULAÇÃO

O poder exerce uma atração impressionante sobre as pessoas. O que se viu no conquetel oferecido pelos amigos de Marcos Dantas, logo após a sua posse, foi um festival de bajulação ao novo novo administrador, inclusive de gente que declaradamente *morria de amores* pelo ex-administrador Alírio Neto, hoje adversário político de Marcão e de seu padrinho Cláudio Monteiro. O importante era a luta para segurar o emprego ou garantir um.

BRB DO GUARÁ II

A Agência do BRB do Guará II continua sendo avaliada pela direção do banco, que deu prazo até dezembro para que ela reverta o prejuízo histórico pelo menos no empate.

A decisão de dar um tempo foi conseguida por uma comissão de empresários e moradores junto à direção do BRB, quando já estava anunciado a diminuição da agência e sua transferência para o prédio da Administração Regional.

Se até dezembro a situação não se reverter, a decisão anterior será cumprida, mesmo com possíveis apelos da comunidade.

WET'N WILD COMEÇOU

Começaram oficialmente as obras do parque Wet'n Wild, ao lado do ParkShopping, na Região Administrativa do Guará. Quem passa pela Via Guará-Zoológico percebe os serviços de terraplenagem adiantados.

O parque fica pronto em novembro do próximo ano e será o 11º do mundo em tamanho.

ARROCHO EM 98

A mobilização que o GDF pretendia fazer para aumentar o repasse de recursos da União no próximo ano terá uma contrapartida inversa.

No Orçamento Geral da União para o próximo ano a ser apreciado pelo Congresso, o GDF vai perder R\$ 35 milhões nos repasses em relação ao que recebeu em 98. Vem mais arrocho.

3ª RENDA

O Guará perdeu o quarto lugar em renda per capita entre as regiões administrativas do Distrito Federal. A maior renda é do Lago Sul, com R\$ 1.903; o 2º lugar é do Lago Norte, com R\$ 1.415; o 3º é do Plano Piloto, com R\$ 968; o 4º é do Cruzeiro, com 669; e o 5º é o Guará, com 569.

A queda na renda média do guaraense é atribuída às novas quadras - QEs 38, 42, 44 e 46 - onde foram assentadas famílias de menor renda.

A renda familiar do Guará, considerando todas as pessoas que trabalham na família, é de R\$ 21.318.

Foram pesquisadas 13 mil famílias nas 19 regiões administrativas. As pesquisas foram realizadas entre março e maio deste ano.

SAB

No máximo até o final de novembro o GDF abre a licitação dos supermercados da SAB, entre eles o da QE 17 no Guará II. Os principais interessados nas lojas são o Planaltão e o Pão de Açúcar.

A privatização da SAB faz parte do acordo entre o GDF e o Governo Federal para redução de custos com estatais e o funcionalismo público local. A SAB estava dando prejuízos de R\$ 300 mil mensais ao GDF.

CLÁUDIO MONTEIRO NO PDT

O deputado guaraense Cláudio Monteiro deixou o PPS e se filiou ao PDT e levou junto o seu grupo político, formado entre eles pelo atual administrador do Guará, Marcos Dantas.

O deputado está retornando ao seu antigo partido. Antes, havia recebido convite também do PSB de Miguel Arraes e Rodrigo Rollemberg, e do PSDB de Arruda.



JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza
(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)
Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113 e 114
Guará II - CEP: 71.065.315
Fone: 381-4181 **Fax:** 381-1614

O **Jornal do Guará** é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

Circulação do **Jornal do Guará**
O **Jornal do Guará** (tiragem de 16 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará, em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades, nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional, nos consultórios

médicos e odontológicos e em 11 mil residências, por edição. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à satélite, empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping, GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade.

SERVIÇO**ADMINISTRAÇÃO
REGIONAL DO GUARÁ**

• **Administrador:**
Marcos Dantas
Secretária: Joana D'arc
Fones: 382-3344 R.207/209

• **Gerente de
Planejamento**
Eliel Nogueira de Souza

• **Chefe de Gabinete:**
Antônio Lopes Resende

Diretorias
Fiscalização e Posturas:
Tibúrcio José S.Martins

• **Aprovação de
projetos:**
Saud Eid Haj kamel

• **Administração Geral:**
Ana Cornélio

• **De Licenciamento:**
Sílvia Cristina Sardinha Maia

• **Diretoria de Obras:**
Pedro Paulo B. Gama

• **Diretoria de Serviços
Públicos:**
Rosenilson Anderson
Palmeira

• **Diretoria de Cultura:**
Sônia Dourado

• **Diretoria de Desporto e
lazer:**
Lenilson Custódio da Silva

• **Diretoria Desenv.
Social:**
Giula de Souza cabral

• **Diretor do Núcleo do
SIA:**
Antônio Girotto Borges



Marcos Dantas assina termo de posse, observado pelo deputado Cláudio Monteiro, o secretário Hermes de Paula e o ex-administrador interino Carlos Teatini. Cerca de 400 pessoas prestigiaram a posse.



Marcão assume Administração

► Afilhado do deputado Cláudio Monteiro (PDT) foi a solução encontrada por Cristovam

Marcos de Alencar Dantas é o novo administrador regional do Guará até o fim do Governo Cristovam, se a dinâmica da política não alterar o atual quadro de composição da Frente Brasília Popular. Marcão, como é conhecido, substitui a Alírio Neto, na cota do deputado Cláudio Monteiro (PDT), aliado político do governador.

O ex-administrador do Lago Norte foi a solução encontrada por Cristovam Buarque para resolver a situação provocada pelo desentendimento entre o deputado e seu ex-afilhado Alírio Neto, que se demitiu no final de setembro da Administração do Guará. A ruptura entre os dois se arrastava desde maio e tomou

proporções incontornáveis em setembro, quando todas as tentativas de reaproximação esbarravam em novas divergências ou na pouca vontade de ambos de se acertarem.

A briga ultrapassou os horizontes do Guará e passou a ser travada na chamada grande imprensa, mostrando a toda Brasília que o deputado e seu ex-pupilo não teriam mais convivência política juntos. O atrito colocou o governador na difícil situação de escolher entre um fiel aliado e seu mais popular administrador regional. Sentindo o constrangimento do governador e o risco de ser demitido, Alírio Neto se antecipou e entregou o cargo, mas provocou mais ainda a briga interna dentro

do PPS, partido dele e de Cláudio Monteiro.

PPS assumiu Alírio

Se perdeu o antigo padrinho, Alírio ganhou outro, com a posição do deputado Augusto Carvalho de apoiá-lo na queda-de-braço. O resultado é que o PPS preferiu se solidarizar ao ex-administrador, enquanto o deputado Cláudio Monteiro preferiu imigrar com seu grupo para o PDT, partido que já havia pertencido. Como o PDT continua na Frente Brasília Popular, ficou fácil para o governador indicar o nome preferido do deputado Cláudio Monteiro, principalmente depois que o PPS abriu mão oficialmente de fazer qualquer indicação para o cargo.

Além da vinculação política com Cláudio Monteiro, contou pontos a favor de Marcos Dantas a sua experiência como administrador do Lago Norte desde julho de 95, inclusive com bom índice de aceitação pela comunidade, e ainda o fato dele morar no Guará há 11 anos. Era o nome certo para todas as circunstâncias.

Em seu discurso de posse, Marcos Dantas fez questão de frisar que o seu partido pretendia fazer parte da Frente Brasília Popular até o final do Governo Cristovam, numa possível alusão aos boatos de que o PPS, seu ex-partido, pretendia deixar a coligação que elegeu o atual governo em 94.

PT protesta contra a indicação

O Diretório Zonal do Guará, reunido na quarta-feira dois dias antes da posse, analisou a forma de indicação do novo Administrador Regional feita pelo governador Cristovam Buarque e decidiu tornar pública sua indignação. Em carta ao governador, o Diretório

Zonal faz uma análise das relações políticas, dos compromissos partidários assumidos pelos petistas com o Governo Cristovam ainda em 1994 e faz duras críticas ao processo de escolha do administrador "porque o PT local foi ignorado".

PRINCIPAIS CRÍTICAS DA ZONAL DO PT NA CARTA AO GOVERNADOR

- 1 - Em 1994 caiu sobre a militância o peso de transformar o DF em cidade cidadã, cidade das relações políticas transparentes e justas;
- 2 - Este que era um peso, transformamos em prazer e é isto que nos faz intransigentes nos momentos em que Vossa Excelência e aqueles que, de forma conjunta, decidem de maneira arbitrária, contrariando o menor senso democrático;
- 3 - Cobramos hoje compromisso assumido em reunião recente entre a direção zonal, Vossa Excelência, a vice-governadora e o presidente regional do partido, de que a nomeação do administrador se daria com nossa participação;
- 4 - Hoje nos sentimos desrespeitados, uma vez que o Diretório Zonal, por delegação dos

militantes, tem a responsabilidade de defender o partido e a administração de Vossa Excelência;

5 - Esta direção partidária nunca esquivou-se ao diálogo, ao debate político e a busca de unidade partidária e da Frente Brasília Popular;

6 - A prática que observamos, entretanto, nega tudo isso e a consequência é a apatia preocupante da militância cujas consequências podem ser a derrota do governo no Guará nas próximas eleições;

7 - Mesmo diante deste quadro, reiteramos nossa disposição para o diálogo que objetiva o crescimento e a consolidação do nosso projeto partidário.

Thaís

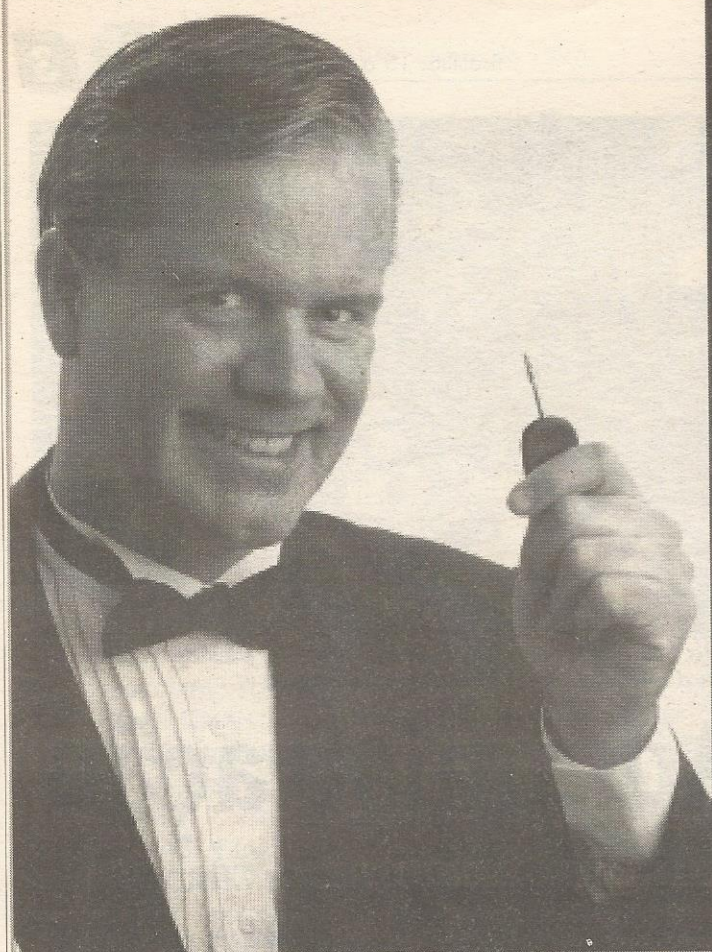
IMOBILIÁRIA

A Thaís é quem mais entende
de imóvel no Guará.
Há 19 anos.
Leve isso em conta

• **COMPRA
E VENDA
• ALUGUEL**

Thaís

QE 07 Bloco "C" 1º andar - Guará | 568-3355



**ESTE ANO O
PLANALTÃO VAI
COMEMORAR O
ANIVERSÁRIO
13 VEZES!
SORTE SUA**

A MAIOR REDE DO DISTRITO FEDERAL, A MAIOR PREMIAÇÃO

13
Lojas



1
**Por
Loja**

**A cada R\$ 25,00
em compras, você
concorrerá a um Ford
KA 0 km.**



**supermercados
PLANALTÃO**

JUNTO COM VOCÊ EM TODOS OS MOMENTOS



Todo o Guará I está sendo recapeado

Guará I passa por recapeamento asfáltico

Continua a obra de recapeamento asfáltico no Guará I. Já foram recuperadas as QI 02, QE 04 e parte da QI 06, além de grande parte do sistema viário. O trecho da via central no sentido EPTG Guará II será concluído ainda nesta semana. Esta é a primeira vez que o Guará I passa por uma obra desse porte.

A recuperação asfáltica foi orçada em R\$ 470 mil, grande parte desses recursos é oriunda da cobrança por ocupação de áreas aos comerciantes guaraenses. Com a cobrança, a Administração arrecada mensalmente cerca de R\$100 mil.

De acordo com o novo administrador Marcos Dantas, também já estão garantidos recursos para a conclusão do asfaltamento das QI 06, 09 e QI 20 e trechos das QI 08 e 10. A previsão da Divisão de Obras é de que os trabalhos estejam concluídos até o final do ano.

Também estão na progra-

mação da Divisão de Obras as Quadras 07 e 11. "O asfalto dessas quadras está em estado precário", atesta Pedro Paulo Gama, da Divisão de Obras. Mas essas quadras serão as últimas a receberem asfalto. O motivo é a troca da rede de água. "Não adianta colocarmos asfalto e depois termos de quebrar de novo para a Caesb mudar a rede", esclarece Pedro Paulo.

SIA - Está em andamento a licitação do recapeamento asfáltico de todo o Setor de Abastecimento e Indústria (SIA). A obra faz parte do pacote de obras anunciado em setembro passado pela vice-governadora Arlete Sampaio, em reunião na Administração do Guará.

Para recuperar o SIA, o Governo do Distrito Federal destinará R\$ 2,8 milhões. Serão asfaltos aproximadamente 36 quilômetros.

Lei regulariza QE 40

► Quadra pode ter até 4 pavimentos e residência

Implantada há quatro anos pelo Governo Roriz, a QE 40 estava ainda sem regularização, porque a Terracap e a Secretaria de Indústria e Comércio alegavam várias irregularidades no projeto. O principal deles dizia respeito às construções sem alvará e sem o conhecimento dos dois órgãos, feitas pelos moradores com base numa simples autorização da Administração Regional.

Outra distorção apontada pelos técnicos da Terracap e da Secretaria era o uso indevido dos lotes com atividades fora das especificadas para a área, além de edificações acima dos dois pavimentos permitidos. Num levantamento feito no ano passado, os técnicos constataram que apenas 30% dos prédios da quadra tinham condições de ser regularizados segundo as normas de ocupação e do Programa de Desenvolvimento Econômico (Prodecon).

Todos esses problemas, entretanto, passam a ser resolvidos pela Lei nº 28, de autoria do deputado distrital Renato Rainha (PL), sancionada pelo governador Cristovam Buarque, que dispõe sobre o uso, a alteração de gabarito e as normas de edificação da QE 40. Com a nova Lei, os empresários vão poder aumentar suas áreas de atuação comercial, industrial e de prestação de ser-



Com a lei, fica permitido uso de residência na QE 40

viços, podendo, ainda, construir até o 4º pavimento, inclusive para o uso de residência.

A lei especifica, ainda, os usos e as atividades que podem ser desenvolvidas no local. São elas: comércio de bens-excluídos centro comercial, hipermercado, loja de departamentos, manipulação de produtos perigosos; prestação de serviços - excluído posto de combustíveis e pequenas indústrias, secundárias ou manufatureiras e terciárias ou de serviços, leves quanto ao aspecto ambiental.

O deputado Renato Rainha



Rainha é o autor do projeto

ressalta que a Lei traduz uma vitória dos empresários da QE 40 e destaca que a maior conquista diz respeito ao imóvel ser adquirido com desconto de 80% do valor de mercado e que os 205 restantes possam ser pagos em 36 parcelas iguais. "Isso facilitará em muito a compra dos lotes, uma vez que, diante das dificuldades financeiras enfrentadas por todos, muitos dos micro e pequenos empresários não teriam condições de adquirir os terrenos pelo preço atual de mercado", diz Rainha.

RESTAURANTE MARRON GLACÊ



Durante a semana, self service a **R\$ 4,00**
(c/ direito de servir à vontade)

**Feijoada
aos sábados**

**Qualquer pizza
grande a
R\$ 7,90**

QE 7 - Guará I - (em frente a Livrapel)

568-4177

O GÁS ACABOU?



De moto ou caminhão, o
gás chega rapidinho

LIGUE:

361.2000



VEJA E RECEBA SEU GÁS EM
QUESTÃO DE MINUTOS PELO
PREÇO NORMAL DE ENTREGA

MINASGÁS

ATENDIMENTO 24 HORAS NO DRIVE THRU - AE 4
(PISTA DE CONTOURNO - ABAIXO DA QE 30)

Candidaturas do Guará estão quase definidas

► Cidade terá cerca de 25 candidatos a deputado distrital. E talvez apenas um a federal. Alírio é a novidade.

Com fim do prazo de filiação para quem deseja se candidatar nas próximas eleições, começa a ser definido o quadro de candidatos do Guará. Na verdade, são pré-candidatos, porque todas as candidaturas (com exceção de quem tem cargo eletivo) terão que ser confirmados nas convenções dos partidos e depois negociadas no caso de coligações. A maioria, entretanto, tem chances de conseguir legenda com a nova lei eleitoral aprovada no Congresso Nacional, que prevê a apresentação de 100% de candidatos às vagas disputadas.

Alguns estão abertamente em campanha, outros aguardam o contorno das nuvens para se definir. Em campanha, estão o ex-presidente da Associação Comercial e Industrial do Guará, José Jair Martins Miranda, acomodado por Joaquim Roriz no PST, um dos partidos que fará parte da coligação de apoio ao ex-governador. O PMDB, maior partido do Distrito Federal em quantidade de filiados e bancada na Câmara

CANDIDATO	CONFIRMADO	AGUARDANDO
• Lúcia Carvalho (PT)	x	
• Antônio Cafu (PT)	x	
• Peniel Pacheco (PSDB)	x	
• Cláudio Monteiro (PPS)	x	
• Antônio Giroto Borges (PPS)	x	
• Divino Alves (PMDB)		x
• Manoel Messias (PMDB)	x	
• Severino Marques (PMDB)	x	
• Antonio Salgado Neto	x	
• Jair Miranda (PST)	x	
• Átila Fernandes de Matos (PMDB)	x	
• Luis Carlos Torres (PT)	x	

Federal, deve oferecer vaga para Severino Marques, presidente do Sindicato dos Servidores da Administração Direta do GDF (Sindireta), Márcio Elison, Márcia Fernandez, e dois novos pretendentes, Antonio Salgado Neto e Átila Matos. Manoel Messias, ex-presidente da Associação de Moradores da QE 38, trocou o PMDB pelo PFL e tem legenda garantida. Candidato nas duas últimas eleições, o ex-administrador do Guará Divino Alves será um nome certo do PMDB, até que porque é hoje um dos principais dirigentes do partido no Distri-

to Federal, mas pode ser um dos candidatos à Câmara Federal.

O PFL em princípio, tem apenas Manoel Messias. No PSDB, o nome mais forte no Guará é do jovem Bruno Plazzi, presidente da Associação de Moradores da QE 17 e um dos coordenadores do Conselho de Prefeitos e Associações de Moradores da cidade. O PL, um dos partidos que deve compor a coligação Arruda, tem seus candidatos definidos: Luizão do Detran, Raimundo Ribeiro e Walmir Rodrigues, Aroaldo Brasil, José Edilberto Silva e Carlos Alberto

CANDIDATO	CONFIRMADO	AGUARDANDO
• Luizão do Detran (PL)	x	
• Raimundo Ribeiro (PL)	x	
• Walmir Rodrigues (PL)	x	
• Bruno Plazzi (PSDB)		x
• Maria da Guia (PMDB)		x
• Heleno Carvalho (PTB)	x	
• Márcio Elison (PMDB)	x	
• Aroaldo Brasil (PL)	x	
• José Edilberto Silva (PL)	x	
• Carlos Alberto Quintão (PL)	x	
• Lindolfo Lima (PSC)	x	
• José Antonio Guimarães (PSN)	x	

Quintão. O ex-administrador Heleno Carvalho é nome certo do PTB, como também o taxista Lindolfo Lima do PSC. Síndico do edifício Tocantins e servidor da Caesb, José Antônio Cruz Guimarães tem legenda garantida no Partido Soli-darista Nacional (PSN). No PCB, o nome do Guará é Trajano Jardim, ex-administrador do Riacho Fundo.

ALÍRIO

O candidato do momento é o ex-administrador Alírio Neto, que deixou a administra-

ção do Guará depois de uma crise com seu padrinho político Cláudio Monteiro. A saída de Alírio pode definir o futuro da Frente Brasília Popular, porque a cúpula do PPS não gostou da forma como o ex-administrador foi forçado a deixar o cargo e ameaça pular fora do governo antes até da confirmação ou não da candidatura Augusto Carvalho ao Buriti. Com o índice de popularidade no Guará em 74%, segundo dados da última pesquisa Insituto Soma, Alírio está oficialmente em campanha junto com Antonio Giroto pelo PPS.

QUESTÃO DE COMPETÊNCIA E HONESTIDADE

Uma imagem de honestidade e competência não se faz da noite para o dia.

Uma marca não se firma sem competência e honestidade.

A ALI está há oito anos no mercado de imóveis e não trabalha para se firmar como a maior, nem como a melhor, mas para ser competente e honesta. E no mercado de imóveis, essas qualidades são as que mais valem.



NORONHA IMOBILIÁRIA

SERIEDADE ACIMA DE TUDO



Manoel Noronha
(vendas)



Fátima Santos
(aluguel)

• Aluguel • Avaliação
• Compra • Venda de imóveis
residenciais e comerciais

EQ 31/33 Sala 518 Ed. Consei
567-9397 e 381-4395
Telefax: 381-4186

ALI no Guará
AE 4 lote A - 567-8300

ALI no Lago Sul
QI 09 Bl. B Loja 18 - 248-2696



CJ 4149

FAZ O MELHOR
NEGÓCIO



Com 74% de aceitação na última pesquisa, Alírio ri à toa

Alírio Neto lança sua candidatura

Com o respaldo do deputado federal Augusto Carvalho, candidato a governador, o ex-administrador regional do Guaré Alírio Neto deflagrou sua campanha de candidato a deputado distrital pelo PPS com a inauguração do comitê no edifício Senador Pedro Teixeira.

Alírio resolveu se candidatar após o episódio de sua demissão da Administração do Guaré, por incompatibilidade política com seu ex-padrinho Cláudio Monteiro. Com o rompimento entre os dois e a ida de Cláudio para o PDT, Alírio ficou com o espaço livre no partido para conseguir a legenda e dividir com Antonio Giroto as duas vagas de candidatos do partido na cidade de distrital.

O ex-administrador aposta nos bons índices de popularidade aferidos em cinco pesquisas de opinião pública, que o colocou como um dos mais populares administradores regionais. Alírio conta ainda com o segmento dos seus colegas de profissão, os delegados e os policiais civis.

Paulo Octávio se filia ao PFL

► Filiação foi apadrinhada por Antonio Carlos Magalhães e foi motivo de festa no partido

O empresário e ex-deputado federal Paulo Octávio manifestou sua alegria ao assinar sua ficha de filiação ao PFL, partido que ajudou a fundar em janeiro de 1985, prometendo lutar pelas bandeiras do partido, "que são também as minhas e ajudar a transformar Brasília na capital da inteligência e da legalidade". O senador Antônio Carlos Magalhães, presidente do Congresso Nacional, presente à cerimônia, disse que, se necessário, subirá em palanques para defender a Terceira Via: "Gosto de comício e todos sabem que, disso, eu entendo", garantiu ACM.

Paulo Octávio disse que "os dogmas do PFL são os mesmos que eu defendo, ao longo da minha vida: trabalho e educação. Trabalho desde os 15 anos de idade, com dedicação e persistência, e porque gosto. E quanto à educação, posso afirmar com segurança que todos os trabalhadores de minhas empresas, em número de 3.500 são alfabetizados e isso lhes dá cidadania", afirmou.

FILIAÇÃO PRESTIGIADA

O ato de filiação de Paulo Octávio foi realizado no Centro Cultural da Câmara Federal, presentes, além de Antônio Carlos Magalhães, os senadores José Roberto Arruda, líder do Governo, Elcio Álvares, líder do partido, Francelino Pe-



Filiação teve apoio de ACM e Arruda

reira, Agripino Maia, Romeu Tuma, e os de deputados federais José Carlos Aleluia, representando o líder do partido na Câmara, Inocêncio de Oliveira, que estava viajando, Osório Adriano, presidente do PFL regional, Benedito Domingos e Ney Lopes.

Também presentes à cerimônia a presidente regional do PSDB, a ex-deputada Maria Abadia, o ex-governador do DF, Wanderley Vallim, presidente do PTB do DF, Oscar Lima, presidente regional do PL, o ex-deputado federal Ronaldo Caiado e a ex-vice governadora Márcia Kubitschek. O Vice-presidente da República, Marco Maciel, enviou carta a Paulo Octávio, lida pelo deputado Osório Adriano, dando-lhes as boas vindas ao PFL e elogiando,

homem público e cidadão, um eterno e destemido defensor de Brasília".

O presidente do Senado, Antônio Carlos Magalhães, disse da sua felicidade de contar com a presença de Paulo Octávio nas fileiras do PFL. E na sua saudação salientou que, se preciso for, estará nos palanques defendendo a chapa encabeçada pelo senador José Roberto Arruda.

Depois do discurso do suplente do senador Waldir Campelo, Leonel Paiva, que também se filiou ao PFL e que está assumindo sua cadeira no Senado, o empresário Paulo Octávio disse da sua alegria em estar de volta ao Partido da Frente Liberal, sua casa de origem. Ressaltando sua volta identidade com os ideais do partido - trabalho e educação,

Paulo Octávio revelou que sua satisfação era maior ainda porque sua esposa, Anna Chistina, também estava se filiando ao PFL.

Ao acentuar que não desejava exercer nenhum cargo, prometeu lutar pelo PFL, por suas bandeiras "que são as minhas" e lutar por Brasília, ajudando a transformá-la na capital da inteligência e da legalidade.

Paulo Octávio, na ocasião, revelou que há 15 meses trabalha para o estabelecimento das diretrizes e dos objetivos da Terceira Via, salientando que, hoje, existem duas facções instaladas no Distrito Federal: "Uma delas de um homem só, populista. E a outra, é de um partido radical". Em seu discurso, ele assinalou que o objetivo principal da Terceira Via não é o de ir contra uma ou outra facção.

Também o senador José Roberto Arruda disse de sua satisfação em ter como companheiro, na Terceira Via, um homem da fibra e da tenacidade de Paulo Octávio. "Na Terceira Via - disse Arruda - todos têm condições de ser candidatos, por suas qualidades e competência. O que importa - observou -, é que há um espírito e uma unidade em torno de um mesmo objetivo e de um mesmo pensamento, que é o melhor para Brasília".

Estevão estabelece educação como sua prioridade

O vice-presidente da Câmara Legislativa, deputado Luiz Estevão (PMDB) apresentou uma série de projetos de lei voltados ao ensino, com o objetivo de erradicar o analfabetismo no Distrito Federal, implantar um atendimento de saúde eficiente nas escolas públicas e dar incentivos fiscais às empresas e pessoas físicas que contribuam para o desenvolvimento da educação.

Um dos projetos mais importantes é exatamente o que cria o Programa de Desenvolvimento da Educação. O programa estabelece que todos os contribuintes do ISS poderão fazer doações, no valor mínimo de R\$ 2.000,00, às escolas públicas do DF, que utilizarão os recursos para melhorar a qualidade de ensino - realizando, por exemplo, a compra de material pedagógico e a construção de quadras esportivas. "Será um programa pioneiro, e de grande eficácia. Um Con-

selho Escolar, composto por representantes de toda a sociedade, ficará responsável pela fiscalização da aplicação dos recursos que forem arrecadados pelo programa", explica.

SAÚDE NA ESCOLA

As escolas públicas do DF terão médicos, dentistas, enfermeiros e nutricionistas. É o que determina o Programa de Saúde Escolar do Distrito Federal, instituído por um projeto de lei do deputado Luiz Estevão. Os objetivos do programa são a prevenção de doenças e a proteção à saúde nas escolas. "O aluno só consegue aprender bem,



e progredir na sociedade, se estiver saudável e bem alimentado". O programa terá recursos do Sistema Único de Saúde (SUS) e de convênios. "Tenho a certeza de que os índices de aproveitamento escolar serão sensivelmente melhorados",

conclui Luiz Estevão.

FIM DO ANALFABETISMO

O Projeto de Erradicação do Analfabetismo, também criado por projeto de lei do deputado Luiz Estevão, determina que a empresa (pública ou privada) que receber ou atender um cidadão analfabeto fará

um cadastro com os seus dados pessoais, remetendo-os à Secretaria de Educação, que, por sua vez, ficará encarregada de reunir essas pessoas e alfabetizá-las.

Outro projeto de Luiz Estevão obriga governo a distribuir gratuitamente, no início de cada semestre letivo, material escolar básico aos alunos de primeiro grau matriculados na rede pública. Serão 10 cadernos, cinco lápis e três borrachas. Com isso, o ensino público finalmente se tornará gratuito.

O deputado está criando, ainda, o Programa de Profissionalização de Jovens Mediante convênio entre a Secretaria do Trabalho e entidades como Fibra, Senai e Senac, todos os jovens de 14 a 18 anos que passarem por instituições filantrópicas receberão cursos técnicos e profissionalizantes, o que facilitará o seu acesso ao mercado de trabalho e a sua integração à sociedade.

MARCOS DANTAS

Novo Administrador Regional do Guarará

De um fato não se pode negar que a indicação de Marcos Dantas foi uma boa solução para o Guarará. Além de antigo morador da cidade, portanto com bastante conhecimento sobre os anseios da comunidade guaraense, Marcão conhece bem a máquina do GDF por ter sido administrador regional do Lago Norte até ser transferido para o Guarará. E durante o período em que comandou o Lago Norte, o índice de aceitação ao seu trabalho foi um dos maiores entre os administradores regionais, conforme duas pesquisas de opinião. A própria população protestou contra a sua saída, encaminhando um abaixo-assinado ao governador Cristovam Buarque.

Marcão, como é mais conhecido, pretende promover encontros com os moradores para avaliar o que a cidade precisa.

Uma das suas características de sua administração no Lago Norte foi o contato direto com a comunidade, o que possibilitou a realização de obras consideradas prioritárias por ela. Essa característica deve ser repetida no Guarará, conforme ele diz nesta entrevista ao Jornal do Guarará.

Jornal do Guarará - Como o sr. está vindo de outra administração regional, qual é o seu estilo de governo?

Marcos Dantas - Sou mais tocador de obras. Gosto de verificar in loco como estão as obras, conversando com os moradores e sentindo os seus anseios. A função de administrador regional, que é a representação do Governo mais próxima da comunidade, exige uma presença mais na rua e menos no gabinete.

JG - Como será esse contato mais direto com a comunidade?

- Vamos nos reunir com os moradores ou seus representantes, de forma organizada, mas de preferência nas próprias quadras. Essas visitas poderão ser agendadas ou não, não há uma receita. O importante é ouvir o povo.

JG - Praticamente todas as quadras têm suas representações, suas prefeituras ou associações organizadas. Elas serão ouvidas nessas visitas?

- Lógico. Vamos respeitar e ouvir todas as lideranças comunitárias organizadas e que comprovadamente representam os moradores. Vamos trabalhar também com os clubes

de serviço, a Associação Comercial e Industrial, a igreja e outras entidades. Queremos inclusive ampliar o relacionamento entre a Administração e essas representações comunitárias, independente de coloração partidária ou de outros interesses. Todos serão respeitados independentemente de sua ligação com quem quer que seja.

JG - O slogan de sua administração é "O Guarará é Legal". O quer dizer isso?

- Tem duas conotações. O Guarará é legal porque é uma cidade aprazível, gostosa de se morar. O outro aspecto é que vamos trabalhar estritamente dentro da lei, conforme prega o próprio governador Cristovam Buarque com a campanha *Brasília Legal*.

JG - Isso quer dizer que havia irregularidades na administração anterior?

- O que eu disse é que vamos respeitar as leis. A nossa preocupação é gerar os bens públicos com probidade. Não sabemos se existe alguma irregularidade nos atos anteriores da Administração, porque ainda estamos avaliando a situação de

"Discordo do que era feito pela administração anterior, que priorizava as atividades culturais e de lazer no Arco da Cultura, para os frequentadores da Feira do Guarará".

toda a cidade. Se houver, com certeza, vamos tomar as providências, mas sem perseguições, sem caça às bruxas, mas com critério e sobretudo bom senso.

JG - Há um boato de que o sr. iria revogar a medida que permite o uso de áreas públicas nas quadras comerciais mediante o pagamento de taxa de ocupação e remover as grades e construções. É verdade?

REDE

BRASILFARMA

Informa:

A MINASDROGA

Uma das mais bem conceituadas drogarias do Guarará estará de plantão do dia 1º ao dia 8 de novembro 24hs/dia

- Completa linha de medicamentos
- Perfumaria
- Aplicação de injeções
- Completa linha de insulinas
- Medimos pressão
- ENTREGAS A DOMICÍLIO

Aceitamos todos os cartões de crédito e cheque pré datado

QE 15 Bloco B Loja 07

568-1494 e 381-4828



PROMOÇÃO

- Nebulizador Nebular **R\$ 59,70**
- Adoçante Finn pó c/ 50 envelopes em gotas 25 ml **R\$ 2,80**
- Fraudas Pampers Confort **R\$ 5,98**
- Shampoo Pantene **R\$ 2,99**

AIRES

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Estamos onde você precisa.
Agora na QI 33, Bloco A,
Loja 18, Guarará II.
VENHA NOS VISITAR.

SE VOCÊ QUER VENDER OU ALUGAR O SEU IMÓVEL, LIGUE PRA GENTE.

568-7200

LIGUE

568-4960

ANTES DE SAIR DO GUARÁ

Elétrica MELO

MATERIAIS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS, FERRAMENTAS, ARGAMASSA, REJUNTE, ETC

Funcionamos também aos sábados das 8 às 18h

QI 33 Ed. Pedro Teixeira
(quase em frente à rodoviária do Guarará II)

a qualidade de vida da cidade"



"Vamos promover também um grande mutirão no SIA, que está muito abandonado. A Administração do Guará vai investir R\$ 2 milhões e 800 mil no recapeamento e outras obras".

De forma alguma. Pelo contrário, entendemos que a ocupação é a única alternativa para os comerciantes para salvar seus negócios, desde que não criem transtornos para os moradores e não atrapalhem o ir e vir das pessoas. Além disso, é uma importante fonte de recursos da Administração Regional o que possibilita a execução de várias obras de interesse da comunidade que não usufrui diretamente dessa ocupação.

JG - A realocização e permissão para que os quiosques ampliem suas áreas tem sido motivo de críticas à Administração do Guará. Como será tratada a questão dos quiosques na sua administração?

- Como morador do Guará, também faço a mesma crítica, e acho que está havendo excesso de quiosque. O que devemos evitar é que os quiosques, que gozam de re-

galias fiscais e pagam muito pouco pela área ocupada - mas isso está na lei - façam concorrência injusta com o comércio organizado nas quadras. O que vamos disciplinar também é o horário de funcionamento dos quiosques em relação aos bares.

JG - Os donos de bares e restaurantes reclamam principalmente do Guará Beach, o conjunto de quiosques na entrada da Feira, que ainda não está regularizado ...

- Nada vai funcionar ilegalmente no Guará na nossa gestão. Vamos imediatamente providenciar a regularização do Guará Beach, para que os quiosqueiros passem a pagar os impostos e a taxa de ocupação e se enquadrem nas normas de funcionamento.

JG - Como será tratada a cultura?

- Discordo do que era feito pela administração anterior, que priorizava as atividades culturais e de lazer no Arco da Cultura, para os frequentadores da Feira do Guará. Ora, sabemos que o maior visitante da Feira não é o morador do Guará, logo não está se fazendo promoção

para o morador da cidade. Vamos descentralizar essas atividades culturais e de lazer, levando para as quadras e permitindo que todos os moradores participem delas.

JG - A Administração Alirio Neto havia traçado um cronograma de obras que possibilitasse a inauguração de pelo menos uma por semana até dezembro. Essa meta será continuada por sua administração?

- Assim o Guará teria mais obras que todo o GDF junto. A nossa preocupação não é com a quantidade, mas sim com a qualidade. O que vamos fazer é priorizar os investimentos, sem a preocupação de fazer qualquer coisa e considerá-la como obra. Particularmente, considero a cidade muito escura e vamos investir na melhoria da iluminação pública, principalmente nos becos e passagens de pedestres.

E uma das prioridades nossa é manter a cidade sempre limpa e melhorar a qualidade de vida. Não vamos admitir por exemplo buracos nas ruas. É importante manter a auto-estima da população, dar a ela o orgulho de dizer que mora no Guará. Foi

o que fizemos no Lago Norte e tivemos o reconhecimento da população.

Vamos promover também um grande mutirão no SIA, que está muito abandonado. A Administração do Guará vai investir R\$ 2 milhões e 800 mil no recapeamento e outras obras lá, porque a Região Administrativa do Guará não pode destoar da cidade.

JG - Estão aprovados e inclusive sancionados pelo governador o Pólo de Confeções e o Pólo de Bijuterias no Guará, mas os projetos continuam emperrados. O sr. pretende fazer alguma gestão para implantá-los mais rapidamente?

- Por sorte, esses projetos, como também o de uma área para bares e lanchonetes, são de autoria do nosso deputado Cláudio Monteiro, que é um dos mais importantes aliados do governador Cristovam Buarque. Uma das primeiras preocupações nossas é viabilizar esses projetos, providenciar o que falta para implantá-los, porque a cidade precisa de mais empregos e mais opções empresariais.



NAS HORAS VAGAS, FAÇA UM CURSO!

Cursos de Tapetes Arrayollo, Casa Caiada, Esmirna, kilin Ponto Cruz, Vagonite Crochêe Outros.

NA COMPRA DO MATERIAL

CURSO GRÁTIS

QI 09 Bloco B Sala 104 Ed. Guará Shopping - Guará I

Fone: 381-9369



Sua saúde em primeiro lugar

- Musculação estética
- Terapêutica e preventiva
- Musculação especial para mulheres, crianças e idosos
- Treinamento para redução do percentual de gordura e aumento de peso corporal.
- Dietas personalizadas e orientação de suplementação alimentar.

AGORA EM 3 ENDEREÇOS

QI 4 Edifício
Guaráshopping - Guará I
567-9787

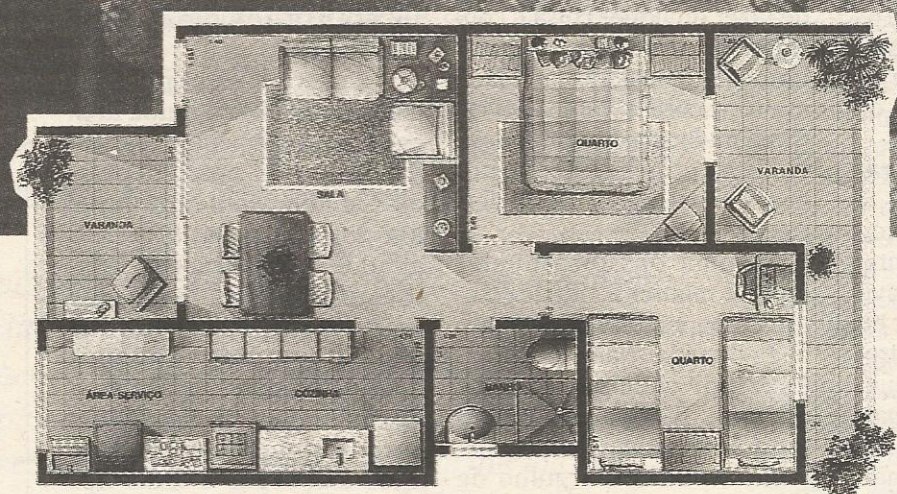
QE 34 Bloco B Loja 27
Guará II
568-8844

Clube APCEF (Setor
Clubes Esportivos Norte)
273-1386

Traga este anúncio e ganhe a matrícula



Foto ilustrativa



Vivenda dos Cisnes - Guarά Ville

2 quartos e varanda, sala de estar e jantar, banheiro social e área de serviço. Porteiro eletrônico e antena coletiva de tv. Área privativa 57m². **Entrega em agosto de 98.**

A QUALIDADE PAULO OCTAVIO NO GUARÁ VILLE

Para quem quer estar perto de tudo, 2 Quartos para pagar em 60 meses.

**PLANO
FACIL**

Paulo Octavio



315 8500 SEDE ■ 344 1717 SUDOESTE ■ 345 5539 SQS 312 ■ 274 7003 SQN 209 ■ 225 4266 SQN 303

I Encontro de Moradores da 10

A Associação de Moradores da QI 10 promove dia 25, segunda-feira, a partir das 20h, o I Encontro de Moradores da Quadra, no Colégio Projeção.

Serão discutidos, entre outros temas, limpeza, segurança e saúde. Técnicos da Secretaria do Trabalho vão falar sobre os cursos do Projeto Saber.

PERCA PESO

MANTENHA A FORMA,
COMENDO O QUE GOSTA
SEM SENTIR FOME.

REVOLUCIONÁRIO
PROGRAMA DE
ALIMENTAÇÃO

LIGUE AGORA
568-8165

AMG do Guarará abre processo eleitoral

► Disputa será prévia das eleições de Brasília em 98. Devem concorrer 3 chapas

Uma prévia do que pode acontecer nas eleições políticas do próximo para os candidatos do Guarará. Essa é a expectativa de quem pretende participar do processo de renovação da diretoria da Associação de Moradores do Guarará, marcada para o dia 30 de novembro.

Nos três grupos que articulam chapas para concorrer, estão vários candidatos a distritais e o interesse de partidos e coligações. Um desses grupos é liderado pelo pessoal ligado aos partidos de esquerda que participam da Frente Brasília Popular, como Kleber Bastos (PC do B), José dos Reis, o Zezito (PC do B) Santos, Trajano Jardim e Vera Santana (PCB), e Samuel Santana (PT), considerados "históricos" da entidade. O outro grupo é liderado por Severino Mar-



Samuel Santana, Bruno Plazzi e Artur Aguiar terão papel decisivo na eleição na AMG

ques e Kleverson de Souza (PMDB) e Manoel Messias (PFL). E o terceiro tem a coordenação de Bruno Plazzi (PSDB), Raimundo Ribeiro (PL) e as prefeituras comunitárias das quadras.

INSCRIÇÕES

As inscrições das chapas podem ser feitas até o dia 10 de novembro. A listagem com os sócios aptos a votarem será fechada até o dia 1º de novembro. Somente terão direito a voto os filiados até 60 dias antes das

eleição. Segundo o coordenador da eleição, Artur Nazaré Aguiar, são cerca de 2 mil sócios habilitados. A chapa completa deve conter nomes para os 17 cargos, e todos devem constar da relação de filiados.

A novidade na eleição deste ano é que a AMG volta a ser regida pelo regime presidencialista, depois de uma experiência mal sucedida de diretoria colegiada, que deixou a entidade praticamente acéfala nesses três anos de gestão.

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO GUARÁ

Edital de Convocação ASSEMBLÉIA GERAL

A Coordenadoria Administrativa da Associação de Moradores do Guarará, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos os associados da AMG para a ASSEMBLÉIA GERAL, a realizar-se no dia 30 de novembro, no auditório do CDS Guarará II, das 9h às 16 horas, para elegerem a Diretoria Executiva e o Conselho Fiscal.

Brasília, 20 de setembro de 97

Artur Nazaré de Souza Aguiar

Coordenador Administrativo

senac apresenta:

Encontro do Profissional de Vendas

Seminário

Venda no Varejo:

O Desafio de Conquistar e Manter Clientes Satisfeitos

Palestrante:

Marcelo Mota

Administrador de Empresas e Consultor nas áreas de Planejamento e Administração Estratégica, Gestão de Qualidade, Vendas no Varejo e Programa dos 5 S.

Local:

Auditório do Senac 903 sul

Dias: **29 e 30 de outubro**

Horário: **9:00 às 12:00 horas**

Inscreva-se já!

ligue-senac

223-0444

Ofertas Carrefour

JOGO DE PANELAS
(5 peças)
HOT LINE PANEX

R\$ 19,90

BOLO BAUDUCCO
SABORES
(300g)

R\$ 2,59

TAMANCO DA
ANGÉLICA
Infantil
tamanhos 23 a 32
R\$ 9,90

ÓLEO PARA MOTOR
SHELL HELIX
1 litro

R\$ 2,49

FAQUEIRO
(24 peças) Ref. L-105
TRAMONTINA
(Grátis 6 espátulas)
R\$ 15,90

TV 20''
TOSHIBA REF.2065/66
Garantia até 02.01.2000
Controle remoto, auto
programação
R\$ 298,00

ACHOCOLATADO
MÁGICO
embalagem com 3
ARISCO
R\$ 0,89

MICRO SYSTEM
AIWA NSX - S70
(1800 watts (PMPO))
3 CD's
R\$ 749,00

PNEU 185/70 R-13
Marca CARREFOUR

R\$ 53,90

SAPATO SCOOT
semi-social,
tamanhos 38 a 42

R\$ 10,90

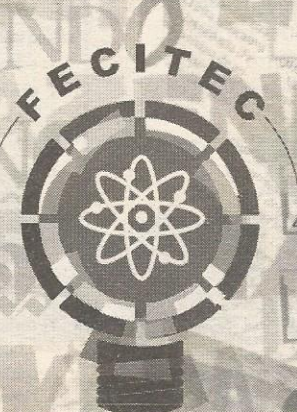
Garantimos a quantidade mínima de 10 peças por produto

Ofertas válidas de 17 a 24 de outubro/97



SEMPRE O MENOR PREÇO





III FECITEC

Encontro marcado com o
Avanço científico

III FEIRA EDUCATIVA DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA E CULTURA
II MOSTRA CULTURAL MULTIMÍDIA

De 22 a 26 de outubro/97
Brasília ExpoCenter
Brasília/DF

REALIZAÇÃO



EXECUÇÃO




PATROCÍNIO

LEI DE INCENTIVO À CULTURA



MCT

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA

FAP DF

FIBRA

CIBRA

SESI

SENAI

IEL

CEB

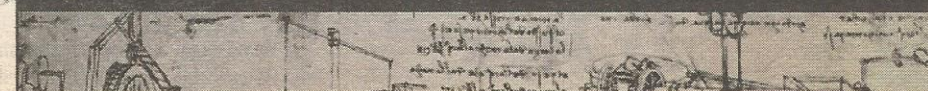
FEDF



PETROBRAS



Telebrasília
SISTEMA TELEBRÁS



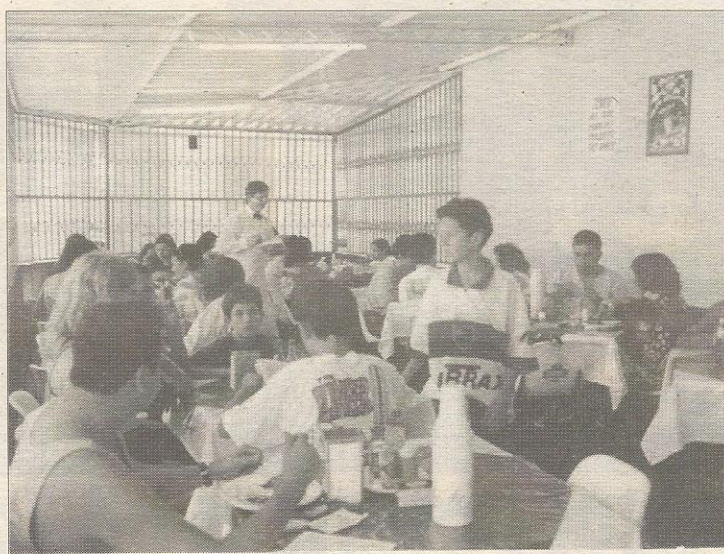
Lei cria área de bares e lanchonetes do Guarará

► Novo setor vai ficar entre o Kartódromo e a Casa da Cultura, no Cave

Dentro de pouco tempo, o guaraense não vai reclamar de uma área mais apropriada para curtir um bar, um *fast food*, sem incomodar os vizinhos e com amplo estacionamento. O governador do Distrito Federal, Cristovam Buarque sancionou lei complementar nº 32/97, do deputado distrital Cláudio Monteiro (PDT), que cria um novo setor de serviços no Guarará, para abrigar bares, restaurantes, lanchonetes e casas de espetáculos.

A medida publicada no Diário Oficial do Distrito Federal no dia 7 de outubro, destina área de dois mil metros quadrados localizada entre o Kartódromo e a Casa da Cultura do Guarará para o novo setor.

O deputado Cláudio Monteiro (PDT) justifica na apresentação o projeto "que a lei prioriza pequenos e microempresários. O objetivo é desenvolver ainda



Com o novo setor, o guaraense ganha mais conforto, sem incomodar moradores

mais o setor de serviços da cidade, gerando novos postos de trabalho".

"Em países desenvolvidos, o setor de serviços chega a responder por cerca de 70% da economia. Aqui no Brasil, ele vem absorvendo o contingente de mão-de-obra dispensado pela indústria", afirma.

Para Cláudio Monteiro, a ocupação da área pública regular-se-á pelo instituto da permissão de uso, garantido o interesse social. "Ela será remunerada, autorizada pelo prazo de dez anos e renovável, unilateralmente, pela Administração Regional, quando o interesse pú-

blico o exigir", afirma.

A lei atende a uma reivindicação do Sindicato de Lanchonetes e Similares do Guarará, a prevê a destinação dos espaços aos empresários que já operem no mínimo há 18 meses na cidade.

Cada prestador de serviço, no entanto, poderá obter outorga de uma só permissão, por meio de concorrência pública.

Além disso, a proposição faculta ao permissionário construir, por conta própria, as instalações necessárias ao desempenho de seus serviços, observados as condições estipuladas pelo Governo do Distrito Federal.

Para supervisão e gerenciamento do processo de ocupação da área desafetada será constituída comissão composta por membros do Poder Executivo, da Associação de Bares, Restaurantes, Lanchonetes e Similares do Guarará e da comunidade.



FRANGO NA BRASA

Diferente da maioria que cobra por quilo, o self service do Frango na Brasa é preço único, incluindo carnes, a R\$ 3,50 por adulto e R\$ 1,750 por criança até 8 anos. Ou seja, se come à vontade e paga o mesmo preço. Aos sábados tem feijoada completa, a R\$ 4,00, também preço único, independente da quantidade consumida. Aos domingos tem lasanha. Abre todos os dias para almoço, e caldos e frios à noite

QE 34 Conj. S (esquina), ao lado do Consei - **381-3999**

HORA EXTRA

O Hora Extra é um restaurante para quem quer fugir do burburinho dos self service, procura um ambiente aconchegante e silencioso. O serviço é a la carte e a especialidade é o churrasquinho misto no espeto, para três pessoas (R\$ 15,50). Um dos pratos mais procurados é a picanha à mineira (R\$ 15,90). As pizzas variam de R\$ 5,00 (pequena) a mais barata, a R\$ 12,00 (grande), a mais cara, com 21 opções. A feijoada completa aos sábados, para duas pessoas, a R\$ 13,00. Abre para almoço somente nos finais de semana e feriados e de 3ª a domingo para jantar.

QE 24 (comercial) esquina - **568-9958**



CHURRASQUINHO DE GATO

O Churrasquinho de Gato é o bar que oferece mais opções no Guarará. O forte, como o próprio nome indica, são os churrasquinhos (13 opções), a R\$ 1,60 em média, com destaque para o de frango, medalhão, filé de surubim e o coração de frango. Outro bom tiragosto é a picanha na chapa (R\$ 6,90), o camarão ao alho e óleo (R\$ 7,80) e o bolinho de bacalhau (R\$ 3,90 a porção). Para os boêmios, a pedida são caldos (R\$ 2,95), em média. O bar tem duas TVs a cabo. Abre todos os dias, a partir de 11h.

QI 14 (comercial) - **381-1062**

BAR DO GALVANE

Um dos mais tradicionais bares do Guarará está de endereço novo, bem mais confortável. O forte continua sendo a Chuleta, a R\$ 10,00 para 2 pessoas; carne de sol com mandioca (R\$ 6,00); Feijoada aos sábados (R\$ 12,00 para 2 pessoas); Galinhada de galinha caipira (R\$ 5,00). Porções de provolone (R\$ 3,00), salaminho (R\$ 3,50), calabreza (R\$ 5,00). Caldos de churrasco, Peixe e Feijão (R\$ 2,00).

QI 22 (comercial) Bl.A - **567.2333**

FRANGÃO

É um dos mais antigos e tradicionais bares do Guarará. A atração principal é a picanha na chapa (R\$ 16,00), tem ainda filé a palito (R\$ 10,00 a porção), peito, coxa e asa de frango (R\$ 4,00 a porção). A casa tem investido na pizza (R\$ 5,00 a média e R\$ 9,50 a grande). Abre todos os dias, a partir das 16:30h. Finais de semana, a partir de 10 h.

QI 12 (comercial) Bl.B - **568-8392**

Apeti TASSO

Self-service • Pizzaria • Restaurante

- Almoço self service
- Pizzaria e a la carte à noite
- Música ao vivo de 5ª a domingo (sem couvert artístico)

Pagode aos domingos, a partir das 18 h

QI 20 Bl.B loja 5
381-4149



O mais completo fast food do Guarará

PROMOÇÕES

Tri Legal (acompanha coca-cola e fritas)	R\$ 3,90
Tri Possante (coca-cola e fritas)	R\$ 4,90
Tri Pecado (coca-cola e fritas grandes)	R\$ 5,90
Tem ainda crepes	R\$ 2,95
Pizzas de	R\$ 2,45 a R\$ 3,80
Temos 4 tipos de grelhados: picanha, filé, lombo e frango, de	R\$ 4,40 a 7,90

E MARAVILHOSOS SABORES DE SORVETES!

QI 11 Bl.B Loja 02 ao lado do Cartório Guarará I - **568-7065**

QI 27 Bl.A Loja 03 Guarará II - **381-0544**

DEBUTANTES DA MARIA IMACULADA

Dia 26 de outubro, na Mansão Chantall, acontece mais um Baile das Debutantes da Paróquia Maria Imaculada.

São 16 lindas garotas da cidade,

estreando na sociedade guaraense. Como não poderia deixar de acontecer, dia 25 de outubro elas participam de uma missa em ação de graças na paróquia, EQ 15/17 do Guará II.



Quedma Livia Oliveira



Tatiana Rosa Farias



Vanessa Alves Pereira



Márcia Moreira



Vanessa Borges Silva



Ana Caroline Leite



Mayara Ferreira



Lisian Vasconcelos



Michelle Araujo



Thaís Lopes Barbosa



Karoline Rodrigues



Ana Paula Souza



Michelle Sales Arruda



Edi Neves da Silva



Fernanda Ambrósio



Mirla Thaís Matias

Fotos Cristino/Laborphoto

SOCIAIS

Fátima
OLIVEIRA SOUZA

VISITANDO A RÚSSIA

A convite do Governo Russo, para um congresso mundial de turismo, estivemos - eu, Alcir, os amigos Victor Onofre Pereira e Wania, e Manoel Duarte Nornonha - visitando a Rússia durante 9 dias.

Conhecemos Moscou e San Petesburgo (antiga Leningrado). Se a intenção do Governo Russo era promover o seu país aos guias de turismo, o resultado foi ótimo. Todos nós ficamos encantados com o País, que nada tem de carrancudo e autoritário como a maioria imagina. O país está se adaptando muito bem ao capitalismo e nada falta, pelo menos ao turista. Em belezas, nada fica a dever à maioria dos países da Europa e o custo para o turista não é alto - os preços, desde comida, hotel a vestuário - são semelhantes ao do Brasil.

Recomendamos a visita.



Fotos Edgar Costa/Milcores

NOVA LOJA PÃO DE AÇÚCAR

A direção do Grupo Pão de Açúcar em Brasília ofereceu um concorrido café-da-manhã para apresentar a nova loja da rede no Guará, a antiga Superbox, na entrada do Guará I. A loja foi completamente remodelada e o mix chega a 6 mil itens. Dentro de alguns meses, vai abrigar também a loja Eletro.

NATAL DA CRIANÇA

Ligue para 900.6000. É a campanha Natal da Criança, da Fecomércio, que vai sortear dia 30 de outubro o primeiro Ford KA. Cada telefone custa R\$ 3,00. Quem ligar mais, tem mais chances de ganhar o carro. No mês de dezembro, a Fecomércio vai realizar programações em todas as cidades-satélites, para evitar que as crianças venham pedir esmolas nos sinais luminosos. A comunidade precisa apoiar a campanha.

SERESTA

Dia 8 de novembro, a pedida para quem gosta de dançar é a Seresta Beneficente, promovida pela Paróquia São Paulos Apóstolo, no Salão de Múltiplas Funções do Cave. A animação é de Machado e Marcelo. Mesas a R\$ 20,00 e ingresso a R\$ 5,00 Reserva com João Gonçalves, 567.0948.

Disney 98

E o mundo maravilhoso da Flórida, com quem você conhece e confia.

O PROGRAMA INCLUI:

- Café da manhã
- Hotel
- Traslado e assistência entre aeroportos, hotéis, atrações incluídas no programa, e entre as cidades de Orlando e Miami
- Guias desde a saída de Brasília
- Ingressos para todas as atrações do programa
- Seguro viagem
- Gorjeta de maleteiros
- Kit viagem
- Tesouraria para menores desacompanhados
- Acompanhamento médico

*Apartamento quádruplo

PREÇO POR PESSOA

US\$ 1.698,00*

ou entrada de

US\$ 339,60

e o restante financiado pelos cartões internacionais: Credicard e Diners até 21 vezes; American Express até 10 vezes

Grupo acompanhado pelos donos da Agência, Alcir e Fátima, com 6 anos de experiência em grupos de Disney

RAFA'S

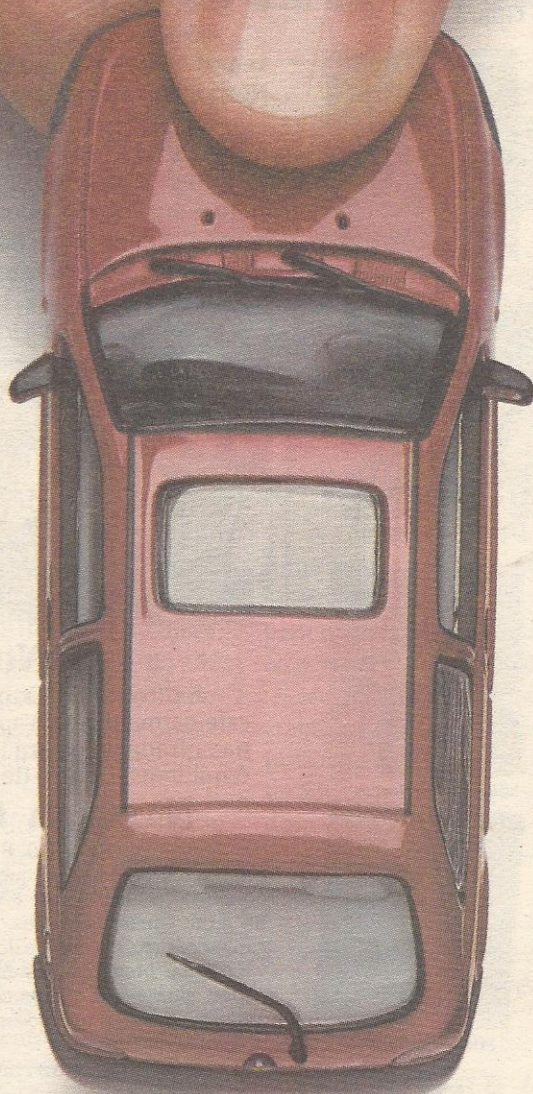
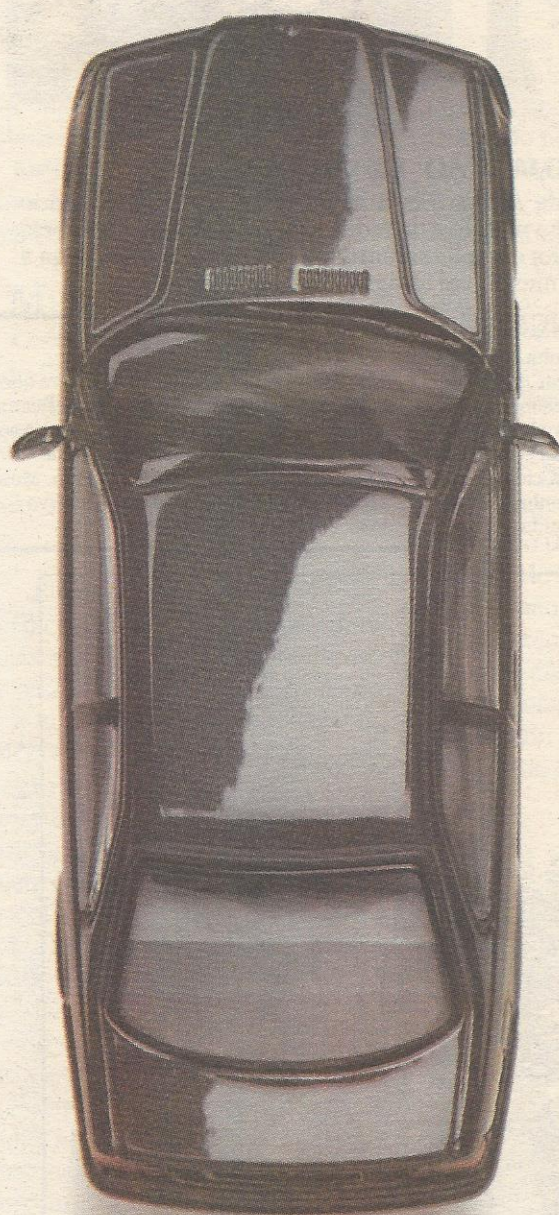
TURISMO

Ed. Consei, térreo

567- 8034



Saída prevista: 4 de janeiro



O PARKSHOPPING
OFERECE MAIS
UM OPCIONAL PARA
O SEU CARRO:
MANOBRISTA.

VALET PARK. O estacionamento VIP com manobrista do ParkShopping.



O maior estacionamento de Brasília não podia ficar sem um serviço de manobrista: Valet Park, o estacionamento VIP do ParkShopping. Se você procura ainda mais conforto e rapidez, a entrada é pela Via Condotti. Os associados ao cartão internacional ParkShopping Visa não pagam. Para quem paga, não há limite de horas, só um lugar garantido. Em frente à porta é claro.

 **ParkShopping**