



Com todo o cuidado

ALUNOS VOLTAM ÀS AULAS PRESENCIAIS

A retomada das aulas presenciais dos estudantes do ensino médio da rede pública começou na segunda-feira, 23 de agosto, com animação e alívio por parte de estudantes e professores.

Estudantes não escondiam a alegria no reencontro com os amigos e professores depois de 530 dias afastados do ambiente escolar, por causa da pandemia (Páginas 3 e 4)

População discute melhorias para o Park Sul

Síndicos e moradores da Superquadra Park Sul, na Região Administrativa do Guará, apresentaram demandas e sugestões de melhorias para o novo bairro em audiência pública da Câmara Legislativa na noite de 25 de agosto (Página 7).



Mágica e literatura nas escolas

Tio André leva um repertório de mágicas para escolas públicas buscando estimular o hábito da leitura (Página 11).



POUCAS & BOAS

**Morre o empresário Carlito Siqueira**

Vítima de hemorragia intestinal, morreu o empresário Carlito José Siqueira, 81 anos, sócio do salão de beleza Elcy Coiffeur com a esposa Elcy, no edifício Consei, Guará II, um dos mais antigos e tradicionais salões do Guará. Ele estava internado há três dias, depois que apresentou um forte sangramento em casa, no condomínio Guará Park.

Carlito foi dono de uma loja de calçados na QE 7 do Guará I na década de 80 e um dos diretores da Associação Comercial e Industrial do Guará (Acig) na gestão de Euzébio Pires de Araújo, falecido há 15 anos. Era irmão do ex-presidente do Clube de Regatas Guará, Cipriano Siqueira Filho.

**Izalci no Guará**

O senador Izalci Lucas está intensificando a campanha para o governo nas próximas eleições. Ele tem visitado as regiões do DF, onde promove encontros com lideranças, promove cafés da manhã, mostra seu plano de governo através do programa Repensar DF e ouve reivindicações da comunidade.

A próxima região a ser visitada é a do Guará, exatamente a sua terra natal em Brasília. Foi aqui que ele cresceu e depois casou-se, criou a primeira escola infantil particular da cidade, a São Francisco, e onde continua jogando sua bolinha às quartas e sábados no Clube dos Amigos.

Dia 11 de setembro, sábado, ele recebe convidados para um café da manhã no Clube dos Amigos.

Morre o corretor Bené

Um dos mais antigos e conhecidos corretores de imóveis do Guará, Benedito Ermes Santana Albernaz morreu de infarto, em casa.

Bené, como era conhecido, foi um dos mais atuantes membros do Conselho de Corretores de Imóveis do Distrito Federal (Creci-DF).

Incêndios no Parque do Guará

O Parque Ezequias Heringer volta a sofrer com os incêndios em período de seca. Embora seja por enquanto apenas focos imediatamente controlados pelo Corpo de Bombeiros, boa parte da vegetação foi novamente queimada.

A sorte é que a vegetação do cerrado se recompõe rapidamente, como aconteceu em incêndios anteriores.

Coleta Seletiva

O Serviço de Limpeza Urbana está investindo na divulgação da coleta seletiva de lixo no Guará. Equipes do órgão estão visitando residências e instruindo moradores sobre a separação e a acomodação correta do lixo.

Algazarra na praça da QE 34

A praça da quadra está se tornando num inferno para os moradores e um paraíso para os frequentadores que gostam de bebida, narguilé, drogas e barulho, principalmente de som automotivo.

Quando a situação fica insuportável, a polícia é chamada, mas depois que ela vai embora a bagunça continua.

Brechó Recanto Criança Feliz, sábado

Dia 28 é dia de participar e contribuir com uma causa justa do Recanto Criança Feliz, na QE 5 lote 2 do Guará I, que promove seu tradicional bazar, das 9h às 16h.

O ingresso pode ser alimento não perecível ou itens de higiene pessoal.

Atraso na PPP do Cave

A privatização do Complexo de Lazer e Esporte do Cave, previsto para ser licitada neste segundo semestre, pode sofrer novo atraso, porque o Tribunal de Contas fez novas exigências referentes à planilha de custos e retorno à Secretaria de Projetos Especiais. Não se sabe, entretanto, quando as exigências serão cumpridas e o processo liberado, mas o secretário da SEPE, Roberto Moraes, garante que serão o mais rápido possível.

A liberação do TCDF é a última etapa para a liberação do processo de privatização, que será coordenado pela Secretaria de Esporte e Lazer.

Um novo guia comercial para o Guará

O **Jornal do Guará**, em parceria com a Associação Comercial do Guará (Acig), lança nas próximas semanas o Do Guará.

Nosso objetivo é incentivar o comércio do Guará, fazendo com que o dinheiro circule dentro da nossa comunidade. Incentivar que os moradores comprem localmente é também incentivar a geração de empregos, receita para a cidade e, assim, contribuir com o desenvolvimento do nosso Guará. Além de ser mais sustentável, correto e até mais barato.

JORNAL DO GUARÁ

ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guará • DF**Circulação**

O **Jornal do Guará** é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



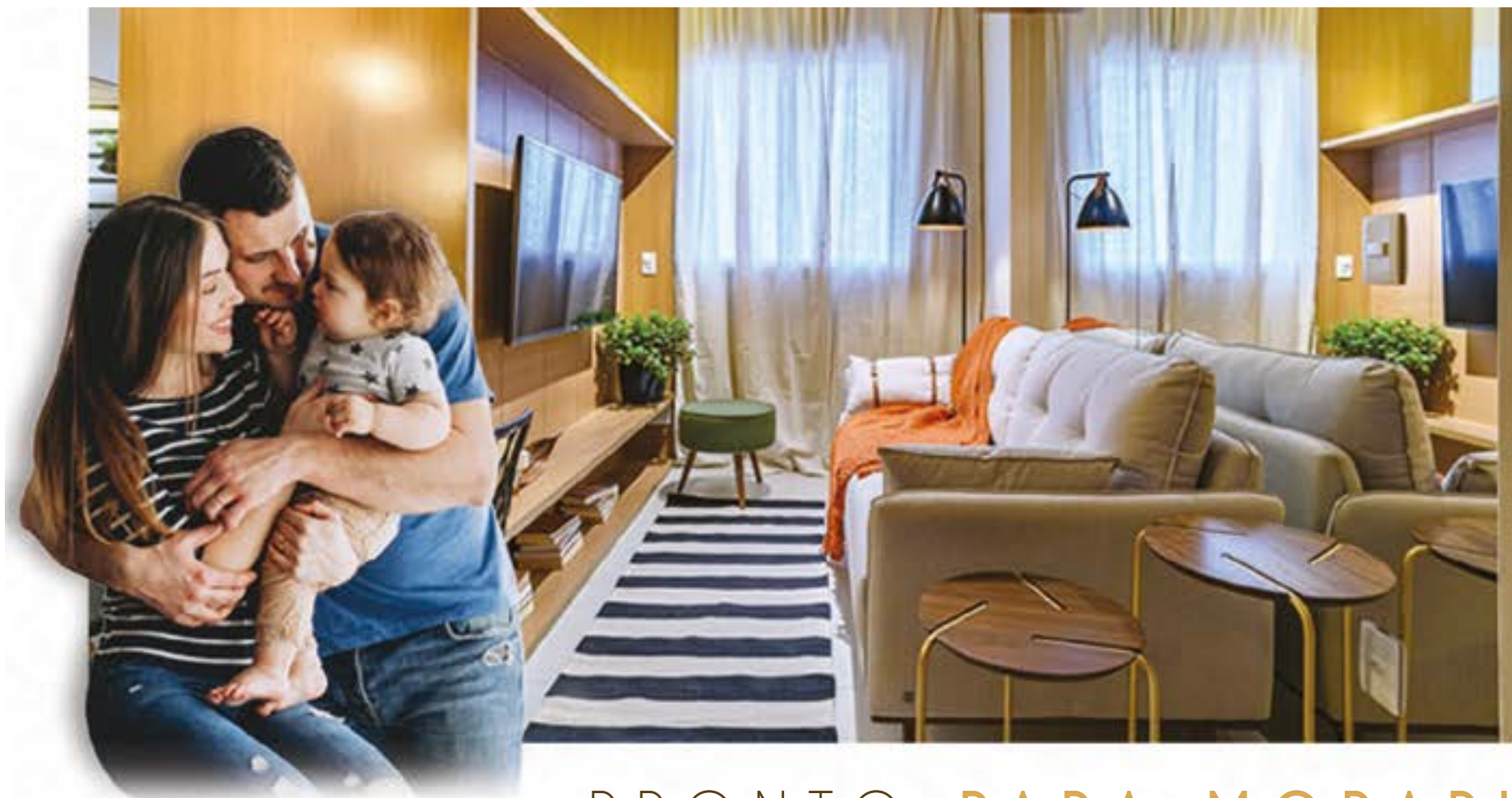
/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



@jornaldoguara



**USE SEU FGTS
FINANCIE ATÉ 90%**

**PRONTO PARA MORAR!
VISITE O DECORADO**

**2 QTOS. C/ GARAGEM
E ÁREA DE LAZER**
51,40m² a 52,48m²

O Residencial Guará Village encanta seus futuros moradores com alto padrão de qualidade e segurança. Ao Lado no Novo Parque Bosque dos Euclptos.

rea de Lazer

- Lazer equipado e decorado • Salão de festas • Fitness
- Brinquedoteca • Espaço Kids • Sauna e descanso de sauna
- Espaço Gourmet/ Churrasqueira.



QE-38, DO SRIA - Guará II



3 9 6 3 - 2 3 7 0

*Memorial – Registrado no R-8 da matrícula número 16.638 do cartório do 4 Ofício de registro de imóveis do DF.

VOLTA ÀS AULAS PRESENCIAIS

Retorno tranquilo e animado

Secretária de Educação acompanha retomada das aulas presenciais no CEM 1, do Guará, e encontra adolescentes felizes pela volta. Protocolos sanitários estão sendo rigorosos

A retomada das aulas presenciais dos estudantes do ensino médio da rede pública começou na segunda-feira, 23 de agosto, com animação e alívio por parte de estudantes e professores. Ao chegarem às escolas, os estudantes encontraram o ambiente higienizado e protocolos detalhados de distanciamento. Muitos se declararam ansiosos e felizes por reencontrarem os amigos e professores depois de 530 dias afastados do ambiente escolar, por causa da pandemia.

“Conversei com muitos deles. Não aguentavam mais esperar pela volta”, contou a secretária de Educação, Hélvia Paranaguá, que esteve no Centro de Ensino Médio 1, do Guará, conhecido como “GG”, nome do antigo Ginásio do Guará, para dar as boas-vindas aos estudantes. “Estive na volta da educação infantil e do ensino fundamental também. Pude ver que, entre todos, nossos jovens do ensino médio eram os que estavam mais ansiosos, mais felizes pela volta das aulas presenciais”, afirmou a secretária.



A secretária de Educação, Hélvia Paranaguá, esteve no Centro de Ensino Médio 1, do Guará, para dar as boas-vindas aos estudantes

Para Hélvia Paranaguá, é uma retomada difícil: “Alguns entraram no ensino médio, mas estão vindo para a escola pela primeira vez desde a conclusão do fundamental. Vamos recuperar o tempo perdido de aprendizagem, sem esquecer dos cuidados

sanitários, dos protocolos de biossegurança”.

ESTUDANTES COMEMORAM RETORNO

No CEM 1 do Guará, a estudante Ingrid Lustosa estava com grande expectativa para

o encontro presencial com colegas e professores. Ela tem deficiência intelectual e está no terceiro ano no CEM 1. “A escola está bem organizada e eu confio muito nos profissionais que estão aqui”, conta a mãe da estudante, Mara Torres. “Queria muito ver os professores e todo mundo aqui da escola. Estava com saudade de frequentar a sala de recursos e praticar esporte”, completa Ingrid.

Os estudantes entraram tranquilamente, seguindo o distanciamento social para passar na máquina de reconhecimento facial e aferição da temperatura corporal. Neste primeiro dia de aula presencial, o CEM 1 também reservou um momento em sala de aula para reforço das orientações, com a leitura de uma cartilha produzida pela escola e entregue a cada estudante, na chegada, junto com uma máscara cirúrgica.

A rede pública de ensino conta com 87.710 estudantes

do ensino médio matriculados em 95 escolas. As aulas presenciais voltam de forma híbrida, por revezamento entre on-line e presencial. Em uma semana, metade da turma vai presencialmente e a outra metade tem atividades remotas mediadas pelo professor. Na semana seguinte, as turmas se invertem.

“Estou gostando bastante do retorno. Senti muita falta dos meus amigos e da escola. Eu já tinha uma ligação com vários colegas aqui porque estudamos juntos na Escola Classe 3 e no Centro de Ensino Fundamental 2 aqui do Guará”, afirma Kevin Carvalho, estudante do 3º ano.

TAMBÉM TEMPO INTEGRAL

O “GG” do Guará tem 1.128 estudantes matriculados neste ano. O local também funciona como Escola de Ensino Médio em Tempo Integral (EMTI), que tem a proposta



Kevin Carvalho, estudante do 3º ano, gostou de retornar à sala de aula: “Senti muita falta dos meus amigos e da escola”



Ana Clara Pereira, do 2º ano, estava na expectativa da volta presencial e ficou feliz que “deu tudo certo”

pedagógica de formação integral dos estudantes com projetos que englobam aspectos cognitivos, físicos, sociais, emocionais e culturais por meio de uma jornada ampliada.

“Reunimos com os pais dos estudantes para falar mais desse retorno híbrido e nenhum deles discordou da situação. Todos os professores estão vacinados e fizemos

de tudo para recepcionar os alunos da melhor maneira. No tempo em que as aulas estavam exclusivamente remotas, não ficamos parados e fizemos várias reformas”, afirma a diretora da unidade, Cynara Martins.

O CEM 1 investiu R\$ 300 mil do Programa de Descentralização Administrativa e Financeira (PDAF) em melhorias e adaptações na uni-

dade para o retorno seguro dos estudantes. Mudaram a estrutura da cantina, construíram quatro espaços ao ar livre para interação social ou aulas externas, instalaram dispensers de álcool gel nos corredores, colocaram pias espalhadas no pátio. Também pintaram a escola e instalaram datashow em todas as salas de aula.

“Estava naquela expecta-

tiva da volta presencial porque o ensino remoto teve que acontecer pelo momento de pandemia em que a sociedade estava passando, mas sinto que a aula com a presença física é bem melhor. Estava na expectativa desse retorno. Que bom que deu certo”, conta Ana Clara Pereira, do 2º ano, que sonha em ser bióloga.

As benfeitorias no CEM 1 deixaram os estudantes mais

tranquilos para voltarem a frequentar as aulas presenciais. “Eu estava ansioso para voltar porque estava com saudade dos amigos e professores, mas sempre tem aquele receio por conta da pandemia. Quando cheguei na escola, fiquei à vontade porque vi que o local está seguro e que tudo foi replanejado para nosso retorno. Todas as atividades estão programadas para seguir as recomendações sanitárias”, relata Arthur Carvalho, estudante do 3º ano que sonha em cursar medicina.

A aluna Lauany Guedes conta que teve uma surpresa “gostosa” quando chegou à escola hoje e viu que tudo estava muito organizado e com várias reformas nos ambientes. Ela também estava um pouco apreensiva de como ocorreria o retorno presencial, mas viu que a escola estava seguindo o distanciamento na sala de aula, distribuindo máscaras para os estudantes e dando todas as informações necessárias.

A última etapa do retorno presencial na rede pública de ensino do DF ocorrerá na próxima segunda-feira (30), com as aulas das Escolas da Natureza, dos Centros Interescolares de Línguas (CILs) e dos Centros de Ensino Especial.

Aluguel garantido, você tranquilo



CONVICTA

I M Ó V E I S
A SUA IMOBILIÁRIA

Avenida Central Lote 850 loja 01
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br
aluguel@convictaimob.com.br

Aqui
o seu
aluguel
é renda

Nós
GARANTIMOS O
PAGAMENTO DO
ALUGUEL,
CONTAS DE ÁGUA,
LUZ, IPTU,
CONDOMÍNIO
DURANTE A
PERMANÊNCIA
DO INQUILINO
NO IMÓVEL



Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



 /donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250



MELHORIAS PARA O PARK SUL

Uma das principais demandas da comunidade - a troca da iluminação pública - foi recentemente atendida, destacou o deputado Delmasso, que apresentou emenda com recursos para a obra

Síndicos e moradores da Superquadra Park Sul, na Região Administrativa do Guará, apresentaram demandas e sugestões de melhorias para o novo bairro em audiência pública da Câmara Legislativa na noite desta quarta-feira (25 de agosto). Sancionada em julho, a Lei 6.908/2021 unificou na Superquadra Park Sul (SQPS) os setores de Garagens e Concessionárias de Veículos (SGCV), de Múltiplas Atividades (SMAS) e de Oficinas Sul (SOFS). O autor da lei, o vice-presidente da Casa, deputado Rodrigo Delmasso (Republicanos),

mediou o evento remoto, transmitido ao vivo pela TV Web CLDF e pelo portal da Casa no Youtube.

Uma das principais demandas da comunidade, a troca da iluminação pública, foi recentemente atendida, destacou o parlamentar. A medida faz parte do programa Luz que Protege, segundo o diretor-presidente da CEB, Edison Garcia. O objetivo é fazer com que a iluminação pública, feita com luz LED, seja um instrumento de segurança para o cidadão, explanou Garcia, ao observar que essa iluminação, mais clara e econômica, tem mudado a rotina

social nas localidades em que foi implantada, a exemplo do Cruzeiro, onde a comunidade tem usufruído de atividades noturnas. Ele acrescentou que o recurso para viabilizar a iluminação 100% LED no Park Sul foi proveniente de emenda parlamentar do deputado Delmasso.

“A iluminação ficou excelente”, considerou a síndica do condomínio Living Park Sul, Lúcia Helena Caiafa. Por outro lado, ela solicitou a recuperação de quadras “abandonadas” e a demarcação de faixas de pedestre na Superquadra, entre outras demandas. Já o síndico do condomínio Elegance,

Luiz Gonzaga, reclamou da falta de interlocução com o governo. Moradores que se manifestaram na audiência elogiaram a nova iluminação e reivindicaram melhorias, como a instalação de praças e pistas de caminhada, par-

ques, iluminação em pontos de ônibus e recapeamento asfáltico, e também esclarecimentos sobre a compensação urbanística das construtoras em relação ao financiamento das obras de drenagem do Park Sul.

RESPOSTAS DO GOVERNO

Técnicos e representantes do governo responderam aos questionamentos, a exemplo do assessor da presidência da Novacap, o engenheiro Paulo César Santos. Segundo ele, o recapeamento asfáltico de várias regiões do DF encontra-se em processo licitatório, sendo que a Superquadra Park Sul será um das contempladas com esse serviço. Por sua vez, a administradora do Guará, Luciane Quintana, disse que entrará em contato com o Detran a fim de viabilizar as faixas de pedestres solicitadas. Sobre o sistema de drenagem, a diretora de Urbanização da Subsecretaria de

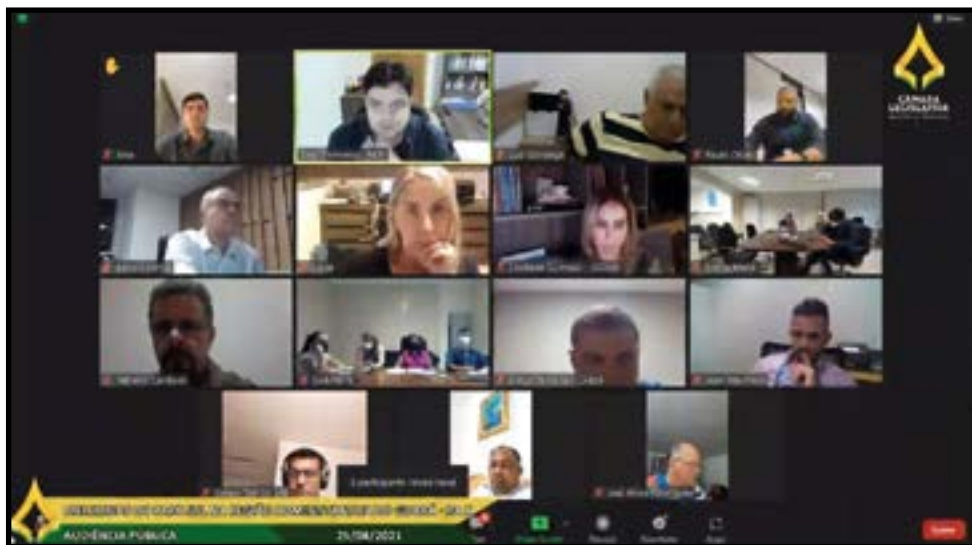
Planejamento Urbano da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do DF (Seduh), Cristiane Gusmão, anunciou que foi firmado um termo de compromisso, de cerca de R\$ 22 milhões, para ser investido

naquela região. Ela acrescentou que as obras do sistema de drenagem devem começar em breve.

“As audiências públicas são instrumentos de aproximação”, declarou a secretária executiva de Políticas Públicas da Secretaria de Governo (Segov), Meire Mota, ao tratar sobre a crítica relacionada à ausência de interlocução com o governo. Ela se colocou à disposição dos moradores e reforçou a importância da participação e da proximidade com comunidade.

NOSSA QUADRA

Nesse sentido, Delmasso apresentou aos presentes na audiência a Lei 6.915/2021, que trata sobre a criação da política pública de participação das organizações da sociedade civil em espaços públicos, denominada Nossa Quadra. O objetivo é permitir às prefeituras comunitárias, associações de moradores e conselhos comunitários, por meio de parcerias com o governo, receber recursos para manutenção e instalação de quadras poliesportivas, parques urbanos, ciclovias, entre outros equipamentos e serviços.



Audiência pública da Câmara Legislativa aconteceu à distância



O NOVO ENDEREÇO DA AVENTURA

BALI | Jeep[®]

SAAN | EPIA NORTE

 **3181-0752**

Preso estelionatário que dava golpe do carro financiado

Ele financiava carros em nove das vítimas e não pagava o empréstimo. Delegado alerta para riscos do golpe

A polícia civil também prendeu o morador do Guará J.C.M.L.I. (De acordo com a nova lei de Abuso de Autoridade, a polícia não pode mais divulgar o nome completo de presos até que sejam julgados, com exceção de foragidos), de 40 anos, suspeito de cometer estelionatos na compra de carros de luxo. Segundo os investigadores, a funcionária pública H.P.S., de 57 anos, procurou a 4ª Delegacia de Polícia para denunciar que estava sendo vítima do golpista.

A vítima contou aos policiais que o estelionatário a teria convencido a participar de um suposto esquema. Pelo acordo, ele iria comprar veículos em nome dela, por meio de financiamento bancário, e deixá-los em poder dele, que os revenderia com a promessa de apenas entregar os carros depois de quitação do empréstimo firmado em seu nome. A mulher ganharia R\$ 5 mil por automóvel negociado. Logo depois, de acordo com a vítima, o estelionatário teria feito uma nova proposta, em que ela entraria com R\$ 200 mil e ele com R\$ 400 mil para, juntos, comprarem



um caminhão “cegonha” (que transporta carros) e vendê-lo no DF.

FLAGRANTE

Os policiais pesquisaram o nome do autor e verificaram que havia contra ele 15 registros de estelionato envolvendo golpes na compra de veículos. Como a vítima alegou que havia combinado um novo encontro com o estelionatário, a polícia seguiu ao local em data e hora marcada pela servidora e prendeu o suspeito.

Ele estava em um Land Rover Evoque, cuja documentação era apenas uma

procuração do proprietário anterior. Os investigadores também apreenderam cerca de R\$ 5 mil e outros dois outros carros, inclusive um dos que ele havia financiado em nome da vítima.

No total, o criminoso comprou quatro carros em nome da servidora envolvendo quatro operações de crédito junto a quatro instituições financeiras distintas, totalizando a quantia de R\$ 317,7 mil de empréstimos.

O autor foi preso e autuado em flagrante por estelionato, tendo permanecido recolhido pelo não pagamento da fiança arbitrada. As diligências pros-

Veículos financiados pela polícia.

Delegado Anderson Espíndola adverte para os riscos de golpes semelhantes

seguem para recuperar os veículos adquiridos em nome da vítima e ainda determinar outros crimes praticados pelo autor.

O delegado titular da 4ª DP, Anderson Espíndola, alerta para o risco de se cair em golpes de ganho fácil. “Não existe milagre e nem crime sem solução. Quando alguém oferecer lucros rápidos e acima do mercado e participação



em negócios escusos, denuncie à polícia”.

Seu pet prefere o jornal?

Temos pacotes com 2kg de jornais disponíveis nas bancas, a R\$ 15 cada.

No processo de impressão de um jornal, muito papel é desperdiçado no ajuste da impressora rotativa e este papel agora pode ter uma utilidade na sua casa.

**Bancas da QE 34,
QE 15, QE 9, QE 7 e
do Edifício Consei**

**Fazendeirinha (QE 13 e QE 17)
GiroVet (QE 26)**



Qualquer vacina pode provocar reações e por diversos fatores

Conheça os mais comuns e o que fazer em caso de manifestação de evento adverso. E lembre-se: o risco da reação é menor do que o de contrair a doença

Com a campanha de imunização contra a covid-19, as reações provocadas pelas vacinas passaram a ser muito comentadas. Trata-se do chamado Evento Adverso Pós-Vacinação (EAPV) que pode ocorrer com qualquer imunizante e estar relacionado a causas variadas.

Segundo a gerente de Doenças Imunopreveníveis, Renata Brandão, as reações podem estar ligadas ao tipo de vacina aplicada e sua forma de produção, à pessoa que recebeu a dose e suas condições físicas, tais como se possui alguma doença alérgica, deficiência imunológica ou algum outro fator que predisponha ao EAPV, bem como ao modo como foi administrado o imunizante (via intradérmica, subcutânea ou intramuscular).

As principais reações ocasionadas pelas vacinas em

geral são febre, dor e edema no local da aplicação. Especificamente quanto aos imunizantes contra a covid-19, a gerente destaca que as reações mais comumente relatadas são dor no local da aplicação, fadiga, febre baixa, mialgia (dor muscular), diarreia, náusea e dor de cabeça.

Mesmo com a possibilidade de apresentar alguma reação, os riscos são bem menores do que contrair a doença, seja a covid-19 ou qualquer outra para a qual já exista vacina.

“Eventos incomuns também foram apresentados e incluem vômito, dor abdominal inferior, distensão abdominal, tonturas, tosse, perda de apetite, hipersensibilidade cutânea (reações na pele), pressão arterial elevada, diminuição da força muscular, coloração anormal no local da aplicação, entre outros”, elenca Renata

Brandão.

Mesmo com a possibilidade de apresentar alguma reação, os riscos são bem menores do que contrair a doença, seja a covid-19 ou qualquer outra para a qual já exista vacina. “Antes de serem disponibilizadas para a população, os imunizantes percorrem um rigoroso processo até obter registro pelas agências reguladoras”, reforça a gerente. Assim, a vacinação é recomendada como qualquer imunobiológico em uso no Brasil, pois todos são seguros e aprovados pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa).

Ela aponta também que a vacina contra a covid-19 representa importante instrumento para o controle da pandemia junto com as demais medidas como uso de máscara, distanciamento social e higienização cons-

tante das mãos.

“O usuário deve ser orientado para que, caso apresente qualquer sinal ou sintoma após a vacinação, retorne para ser atendido e avaliado em qualquer serviço de saúde, onde deverá ser realizada a notificação EAPV”, explica Renata Brandão.

O QUE FAZER QUANDO APRESENTAR ALGUMA REAÇÃO?

Em geral, os eventos adversos são leves e passam em poucos dias. Os profissionais que realizam a vacinação são orientados a fornecer todas as informações ao público em relação a possíveis reações e, em caso de algum evento adverso, qual a conduta a ser adotada, como por exemplo, onde buscar ajuda.

“O usuário deve ser orientado para que, caso apresen-

te qualquer sinal ou sintoma após a vacinação, retorne para ser atendido e avaliado em qualquer serviço de saúde, onde deverá ser realizada a notificação EAPV”, alerta a gerente. Ela ressalta ainda que, preferencialmente, a pessoa busque a unidade básica de saúde (UBS) do seu território, ainda que tenha tomado a dose em outro local, para que possa receber o acompanhamento adequado.

Notificação

Desde janeiro de 2021, todos os eventos adversos pós-vacinação relacionados aos imunobiológicos do Calendário Nacional de Vacinação devem ser notificados no e-SUS Notifica. “O profissional de saúde deve possuir login e senha para ter acesso ao e-SUS Notifica e o cadastro no sistema é feito pelo próprio profissional de saúde”, completa Renata.

EXECUTIVOS DO CHALÉ

PICANHA GRELHADA POR R\$ 26,90
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro, fritas, vinagrete e salada.

CARNE DE SOL POR R\$ 25,90
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro e mandioca.

FILÉ DE FRANGO À PARMEGIANA POR R\$ 22,90
Servida com arroz branco e fritas.

FILÉ À PARMEGIANA POR R\$ 25,90
Servido com arroz branco e fritas.

FRANGO GRELHADO POR R\$ 21,90
Servido com espaguete de legumes e arroz branco.

SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA POR R\$ 26,90
Servido com espaguete de legumes e arroz com brócolis.

FILÉ DE PEIXE GRELHADO POR R\$ 23,90
Servido com espaguete de legumes, arroz branco e pirão.

chaledatraira.com.br chaledatraira

chaledatrairabar Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1 (61) 3964-0066

* Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriado)
** Delivery de segunda a domingo (exceto feriado)

Fórum de Cultura retrata indignação, e união, da classe



Falta de espaços adequados, burocracia, pouco dinheiro para fomento e as consequências da pandemia foram as principais pautas discutidas

A cultura do Guará sempre foi muito ativa. Nascidouro de boa parte das grades bandas do Distrito Federal e casa de inúmeros artistas, a cidade com o tempo tem visto sua estrutura cultural desaparecer.

"O Fórum é uma ferramenta importante para aferição de como a comunidade tem se sentido em relação a cultura local existente. Embora contemos com a presença do Gerente de Cultura, eleito pela comunidade, é lamentável que a principal liderança administrativa da cidade não se comprometa a estar presente. Lamenta-se também a ausência de apoio da Administração Regional no que tange a divulgação do fórum, os atores culturais estão no fórum, o poder público se exime da presença", reclama o conselheiro Lucas Rafael.

Obviamente, a pandemia e a impossibilidade de reunir público dificultou muito a vida dos artistas. Anda assim, o Guará continua sendo o principal celeiro artístico de Brasília. E para discutir estes aspectos e traçar um diagnóstico da comunidade cultural e sua produção, o Conselho de Cultura do Guará organizou o Fórum de Cultura do Guará entre os dias 24 e 26 de agosto de 2021.

"A cultura necessita de atenção e apoio, o Fórum de cultura do Guará é um grito de resistência deixando evidente que estamos alertas à dura realidade que a cultura está atravessando. O Fórum é uma oportunidade de que a cultura do está proporcionando a comunidade de interação, dando voz a comunidade nesse momento de pandemia", resume a conselheira Lola.

O presidente do Conselho Regional de Cultura, o maestro Rênio Quintas, é quem tem conduzido os trabalhos. "Estou muito honrado e orgulhoso com este Fórum. Temos a participação da sociedade do Guará e de outras cidades. Quando construímos a LOC (Lei Orgânica da Cultura), a participação social era a sua menina dos olhos. Vamos repetir mais vezes e com mais frequência os bates papos como este", declara o presidente do Conselho.

Ao todo, foram realizados três encontros virtuais, por meio da plataforma Google Meet, com transmissão ao vivo e aberta a todos pelo canal do CRC Guará no YouTube, onde os vídeos continuam publicados.

As sugestões levantadas no fórum, juntamente com os resultados da pesquisa de diagnóstico em andamento, serão utilizadas para o aperfeiçoamento da Política Cultural do Guará, enriquecida pela participação democrática dos membros da comunidade e pautada na descentralização da gestão da política cultural, no respeito e valorização da diversidade e na inserção plena da cultura no projeto do bem viver do Guará.

A Magia da Leitura nas escolas do Guará



Tio André leva um repertório de mágicas para escolas públicas para estimular o hábito da leitura

Financiado pelo Fundo de Apoio à Cultura, o projeto Magia da Leitura tem realizado apresentações virtuais para os alunos das escolas públicas do Guará, Taguatinga e Vicente Pires. Produzido por Miguel Edgar Alves, responsável pela produtora Confraria, e por Luciano Monteiro, da DeuCerto Produtora, o projeto apresenta o mágico Tio André incentivando as crianças a gostarem mais de ler,

usando a magia como caminho para o conhecimento.

Para disseminar a importância do hábito da leitura para crianças e jovens, os espectadores são levados a vivenciar as mais diferentes e inesperadas emoções e sentimentos que uma boa obra de arte pode causar como: riso, espanto, admiração e expectativa. O repertório estimula a capacidade criativa dos alunos ao interagir por meio de diversos instrumentos como

o boneco que fala (ventríloquo), o "Sr. Sabidín", que tem forma de livro e responde às perguntas curiosas do mágico e das crianças. A apresentação também traz aspectos importantes com obras literárias de artistas brasileiros como o autor Elias José e brincadeiras acompanhadas de muita música, diversão e cultura. O projeto segue apresentando-se nas escolas CEF 01 e EC 08 do Guará na próxima semana.



A saúde mental, física e a alimentação balanceada prolonga sua saúde

O melhor e mais duradouro remédio é uma alimentação saudável, exercícios, e cabeça fresca. A orientação médica é necessária. Um dos problemas que nos afeta também é a saúde mental. Coisas como a preocupação, tensão nervosa, atritos, stress e ansiedade tem uma grande influência na nossa saúde. Não se preocupe com coisas que não estão ao seu alcance resolver, a má administração destas coisas pode causar males que vão te matando aos poucos. Relaxa, as coisas vão se arrumar, o importante é você procurar não sofrer.

Atenção especial com o tempo seco no Guará

A seca do tempo causa um dano enorme na nossa pele e no nosso corpo. A falta de humidade prejudica deste a nossa pele até a circulação do sangue pelo corpo. O nosso sistema respiratório sofre neste período. O uso de hidratantes, colírio, soro fisiológico e muita água é recomendável. Procure uma orientação médica.



CURTA AS RÁPIDAS

- COMEÇAM A APARECER AS FLORES NO GUARÁ – As mangueiras do Guará estão floridas e começam a aparecer as manguinhas. O mestre Ozanan Coelho deixou esta herança espalhada por todo o DF.

- A CEB VIVE – Houve um desmembramento da CEB - CEB Distribuição e CEB Iluminação antes da privatização. A CEB Iluminação cuida da iluminação pública e é ligada ao GDF e continua em atividade e tem se empenhado em trocar a iluminação pública em lâmpadas de LED que são melhores e consomem 40% menos energia.

- O SERVIÇO PÚBLICO DE SAÚDE MERECE NOSSAS HOMENAGENS - Toda a equipe da Saúde no Guará e no DF está tendo um desempenho maravilhoso na aplicação das vacinas. A comunidade reconhece e agradece.



Grupo Bololô G2 entregou alimentos em creche da Estrutural no último domingo

Um grupo de amigos comprou suas motos e passaram a se encontrar para passear. Com o tempo, o hobby passou a ser trabalho. A maioria do grupo usa também a moto para ganhar o sustento da família. Cada vez mais estruturados, continua se reunindo periodicamente. “Foi quando nosso amigo Moisés Magno deu a ideia de criarmos uma equipe, a qual chamamos Bololô G2, em referência ao Guará II, onde a maioria mora e trabalha. Fizemos a camiseta da equipe, adesivos e divulgamos nosso grupo por um tempo”, conta um dos coordenadores, William Coelho Borges.

O que era diversão e trabalho aos poucos foi virando um grupo social, preocupado em ajudar a comunidade. “Devido a maioria de nós vir de família de classe baixa, decidimos nos juntar em uma ação social para ajudar os mais necessitados, pois entendemos bem esta realidade”, resume William. A primeira

ação aconteceu no dia das crianças do ano passado, quando os motoqueiros se reuniram, com ajuda da comunidade e empresários, para levar um alento às famílias da Estrutural no dia das crianças.

Aos poucos, as ações foram tomando corpo. Neste domingo, 22 de agosto, por exemplo, o grupo levou alimentos para a creche Tia Tata, também na Estrutural. Devido a estes momentos de crise, nossa equipe de motoboys e várias empresas do Guará se juntaram pra fazer a diferença. “Sabemos que juntos somos mais fortes. Em 2016 éramos apenas 10 amigos se juntando para ir ao lago, e hoje, somos mais de 250 amigos se juntando para ajudar os outros”, orgulha-se William. O Bololô G2 já organiza a próxima ação, para o Dia das Crianças.

Quem quiser ajudar deve entrar em contato com William Borges no 98187 6513



Cristãos da Nova Vida transformam pela prática esportiva e musical

POR ZULEIKA LOPES/BLOG DA ZULEIKA

No próximo mês de outubro a igreja evangélica Nova Vida completará 30 anos dentro da comunidade do Guará, mais precisamente na QE 38, uma região de grande vulnerabilidade social, carente de quase tudo. Encravada no coração da QE38, os cristãos que lá frequentam têm uma missão a cumprir junto aos moradores com o Mais Vida, um projeto social com abrangência nos esportes e na música de acesso gratuito a todos. Atualmente 400 pessoas, entre adultos, jovens e crianças são atendidas praticamente todos os dias da semana.

Um resgate social de grande alcance dentro da comunidade. Um trabalho de formiguinha, salvando vidas da fome, da po-



Através do esporte e da música, crianças e jovens exercitam cidadania e mantêm-se ocupados com atividades que acrescentam ao físico e à cabeça

breza, das ruas e dos caminhos tortuosos do entorpecimento social. Aquele que achamos que não existe saída para a situação na qual nos encontra-

mos e o jeito é afundar ainda mais. Lá está a igreja Nova Vida para te mostrar que o que está nas escrituras sagradas é verdadeiro: "tudo é possível àque-



CONDOMÍNIO CÔTE D'AZUR SQN 303 BLOCO F – ASA NORTE – BRASÍLIA/DF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Síndico do CONDOMÍNIO CÔTE D'AZUR, no uso de suas atribuições, e na forma do Art. 1.348 da Lei 10.406 de 2002, convoca todos os Senhores Condôminos em dia com suas obrigações, para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que será realizada no pilotis do condomínio, às 19h do dia 13/09/2021 (segunda-feira), em primeira convocação, com número regular e legal de presentes, ou às 19h30 do mesmo dia, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

PAUTA DO DIA

1. Prestação de Contas da gestão atual;
2. Previsão orçamentária 2021, com possibilidade de reajuste da taxa condominial;
3. Deliberação sobre a reforma do telhado, com possibilidade de instituição de taxa extra.

Observações Importantes de normas da Convenção do Condomínio

Cláusula Décima, Parágrafo sétimo: Os condôminos que estiverem em atraso no pagamento das quotas que lhe caibam nas despesas comuns, não poderão tomar parte nas assembleias gerais, sem que as tenham previamente quitado.

Orientações técnicas:

OBS¹: Caso necessite da devolução da procuração entregue, é necessário trazer consigo cópia para que este documento integre o registro da ata. ALERTAMOS que, em conformidade com o Artigo 653 do Código Civil, somente o proprietário poderá outorgar procuração.

OBS²: Os proprietários e/ou procuradores deverão se identificar por meio de documento oficial com foto. Em caso de propriedade em nome de pessoa jurídica, deverá ser entregue uma cópia do contrato social para que este integre os registros da assembleia.

OBS³: Ressaltamos que de acordo com a Convenção e o Código Civil, artigo 1335, não é permitido às unidades que não estejam quites com as respectivas cotas condominiais, o voto e a participação das deliberações da assembleia. Portanto, às unidades nesta situação que queiram quitar seus débitos condominiais, solicitamos que entrem em contato com o Departamento de Cobrança da JR Office (3011-7300 ou cobranca@jroffice.com.br) em tempo hábil, até 48 horas antes do evento, para envio, pagamento e baixa do respectivo boleto bancário, pois não serão aceitos pagamentos no dia da assembleia.

OBSERVAÇÃO: "AS DECISÕES TOMADAS OBRIGAM A TODOS OS MORADORES E PROPRIETÁRIOS, MESMO OS AUSENTES".

Brasília (DF), 25 de agosto de 2021.

le que crê".

O projeto Mais Vida tem cerca 30 professores/instrutores voluntários que se revezam entre seu trabalho formal e o voluntariado, desmistificando a crença comum de que cristãos só visam o lucro e não praticam a caridade. O instituto tem uma presidente, Neia Amorim, que se desdobra entre a administração dos recursos existente, angariados dentro da igreja, e em busca de mais parceiros, dentre eles o Mesa Brasil, O Rotary Club da 38 (onde são desenvolvidas grande parte das atividades esportivas) e a Câmara Legislativa. A deputada Julia Lucy já destinou duas emendas que foram fundamentais para a compra de materiais desde que assumiu o mandato parlamentar. Uma no valor de R\$ 141 mil já sendo executada e outra no valor de 150 mil à espera de liberação.

OUTRAS ATIVIDADES

As aulas de boxe são bastante procuradas tanto por crianças e jovens, quanto por adultos. Com técnicas simples e acessíveis a todos, o profes-

sor Eudes José dos Santos, de 54 anos, é um voluntário entusiasta de sua missão e faz a diferença na vida de seus alunos. "O antes e o depois do Mais Vida é nítido na vida desta comunidade. Estamos aqui com uma missão cristã de envolvimento social. Nos dedicamos com muito afinho a formar cidadãos de bem para inserir na sociedade pessoas vencedoras. A prática esportiva propicia esse engajamento e o compromisso com os dias e horários dos treinos", enfatiza. O projeto oferece outras práticas esportivas, como o taekwondo e treino funcional para mulheres. Nas redes sociais da Nova Vida o leitor pode conhecer mais e participar do projeto.

As aulas de música são um capítulo à parte. O Batucantá é ministrado dentro da sede da igreja, bem como as aulas com Ukulele, um instrumento musical diferenciado havaiano, parecido com o cavaquinho. Uma iniciação musical destinada a trabalhar corpo e mente com a percussão corporal. E tem ainda reforço escolar e aula de Libras.



PROFESSOR KLECIUS

TRABALHO ELOGIÁVEL DOS PROFESSORES NA VOLTAS ÀS AULAS

Nossas homenagens aos professores pelo trabalho que estão realizando nesta volta às aulas. Embora com 18 meses de preparação, o GDF teve alguns problemas na recepção dos nossos estudantes, mas pelas notícias e conversas com os pais, o trabalho dos professores e demais profissionais da Educação está sendo EXCELENTE. Todo o cuidado está sendo realizado para que os alunos tenham o melhor RETORNO. Parabéns e o reconhecimento de todos os pais!

ENQUANTO ISSO ... SECRETARIA NÃO CUMPRE OBRIGAÇÃO

Os profissionais de Educação (professores e demais servidores) estão todos engajados para que nossos alunos recebam o melhor atendimento possível, mas o GDF que teve quase 18 meses para preparar a volta dos estudantes não soube fazer todo o planejamento e o que se vê todo o dia no noticiário são reclamações sobre a falta de material didático, falta de merenda escolar, déficit de professores, etc. Não é admissível o que está acontecendo! ... Temos certeza que os diretores, coordenadores, auxiliares e todos que prestam serviços nas escolas fizeram o máximo. Se há falhas, temos certeza, que a culpa não é daqueles que estão trabalhando diretamente nas escolas no atendimento aos nossos queridos alunos.

GDF DESVIA FOCO PARA ENCOBRIR SEUS ERROS

Nesta semana, o GDF publicou uma relação das escolas que apresentaram algum problema na prestação de contas do Programa de Descentralização Administrativa Financeira (PDAF). Das mais de 500 escolas, apenas 7 (sete) apresentaram algum problema, considerando os exercícios de 2009 a 2020, portanto 12 exercícios fiscais. O curioso é que somente agora o Governo resolve publicar uma relação incluindo todos os anos anteriores. Portanto, depois de tanto tempo são publicados prestações de conta de exercícios antigos. Qual a intenção desta publicação? Estranho, NÃO? Os comentários indicam que a finalidade é encobrir a reforma da sede da Coordenação Regional de Ensino do Plano Piloto que foi feita com verbas do PDAF. Será que a intenção realmente é esta? Há investigações sobre o assunto...

DESPESAS DO IGES CADA DIA AUMENTA MAIS

As despesas financeiras do IGES-DF estão só aumentando e, também, as re-

clamações quanto ao atendimento. Está na hora da Câmara Legislativa fazer uma investigação séria na administração do Instituto. As despesas são um verdadeiro “saco sem fundo”.

CPI DOS MAUS TRATOS DOS ANIMAIS IMPEDE CPI DO IGES

Os deputados distritais até que tentam emplacar uma CPI para investigar o IGES, mas sempre encontram barreiras para encobrir o mistério. Mais uma vez conseguiram o número de assinaturas suficientes e aí apareceu um novo empecilho: o presidente da CLDF alega que tem na frente uma CPI para investigar os maus tratos dos animais. Isto mesmo! E adivinhem quem é o autor do requerimento desta CPI dos animais! Psiu... não precisa falar...

LIDERANÇAS DO GUARÁ COMEÇAM A ENXERGAR O ÓBVIO

Nesta semana, notamos que algumas lideranças da nossa cidade postaram nas redes sociais apelos para que todos fizessem um movimento para não deixar que os deputados distritais ao revisarem a LUOS que foi aprovada em novembro do ano passado aumente mais ainda as aberrações no planejamento urbanístico da cidade. Ótima idéia e esperamos que todos participem desta iniciativa. Porque todas as vezes que revisam a LUOS, a intenção não é nada mais e nada menos que aprovar oficialmente todas as irregularidades que cometem “contra” o Guará. Vamos em frente! O Guará precisa ser protegido contra os seus “inimigos”.

GUARÁ CHEGOU PRIMEIRO

Nesta semana, vimos alguns moradores e lideranças de algumas cidades escrevendo na mídia e solicitando ao senhor governador que não gaste dinheiro com o Museu da Bíblia e transfira a verba para alguma obra de sua cidade. Foram vários pedidos, inclusive em jornais locais televisivos. Ótima idéia!!! Só que lembramos que no dia 24.07 na edição 1047 do nosso Jornal do Guará, publicamos: “Mesmo com a maioria contra, nesta semana o governo, em especial a Secretaria de Cultura, continua insistindo na idéia da construção do Museu da Bíblia. A comunidade do Guará ficaria agradecida se os gastos com o referido Museu fossem transferidos para as reformas da nossa Área Esportiva do Cave. Seria muito mais proveitoso! Pense, senhor governador!!!” Fomos o primeiro, portanto temos preferência! E adianta alguma coisa? Mas não custa nada tentar...



JOSÉ GURGEL

UMAS E OUTRAS

De tanga

Encontrar o Caixa Preta invocado não dá pra estranhar, mas parece que algo tinha deixado o velho Caixa mais bravo do que siri na lata, o cabra estava uma arara, pensei até ter visto sinal de fogo saindo pelas ventas do bicho, uma visão aterradora.

Tentei acalmar o Guerrilheiro do Cerrado, pedi que ele me contasse o motivo de tanta raiva, depois que ele passou a relatar o que se passava eu também já fui perdendo a paciência.

Segundo o Caixa ali no Parque do Guará bem próximo ao Carrefour, onde recentemente foi dada uma nova denominação, por sinal muito pomposa, Superquadra Park Sul - SQPS, o que sem dúvida alguma elevará o preço dos imóveis, lá onde grileiros estão invadindo a área de proteção e construindo uma verdadeira cidade no meio do mato.

Quem passa de metrô vê um punhado de galpões construídos e murados, para isso abriram uma clareira dentro do parque onde tranquilamente constroem, destruindo parte da vegetação que já está muito maltratada pela ação desses marginais, é preciso abrir os olhos da população para evitar mais esse dano ao patrimônio do nosso querido Guará.

O que se estranha é que os responsáveis pela fiscalização, a Secretaria do Meio Ambiente e o próprio governo, até agora não moveram uma palha, para coibir mais essa aberração que acontece com o meio ambiente e com o Guará.

Parece que por aqui tudo pode, na encolha essa turma não descansa, de onde vem tanta tranquilidade, deve ter algo podre na coisa.

Tudo caminha para o golpe mortal no nosso parque, entregar de mão beijada aos especuladores imobiliários, tudo muito bem armado pelos que nunca sentiram nenhum apreço pela área ambiental que deve ser preservada.

Vamos ficar atentos, pois já estão usando até a pandemia como desculpa para não agirem com rigor.

O cercamento do parque continua em passo de tartaruga com artrite, devagar quase parando.

Vamos ficar de olho em mais essa armação.

Até o ano que vem

Depois de algum tempo confinado por causa dessa maldita pandemia, resolvi dar uma volta pela cidade, estava ansioso pra saber das novidades.

Minhas pernas adestradas me levaram direto ao templo da sujeira o bom e velho Porcão, querendo encontrar o Caixa Preta para ficar atualizado com o que ocorre no Guará.

Sentado na mesa todo sorridente o meu amigo Caixa Preta, estava pra lá de relaxado, devagar fui chegando até a mesa onde um copo e a famosa cerveja canela de pedreiro me aguardava, não me emociono facilmente, mas senti os olhos marejados, estava salivando igual a neném quando começa a nascer os dentes.

O cabra estava afiado, sem perder tempo foi soltando as pérolas, dizendo logo que queria ficar de porre até o ano que vem, pois do jeito que estavam projetando tudo para esse ano, desgraça pouca é bobagem, logo estaremos como no descobrimento, todo mundo de tanga!

Apesar de contrariado tive que concordar com o velho Caixa, pois acabara de sintetizar o sentimento de quase todos em relação ao momento por qual passamos, com o dinheiro diminuindo, tudo ficando cada vez mais difícil, basta dar uma olhada nos aumentos que estão nos empurrando goela abaixo.

Pra não demonstrar desespero, dei um sorriso meio sem graça, mas a vontade que deu foi sair correndo feito um doido no meio da rua, me acalmei, não queria pagar esse mico.

O Caixa é meio alarmista, mas talvez não seja tão ruim assim, quem sabe o povo crie vergonha na cara, não se deixe ser guiado como um rebanho de vacas de presépio.

Será que o nosso destino é comer farelo de arroz, osso e pé de frango? Sem querer me lembrei que a gasolina subiu novamente.

Apavorado gritei: Eu quero mamãe !!!



EMPRESAS DA CIDADE

Mané da Codorna lança o seu Mercado das Bebidas

Com o aumento do hábito de beber em casa, alavancado pela pandemia, o mais tradicional anfitrião do Guará passa a vender bebidas para serem consumidas em casa

A lei seca, a segurança e a privacidade já eram motivos que levavam cada vez mais pessoas a se confraternizarem em casa. Com a pandemia e o isolamento social, e o consequente fechamento de bares e restaurantes, o hábito consolidou-se entre os apreciadores. Cada vez mais a opção é beber em casa, seja sozinho, com a família ou amigos - sem aglomerar, claro.

Pensando nesta mudança no hábito de consumo, Manuel dos Santos Freire, o popular

Mané das Codornas, decidiu diversificar e agora anuncia um novo empreendimento: o Mercado de Bebidas. O conceito é simples: Mané usa seu poder de negociação para oferecer bebidas a preço de atacado. Vendidas para serem resfriadas em casa, o preço cai ainda mais. A promessa é ter sempre o menor preço da cidade.

EXPERIÊNCIA

Mané é provavelmente a pessoa que mais vendeu bebida na história do Guará. São 50

anos atrás do balcão, 40 destes apenas no Guará, onde criou o Bar do Mané, antigo Rei da Codorna, marca reconhecida por todo canto. O Mercado das Bebidas é como um atacarejo, mas apenas de bebidas. Vinhos, cachaças, whiskeys, gins, cervejas, coquetéis, licores, refrigerantes, suco e até água mineral lotam as prateleiras da nova loja, na QE 19. Mané tem tudo para festas, confraternizações ou mesmo para estocar em casa e ainda economizar muito, com o mesmo atendimento de sempre.



O gelo é vendido por quilo (R\$1,50/kg) e feito pelo próprio Mané com água filtrada, para garantir a qualidade na hora de apreciar as bebidas. Como o foco é o preço, o Mercado das Bebidas não vai entregar e nem vender bebidas resfriadas.

MERCADO DAS
BEBIDAS

Comércio da QE 19
bloco A lojas 14/18

(61) 9 9997 7011

10x prêmio Colibri-DF

11x TOP OF MIND - Brasília -

PARCEIRA DO SA QUINTO ANDAR

Thaís

IMOBILIÁRIA

3031 2200

9 8318 6609

Desde 1978

WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

QUALIDADE DE VIDA



3 Quartos Mais espaço para a família

3 Quartos aptº tipo 114 m²

2 vagas de garagem
Varanda gourmet

Coberturas lineares 233 m²

Até 4 vagas na garagem
Área externa com spa

Aptº garden 182 a 195 m²

3 vagas na garagem
Terraço descoberto

Entrega em nov. 2021

Lazer completo
Portaria com biometria

Projeto de arquitetura:

Gomes e Figueiredo Arquitetura

GUARÁ II | QI 33



4º Ofício R13/102.127

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 Norte

[Eixinho, ao lado do McDonald's]

Noroeste

[CLNW 2/3]

Águas Claras

[Av. Araucárias]

Guará II

[QI 33 Lote 2]

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

Paulo Octavio

CJ1700

 **3326.2222**

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

EMPRESA FILIADA A
ADENIS